

**Dodatok č. 15**  
**k zmluva o nájme nebytových priestorov č. PK 2006/23**  
*uzatvorená v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb.*  
*O nájme a podnájme nebytových priestorov*

medzi

**1. Prenajíateľ:** **Mesto Giraltovce**, Dukelská 75, 087 01 Giraltovce  
Zastúpená: Mgr. Jánom Rubisom – primátorom mesta  
IČO: 00 321 982  
DIČ: 2020778760  
Bankové spojenie: IBAN: SK24 0200 0000 0000 1872 3522 BIC: SUBASKBX  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**a**

**2. Nájomca:** **Marta Vavreková**, zubný technik, Kukorelliho 334/16, Giraltovce 087 01  
Zastúpená: Marta Vavreková  
IČO: 35 520 396  
DIČ: 1024444036  
(ďalej len „nájomca“)

**Zmluvné strany sa dohodli na zmene nasledovných článkov zmluvy takto:**

**IV.**  
**Nájomné**

- 4.1.** Upravuje sa celková výška nájomného na základe platného VZN o Zásadách hospodárenie a nakladania s majetkom mesta o mieru inflácie ( čl. V. bod 5.7.) takto: **26,83 €** za 1 m<sup>2</sup> ročne za výrobné priestory, **13,42 €** za 1 m<sup>2</sup> ročne za spoločné priestory celkom **926,56 €** za celý rok ( $26,83 \text{ €} \times 59,26 \text{ m}^2 + 13,42 \text{ €} \times 19,61 \text{ m}^2$ ) : 2).
- 4.2.** Mení sa mesačné nájomné , čo činí čiastku **77,21 €** .

**V.**  
**Úhrada služieb spojených s nájmom**

- 5.1.** Mení sa výška zálohových platieb za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytového priestoru a ktoré bude prenajíateľ zabezpečovať pre nájomcu:

a) elektrická energia	38,34 € mesačne
b) vodné a stočné	5,70 € mesačne
c) teplo a teplá voda	49,60 € mesačne
d) odvoz TKO	5,05 € mesačne
e) upratovanie	20,60 € mesačne
f) poplatok za tel.	1,50 € mesačne

**Spolu: 120,79 € mesačne.**

- 5.4.** Mení sa celková výška úhrady za užívanie nebytového priestoru na **198 €** mesačne.

Dodatok je vyhotovený v 2 vyhotoveniach , z ktorých 1 obdrží prenajíateľ a 1 nájomca . Dodatok nadobúda účinnosť od 1.7.2022. Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.

V Giraltovciach, dňa 1.6....2022

V Giraltovciach, dňa 1.6....2022

Prenajíateľ:

Nájomca

