

Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

(ďalej len „Zmluva“)

Požičiavateľ : mesto Sered'
Adresa: Námestie republiky 1176/10, Sered'
Štatutárny orgán: Ing. Martin Tomčányi, primátor mesta
IČO: 00306 169
DIČ: 2021000916
(ďalej ako „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ : Špeciálna základná škola v Seredi
Adresa: Fándlyho ul. 751, 926 01 Sered'
Štatutárny orgán: PaedDr. Jarmila Žilecká, riaditeľka školy
IČO: 35630078
(ďalej ako „vypožičiavateľ“)
(požičiavateľ a vypožičiavateľ spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

V súlade § - om 31, ods. 3, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' a uzneseniami Mestského zastupiteľstva v Seredi č. 80/2022 zo dňa 21.4.2022 a č. 123/2022, zo dňa 16.06.2022, uzatvárajú zmluvné strany túto Zmluvu:

Čl. I Predmet a účel výpožičky

- Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností - budovy so súpisným číslom 751 v celkovej výmere 604,30 m² - postavenej na parcelách registra „C“ par.č: 3533/3, 3533/5, 3533/6 a 3533/9 a pozemkov tvoriacich areál prislúchajúci k budove parcely registra „C“ par.č. 3533/11, 3533/7, 3533/4, 3533/2, 3533/10, 3533/8 evidovaných Okresným úradom Galanta-katastrálny odbor na LV č. 591, v k.ú. Sered', na Fándlyho ul. (ďalej len „predmet výpožičky“).
- Požičiavateľ dáva do bezplatného užívania vypožičiavateľovi predmet výpožičky popísaný v ods. 1 tohto článku Zmluvy.
- Predmet výpožičky bude vypožičiavateľ využívať na zabezpečovanie výchovno - vzdelávacieho procesu mentálne a kombinovane postihnutých detí.

Čl. II Doba výpožičky

Zmluvné strany sa dohodli, že doba výpožičky je doba určitá, a to od 01. 07. 2022 do 30. 06. 2027.

Čl. III

Podmienky výpožičky

Požičiavateľ dáva vypožičiavateľovi do bezplatného užívania predmet výpožičky za nasledovných podmienok:

- a) Všetky náklady na energie a služby spojené s užívaním predmetu výpožičky bude hradiť vypožičiavateľ z vlastných finančných prostriedkov.
- b) Vypožičiavateľ bude hradiť všetky opravy a údržbu budovy z vlastných finančných prostriedkov, minimálne vo výške 1000 € ročne. O opravách a údržbe podľa predchádzajúcej vety vykonaných v bežnom roku, bude vypožičiavateľ raz ročne, spravidla do konca januára kalendárneho roka nasledujúceho po bežnom roku, písomne informovať požičiavateľa. Zároveň zabezpečí jej riadne prevádzkovanie.
- c) Vypožičiavateľ zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu objektu a ostatných vyhradených zariadení (zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení) a zaväzuje sa vykonať všetky opatrenia potrebné na zabránenie vzniku požiaru, resp. inej havárie.
- d) Vypožičiavateľ zabezpečuje odborné prehliadky a odborné skúšky zariadení podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, v znení neskorších predpisov.
- e) Vypožičiavateľ bude udržiavať poriadok a čistotu v celom areáli.
- f) Vypožičiavateľ je povinný poistiť svoje zariadenie umiestnené na predmete výpožičky proti prípadným škodám.
- g) Vypožičiavateľ je povinný ihneď, bez zbytočného odkladu, písomne oznámiť požičiavateľovi každú škodu, ktorá vznikla na predmete výpožičky.
- h) Vypožičiavateľ zodpovedá za škody spôsobené na predmete výpožičky v plnom rozsahu. V prípade vzniku týchto škôd je povinný uhradiť skutočnú škodu.
- i) Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky tretím osobám.

Čl. IV

Skončenie výpožičky

1. Výpožička končí:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená,
 - b) vzájomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením požičiavateľa od zmluvy v prípade, ak bude požičiavateľ potrebovať predmet výpožičky pre plnenie svojich úloh.
2. Vypožičiavateľ je povinný ku dňu skončenia výpožičky odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky v stave zodpovedajúcom dohodnutému účelu užívania, s prihliadnutím na obvyklé opatrenie.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy medzi účastníkmi neupravené v tejto zmluve o výpožičke sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
2. Dodatky k tejto zmluve o výpožičke je možné robiť len písomnou formou po dohode obidvoch zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.
4. Táto zmluva podlieha zverejneniu v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom, nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, že táto zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, jej obsahu porozumeli a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto zmluve.

V Seredi , dňa.....

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta
za požičiavateľ

PaedDr. Jarmila Žilecká
riaditeľka školy
za vypožičiavateľa