

**ZMLUVA Č. 500-003/2022  
o nájme technického zariadenia**

**Čl. I.  
Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o.  
so sídlom Nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava  
V zastúpení konateľ spoločnosti Ing. Emil Hlavatovič  
IČO: 36 268 071  
DIČ: 2021 939 414  
Identifikačné číslo pre daň: SK 2021 939 414  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.  
Číslo účtu: SK10 0900 0000 0051 7153 8430  
Zapísaná: v OR Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 18886/R  
Ďalej len „nájomca“

**a**

**Nájomca:** Mesto Myjava  
Nám. M.R.Štefánika 560/4, Myjava  
V zastúpení primátor mesta Pavel Halabrín  
IČO: 00309745  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.  
Číslo účtu: SK94 0900 0000 0051 7156 9122  
Ďalej len „podnájomník“  
Ďalej spolu len „zmluvné strany“

sa podľa ustanovenia § 43 a nasl. Občianskeho zákonníka dohodli na uzavretí tejto zmluvy  
o nájme technického zariadenia

**Čl. II  
Predmet zmluvy**

(1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi do užívania Technické zariadenie uvedené v Čl. II bode 2 tejto zmluvy a záväzok nájomcu uhrádzať prenajímateľovi nájomné podľa Čl. III tejto zmluvy, to všetko za podmienok stanovených v tejto zmluve.

(2) Prenajímateľ je vlastníkom prenajímaného technického zariadenia - elektrickej rozvodnej siete v areáli PKO Trnovce inventárne číslo 310 v nadobúdacej hodnote 8 864,50 €.

(3) Nájomca bude prenajaté technické zariadenie uvedené v Čl. II ods. 2 tejto zmluvy využívať počas príprav a trvania folklórneho festivalu v dňoch 13.-24.6.2022.

**Čl. III  
Nájomné, spôsob platenia**

(1) Výška nájomného za predmet zmluvy uvedený v Čl. II ods. 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na sumu 165,97 € (slovom stošesťdesiatpäť eur a 97 centov) bez DPH.

(2) Nájomné za technické zariadenie bude prenajímateľ pre nájomcu fakturovať podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty znení neskorších predpisov.

(3) Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné jednorázovo do 31.7.2022 na základe vystaveného daňového dokladu – faktúry.

(4) Ak nájomca neuhradí nájomné vo výške podľa Čl. III bodu 1 a v lehotách stanovených v Čl. III, bod 3 tejto zmluvy, je povinný platiť zmluvnú pokutu, vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

**Čl. IV  
Platnosť, účinnosť a trvanie zmluvy**

(1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzatvorenia medzi obidvoma zmluvnými stranami.

(2) Účinnosť nadobúda podľa platných právnych predpisov.

## Čl. V

### Práva a povinnosti zmluvných strán

(1) Prenajímateľ odovzdáva predmet zmluvy podľa Čl. II ods. 2 tejto zmluvy v stave spôsobilom na užívanie

(2) Prenajímateľ je povinný umožniť nájomcovi užívať predmet zmluvy podľa Čl. II ods. 2 tejto zmluvy za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených s jeho nájmom.

(3) Nájomca je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré na prenajatom hnutel'nom majetku podľa Čl. II ods. 2 tejto zmluvy spôsobí vlastnou činnosťou, resp. činnosťou osôb, ktoré plnili jeho príkazy.

(4) Zabezpečenie úloh ochrany pred požiarmi v zmysle ustanovení §§ 4,5 a 9 zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov zodpovedá nájomca prenajatých nebytových priestorov.

(5) Podnájomník na seba preberá všetky povinnosti vyplývajúce z vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, ako aj platných predpisov o ochrane majetku a zdravia a zabezpečí ich plnenie v prenajatých priestoroch na vlastné náklady. Ďalej podnájomník preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a zaväzuje sa ich dodržiavať na vlastné náklady.

(6) Nájomca je povinný dňom skončenia nájmu odovzdať prenajímateľovi predmet zmluvy podľa Čl. II tejto zmluvy v stave, v akom ho prevzal. V opačnom prípade je povinný uhradiť prenajímateľovi náklady na tie opravy a práce, ktorými sa predmet zmluvy podľa Čl. II ods.2 tejto zmluvy uvedie do stavu, v akom ho nájomca prevzal.

## Čl. VI

### Záverečné ustanovenia

(1) Vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami platných právnych predpisov.

(2) Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomnou formou a po vzájomnej dohode obidvoch strán, pričom dodatky sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

(3) Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

(4) Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy sú určené pre prenajímateľa a dva (2) rovnopisy pre nájomcu.

V Myjave, dňa 9.6.2022

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

---

Ing. Jaroslav Krč–Šebera v.r.  
konateľ spoločnosti

---

Pavel Halabrín v.r.  
primátor mesta