

ZMLUVA O DIELO

č. 0502 / 0001 / 18

podľa § 631 a násl. Občianskeho zákonníka

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ

sídlo:
Štatutárny zástupca :

zástupca pre veci zmluvné :
zástupca pre veci odborné :

IČO :
DIČ DPH:
bankové spojenie:

číslo účtu :
odborne spôsobilá osoba
pre obstarávanie ÚPP a ÚPD:

Mesto Nové Mesto nad Váhom

ul. Čsl. Armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
Ing. Jozef Trstenský,
primátor mesta
Ing. Milan Blaško – vedúci OVRMD
Ing. arch. Mária Serdahelyová
e-mail: maria.serdahelyova@nove-mesto.sk
00311863
2021079841
Prima banka Slovensko, a.s.
pobočka Nové Mesto nad Váhom
SK12 5600 0000 0058 0126 5001

Ing.arch. Marianna Bogyová, reg.č.141
Nikola Teslu 4404/1, 92101 Piešťany

1.2. Zhotoviteľ :

štatutárny zástupca :

zástupca pre veci zmluvné :

zástupca pre veci odborné :

IČO :

DIČ :

IČO DPH :

bankové spojenie :

Fakulta architektúry STU v Bratislave

PC - ARCH

Námestie Slobody 19, 812 45 Bratislava
doc. Ing.arch. Ľubica Vitková, PhD.
dekanka fakulty
Ing. Anna Karásconyová
zodpovedná za PC-ARCH
prof. Ing.arch. Bohumil Kováč, PhD.
e-mail : kovac@fa.stuba.sk
00397687
2020845255
SK 2020845255
IBAN SK0481800000007000081930
SWIFT SPSRSKBXXX

Čl. 2

Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy je :

- záväzok spracovať a zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa čl.3 a čl.4 a
- záväzok objednávateľa zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň cenu podľa čl.5.

Čl. 3

Dielo

3.1. Dielom sa rozumie spracovanie **Zmeny a doplnku č. 11 Územného plánu mesta Nové Mesto nad Váhom** (ďalej len ZaD), schváleného v MsZ 23.6.1998 v znení zmien č.1 až 10; a to podľa § 30 a §31 Zákona č. č.50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zákonov (ďalej len Zákon) a spracovanie **dodatku č. 9 Všeobecného a záväzného nariadenia mesta** (ďalej aj VZN).

- 3.2. Obstarávanie ZaD č.11 zabezpečuje Mesto Nové Mesto nad Váhom ako orgán územného plánovania prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa §2a Zákona, uvedenú v čl.1.1.
- 3.3. Ako odborne spôsobilá osoba bude spracovateľom ZaD č.11 osoba uvedená v čl.1 ako zástupca zhotoviteľa pre veci odborné.

Čl. 4

Rozsah diela

4.1 Predmetom ZaD bude :

- a) ZaD č. 11.1- v súlade s § 30 ods.(2) Zákona doplnenie ÚPD mesta o cyklistické trasy podľa ZaD č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a zmeny podľa štúdie vedenia cyklotrás na území mesta a ich pokračovanie v extraviláne. (cyklotrasy NMnV – Čachtice; NMnV – Považany; NMnV – Dolné Srnie)
- b) ZaD č. 11.2- zmena funkčného využitia územia v urbanistickej lokalite č. 21 z funkcie vybavenosti na funkciu „plochy polyfunkčného využitia“ a na funkciu „bývania v rodinných domoch“

4.2. Návrh ZaD sa bude dotýkať zmien a doplnkov :

- príslušných častí textovej časti Územného plánu mesta a jej grafických príloh
- príslušných častí výkresov Územného plánu mesta

4.3. Pri spracovaní ZaD sa spracovateľ bude riadiť pokynmi obstarávateľa.

4.4 Dielo podľa č. 4.1 bude objednávateľovi odovzdané takto :

a) návrh ZaD pre potreby prerokovania v troch tlačенých vyhotoveniach a v jednom zázname na CD

b) návrh ZaD so zapracovaním pripomienok z prerokovania a návrh zmeny a doplnenia VZN v troch tlačенých vyhotoveniach a v jednom zázname na CD.

Prípadné naviac vyhotovenia, ak o to objednávateľ požiadá, zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi za cenu skutočne vynaložených nákladov a nákladov za stratu času potrebných na ich vyhotovenie.

Čl. 5

Čas plnenia

5.1. Spracovateľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. 3. takto:

- a) návrh ZaD pre potreby prerokovania do 60 dní od podpísania tejto zmluvy
- b) návrh ZaD so zapracovaním pripomienok z prerokovania a návrh zmeny VZN do 30 dní od vyhodnotenia prerokovania obstarávateľom

5.2. Koncept návrhu ZaD č.11.4 prerokuje zhotoviteľ s objednávateľom a obstarávateľom najneskôr 7 dní pred termínom podľa bodu 5.1.a. Výsledok prerokovania na dopracovanie návrhu podľa bodu 5.1.b) dodá obstarávateľ formou písomného pokynu spracovateľovi na dopracovanie návrhu ZaD.

Čl. 6

Cena diela a platobné podmienky

6.1. Cena diela sa stanovuje dohodou zmluvných strán. Cena celkom za Zmenu je nasledovná

- cena za spracovanie ZaD 5 500.- €
- DPH vo výške 20 % 1 100.- €

Zmluvná cena celkom 6 600.-€ (slovom šesťtisícšesťstoeuro)

6.2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu podľa čl.6.1 takto:

- a) za zhotovenie diela podľa bodu 5.1.a) sumu vo výške 3100,-€ vrátane DPH do 14 dní od doručenia faktúry zhotoviteľa,
- b) za zhotovenie diela podľa bodu 5.1.b) zostatkovú sumu 3500,-€ vrátane DPH do 14 dní od doručenia faktúry zhotoviteľa, podkladom pre fakturáciu je odovzdanie návrhu ZaD č.11 a dodatku č.9 VZN orgánu územného plánovania.

- 6.3.** V cene diela sú započítané náklady spracovateľa spojené s najviac štyrmi prerokovaniami a schvaľovaniami Zmeny. Navyiac činnosti preplatí objednávatel' zhotoviteľovi osobitne na základe preplatenia cestovného a pri cene 25,- Euro za jednu hodinu výkonu.
- 6.4.** Úhrada ceny za dielo nie je podmienená jeho schválením v Mestskom zastupiteľstve, pokiaľ sa tak nestane v dôsledku vecných a právnych chýb na diele zavinených spracovateľom.

Čl.7

Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a penalizácii za neplnenie resp. omeškanie v plnení zmluvných záväzkov:

- zhotoviteľ zaplatí pokutu vo výške 25,- Euro podľa bodu 5.1. za každý deň omeškania plnenia termínov podľa čl.5. na základe penalizačnej faktúry objednávatel'a s termínom splatnosti 14 dní od doručenia.
- objednávatel' zaplatí za každý deň omeškania platby podľa čl. 6.2 písm.a) a 6.2.písm.b) za každý deň omeškania úhrady faktúry 25,- Euro, na základe penalizačnej faktúry zhotoviteľ'a s termínom splatnosti 14 dní od doručenia.

Čl. 8

Ostatné ustanovenia

- 8.1.** Objednávatel' zabezpečí prerokovanie návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, s fyzickými a právnickými osobami.
- 8.2.** Pri spracovávaní a vyhodnocovaní pripomienok sa bude zhotoviteľ riadiť pokynmi obstarávateľ'a.
- 8.3.** Túto zmluvu možno meniť iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. K písomným návrhom dodatkov sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť navrhovateľovi do päť dní od ich doručenia.
- 8.4.** Táto zmluva zaniká písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy jednej zmluvnej strany. V prípade odstúpenia obstarávateľ'a od zmluvy bude spracovateľovi vyplatená cena vo výške ceny rozpracovaného diela, najmenej však vo výške 60% celkovej ceny podľa čl. 6.1.
- 8.5.** Odstúpiť od zmluvy možno písomným oznámením doporučené doručeným druhej zmluvnej strane a to z dôvodu, ktorý sa neprieči zákonom ani dobrým mravom.
- 8.6.** Dohoda o zániku platnosti tejto zmluvy a odstúpenie od zmluvy má účinky k poslednému dňu mesiaca, v ktorom došlo k jej doručeniu druhej zmluvnej strane. Do tejto lehoty si zmluvné strany riadne plnia svoje zmluvné záväzky.
- 8.7.** Zmluva podpísaná oboma zástupcami zmluvných strán je uzavretá okamihom jej doručenia obom zmluvným stranám.
- 8.8.** Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých dve dostane zhotoviteľ a dve objednávatel'.

Čl. 9

Podpisy zmluvných strán

za objednávatel'a :
v Novom Meste nad Váhom

za spracovateľ'a:
v Bratislave

dňa :

dňa:.....

.....
Ing. Jozef Trstenský
primátor mesta Nové Mesto nad Váhom

.....
Doc. Ing.arch. Ľubica Vitková, PhD.,
dekanka FA STU v Bratislave