

Zmluva o prevode vlastníckeho práva, správy a údržby k objektom vyvolanej investície

uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení (ďalej ako „Zmluva“)

Odobzdvájajúci:

Sídlo:

IČO:

Zastúpená:

Právna forma:

Prešovský samosprávny kraj

Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov

37 870 475

PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda

samostatný územný samosprávny a správny celok SR v zmysle zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov

Za Odobzdvájajúceho koná správca majetku:

Sídlo:

IČO:

Štatutárny orgán:

Právna forma:

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja (SÚC PSK)

Jesenná 14, 080 05 Prešov

37 936 859

Ing. Marcel Horváth, riaditeľ

rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom Zriaďovacou listinou zo dňa 07.10.2003 v znení jej neskorších zmien a doplnení

(ďalej ako „Odobzdvájajúci“)

Preberajúci:

Sídlo:

IČO:

Štatutárny orgán:

Právna forma:

Mesto Veľký Šariš

Námestie sv. Jakuba 1, 082 21 Veľký Šariš

00 327 972

JUDr. Viliam Kall, primátor

samostatný územný samosprávny a správny celok SR, zriadený v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

(ďalej ako „Preberajúci“)

(ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Preambula

Odobzdvájajúci je investorom a stavebníkom stavby: „Svetelná križovatka Veľký Šariš - Svetelná signalizačná križovatka ciest III/3179 Veľký Šariš - III/3451 Kanaš s cestou I/68“ (ďalej len „Stavba“), v rámci ktorej sú vybudované stavebné objekty: „SO 601-00 Cestná svetelná signalizácia“ a „SO 620-00 Osvetlenie priechodu pre chodcov“ (ďalej len „Objekty vyvolanej investície“), ktoré sú vyvolanými investíciami Stavby v zmysle § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Z dôvodu realizácie Stavby, vydal Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií oznámenie list č. OU-PO-OCDPK-2020/049430-02 zo dňa 15.10.2020, že nemá, voči písomne podanému ohláseniu Stavby, č. SUCPSK-R/4407/2020 zo dňa 08.10.2020 žiadne námietky.

Pre účely Zmluvy sa za Odobzdvájajúceho považujú spoločne Prešovský samosprávny kraj a Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja.

Článok I

Predmet a účel Zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva, správy a údržby k Objektom vyvolanej investície. Odovzdávajúci sa zaväzuje odovzdať, na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu (ďalej len „**protokol**“), Preberajúcemu Objekty vyvolanej investície bezodplatne a Preberajúci sa zaväzuje ich prevziať.
2. Odovzdávajúci, v zmysle ust. § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, na vlastné náklady uskutočnil vybudovanie Objektov vyvolanej investície, a to v rozsahu podľa projektovej dokumentácie na realizáciu Stavby, ktorá spĺňa požiadavky na ponuku (DP) Stavby.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod Objektami vyvolanej investície, sa na Preberajúceho neprevádza.
4. Účelom Zmluvy je uviesť do súladu záujmy Zmluvných strán tak, aby Objekty vyvolanej investície slúžili svojmu účelu.
5. Popis vykonaných prác na Objektoch vyvolanej investície bude uvedený v protokole.

Článok II

Hodnota odovzdávaných Objektov vyvolanej investície

1. Účtovná hodnota odovzdávaných a preberaných Objektov vyvolanej investície zodpovedá skutočným nákladom vynaloženým na ich realizáciu Odovzdávajúcim a predstavuje sumy uvedené nižšie:

Hodnota Objektu vyvolanej investície „SO 601-00 Cestná svetelná signalizácia“ je 89 785,24 - € bez DPH

Hodnota Objektu vyvolanej investície „SO 620-00 Osvetlenie priechodu pre chodcov“ je 10 839,67 - € bez DPH

Hodnota Objektov vyvolanej investície spolu je 100 624,91 - € bez DPH

Slovom spolu: **stotisícšesťstodvadsaťštyri eur a deväťdesiatjeden centov.**

2. Objekty vyvolanej investície sú majetkom vylúčeným z odpisovania podľa ustanovenia § 23 ods. 2 písm. d) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Výdavky na ich vybudovanie predstavujú u Odovzdávajúceho súčasť obstarávacej ceny Stavby. Účtovná hodnota Objektov vyvolanej investície sa prevedie na Preberajúceho ako súčasť ich odovzdania a prevzatia.

Článok III

Odovzdanie a prevzatie Objektov vyvolanej investície

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ku faktickému odovzdaniu a prevzatíu Objektov vyvolanej investície, vrátane PD, dôjde v lehote do 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy obojstranným podpísaním protokolu.
2. Odovzdávajúci má zároveň povinnosť odovzdať Preberajúcemu nasledovnú dokumentáciu:
 - Preberací a odovzdávací protokol o odovzdaní a prevzatí Objektov vyvolanej investície,
 - Dokumentácia skutočného realizovania stavby DSRS - DRS – Technická časť
 - DSRS – Porealizačné zameranie stavby – Geodetická časť
 - Dokumentácia kvality – Elaborát kvality
 - Projektová dokumentácia na realizáciu stavby DRS - DSRS

3. Preberajúci týmto prehlasuje, že odo dňa faktického prevzatia Objektov vyvolanej investície, t. j. dňom obojstranného podpísania protokolu, zabezpečí jeho správu a údržbu a znáša nebezpečenstvo škody v dôsledku svojho konania/nekonania alebo konania/nekonania zo strany tretích osôb.
4. Preberajúci je povinný zistené vady Objektov vyvolanej investície v záručnej dobe oznámiť Odovzdávajúcemu, ktorý ich bez zbytočného odkladu uplatní v reklamačnom konaní u zhotoviteľa Stavby. O odstránení vady Stavby bude spísaný záznam za účasti poverených zástupcov Zmluvných strán.
5. Odovzdávajúci prehlasuje, že Objekty vyvolanej investície odovzdáva Preberajúcemu bez akýchkoľvek väd a nedorobkov.

Článok IV Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené Zmluvou, sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. V prípade rozdielnosti dátumov podpísania Zmluvy, sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
3. Zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, t. j. dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR, **a to za predpokladu predchádzajúceho schválenia predsedom Prešovského samoprávného kraja formou schvaľovacej doložky.**
4. V prípade, že sú Zmluvné strany povinnými osobami v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a Zmluva je zverejnená viacerými spôsobmi, rozhodujúce pre určenie dňa účinnosti je jej prvé zverejnenie.
5. Doručovanie sa podľa Zmluvy uskutočňuje vždy na adresu Zmluvnej strany uvedenej v záhlaví Zmluvy. V prípade zmeny adresy pre doručovanie, sú Zmluvné strany povinné sa o tejto skutočnosti bez omeškania vzájomne informovať. Pokiaľ nebude možné písomnosť opakovane doručiť na poslednú známu adresu pre doručovanie, považuje sa písomnosť za doručенú tretím dňom potom, kedy sa ako nedoručiteľná vrátila odosielateľovi.
6. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov k Zmluve, vzájomne odsúhlasených a podpísaných na to oprávnenými osobami Zmluvných strán. Písomný dodatok k Zmluve nie je potrebné vyhotoviť, ak dôjde k zmene identifikačných údajov jednej zo Zmluvných strán za predpokladu, že dodrží podmienky uvedené v predchádzajúcom bode tohto článku.
7. V prípade, ak sa zistí neplatnosť, neúčinnosť alebo neúplnosť niektorého ustanovenia Zmluvy, nebude tým dotknutá platnosť ani účinnosť jej ostatných ustanovení. Zmluvné strany písomnou dohodou nahradia tieto ustanovenia takou úpravou, ktorá sa najviac priblíži účelu a zámeru Zmluvy. Do tej doby platí úprava v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky.
8. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) vyhotovenia sú určené pre Preberajúceho, dve (2) vyhotovenia pre správcu Odovzdávajúceho, dve vyhotovenia pre Odovzdávajúceho.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom Zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, Zmluva nie je uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a právny úkon je prevedený v predpísanej forme.

10. Zmluvné strany uzatvárajú Zmluvu slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju bez výhrad vlastnoručne podpisujú.

V Prešove, dňa 20-06-2022

Odovzdávajúci:

Správa a údržba ciest PSK

Správa a údržba ciest

Ing. Marcel Horváth

riaditeľ Správy a údržby ciest PSK

Vo Veľkom Šariši, dňa 17-06-2022

Preberajúci:

Mesto Veľký Šariš



JUDr. Viliam Kall

primátor

Zmluva nadobúda platnosť dňa: 20-06-2022
Zmluva nadobúda účinnosť dňa: 23-06-2022
Zmluva bola zverejnená dňa: 22-06-2022