

# Zmluva o vykonaní leteckého monitorovania pomocou bezpilotného lietadla (UAV)

(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení

medzi:

## **Objednávateľom služby:**

**obchodné meno:** Žilinská teplárenská, a.s.  
**sídlom:** Košická 11, 011 87 Žilina, SR  
**zastúpený:** Ing. František Pompura – predseda predstavenstva  
Ing. Miroslav Sipták – člen predstavenstva  
**IČO:** 36 403 032  
**DIČ:** 2020106748  
**IČ DPH:** SK 2020106748  
**Bankové spojenie:** Tatra banka, a.s. Žilina  
**Číslo účtu:** SK60 1100 0000 0026 2515 1940

zapísaná v obch. registri OS Žilina, odd. Sa, vložka č. 10330/L

(ďalej aj ako “Objednávateľ” )

**a**

## **Spoločnosťou vykonávajúcou letecké monitorovanie:**

**obchodné meno:** AERO MONITOR s.r.o.  
**sídlom:** Pekárska 160/14, 917 01 Trnava  
**zastúpený:** Marcel Šomrák, konateľ spoločnosti  
**IČO:** 50 684 370  
**DIČ:** 2120462322  
**IČ DPH:** SK2120462322  
**Bankové spojenie:** Československá obchodná banka, a. s.  
**IBAN:** SK91 7500 0000 0040 2452 9281

zapísaná v obch. registri OS Trnava, odd. Sro, vložka č. 39482/T

Tel.: +421 918 378 696, e-mail: [somrak@aeromonitor.eu](mailto:somrak@aeromonitor.eu),

[www.aeromonitor.eu](http://www.aeromonitor.eu)

(ďalej aj ako: „Dodávateľ“)

## I.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Dodávateľa poskytnúť Objednávateľovi riadne a včas nasledovné služby:

- letecké monitorovanie areálu Objednávateľa za využitia bezpilotného lietadla (UAV) za účelom vytvorenia 3D modelu;
- vytvorenie 3D modelu v zmysle cenovej ponuky, ktorá je súčasťou tejto zmluvy, čo zahŕňa aj všetky potrebné úkony s monitorovaním získanými obrazovými záznamami (ďalej len „dielo“ alebo „služby“).

Pričom Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a za poskytnuté služby Dodávateľovi uhradiť dohodnutú odmenu.

2. Letecké práce budú vykonávané po predbežne dohodnutej trase, ktorej náčrt tvorí ako príloha č.1 neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy, a to vo vzdialenosti menšej ako 50 metrov od objektu/objektov.

3. Dohodnutý termín monitorovania: *od 01.04.2018 do 01.07.2018.*

4. Dohodnutý termín dodania diela: *do 10 pracovných dní od leteckého monitorovania.*

5. Dielo bude odovzdané vo formáte: *obj.*

## II.

### Povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zamestnancom Dodávateľa prístup na pozemok, z ktorého bude umožnené vzlietnutie a pristátie bezpilotného lietadla (UAV) po dobu nevyhnutnú na vykonanie leteckého monitorovania. Dĺžku leteckého monitorovania stanovia zamestnanci Dodávateľa služby na danom mieste.

2. Objednávateľ sa zaväzuje pred samotnou realizáciou predmetu tejto Zmluvy predložiť Dodávateľovi buď:

- kópiu výpisu listu vlastníctva z katastrálneho úradu, kde bude jednoznačne dané, že Objednávateľ je výlučným vlastníkom/ podielovým spoluvlastníkom pozemku/ pozemkov, alebo
- kópiu inej listiny (napr. nájomná zmluva, zmluva o zriadení vecného bremena a pod.) na základe ktorej bude zrejmé, že Dodávateľ má k predmetnému pozemku/ pozemkom iné užívacie práva, resp. je správcom daného pozemku/ov alebo
- splnomocnenie od vlastníka/ spoluvlastníkov pozemku/ov, z ktorého bude zrejmé, že Objednávateľ je oprávnený poveriť Dodávateľa monitorovaním predmetného pozemku/-ov .

Jeden z vyššie uvedených dokumentov bude založený u Dodávateľa ako príloha k tejto Zmluve na vykonanie leteckej práce za účelom archivácie.

3. V prípade zabránenia vstupu zamestnancov Dodávateľa služby na pozemok Objednávateľa, sa Objednávateľ zaväzuje znášať náklady spojené s výjazdom na miesto monitorovania, ktoré mu vyfakturuje Dodávateľ služby. Medzi náklady spojené s výjazdom Dodávateľ považuje: cestovné náklady a hodinová mzda zamestnancov a ktoré sú súčasťou cenovej kalkulácie, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

4. Objednávateľ je povinný zabezpečiť proti vstupu nevyhnutný priestor v okolí miesta, kde bude UAV vzlietať a pristávať a kde bude stáť pilot UAV a jeho pomocník - kameraman (ďalej len „Nevyhnutný priestor“). Rozsah Nevyhnutného priestoru určí na mieste monitorovania pilot UAV, pričom samotné ohraňenie Nevyhnutného priestoru proti vstupu nepovolaných osôb si Dodávateľ urobí na mieste vo vlastnej réžii.

### **III.**

#### **Povinnosti Dodávateľa**

1. Dodávateľ sa zaväzuje vykonať dohodnuté letecké monitorovanie v rozsahu a termíne, ktorý je v tejto zmluve dohodnutý a akceptovaný. Dané letecké monitorovanie je možné po vzájomnej dohode presunúť na iný termín, a to z dôvodu vis major (najmä z dôvodu nepriaznivého počasia), ktoré neumožňuje letecké monitorovanie vykonať. Dodávateľ je povinný sa vopred, pred cestou na miesto vykonania monitorovania, oboznámiť s počasím a vyhodnotiť jeho vhodnosť pre uskutočnenie monitorovania.
2. Dodávateľ sa zaväzuje predložiť Objednávateľovi dokumenty, ktoré sú nevyhnutné k lietaniu bezpilotným lietadlom (UAV) na území Slovenskej republiky (pilotný preukaz pilota UAV, povolenie vykonávať letecké práce – licencia).
3. Dodávateľ sa zaväzuje letecké monitorovanie vykonať na vlastné náklady v inom termíne, v prípade, že nastal technický alebo iný problém na strane Dodávateľa (najmä nefunkčnosť UAV, nefunkčnosť snímacieho zariadenia a pod.).
4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že monitorovanie bude uskutočnené v rozsahu jedného vycestovania Dodávateľa, ibaže by išlo o prekážky na strane Objednávateľa.

### **IV.**

#### **Platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli v zmysle ustanovení zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách na odmenu za vykonanie diela v zmysle a v rozsahu tejto Zmluvy, ktorá bude určená ako súčet čiastky:  
... čiastky pripadajúcej na náhradu cestovných nákladov za v súlade s touto Zmluvou uskutočnené vycestovanie tak, ako to vyplýva z cenovej kalkulácie, ktorá ako príloha č.2 tvorí nedeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
2. Za riadne poskytnuté služby Dodávateľom podľa tejto Zmluvy uhradí Objednávateľ Dodávateľovi odmenu vo výške podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy. Takto stanovená odmena za poskytovanie služieb je konečná, záväzná a úplná cena bude obsahovať odmenu za služby poskytované Dodávateľom a jeho zamestnancami podľa tejto Zmluvy, ako i náhradu všetkých hotových výdavkov a ďalších nákladov vynaložených Dodávateľom v súvislosti s poskytovaním služieb podľa tejto Zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť odmenu za poskytnuté služby na základe faktúry riadne vystavenej Dodávateľom podľa príslušných právnych predpisov a doručených Objednávateľovi bez zbytočného odkladu po

riadnom poskytnutí služieb, pričom doba splatnosti faktúry za príslušné poskytnuté služby je 21 dní po doručení faktúry Objednávateľovi.

4. Faktúra – daňový doklad vystavený Dodávateľom v súvislosti s touto Zmluvou bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov, najmä zákona č. 222/2004 Z. z., o dani z pridanej hodnoty, v platnom znení.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena za vykonanie leteckého monitorovania pomocou UAV v zmysle a v rozsahu tejto Zmluvy je obchodným tajomstvom podľa § 17 ods.1 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení.

## V.

### Osobitné dojednania

1. Ak na základe tejto Zmluvy vznikne výsledok činnosti, ktorý je chránený autorským alebo autorskému právu príbuzným právom (ďalej len „dielo“), Dodávateľ udeľuje Objednávateľovi výhradné, bezodplatné, časovo, miestne, funkčne, množstvom, ani žiadnym iným spôsobom neobmedzené oprávnenie k výkonu práva také dielo použiť (licenciu), s neobmedzeným právom udeľovať sublicencie akejkolvek tretej strane. Objednávateľ nie je povinný licenciu využiť. Objednávateľ je oprávnený postúpiť túto licenciu akejkolvek tretej osobe, a to aj bez ďalšieho súhlasu Dodávateľa. Objednávateľ je ďalej oprávnený k vyhotoveniu rozmnoženín, zverejneniu a verejnému rozširovaniu originálu diela alebo jeho rozmnoženín predajom alebo inou formou prevodu vlastníckeho práva, nájmom alebo vypožičaním, úpravám, zmenám a iným zásahom do diela vrátane adaptácie, zaradenie diela do diela súborného, spojenie diela s iným autorským dielom a k spracovaniu diela, vrátane jeho prekladu do iného jazyka, jeho verejnému vystaveniu, vykonaniu alebo prenosu. Objednávateľ je oprávnený meniť názov diela a uvádzať dielo na verejnosti pod svojím menom. Objednávateľ je oprávnený vykonávať všetky vyššie uvedené činnosti bezúplatne.

2. Ak Dodávateľ realizuje podľa tejto Zmluvy služby a iné činnosti podliehajúce ochrane podľa zákona č. 185/2015 Z. z., autorského zákona (ďalej len „autorský zákon“), je povinný získať v súlade s autorským zákonom všetky práva autorov, výkonných umelcov a výrobcov zvykových a zvukovo obrazových záznamov, ktorých diela, výkony, záznamy a snímky sú použité pri realizácii služieb a iných činností podľa tejto Zmluvy, a to v takom rozsahu a k takým spôsobom využitia, ktoré umožnia realizáciu predmetu tejto Zmluvy, najmä udelenia licencie Objednávateľovi podľa ods. 1 tohto článku. Zároveň je Dodávateľ povinný zabezpečiť, aby Objednávateľovi nevznikli akékoľvek záväzky alebo povinnosti voči ktorémukoľvek autorovi, výkonnému umelcovi alebo výrobcovi zvukových a zvukovo obrazových záznamov, ak sa zmluvné strany písomne nedohodli inak.

3. Ak Dodávateľ v rámci služieb poskytuje reklamu, diela, výkony, záznamy, snímky a iné činnosti podliehajúce režimu autorského zákona, zodpovedá za dodržovanie práv v súvislosti s ním umožneným rozsahom použitia diel, výkonov, záznamov, a snímok a garantuje, že akákoľvek tretia osoba nevznesie voči Objednávateľovi akékoľvek nároky vzniknuté porušením svojich práv v súvislosti s takým použitím. V prípade porušenia tejto povinnosti nahradí Dodávateľ Objednávateľovi všetku vzniknutú škodu, majetkovú a nemajetkovú ujmu, vrátane nákladov vynaložených v súvislosti so vznesením nárokov tretej osoby.

4. Dodávateľ sa zaväzuje, že v prípade, že v súvislosti s poskytovaním služieb podľa tejto Zmluvy budú Dodávateľom ako prevádzkovateľom spracovávané osobné údaje, bude postupovať v súlade so zákonom č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení (ďalej len „**zákon o ochrane osobných údajov**“), t. j. vrátane technického a organizačného zabezpečenia prístupu k takým údajom, a zaistí, že všetky také údaje prípadne odovzdané Objednávateľovi budú anonymné, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
5. Zmluvné strany sú povinné splniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy bez zbytočného odkladu a poskytovať si pri plnení povinností nevyhnutnú súčinnosť tak, aby mohol byť predmet zmluvy riadne a včas vykonaný.
6. Pre prípad omeškania Dodávateľa s vykonaním služieb riadne a včas sa Dodávateľ zaväzuje uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,025% z dohodnutej odmeny bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
7. Pre prípad omeškania Objednávateľa s úhradou odmeny Dodávateľovi riadne a včas sa Objednávateľ zaväzuje uhradiť Dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,025% z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania.

## VI.

### Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu poslednej zo zmluvných strán. Táto Zmluva sa uzaviera na dobu určitú, a to do riadneho vykonania služieb a zaplatenia dohodnutej odmeny.
2. Osoby podpisujúce túto zmluvu svojím podpisom potvrdzujú platnosť svojich konateľských, resp. obdobných oprávnení a prehlasujú, že sú oprávnení túto Zmluvu uzavrieť a tiež, že zmluvná strana, ktorú reprezentujú, spĺňa všetky podmienky a požiadavky v tejto Zmluve stanovené a že je schopná a oprávnená túto Zmluvu riadne plniť.
3. Táto zmluva obsahuje úplnú dohodu zmluvných strán týkajúcu sa predmetu zmluvy, a preto ruší a nahrádza všetky predchádzajúce dojednania, či písomné alebo ústne, urobené medzi zmluvnými stranami pred účinnosťou tejto zmluvy a týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.
4. Zmeny a doplnenia k tejto zmluve je možné vykonať iba formou očíslovaných písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami, a to pod sankciou neplatnosti.
5. Pokiaľ akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy netvoriace jej podstatnú náležitosť, je alebo sa stane neplatným, neúčinným alebo nevymáhateľným či zdanlivým, alebo ak bude obsahovať nesprávnosť, nejasnosť či formálny nedostatok, je takéto ustanovenie plne oddeliteľným od ostatných ustanovení tejto zmluvy a jeho neplatnosť, neúčinnosť, nevymáhateľnosť či zdanlivosť nebude mať žiadny vplyv na existenciu, platnosť, účinnosť a vymáhateľnosť tejto zmluvy ako celku ani iných jej ustanovení. Zmluvné strany sa zaväzujú takéto neplatné, neúčinné, zdanlivé či nevymáhateľné ustanovenie nahradiť novým platným, účinným a vymáhateľným ustanovením, ktoré svojím obsahom bude čo najvernejšie zodpovedať podstate a zmyslu príslušného pôvodného ustanovenia tejto zmluvy.
6. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom.
7. Táto zmluva sa uzaviera v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 *Predbežne dohodnutá trasa leteckých prác / monitorovania* a Príloha č. 2 *Cenová kalkulácia*.

9. Potom, čo sa zmluvné strany oboznámili s obsahom tejto zmluvy, prehlasujú, že bola spísaná podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, na dôkaz čoho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Žiline dňa \_\_\_\_\_

V ..... dňa \_\_\_\_\_

Za Objednávateľa:

Za Dodávateľa:

---

Ing. František Pompura  
predseda predstavenstva

---

Marcel Šomrák  
Konateľ AERO MONITOR s.r.o.

---

Ing. Miroslav Sipták  
člen predstavenstva

