

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „ObchZ“)

Číslo zmluvy objednávateľa: 2018-099-028

Číslo zmluvy zhotoviteľa:

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: **Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany**
Sídlo: Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava
IČO: 34 000 666
IČ DPH: SK2021352388
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu IBAN: SK75 8180 0000 0070 0016 6109
SWIFT: SPSRSKBAXXX
Štatutárny orgán: Mgr. Norbert Koch, riaditeľ
Zástupca vo veciach:
- zmluvných: Mgr. Norbert Koch, riaditeľ
- technických: Mgr. Alexander Borš, odborný referent pre špecializované činnosti odd. stavebných, technických činností a DaBF
štátna príspevková organizácia zriadená Ministerstvom obrany SR
(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ: **MILANKO spol. s r.o.**
Sídlo: Chrapčiakova 29, 052 01 Spišská Nová Ves
Zapísaný: OR Okresného súdu Košice I, odd. Sro., vl. č. 8190/V
IČO: 31 731 244
DIČ: 2020505190
IČ DPH: SK2020505190
Bankové spojenie:
číslo účtu IBAN: SK76 0200 0000 0012 2518 0553
Štatutárny orgán: JUDr. Milan Tkáč, konateľ
Zástupca vo veciach:
- zmluvných: JUDr. Milan Tkáč
- technických: Lukáš Mulík
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Táto zmluva sa uzatvára podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a podnikovej smernice objednávateľa č. ON: 3-003-16.

III. PREDMET PLNENIA

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa nasledovné dielo:
Stavebné práce: „**Výmena okien a úprava interiérových stien v bytovom dome súp. č. 5789 na Ružovej ul. č. 3 v Michalovciach.**“

3.2 Požiadavky objednávateľa na zhotovenie diela:
Predmetom zmluvy sú stavebné práce – výmena okien a úprava interiérových stien v bytovom dome súp. č. 5789 na Ružovej ul. v Michalovciach. Ide o výmenu okien a

úpravu interiérových stien v 13 bytoch (6 x BYT typ 1 + 7 x BYT typ 2), ktoré sú v správe objednávateľa. Pri výmene okien je potrebné dodržiavať príslušné normy STN a zásady ETICS, ktoré sú uvedené v Odbornom vyjadrení Ing. Ladislava Chatrnucha č. 146SMI17:

A) Opatrenia na zníženie zvyšnej interiérovej vlhkosti.

D) Komplexné riešenie na eliminovanie všetkých problémov súvisiacich s oknom.

Súčasťou predmetu zmluvy je:

- odstránenie interiérového zateplenia na obvodových stenách z penového polystyrénu. Stenu vyrovať a sanovať paropriepustnou vápennocementovou omietkou.

- výmena okenných konštrukcií za okná spĺňajúce teplototechnické požiadavky podľa STN 730540, okná s izolačným trojsklom, osadenie okna v zmysle STN 733134. Ostenia pred osadením nových okien vyspraviť extrudovaným polystyrénom hr. 3cm, z interiérovej strany osadenie paropriepustných pásov a z exteriérovej strany osadenie paronepriepustných pásov. Z exteriérovej strany zatiahnuť fasádny polystyrén na rám okien min. 3cm, osadenie nových interiérových a exteriérových parapetov. Pri prácach postupovať v zmysle postupov ETICS. Ostenie z exteriérovej strany zatiahnuť fasádnu omietkou v príslušnej farbe. Dielo bude zhotovené podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 22.03.2018, ktorá tvorí Prílohu č. 1 a výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.

- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo podľa tejto zmluvy prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú zmluvnú cenu.

IV. ČAS A MIESTO PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo uvedené v článku III. tejto zmluvy vykonať v záväznom termíne **do 30.06.2018**.
- 4.2 Miesto vykonania diela: **byty č. 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16 v bytovom dome súp. č. 5789 na Ružovej ul. č. 3 v Michalovciach.**

V. CENA DIELA

- 5.1 Cena za vykonanie diela v rozsahu článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Cena za vykonanie diela podľa článku III. tejto zmluvy je:
bez DPH 48 404,60 EUR
slovom: štyridsaťosemtisícštyristoštyri eur a šesťdesiat centov
DPH 20% 9 680,92 EUR
celkom vrátane DPH 58 085,52 EUR
Zhotoviteľ je platiteľom DPH.
- 5.3 V cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s vykonaním diela podľa tejto zmluvy vrátane nákladov na dopravu.
- 5.4 Výpočet zmluvnej ceny za jednotlivé činnosti v členení podľa čl. III. tejto zmluvy tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 5.5 Cena za zhotovenie diela bola stanovená ako cena pevná a je platná počas celej doby platnosti tejto zmluvy. V prípade, že počas plnenia predmetu tejto zmluvy nastanú také skutočnosti, pre ktoré nebude môcť byť predmet zmluvy naplnený v celosti, zhotoviteľovi nevzniká nárok na úhradu celého predmetu zmluvy. V takom prípade vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu len toho plnenia, ktoré bolo zhotoviteľom skutočne vykonané a objednávateľovi riadne a včas dodané podľa podmienok tejto zmluvy.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Podkladom pre vystavenie faktúry v zmysle čl. III. Predmet plnenia tejto zmluvy bude obojstranne podpísaná Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „Zápisnica o prevzatí“), resp. jeho časti. Zápisnica o prevzatí musí byť priložená k faktúre ako jej neoddeliteľná súčasť.
- 6.2 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu dohodnutú v článku V. tejto zmluvy na základe riadne splneného záväzku v súlade s článkom III. tejto zmluvy.
- 6.3 Úhrada správne vyfakturovanej ceny diela bude vykonaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom a doručenej objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) a číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa.
- 6.4 Dátumom splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Ak deň splatnosti prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, dátum splatnosti je najbližší nasledujúci pracovný deň. Dňom doručenia faktúry je deň vyznačený v podateľni objednávateľa.
- 6.5 V prípade, že zhotoviteľ zaslal faktúru na inú adresu, než na tú, ktorá je na tento účel uvedená v bode 1.1 tejto zmluvy, nedostáva sa objednávateľ do omeškania s úhradou faktúry po dobu, kým nebude faktúra doručená na adresu objednávateľa uvedenú pre tento účel v bode 1.1 tejto zmluvy.
- 6.6 Ak zhotoviteľ vo faktúre uvedie nesprávny údaj alebo faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. alebo v tejto zmluve, je to dôvod na vrátenie faktúry bez jej úhrady a bez následku omeškania. Objednávateľ je povinný uviesť dôvod vrátenia faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť doručením novej faktúry.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez preukázateľného písomného súhlasu podpísaného oprávnenou osobou objednávateľa nepostúpi pohľadávky vzniknuté z tejto zmluvy tretej osobe, a to pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške postúpenej pohľadávky.
- 6.8 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo uplatniť úrok z meškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania. Objednávateľ nemešká s úhradou faktúry, pokiaľ najneskôr v posledný deň jej splatnosti bola suma z účtu objednávateľa odpísaná.
- 6.9 Dňom úhrady je deň odpísania sumy z účtu objednávateľa.
- 6.10 Objednávateľ neposkytuje preddavky.

VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1 Objednávateľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa, kedy ho k tomu zhotoviteľ vyzve, odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ bude počas zhotovovania diela podľa tejto zmluvy užívať stavenisko bezplatne.
- 7.3 Stavenisko odovzdajú zhotoviteľovi oprávnené osoby objednávateľa, a to spísaním zápisnice o odovzdaní staveniska. To isté platí aj pre vrátenie staveniska objednávateľovi po protokolárnom prevzatí diela objednávateľom. Stavenisko musí byť objednávateľovi vrátené najneskôr do troch kalendárnych dní po protokolárnom prevzatí diela, a to pod hrozbou zmluvnej pokuty podľa bodu 12.1.4 tejto zmluvy.
- 7.4 Po ukončení realizácie diela, príp. po jeho odovzdaní objednávateľovi, je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady vypratať stavenisko a zabezpečiť jeho dôkladné vyčistenie a vrátenie objednávateľovi touto zmluvou dohodnutým spôsobom.
- 7.5 Objednávateľ počas realizácie diela zvolá kontrolný deň za účasti zhotoviteľa, príp. aj ďalších osôb, ak to bude potrebné.
- 7.6 Zhotoviteľ berie na vedomie, že stavebné práce podľa tejto zmluvy bude vykonávať počas riadneho užívania jednotlivých bytov v bytovom dome súp. č. 5789 na Ružovej ul. č. 3 v

Michalovciach. Z toho dôvodu je nutné organizovať stavebné práce tak, aby tieto v čo najmenšej miere obmedzovali užívanie predmetných bytov, pri tom je zhotoviteľ povinný riadiť sa pokynmi objednávateľa.

- 7.7 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela alebo jeho časti podzhotoviteľa len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Porušenie tejto povinnosti je podstatným porušením tejto zmluvy.
- 7.8 V prípade, že zhotoviteľ bude zabezpečovať dodávky alebo činnosti podzhotoviteľsky, zhotoviteľ sa zaväzuje zmluvne zabezpečiť, že všetky povinnosti a podmienky dohodnuté v tejto zmluve a v jej prílohách, budú právne záväzné aj pre jeho prípadných podzhotoviteľov, vrátane právnych následkov a sankcií za ich porušenie.
- 7.9 Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť akoby dielo vykonával sám.
- 7.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri príprave a realizácii diela všetky technické normy, právne predpisy platné a účinné na území Slovenskej republiky a dodržiavať dohodnuté postupy prác a technologickú disciplínu pri realizácii diela.
- 7.11 Zhotoviteľ potvrdí svojim podpisom v stavebnom denníku kompletnosť a vhodnosť dokladov prevzatých od objednávateľa potrebných k zhotoveniu diela za predpokladu, že zhotoviteľ je povinný viesť SD podľa tejto zmluvy.
- 7.12 Zhotoviteľ menuje a zabezpečí nepretržitú prítomnosť zodpovedného zástupcu s písomným poverením, ktorý bude partnerom zodpovednému zamestnancovi objednávateľa pri organizovaní a riešení problémov v súvislosti s realizovaním diela v súlade so všetkými príslušnými platnými právnymi predpismi.
- 7.13 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe a pracovisku, za ochranu životného prostredia okolitých priestorov a dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych predpisov a znáša v plnom rozsahu prípadné škody a náklady z porušenia tejto povinnosti.
- 7.14 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie staveniska, priebežne denne po ukončení činnosti zabezpečovať poriadok a upratovanie staveniska, riadne označiť voľne uložený materiál a tiež po skončení zmluvných výkonov uviesť stavenisko do náležitej čistoty a poriadku. V prípade porušenia tejto povinnosti zhotoviteľ znáša v plnom rozsahu prípadné škody a náklady z porušenia tejto povinnosti.
- 7.15 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať príkaz a prerušiť zmluvný výkon, ktorý vydá zodpovedný zamestnanec objednávateľa - technický dozor, resp. bezpečnostný technik a/alebo technik požiarnej ochrany, z dôvodu ohrozenia prevádzky, zdravia a života zamestnancov alebo ak hrozí majetková škoda, a to až do odvolania. Zodpovedný zamestnanec objednávateľa, ktorý takýto príkaz vydal, je povinný o tom vykonať zápis v SD, za predpokladu, že zhotoviteľ je povinný viesť SD podľa tejto zmluvy.
- 7.16 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom omeškania alebo predĺženia termínu plnenia predmetu tejto zmluvy.
- 7.17 Počas realizácie za vedenie stavebných prác a stavebného denníka zodpovedá pracovník zhotoviteľa: Lukáš Mulík.

VIII. STAVEBNÝ DENNÍK

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska.
- 8.2 Povinnosť zhotoviteľa viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím riadne zhotoveného diela, t.j. obojstranným podpísaním zápisnice o prevzatí diela, resp. dňom, keď sú odstránené všetky vady a nedorobky vyplývajúce zo zápisnice o prevzatí diela.

IX. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 9.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme dokončené a prevádzkyschopné dielo alebo jeho časti na samostatnom odovzdávaní a prevzatí, na ktorých sa zmluvné strany dohodli v tejto zmluve.

- 9.2 Po zhotovení diela v súlade s touto zmluvou je zhotoviteľ povinný vyzvať objednávateľa na prevzatie diela najmenej tri pracovné dni vopred.
- 9.3 Výzva na prevzatie diela alebo jeho časti musí obsahovať predmet odovzdania a preberania, ako aj zhodnotenie výsledkov vykonaných skúšok, ktoré preukazujú funkčnosť diela, termín a miesto odovzdania a preberania diela.
- 9.4 Proces odovzdania a prevzatia diela sa začne v termíne podľa dohodnutého harmonogramu a riadi ho objednávateľ.
- 9.5 Najneskôr pri začatí prevzatia diela sú povinní zástupcovia zhotoviteľa predložiť písomné poverenie podpísané štatutárnym orgánom, že sú oprávnení za zhotoviteľa rokovať a konať v procese prevzatia a odovzdania diela.
- 9.6 Účelom odovzdania a prevzatia diela je jeho overenie a zdokumentovanie a zistenie, ako bol plnený predmet tejto zmluvy, t.j. či zmluvné výkony sú dodané a vykonané v požadovanej kvalite a podľa cenovej ponuky zhotoviteľa a výkazu výmer.
- 9.7 Objednávateľ môže prevziať dielo, ktoré má vady nebrániace, a/alebo nedorobky nebrániace užívaniu diela. Rozlišovať vady, nedorobky nebrániace užívaniu diela od vád, nedorobkov, ktoré bránia užívaniu diela, je výhradným právom objednávateľa. Vady, nedorobky diela zrejme pri preberaní je objednávateľ povinný zaznamenať v zápisnici o prevzatí diela. Popis vád, nedorobkov zrejmych pri preberaní musí byť určitý a zrozumiteľný. Pri každej vade, nedorobku musí byť dohodnutý so zhotoviteľom termín na odstránenie, ak by k dohode z rôznych príčin nedošlo, termín na odstránenie vady, nedorobku je 5 pracovných dní od jej zistenia pri preberaní.
- 9.8 O prevzatí alebo odmietnutí prevzatia diela rozhoduje objednávateľ.
- 9.9 Pokiaľ sa pri procese odovzdávania a prevzatia zistí, že dielo má vady, nedorobky takého charakteru a rozsahu, že nie je schopné prevzatia a/alebo následného užívania, objednávateľ je povinný odmietnuť dielo prevziať.
- 9.10 O priebehu a výsledku odovzdacieho a preberacieho konania, ktorého súčasťou sú aj prípadné dojednané skúšky, príslušné atesty, revízne správy atď., objednávateľ spíše so zhotoviteľom Zápisnicu o prevzatí diela/časti diela, v ktorej je objednávateľ povinný vždy uviesť dôvody brániace prevzatiu diela/časti diela.
- 9.11 Dielo, ktoré je predmetom odovzdania a prevzatia, prechádza do vlastníctva objednávateľa so všetkými právami a povinnosťami z toho vyplývajúcimi dňom podpísania Zápisnice o prevzatí.
- 9.12 Za zhotoviteľa a objednávateľa podpisujú Zápisnicu o prevzatí ich zástupca/zástupcovia. Mená a podpisy zástupcov oboch zmluvných strán budú uvedené priamo v Zápisnici o prevzatí.
- 9.13 Zápisnica o prevzatí sa vyhotovuje minimálne v troch origináloch. Dva originály dostane objednávateľ, jeden zhotoviteľ.
- 9.14 V prípade, že bolo prevzaté dielo s vadami, nedorobkami, je objednávateľ oprávnený uplatniť si zádržné vo výške 10 % z dohodnutej ceny diela/časti diela uvedenej v čl. V tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný zádržné uvoľniť v lehote do 20-ich kalendárnych dní v mesiaci nasledujúcom po úplnom odstránení vád, nedorobkov z odovzdania a preberania diela.

X.

ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela počas záručnej doby, ktorá je 24 mesiacov.
- 10.2 Záručná doba začína plynúť odovzdaním diela zhotoviteľom a prevzatím diela objednávateľom cez obojstranne podpísanú Zápisnicu o prevzatí podľa čl. IX tejto zmluvy.
- 10.3 Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže užívať dielo pre jeho vady, nedorobky. O túto dobu sa predlžuje záručná doba.
- 10.4 Dielo má vady, nedorobky, ak vykonané dielo nezodpovedá výsledku určenému v tejto zmluve, účelu jeho použitia, príp. nemá vlastnosti výslovne stanovené touto zmluvou a všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi a platnými technickými normami.
- 10.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady materiálu, vady spôsobené výrobcom, vady spôsobené podzhotoviteľom a akékoľvek iné vady.

- 10.6 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, nedorobky diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania zhotoviteľom a prevzatia objednávateľom podľa čl. IX tejto zmluvy.
- 10.7 Ak je vykonaním diela porušená zmluva podstatným spôsobom, môže objednávateľ:
- požadovať odstránenie väd dodaním náhradného plnenia za vadné dielo. Objednávateľ však nie je oprávnený požadovať vykonanie náhradného diela, ak dielo vzhľadom na jeho povahu nemožno vrátiť alebo odovzdať zhotoviteľovi;
 - požadovať dodanie chýbajúceho diela alebo požadovať odstránenie právnych väd;
 - požadovať bezplatné odstránenie väd opravou diela, ak sú vady odstrániteľné;
 - požadovať primeranú zľavu z ceny diela;
 - odstúpiť od zmluvy.
- Popri nárokoch z väd diela uvedených v tomto bode má objednávateľ nárok na náhradu škody, ako aj na zmluvnú pokutu, ak je dojednaná.
- 10.8 Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácii musí vady opísať, prípadne uviesť, ako sa prejavujú. V reklamácii uvedie aj svoje požiadavky a uvedie voľbu medzi nárokmi uvedenými v bode 10.7 tohto článku. K reklamácii môže pripojiť aj vhodné dôkazné prostriedky, ktoré umožnia overiť oprávnenosť reklamácie.
- 10.9 Pre uplatnenie reklamácie postačuje oznámenie väd faxom alebo elektronickou poštou. Uplatnením reklamácie sa rozumie jej doručenie zhotoviteľovi, pričom v pochybnostiach sa má za to, že táto mu bola doručená na 3. deň po jej odoslaní.
- 10.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd bez zbytočného odkladu od uplatnenia reklamácie objednávateľa dohodnutou formou a vady odstrániť v dohodnutom termíne, najneskôr však do 5 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie, ak sa zmluvné strany preukázateľne nedohodli inak. Ak je zhotoviteľ s odstránením vady v omeškaní, môže objednávateľ bez súhlasu zhotoviteľa a na náklady zhotoviteľa vady odstrániť sám alebo ich dať odstrániť treťou stranou. V tomto prípade je objednávateľ povinný o svojom rozhodnutí zhotoviteľa písomne upovedomiť.
- 10.11 Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojho plnenia odstrániť, aj keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch znáša náklady až do rozhodnutia o reklamácii dočasne zhotoviteľ.
- 10.12 Ďalšie vzťahy zmluvných strán týkajúce sa záruky za dielo, väd diela alebo nárokov z nich vyplývajúcich sa riadia príslušnými ustanoveniami ObchZ.

XI.

PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVA VZNIKU ŠKODY

- 11.1 Vlastníctvo k dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa odovzdaním a prevzatím diela/časti diela podľa čl. IX. tejto zmluvy. Týmto okamihom prechádza na objednávateľa aj nebezpečenstvo vzniku škody na prevzatom diele/časti diela.

XII.

ZMLUVNÉ POKUTY

- 12.1 V prípade porušenia povinností tejto zmluvy zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa nasledovné zmluvné pokuty:
- 12.1.1 V prípade, že zhotoviteľ bude s vykonaním diela/časti diela oproti termínu uvedenému v tejto zmluve preukázateľne v omeškaní, môže si objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nedodaného plnenia za každý deň omeškania.
- 12.1.2 V prípade, že zhotovené dielo/časť diela bude mať vady, môže si objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela/časti diela, a to za každú vadu.
- 12.1.3 Objednávateľ si môže uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 33,-EUR za omeškanie so začatím s odstraňovaním vady, nedorobku a/alebo odstránením väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela za každú vadu alebo nedorobok a každý deň oneskorenia. To isté platí aj pre vady reklamované objednávateľom v záručnej dobe.

- 12.1.4 Za nedodržanie povinnosti vypratania, vyčistenia a/alebo odovzdania pracoviska/staveniska si môže objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 33,-EUR za každý deň omeškania, príp. zmluvnú pokutu vo výške nákladov na jeho vypratanie, vyčistenie.

XIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 13.1 Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu touto zmluvou založeného a vzniknutého, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej strane, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi jej zodpovednosť.
- 13.2 Všetky preukázateľné škody objednávateľa vzniknuté v súvislosti s porušením platných predpisov na zaistenie BOZP a OPP zhotoviteľom a jeho podzhotoviteľmi sa zhotoviteľ zaväzuje objednávateľovi uhradiť, vrátane pokút uložených orgánmi štátnej správy.
- 13.3 Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody v plnom rozsahu.

XIV. OSOBITNÉ DOJEDNANIA

- 14.1 Zhotoviteľom na účely tejto zmluvy sa rozumie subjekt označený v záhlaví tejto zmluvy ako aj jeho zamestnanci a taktiež aj podzhotoviteľ a jeho zamestnanci v zmysle nasledujúceho bodu a ich právni nástupcovia.
- 14.2 Podzhotoviteľ podľa tejto zmluvy je ktorákoľvek tretia osoba, ktorá je alebo bola v súlade s touto zmluvou poverená zhotoviteľom zhotovením časti alebo celého diela podľa tejto zmluvy, alebo dodania tovaru, poskytnutia služieb alebo poskytnutia prác vyplývajúcich z tejto zmluvy o dielo. Podzhotoviteľom sa rozumie aj zamestnanec podzhotoviteľa.
- 14.3 Zmluvnými výkonmi na účely tejto zmluvy sa rozumejú všetky zmluvne dohodnuté poskytované služby, výkon prác, vrátane dodávky tovarov a výkony činností zhotoviteľom a podzhotoviteľom.
- 14.4 Zádržným sa pre účely tejto zmluvy rozumie časť dohodnutej ceny diela/časti diela uvedenej v čl. V. tejto zmluvy, ktorú je objednávateľ oprávnený zadržať a je povinný uhradiť ju zhotoviteľovi až po odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v Zápisnici o prevzatí (viď bod 9.14 tejto zmluvy).
- 14.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy o dielo, projektom pre stavebné povolenie, v súlade s podmienkami stavebných povolení a iných povolení vydaných pre výstavbu, s realizačnými projektmi a navzájom odsúhlasenými dodatkami k realizačným projektom (ak boli alebo mali byť vydané) a v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky alebo ich zmluvné strany dohodli v realizačných projektoch.

XV. ZÁNİK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

- 15.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva zaniká :
- a) obojstranne podpísanou písomnou dohodou alebo
 - b) písomnou výpoveďou, a to i bez udania dôvodu, pri 1-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej zmluvnej strane alebo
 - c) písomným odstúpením od zmluvy alebo
 - d) uplynutím dohodnutej doby trvania záručnej doby.
- 15.2 Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch ustanovených v zákone alebo uvedených v tejto zmluve. Odstúpiť od zmluvy je možné aj z dôvodu zmarenia účelu zmluvy, ktorý je zmluvným stranám známy.

- 15.3 Za podstatné porušenie zmluvy zhotoviteľom sa okrem prípadov uvedených v jednotlivých jej článkoch považuje aj :
- a) nedodržanie dohodnutej ceny diela;
 - b) omeškanie s vykonaním diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutého termínu o viac ako 14 kalendárnych dní;
 - c) nedodržanie dohodnutého termínu na odstránenie vady, nedorobku diela;
 - d) dodanie vadného plnenia;
- 15.4 V prípade porušenia povinností zhotoviteľa, ktoré sa považujú za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to objednávateľom poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 15.5 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 15.6 V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení dohodnúť spôsob vyrovnania záväzkov im z tejto zmluvy vzniknutých.
- 15.7 Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 15.8 Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením tejto zmluvy.

XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 16.1 Právne vzťahy založené a vzniknuté touto zmluvou budú riešené podľa práva Slovenskej republiky.
- 16.2 Vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, vrátane výslovne neupravených, sa riadia príslušnými ustanoveniami ObchZ a ostatných všeobecne záväzných platných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 16.3 Jazykom zmluvy, jej dodatkov, ako aj všetkých rokovaní a písomného styku medzi zmluvnými stranami je slovenský jazyk. Všetky písomnosti musia byť vypracované v slovenskom jazyku, inak sa na ne hľadí ako na neexistujúce. Pre doručovanie platí, že písomnosti sa doručujú na adresu uvedenú v obchodnom alebo inom príslušnom registri v deň jej vypracovania. V prípade pochybností sa má za to, že písomnosť bola doručená na 3. deň po jej odoslaní, a to i keď sa adresát o tom nedozvedel.
- 16.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky rozpory vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním a dohodou. V prípade ak nedôjde k dohode, strana domáhajúca sa plnenia uplatní práva z tejto zmluvy o dielo na príslušnom súde v Slovenskej republike.
- 16.5 Zmluva nadobúda platnosť neskorším dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia tejto zmluvy na internete. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete. Zverejnenie zmluvy zabezpečí objednávateľ.
- 16.6 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomne formou vzostupne očíslovaných dodatkov ku zmluve. Pre platnosť dodatku sa vyžaduje jeho podpísanie oboma zmluvnými stranami. Platný dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 16.7 Táto zmluva, vrátane príloh, je vypracovaná v troch rovnopisoch, z ktorých po podpise sú dva rovnopisy určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 16.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy tak, ako je to uvedené v texte zmluvy.
- 16.9 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že zmluva je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

Prílohy: Príloha č. 1 - Cenová ponuka zhotoviteľa z 22.03.2018
Príloha č. 2 - Výkaz výmer

V Bratislave dňa

V Spišskej Novej Vsi dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Mgr. Norbert Koch
riaditeľ

.....
JUDr. Milan Tkáč
konateľ

Návrh na plnenie kritéria**Výmena okien a úprava interiérových stien v bytovom dome v Michalovciach**

Verejný obstarávateľ: Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany (BARMO)

Zastúpený: Mgr. Norbert Koch (riaditeľ)

IČO: 34 000 666

Sídlo organizácie: Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava

Uchádzač (názov, adresa, IČO): 317 312 44
MILANKO spol. s r. o., Chrapčiakova 29

Kontaktne údaje (email, tel.č.): 052 01 Spišská Nová Ves

anna.steinwrova@milanko.sro.sie
053/417 32 36

Predmet zákazky		Cena v EUR bez DPH	DPH	Cena v EUR s DPH
A	Typový byt č.1	3656,99	731,40	4388,39
B	Typový byt č.2	3780,38	756,07	4536,44
Celková cena (6*A + 7*B)		48 404,60	9680,92	58 085,52

Uchádzač je / ~~nie je~~ platiteľom DPH.

v Spiš. Nová Ves dňa 22.03.2018

MILANKO spol. s r. o.
Chrapčiakova 29, 052 01 Spiš. Nová Ves
IČO 31731244, IČ DPH: SK 2020505190
Tel. 00421 53 41 73 232

- 2 -

JUDr. Milan Tkáč
Podpis oprávnenej osoby uchádzača
konateľ spoločnosti

Rozpočet Výmena okien a úprava interierových stien v bytovom dome v Michalovciach - byt č. 1 / 01 typový byt č. 1

Odberateľ: Byt.agentúra rezortu MO SR

Spracoval: Šteinerová

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: MILANKO spol. s r.o. Spišská Nová Ves

Dátum: 22. 3. 2018

Stavba Výmena okien a úprava interierových stien v bytovom dome v Michalovciach - byt č. 1

Objekt 01 typový byt č. 1

Prehľad rozpočtových nákladov

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
		Práce HSV							
		ÚPRAVY POVRCHOV,PODLAHY, OSADENIE							
11/A 1	612465111	Príprava podkladu, prednástreky ,pod omietky vnút.stien,miešanie strojne,nanášanie ručne hr.2 mm	m2	29,859	3,26		97,34	0,209	0,000
11/A 1	612465115	Príprava podkladu stien penetračný náter	m2	29,859	2,46		73,45	0,009	0,000
11/A 1	612465136	Vnútoraná omietka stien vápennocementová ručné nanášanie	m2	29,859	9,58		286,05	0,561	0,000
11/A 1	622464222	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová fasadná s penetráciou	m2	3,383	14,11		47,73	0,012	0,000
11/A 1	625251223	KZS ostenia hr. 30 mm	m2	3,383	18,63		63,03	0,000	0,000
11/A 1	648991111	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. do 200 mm	m	6,600	3,92		25,87	0,058	0,000
P/PC	611000000	parapetná doska plastová š. do 200 mm komôrková vnútoraná biela	m	6,600		10,82	71,41	0,000	0,000
		ÚPRAVY POVRCHOV,PODLAHY, OSADENIE			593,47	71,41	664,88	0,850	0,000
		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
3/B 1	968081113	Vyvesenie plastového okenného krídla nad 1,5 m2	ks	4,000	3,73		14,92	0,000	0,000
3/B 1	968081115	Demontáž okien plastových 1 bm obvodu	m	23,400	1,64		38,38	0,000	0,000
3/B 1	968081116	Demontáž dverí plastových 1bm obvodu	m	6,040	1,69		10,21	0,000	0,000
13/B 1	978055041	Odstránenie kontaktného zateplenia ostenia vr. povrchovej úpravy z polystyrénových dosiek hr. 10-30 mm	m2	3,383	3,20		10,83	0,000	0,000
13/B 1	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,064	7,07		7,52	0,000	0,000

Rozpočet Výmena okien a úprava interierových stien v bytovom dome v Michalovciach - byt č. 1 / 01 typový byt č. 1

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
13/B 1	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	1,064	4,96		5,28	0,000	0,000
13/B 1	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,064	10,92		11,62	0,000	0,000
13/B 1	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	20,216	0,39		7,88	0,000	0,000
13/B 1	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,064	7,14		7,60	0,000	0,000
13/B 1	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,064	0,80		0,85	0,000	0,000
13/B 1	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	1,064	26,61		28,31	0,000	0,000
13/B 1	979089713	Prenájom kontajneru 7 m3	kus	1,000	88,50		88,50	0,000	0,000
15/B 2	968081125	Vyvesenie plastového dverného krídla do suti plochy do 2 m2	ks	1,000	3,11		3,11	0,000	0,000
15/B 2	978065001	Odstránenie kontaktného zateplenia vr. povrchovej úpravy z polystyrénových dosiek hr. nad 30-80 mm	m2	29,859	2,30		68,68	0,000	0,000
		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE			303,69	0,00	303,69	0,000	0,000
		PRESUNY HMÔT HSV							
11/A 1	998011002	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 12 m	t	0,991	6,18		6,12	0,000	0,000
		PRESUNY HMÔT HSV			6,12	0,00	6,12	0,000	0,000
		Práce HSV			903,28	71,41	974,69	0,850	0,000
		Práce PSV							
		ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-VYKUROVACIE TELESÁ							
731/A 5	735154142	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	kus	4,000	10,44		41,76	0,000	0,000
731/A 5	735494810	Vypušťanie vody z vykurov. sustav	ks	4,000	5,07		20,28	0,000	0,000
731/A 5	998735202	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,394	1,1752		1,6400	0,000	0,000
731/B 5	735151821	Demontáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového stavebnej dĺžky do 1500 mm, -0,02400t	kus	4,000	5,50		22,00	0,000	0,000

Rozpočet Výmena okien a úprava interierových stien v bytovom dome v Michalovciach - byt č. 1 / 01 typový byt č. 1

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
731/C 5	735191910	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	ks	4,000	3,80		15,20	0,000	0,000
		ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-VYKUROVACIE TELESÁ			100,88	0,00	100,88	0,000	0,000
		KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKE							
764/A 2	764410350	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu vrátane rohov rš 330 mm	m	6,600	10,85		71,61	0,015	0,000
764/A 7	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,605	0,9273		1,4900	0,000	0,000
764/B 1	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	6,600	1,01		6,67	0,000	0,000
		KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKE			79,77	0,00	79,77	0,020	0,000
		KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE							
766	766000000	Montáž okien plastových a balkonových dverí 1 bm obvodu	m	29,440	8,96		263,78	0,000	0,000
766/B 1	766694985	Demontáž parapetnej dosky plast. š. do 300 mm dl. do 1600 mm	ks	5,000	1,27		6,35	0,000	0,000
P/PC	283000000	tesniaca folia CX exteriér š. 290 mm, dl. 30 m pre tesnenie pripajacej škáry	m	32,384		1,69	54,73	0,000	0,000
P/PC	283000000	tesniaca folia CX interier š. 150 mm, dl. 30 m pre tesnenie pripajacej škáry	m	32,384		1,22	39,51	0,000	0,000
P/PC	766000000	dodávka - okno plastové 1500x150 mm izol- 3-sklo v zmysle plat. tech. normy STN 735040	ks	3,000		422,55	1 267,65	0,000	0,000
P/PC	766000000	dodávka - dvere balkonové plastové 2150x870 mm izol. 3-sklo	ks	1,000		315,00	315,00	0,000	0,000
P/PC	766000000	dodávka - okno plastové 1200x1500 mm izol. 3-sklo v zmysle plat. tech. normy STN 735040	ks	1,000		330,73	330,73	0,000	0,000
		KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE			270,13	2 007,62	2 277,75	0,000	0,000
		MALBY							
784/A 1	784418011	Zakrývanie otvorov, zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	10,421	0,79		8,23	0,002	0,000
784/A 1	784418012	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	13,800	0,85		11,73	0,001	0,000
784/A 1	784422271	Maľby vápenné základné dvojnásob. jednofarebné v miestnostiach výšky do 3, 80 m	m2	29,859	2,49		74,35	0,013	0,000

Rozpočet Výmena okien a úprava interierových stien v bytovom dome v Michalovciach - byt č. 1 / 01 typový byt č. 1

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
784/A 1	784452261	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex, Superlex, Farmal jednofarebné jednonás. výšky do 3,80 m	m2	29,859	2,16		64,50	0,003	0,000
784/A 1	784452371	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex, jednofarebné dvojnásobné v miestn. výšky do 3,80 m	m2	29,859	2,18		65,09	0,006	0,000
		MALBY			223,90	0,00	223,90	0,030	0,000
		Práce PSV			674,68	2 007,62	2 682,30	0,050	0,000
01 typový byt č. 1					Celkom	1 577,96	2 079,03	0,900	0,000

Rozpočet Výmena okien a úprava interierových stien v bytovom dome v Michalovciach - byt č. 2 / 02 typový byt č. 2

Odberateľ: Byt.agentúra rezortu MO SR

Spracoval: Šteinerová

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: MILANKO spol. s r.o. Spišská Nová Ves

Dátum: 22. 3. 2018

Stavba Výmena okien a úprava interierových stien v bytovom dome v Michalovciach - byt č. 2

Objekt 02 typový byt č. 2

Prehľad rozpočtových nákladov

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
		Práce HSV							
		ÚPRAVY POVRCHOV,PODLAHY, OSADENIE							
11/A 1	612465111	Príprava podkladu, prednástreky ,pod omietky vnút.stien,miešanie strojne,nanášanie ručne hr.2 mm	m2	29,079	3,26		94,80	0,204	0,000
11/A 1	612465115	Príprava podkladu stien penetračný náter	m2	29,079	2,46		71,53	0,009	0,000
11/A 1	612465136	Vnúťorná omietka stien vápennocementová ručné nanášanie	m2	29,079	9,58		278,58	0,547	0,000
11/A 1	622464222	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová fasadná s penetráciou	m2	3,485	14,11		49,17	0,012	0,000
11/A 1	625251223	KZS ostenia hr. 30 mm	m2	3,485	18,63		64,93	0,000	0,000
11/A 1	648991111	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. do 200 mm	m	7,200	3,92		28,22	0,063	0,000
P/PC	611000000	parapetná doska plastová š. do 200 mm komôrková vnúťorná biela	m	7,200		10,82	77,90	0,000	0,000
		ÚPRAVY POVRCHOV,PODLAHY, OSADENIE			587,23	77,90	665,13	0,840	0,000
		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
3/B 1	968081113	Vyvesenie plastového okenného krídla nad 1,5 m2	ks	5,000	3,73		18,65	0,000	0,000
3/B 1	968081115	Demontáž okien plastových 1 bm obvodu	m	24,600	1,64		40,34	0,000	0,000
3/B 1	968081116	Demontáž dverí plastových 1bm obvodu	m	6,040	1,69		10,21	0,000	0,000
13/B 1	978055041	Odstránenie kontaktného zateplenia ostenia vr. povrchovej úpravy z polystyrénových dosiek hr. 10-30 mm	m2	3,485	3,19		11,12	0,000	0,000
13/B 1	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,081	7,07		7,64	0,000	0,000

Rozpočet Výmena okien a úprava interierových stien v bytovom dome v Michalovciach - byt č. 2 / 02 typový byt č. 2

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť	
13/B 1	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	1,081	4,96		5,36	0,000	0,000	
13/B 1	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,081	10,92		11,80	0,000	0,000	
13/B 1	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	20,539	0,39		8,01	0,000	0,000	
13/B 1	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,081	7,14		7,72	0,000	0,000	
13/B 1	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,081	0,80		0,86	0,000	0,000	
13/B 1	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	1,081	26,61		28,77	0,000	0,000	
13/B 1	979089713	Prenájom kontajneru 7 m3	kus	1,000	88,50		88,50	0,000	0,000	
15/B 2	968081125	Vyvesenie plastového dverného krídla do suti plochy do 2 m2	ks	1,000	3,11		3,11	0,000	0,000	
15/B 2	978065001	Odstránenie kontaktného zateplenia vr. povrchovej úpravy z polystyrénových dosiek hr. nad 30-80 mm	m2	29,079	2,30		66,88	0,000	0,000	
		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				308,97	0,00	308,97	0,000	0,000
		PRESUNY HMÔT HSV								
11/A 1	998011002	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 12 m	t	0,975	6,18		6,03	0,000	0,000	
		PRESUNY HMÔT HSV				6,03	0,00	6,03	0,000	0,000
		Práce HSV				902,23	77,90	980,13	0,840	0,000
		Práce PSV								
		ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-VYKUROVACIE TELESÁ								
731/A 5	735154142	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	kus	4,000	10,44		41,76	0,000	0,000	
731/A 5	735494810	Vypušťanie vody z vykurov. sustav	ks	4,000	5,07		20,28	0,000	0,000	
731/A 5	998735202	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,238	2,4873		3,0800	0,000	0,000	
731/B 5	735151821	Demontáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového stavebnej dĺžky do 1500 mm, -0,02400t	kus	4,000	5,50		22,00	0,000	0,000	

Rozpočet Výmena okien a úprava interierových stien v bytovom dome v Michalovciach - byt č. 2 / 02 typový byt č. 2

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
731/C 5	735191910	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	ks	4,000	3,80		15,20	0,000	0,000
		ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-VYKUROVACIE TELESÁ			102,32	0,00	102,32	0,000	0,000
		KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKE							
764/A 2	764410350	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu vrátane rohov rš 330 mm	m	7,200	10,84		78,05	0,016	0,000
764/B 1	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	7,200	1,01		7,27	0,000	0,000
		KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKE			85,32	0,00	85,32	0,020	0,000
		KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE							
766	766000000	Montáž okien plastových a balkonových dverí 1 bm obvodu	m	30,640	8,96		274,53	0,000	0,000
766/A 1	998766202	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,600	28,8112		17,2900	0,000	0,000
766/B 1	766694985	Demontáž parapetnej dosky plast. š. do 300 mm dl. do 1600 mm	ks	5,000	1,27		6,35	0,000	0,000
P/PC	283000000	tesniaca folia CX exteriér š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripajacej škáry	m	33,704		1,69	56,96	0,000	0,000
P/PC	283000000	tesniaca fólia CX interier š. 150 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripajacej škáry	m	33,704		1,22	41,12	0,000	0,000
P/PC	766000000	dodávka - okno plastové 1500x1500 mm izol. 3-sko v zmysle plat. tech. normy STN 735040	ks	2,000		422,55	845,10	0,000	0,000
P/PC	766000000	dodávka - okno plastové 1500x2100 mm izol. 3-sko v zmysle plat. tech. normy STN 735040	ks	1,000		506,25	506,25	0,000	0,000
P/PC	766000000	dodávka - dvere balkonové plastové 2150x870 mm izol. 3-sko v zmysle plat. tech. normy STN 735040	ks	1,000		315,00	315,00	0,000	0,000
P/PC	766000000	dodávka - okno plastové 1200x1500 mm izol. 3-sko v zmysle plat. tech. normy STN 735040	ks	1,000		330,73	330,73	0,000	0,000
		KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE			298,17	2 095,16	2 393,33	0,000	0,000
		MALBY							
784/A 1	784418011	Zakrývanie otvorov, zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	11,321	0,79		8,94	0,002	0,000
784/A 1	784418012	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	13,800	0,85		11,73	0,001	0,000

Rozpočet Výmena okien a úprava interierových stien v bytovom dome v Michalovciach - byt č. 2 / 02 typový byt č. 2

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
784/A 1	784422271	Maľby vápenné základné dvojnásob. jednofarebné v miestnostiach výšky do 3, 80 m	m2	29,079	2,49		72,41	0,012	0,000
784/A 1	784452261	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex, Superlex, Farmal jednofarebné jednonás. výšky do 3,80 m	m2	29,079	2,16		62,81	0,003	0,000
784/A 1	784452371	Maľby z maliarskych zmesí jednofarebné dvojnásobné v miestn. výšky do 3,80 m	m2	29,079	2,18		63,39	0,006	0,000
		MAĽBY			219,28	0,00	219,28	0,020	0,000
		Práce PSV			705,09	2 095,16	2 800,25	0,040	0,000
02 typový byt č. 2					Celkom	1 607,32	2 173,06	0,880	0,000