

## Protokol č. 00754/2022-OV-0250072/22-00

**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odobzdvávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ  
JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka  
generálneho riaditeľa  
IČO: 17335345  
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Mesto Šaľa**  
Námestie Sv. Trojice 7  
927 15 Šaľa  
v zastúpení : Mgr. Jozef Belický – primátor mesta  
IČO: 00306185

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odobzdvávajúci Slovenský pozemkový fond odobzdváva mestu Šaľa vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku v registri „C“	hodnota majetku (€)
k. ú. Šaľa obec Šaľa okres Šaľa	7278	3910	ostatná plocha	3478	1/1	5354	zastavaná plocha a nádvorie	1008,33

**Hodnota majetku (€)** - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPA RV SR.

Hodnota majetku je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odobzvdania je pozemok pod stavbou – miestnou komunikáciou.



Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdané pozemky nie je uzatvorená nájomná zmluva. Na odovzdávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Šaľa, obec Šaľa, okres Šaľa sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z toho dva rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a tri rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Bratislave, dňa .....

V Šali, dňa .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová  
námetníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz  
generálny riaditeľ

Mgr. Jozef Belický  
primátor mesta

