

Protokol č. 01229/2022-OS-0140067/22-00

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu

podľa zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

Odovzdávajúci: Slovenská republika - Slovenský pozemkový fond
so sídlom Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho riaditeľa
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po,
vložka číslo 35/B

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Slovenská republika - Slovenská správa ciest
so sídlom Miletičova č.19, 826 19 Bratislava
v zastúpení Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ
IČO: 00 003 328
DIČ: 2021067785
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a
telekomunikácií Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-95
zo dňa 07.12.1995 v platnom znení

(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)

I.

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:



Okres: Topoľčany
Obec: Krušovce
Katastrálne územie: Krušovce

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
410	248	zastavaná plocha	1888	1/1	64,36
525/102	47	ostatná plocha	1888	1/1	12,20

Parcely registra C

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
1530/45	105	zastavaná plocha	856	1/1	27,25
1530/46	1136	zastavaná plocha	856	1/1	294,79

Parcely podľa geometrického plánu č. 107/2022, úradne overeného Okresným úradom Topoľčany, katastrálnym odborom, pod č. 143/2022 dňa 1.3.2022:

Číslo parcely reg. E	Číslo parcely reg. C	Výmera v m ²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spol. podiel	Hodnota majetku v €
1675/3	1536/10	1752	zastavaná plocha	1888	1/1	454,64
1675/3	1536/29	704	zastavaná plocha	1888	1/1	182,69

d'alej len („predmet odovzdania“).

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.



3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou (cesta prvej triedy I/64 a I/64d), ktorá je podľa § 3d zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

II.

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č.229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č.503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č.282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č.161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Odovzdávajúci má vedomosť o tom, že na odovzdávaných pozemkoch viaznu ťarchy v zmysle zápisu na LV č. 1888, časť C - Ťarchy:

- Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 123/2014 na pozemku s parcelným číslom KN-E č. 410, 486/101, 486/102, 525/101, 1308, 1313/1, 1392/8, 1511, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 257 na trase Rz Topoľčany - Rz Koželužne Bošany - Z 249/16 - 187/16;
3. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.



4. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu na preberajúceho.

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá preberajúci.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Ing. Ivan Rybárik
generálny riaditeľ

JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

