

## Protokol č. 01364/2022-OV-0250135/22-00

**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz - generálny riaditeľ

JUDr. Adriana Muráňová - námestníčka generálneho riaditeľa

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Ivanka pri Nitre**

951 12 Ivanka pri Nitre, Novozámocká č. 326

v zastúpení: Ing. Jana Maršáľková - starostka obce

IČO: 31827004

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Ivanka pri Nitre vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

| katastrálne územie, obec, okres | LV číslo | KN-E parc. číslo | druh pozemku                | výmera (m <sup>2</sup> ) | podiel | hodnota majetku (€) |
|---------------------------------|----------|------------------|-----------------------------|--------------------------|--------|---------------------|
| K. ú. Ivanka pri Nitre          | 2081     | 32               | zastavaná plocha a nádvoria | 15                       | 1/1    | 3,57                |
|                                 | 2081     | 33               | záhrada                     | 30                       | 1/1    | 7,14                |
| Obec Ivanka pri Nitre           | 2081     | 79               | záhrada                     | 152                      | 1/1    | 36,17               |
|                                 | 2081     | 80               | záhrada                     | 20                       | 1/1    | 4,76                |
| Okres Nitra                     | 2081     | 81               | zastavaná plocha a nádvoria | 24                       | 1/1    | 5,71                |
|                                 | 2081     | 119              | záhrada                     | 63                       | 1/1    | 14,99               |
|                                 | 2081     | 125              | záhrada                     | 211                      | 1/1    | 50,22               |

122,56 €



**Hodnota majetku (€)** - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Hodnota majetku 122,56 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbou – chodníky, ktoré sú vybudované pozdĺž cesty I. triedy I/64, ktorú preberajúci nadobudol na základe Čiastočného delimitačného protokolu o odovzdaní nehnuteľností majetku Mesta Nitra, nachádzajúceho sa v kat. území Ivánka a Lúky Gergeľová samostatnej obci Ivánka pri Nitre v zmysle § 2 ods. 3 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Ivánka pri Nitre, obec Ivánka pri Nitre, okres Nitra sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa .....

V....., dňa .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

JUDr. Adriana Muráňová  
náместníčka generálneho riaditeľa

---

Mgr. Ján Marosz  
generálny riaditeľ

---

Ing. Jana Maršáľková  
starostka obce

