

Dodatok č. 5

k Zmluve o dielo č. 148/2018 zo dňa 16.04.2018

Zmluvné strany

Zhotoviteľ: **Ing. arch., Ing. Štefan Rafanides**
so sídlom: Azalková 5720/19, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 45 944 300
DIČ: 1079446632
IČ DPH: SK2021509798
registrácia: OÚ Banská Bystrica, číslo živ. reg. 620-31782
(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ: **Mesto Žilina**
v mene koná: **Mgr. Peter Fiabáne**, primátor
so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
IČO: 00 321 796
DIČ: 2021339474
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN SK37 5600 0000 0003 3035 3001
(ďalej len ako „objednávateľ“)

(zhotoviteľ a objednávateľ spolu v texte aj ako „zmluvné strany“)

uzavreli tento Dodatok č. 5 k Zmluve o dielo č. 148/2018, a to takto:

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 16.04.2018 Zmluvu o dielo č. 148/2018, predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo a inžiniersku činnosť pre vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Rekonštrukcia Kultúrneho domu, Žilina – Bytčica“ v rozsahu a za podmienok dohodnutých v zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za bezchybné vykonanie predmetu zmluvy dohodnutú cenu (ďalej len „Zmluva“).
2. Zhotoviteľ vzhľadom na Vyjadrenie k navýšeniu maximálnej rezervovanej kapacity od SSD, a.s. č. 202105-TZ-0513-1 zo dňa 5.11.2021 v rámci výkonu inžinierskej činnosti, opätovne požiadal o predĺženie lehoty na splnenie výkonu inžinierskej činnosti – vydania právoplatného stavebného povolenia (Príloha č.1). Dôvodom je predmetné vyjadrenie SSD, v ktorom oznámila, že potvrdenie odberného miesta a navýšenie maximálnej kapacity si vyžaduje rekonštrukciu existujúcej trafostanice, ktorá bude zabezpečená do 24 mesiacov od vydania právoplatného stavebného povolenia na realizáciu danej stavby zo strany SSD a zároveň SSD oznámila, že predmetná stavba je zaradená do investičného plánu SSD a nachádza sa v štádiu prípravy. Nakoľko však SSD ešte nepožiadala na stavebnom úrade o stavebné povolenie, zhotoviteľ dňa 20.6.2022 podal Žiadosť na stavebný úrad o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov (Príloha č.2). Táto skutočnosť má vplyv na termín pre vykonanie inžinierskej činnosti, ktorý je potrebné predĺžiť. Pôvodný termín na ukončenie inžinierskej činnosti bol v zmysle dodatku č. 4 dohodnutý na 30.6.2022.
3. Uzatvorenie tohto dodatku k Zmluve je v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov z dôvodu, že potreba zmeny vyplývala z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy.
4. Na základe tohto dodatku dochádza k zmene zmluvy tak ako je ďalej uvedené.

Článok II
Predmet dodatku

1. Čl. 5, ods. 5.1, bod 5.1.4 sa mení tak, že po zmenách znie:
„5.1.4 Inžiniersku činnosť v termíne: **do 31.12.2022**“
2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III
Záverečné ustanovenia dodatku

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v piatich obsahovo zhodných rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jeden je určený pre zhotoviteľa a štyri pre objednávateľa.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok podpisujú.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú nasledujúce prílohy:
Príloha č. 1 – Žiadosť o predĺženie termínu pre inžiniersku činnosť
Príloha č. 2 – Žiadosť o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov pre spojené územné a stavebné konanie stavby

V Žiline, dňa:

V Žiline, dňa:

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
Ing. arch., Ing. Štefan Rafanides

.....
Mgr. Peter Fiabane
primátor

Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1

011 31 Žilina

VEC: Žiadosť o predĺženie termínu pre inžiniersku činnosť

Ako mandatár uzatvorenej zmluvy číslo 148/2018 pre inžiniersku činnosť stavby – **Rekonštrukcia Kultúrneho domu, Žilina – Bytčica** k termínu plnenia 30.06. 2022, zdvorilo žiadam o predĺženie termínu plnenia inžinierskej činnosti pre vydanie právoplatného stavebného povolenia do 31.12.2022 z dôvodu vyjadrenia od Stredoslovenskej Distribučnej (SSD) zo dňa 5.11.2021 v ktorom oznámila, že potvrdenie odberného miesta a navýšenie maximálnej kapacity si vyžaduje rekonštrukciu existujúcej trafostanice, ktorá bude zabezpečená do 24 mesiacov od vydania právoplatného stavebného povolenia na realizáciu danej stavby zo strany SSD a zároveň SSD oznámila, že predmetná stavba je zaradená do investičného plánu SSD a nachádza sa v štádiu prípravy. Nakoľko však SSD ešte nepožiadala na stavebnom úrade o stavebné povolenie, čím sa predlžuje lehota na vykonávanie inžinierskej činnosti v termíne uzatvorenom dodatku č.4 zmluvy.

S úctou

V Banskej Bystrici


ing. arch. štefan rafanides

Ing.arch. Štefan Rafanides, Azalková 5720/19, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 45944300 telefón: 0908 190 351 mail.: rafanides.stefan@gmail.com

zastupujúci Mesto Žilina, so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina vo veci vybavovania podkladov pre stavebné povolenie doľuvedenej stavby na základe splnomocnenia z 16.4.2018.

Vybavuje:

Dátum
doručenia: 20 -06- 2022

Číslo záznamu:

Počet príloh:

Číslo spisu:

OBEC PORÚBKA

Stavebný úrad

Rajecká cesta 29

013 11 Lietavská Lúčka

V Žiline dňa 16.6.2022

VEC: Žiadosť o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov pre spojené územné a stavebné konanie stavby, vedeného pod Č.s. 8913/2021-159364/2021-SÚ-KOD, 17761/2021-SÚ-VI

Žiadam Vás o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov pre územné a stavebné konanie stavby :

Názov stavby: Rekonštrukcia Kultúrneho domu, Žilina – Bytčica

Miesto stavby: Dlhá ulica č. 1, Žilina - Bytčica, č. parcely 342/1, 342/2, 342/7, 342/8, 1171/4

Investor a stavebník: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Spracovateľ PD: Ing. arch. Štefan Rafanides, Azalková 19, 974 01 Banská Bystrica

z dôvodu doriešenia napojenia objektu na zvýšený navrhovaný odber elektrickej energie.

Stredoslovenská distribučná, a.s. vo svojom vyjadrení zn. 202105-TZ-0513-1 dňa 5.11.2021 oznámila, že potvrdenie odberného miesta a navýšenie maximálnej kapacity si vyžaduje rekonštrukciu existujúcej trafostanice, ktorá bude zabezpečená do 24 mesiacov od vydania právoplatného stavebného povolenia na realizáciu danej stavby zo strany SSD.

Zároveň uviedla postup krokov /a-d/, ktoré zahŕňa pre danú stavbu /rekonštrukcia trafostanice/, t.č. potvrdila, že predmetná stavba je zaradená do investičného plánu SSD tzn. krok a/ a nachádza sa v štádiu prípravy tzn. v kroku b/: príprava technického návrhu a spracovanie PD, inžinierska činnosť pre SP, vysporiadanie pozemkov, zápis vecných bremien

Podľa informácie zo stavebného úradu Stredoslovenská distribučná a.s. do dnešného dňa /7 mesiacov od potvrdenia zaradenia stavby do investičného plánu SSD/ o stavebné povolenie nepožiadala, na základe uvedeného sme vyzvali Stredoslovenskú distribučnú o potvrdenie štádia rozpracovanosti prípravy stavby rekonštrukcie trafostanice.

Žiadam stavebný úrad o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov pre spojené územné a stavebné konanie stavby mesiacov o 6 mesiacov, predpokladáme, že v tejto lehote bude stavebné povolenie na uvedenú stavbu vydané. V prípade získania aktuálnych informácií o riešení postupu rekonštrukcie odberného miesta zo strany Stredoslovenskej distribučnej a.s. budeme stavebný úrad informovať.

S pozdravom

Ing. arch. Štefan Rafanides

Príloha:

1 x vyjadrenie SSD z 5.11.2022 o zaradení TS do investičného plánu a postupe rekonštrukcie TS

1 x oznámenie SSD o prijatí akceptácie súhlasu Mesta Žilina s rekonštrukciou TS



Mestský úrad Žilina 16	
Vybavuje:	<i>151.151 pfc</i>
Dátum doručenia:	<i>- 7 - 12 - 2021</i>
Číslo zápisu:	<i>194810</i>
Počet príloh:	
Číslo spisu:	

Vážený obchodný partner
Mesto Žilina
Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

Váš list značky/zo dňa
26.11.2021 419/2021-
192454/2021-ORPI-PAC

Naša značka
3103/22413/2021

Vybavuje/linka
0850166007/VB

Žilina
01.12.2021

Vec: Informácia

Vážený obchodný partner,

odpovedáme na Váš list zo dňa 26.11.2021.

Dovoľujeme si Vás informovať, že sme prijali súhlas s navrhovaným bodom pripojenia a postúpili sme ju na kompetentné oddelenie k spracovaniu.

V prípade nezrovnalostí a otázok nás môžete kontaktovať na informačnej linke Stredoslovenskej distribučnej, a.s. 0850 166 007 v pracovných dňoch od 8.00 do 15.00 hodiny, prípadne na e-mailovej adrese prevadzkovatel@ssd.sk

Poruchy v dodávke elektriny hláste na bezplatnej linke 0800 159 000 - nonstop.

Aktuálnosť plánovanej odstávky je možné preveriť na linke 0800 159 000 - nonstop.

S pozdravom

Mgr. Anna Rechteriková
riaditeľ divízie
Zákaznícke služby
Stredoslovenská distribučná, a.s.
Stredoslovenská distribučná
akciová spoločnosť
Žilina
-54-



Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
IČO: 36 442 151, IČ DPH: SK2022187453, DIČ: 2022187453
tel.: 0850 166 007, e-mail: prevadzkoatel@ssd.sk, www.ssd.sk

Vážený zákazník
ING.ARCH.ING Štefan Rafanides
Azalková 5720/19
974 01 Banská Bystrica

Zo dňa
12.05.2021

Naša značka
202105-TZ-0513-1

Vybavuje
Ján Janík / 0850 166 007

Žilina
05.11.2021

Vec: Vyjadrenie k navýšeniu maximálnej rezervovanej kapacity

Vážený zákazník,

v nadväznosti na Vašu požiadavku o navýšenie max.rezervovanej kapacity zo dňa 12.05.2021 Vám spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej SSD) zasiela nasledovné stanovisko:

Na základe vyhodnotenia lokality, v ktorej ste prejavili záujem o navýšenie max.rezervovanej kapacity, SSDa.s. nemá zariadenia distribučnej sústavy s dostatočnou kapacitou, ktoré by umožnili navýšenie max.rezervovanej kapacity Vaše odberné miesto (odberné miesto so zvýšeným odoberaným výkonom) bez výstavby novej, resp. rekonštrukcie existujúcej trafostanice, **preto je nutné zrealizovať rekonštrukciu trafostanice 260/ts/bytčica_uciliste v majetku SSD a.s.**

Žiadame Vás o informáciu či súhlasíte s navrhovaným bodom pripojenia – rezervný vývod z trafostanice 260/ts/bytčica_uciliste po jej rekonštrukcii (investícia SSD), ktorej umiestnenie je vyznačené v priloženej situácii. Túto informáciu je potrebné písomne alebo elektronicky na e.mail : prevadzkoatel@ssd.sk doručiť do SSD do 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia tohto vyjadrenia.

Rekonštrukcia trafostanice 260/ts/bytčica_uciliste bude zabezpečená do 24 mesiacov od vydania právoplatného rozhodnutia stavebného úradu na realizáciu danej stavby zo strany SSD.

Pripojenie bude vyhotovené v zmysle platných noriem EN STN a platných zákonov, pričom je potrebné zo strany SSD pripraviť elektroenergetické zariadenie potrebné na pripojenie Vášho odberného miesta, čo pozostáva z nasledovných krokov:

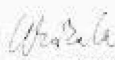
- Príprava technického riešenia a zaradenie stavby do investičného plánu SSD pre vybudovanie nového elektroenergetického zariadenia (nové vedenie, trafostanica a pod.).
- Príprava technického návrhu a spracovanie projektovej dokumentácie, inžinierska činnosť, územné rozhodnutie a stavebné povolenie, prípadne oznámenie o drobnej stavbe v závislosti od rozsahu technického riešenia, majetkové vysporiadanie pozemkov a zapísanie vecných bremien.
- Verejné obstarávanie a realizácia - samotné budovanie elektroenergetického zariadenia SSD.
- Spustenie do prevádzky - preberacie konanie + kolaudačné rozhodnutie.

Predmetná stavba je v štádiu prípravy, tzn. v kroku b) Príprava technického návrhu a spracovanie projektovej dokumentácie, inžinierska činnosť, územné rozhodnutie a stavebné povolenie, prípadne oznámenie o drobnej stavbe v závislosti od rozsahu technického riešenia, majetkové vysporiadanie pozemkov a zapísanie vecných bremien.

Toto vyjadrenie neslúži pre potreby stavebného povolenia.

Pri ďalších žiadosťiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzanie našej značky, resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia. Tešíme sa na ďalšiu spoluprácu.

S pozdravom,


Ing. Roman Skákala
vedúci odboru
Nové pripojenia