

Zmluva č. 3/2022/TT
o poskytovaní súkromných bezpečnostných služieb,
uzavretá v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Odberateľ: **STEFE Trnava, s.r.o.**
Sídlo: Františkánska 16, 917 32 Trnava
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s.
Č. účtu: SK12 1111 0000 0010 3410 7003
IČO: 36 277 215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011
Zastúpený: JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, konateľka a generálna riaditeľka
Ing. Ondrej Borguľa, konateľ
Právna registrácia: Okresný súd Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 17769/T

Prevádzkovateľ: **SPB Security, s.r.o.**
Sídlo: Kremnická 26, 851 01 Bratislava
Korešpondenčná adresa: Kremnická 26, 851 01 Bratislava
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
Číslo účtu: 262772915/110
IČO: 44626975
DIČ: 2022804553
IČ DPH: SK2022804553
Zastúpený: Mgr. Slavomír Bubanec, konateľ
Právna registrácia: Okresný súd Bratislava I., Oddiel: Sro, Vložka číslo 57167/B

uzatvárajú na základe výsledku verejnej súťaže na zabezpečenie strážnej a informačnej služby v spravovaných objektoch STEFE Trnava, s.r.o., nasledovnú zmluvu :

Článok I.
Predmet záväzkov

1.1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje :

- a) vykonávať strážnu službu podľa § 3 písm. a),b),c) zákona č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti v znení neskorších predpisov v objektoch odberateľa v Trnave na Vajanského ulici a podľa dispozícií, stanovených dohodou zmluvných strán v „*Smernici pre výkon strážnej služby*“;

1.2. Odberateľ sa zaväzuje :

- a) zaplatiť za poskytnuté služby dohodnutú cenu.

Článok II.
Spôsob plnenia

2.1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje :

- a) vypracovať a najneskôr do 7 dní od podpisu tejto zmluvy predložiť odberateľovi návrh „*Smernice pre výkon strážnej služby*“ (ďalej len smernica) pre objekt na základe harmonogramov poskytnutých odberateľom a po jej schválení zmluvnými stranami mu poskytnúť strážnu službu v rozsahu a spôsobom stanovenom v smerniciach; harmonogramy sú súčasťou smerníc a tvoria prílohu č. 2 a 3 tejto zmluvy; vzorové smernice sú k nahliadnutiu u odberateľa.

- b) bez zbytočného omeškania vymeniť pracovníka strážnej služby, ak bude kontrolou oprávnenými pracovníkmi odberateľa zistené porušenie povinností vyplývajúcich zo smerníc;
- c) písomne poskytovať odberateľovi všetky poznatky z výkonu strážnej služby týkajúce sa ochrany jeho majetku;
- d) zabezpečiť výkon strážnej služby v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, predovšetkým však zákonom č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti a smernicou;
- e) zabezpečiť na vlastné náklady evidenčné knihy na vedenie evidencií podľa zákona č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti;
- f) zabezpečiť preškolenie svojich zamestnancov z predpisov o ochrane pred požiarmi ako aj z predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v stráženom objekte, prípadne i z predpisov o obsluhu elektrických zabezpečovacích zariadení na vlastné náklady, pokiaľ tieto sú v objekte zriadené a odberateľ požaduje ich obsluhu vykonávať zamestnancami prevádzkovateľa; preškolenie bude vykonané vždy pred prvým zaradením zamestnanca prevádzkovateľa do výkonu strážnej služby a opakovane raz za rok; jedno vyhotovenie dokumentácie o vykonaných školeniach doručí prevádzkovateľ odberateľovi.

2.2. Odberateľ sa zaväzuje :

- a) v súlade s ustanovením § 56 ods. 3 Zákona č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti predložiť prevádzkovateľovi príslušné doklady, ktoré potvrdzujú skutočnosť, že je oprávnený užívať majetok, ktorý má byť predmetom ochrany; doklady tvoria prílohu č. 3 tejto zmluvy;
- b) do 7 dní od predloženia návrhu smerníc ukončiť pripomienkové konanie k nim a to predovšetkým špecifikovať a konkretizovať všetky svoje požiadavky na výkon služby a tieto písomne zaslať prevádzkovateľovi;
- c) písomne oznámiť prevádzkovateľovi každú zmenu v rozsahu alebo spôsobe výkonu strážnej služby;
- d) zabezpečiť na vlastné náklady evidenčné knihy na tie evidencie, ktoré požaduje viesť v stráženom objekte nad rámec evidencií stanovených zákonom č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti;
- e) účinne spolupracovať pri realizácii ochrany jeho majetku, najmä riešiť tie návrhy na zlepšenie ochrany, ktoré nebude môcť riešiť svojimi prostriedkami prevádzkovateľ;
- f) bezodplatne poskytnúť prevádzkovateľovi v objekte :
 1. miestnosť na uloženie zvrškov vybavenú skriňami k úschove odevov jeho zamestnancov;
 2. používať sociálne zariadenia v objektoch;
 3. zabezpečiť bezodplatne vykurovanie, osvetlenie a upratovanie strážnic;
- g) umožniť stravovanie zamestnancov strážnej služby v jedálni chránených objektov, pokiaľ stravovacie zariadenie je v objektoch zriadené; úhrada nákladov spojených so stravovaním zamestnancov prevádzkovateľa bude predmetom osobitnej dohody prevádzkovateľa a stravovacieho zariadenia;

Článok III. Miesto plnenia

- a) Miestom plnenia záväzkov podľa čl. I tejto zmluvy sú objekty spravované odberateľom v Trnave :
 - podzemné garáže na Vajanského ulici, v Trnave

Článok IV. Čas plnenia

- a) Zmluva je platná dňom podpisu zmluvnými stranami a účinná od 01.07.2022 a uzatvára sa na dobu určitú do 30.06.2023.
V prípade, ak počas uzatvoreného zmluvného obdobia dôjde k vyčerpaniu maximálnej výšky objemu vykonaných prác a služieb, t. j. sumy 69.999 eur bez DPH, zmluva resp. dodatok v tomto znení zanikne aj pred uplynutím doby určitej. Na túto skutočnosť bude zhotoviteľ písomne upozornený objednávateľom minimálne 10 dní vopred.

- b) Platnosť obchodnej zmluvy končí :
1. uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená,
 2. vzájomnou dohodou zmluvných strán,
 3. vypovedaním bez uvedenia dôvodu uplynutím 2-mesačnej výpovednej lehoty; výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede.

Článok V. Zodpovednosť

- a) Prevádzkovateľ zodpovedá za škody na majetku odberateľa, ktoré vzniknú zavineným porušením „*Smernice pre výkon strážnej služby*“.
- b) Zmluvné strany berú na vedomie, že prevádzkovateľ má uzavretú podľa § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka poisťnú zmluvu s Generali Poist'ovňa a.s., ktorou je kryté poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu a poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú výkonom strážnej služby do výšky 1 000 000,- € , a z ktorej sa v takomto prípade bude likvidovať vzniknutá škoda. Poistná zmluva tvorí prílohu č. 7 tejto zmluvy.

Článok VI. Zmluvné pokuty

- a) Pre prípad porušenia zmluvných povinností (porušenie „*Smernice pre výkon strážnej služby*“) má odberateľ právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 100 € pri každom porušení zmluvnej povinnosti. Všetky porušenia zmluvnej povinnosti odberateľ písomne vyznačí v „*Evidenčnej knihe služieb*“ s uvedením :
1. dátumu a času,
 2. popisu porušenia zmluvnej povinnosti,
 3. kto porušenie zistil (meno a funkcia),
 4. podpis určenej osoby, konajúcej v jeho mene.
- b) Prevádzkovateľ je zaviazaný pokutu zaplatiť aj keď odberateľovi porušením povinnosti nevznikne škoda.

Článok VII. Cena

V zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách sa cena za súkromné bezpečnostné služby podľa čl. I tejto zmluvy stanovuje dohodou zmluvných strán vo výške :

Cena v EUR za osobohodinu pracovníka pre pracovisko **podzemné garáže na Vajanského ulici**

P.č.	Výkon činností počas	Cena v € bez DPH/osobohodinu	20% DPH	Cena v € s DPH/osobohodinu	Poznámka
	Pracovné dni cez deň (2976 hod.)	5,20	1,04	6,24	
	Pracovné dni v noci (2976 hod.)	5,20	1,04	6,24	
	Sobota/nedeľa/sviatok cez deň (1404 hod.)	5,20	1,04	6,24	
	Sobota/nedeľa/sviatok v noci (1404 hod.)	5,20	1,04	6,24	

- a) K cene služby je podľa Zákona č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov účtovaná daň z pridanej hodnoty.
- b) Prevádzkovateľ bude odberateľovi účtovať služby pri ochrane majetku formou daňového dokladu - faktúry mesačne po ich vykonaní a to na základe skutočne poskytnutých výkonov, odsúhlasených písomne odberateľom.
- c) Faktúra je splatná na účet prevádzkovateľa najneskôr do 30 dní od jej doručenia odberateľovi.

- d) Podľa § 369 ods. 1 Obchodného zákonníka sa zmluvné strany dohodli, že úrok z omeškania je 0,05% z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.
- e) Prevádzkovateľ vystaví faktúru, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 30 kalendárnych dní zostaví cenu za súkromné bezpečnostné služby a na faktúre musia byť uvedené ceny predmetu zákazky podľa článku VII. bodu a.

Článok VIII. Vedľajšie ustanovenia

- a) Zmluvné strany sa dohodli všetky zmeny tejto zmluvy vykonávať v písomnej forme.
- b) Zmluvné strany sa v zmysle ustanovenia § 262 ods.1 Obchodného zákonníka dohodli, že ich záväzkový vzťah sa spravuje týmto zákonom.
- c) Zmluvné strany sa dohodli v záujme zvyšovania kvality poskytovanej služby vykonávať raz polročne vyhodnotenie výkonu strážnej služby a vyhotoviť o tom zápisnicu, ktorú obdrží každá zmluvná strana v 1 exemplári. Zmluvné strany sa zaviazali odstrániť prípadné nedostatky zistené vyhodnotením spôsobom a v lehotách dohodnutých v zápisnici.
- d) Zmluvné strany sa dohodli v súlade s ustanovením § 17 a nasl. Obchodného zákonníka považovať za dôverné všetky informácie o druhej strane, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy alebo s ktorými sa oboznámili v súvislosti s jej plnením a tieto nebudú rozširovať ani inak zneužívať bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany. Záväzok mlčanlivosti a ochrany dôverných informácií zostáva v platnosti 1 rok po ukončení platnosti tejto zmluvy.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží 1 vyhotovenie.
- b) Poistná zmluva Smernice a harmonogramy sú nedeliteľné súčasťou tejto zmluvy.
- c) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto zmluva bola uzavretá dobrovoľne na základe slobodnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- d) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení
- e) Zmluva zverejnená dňa

V Trnave dňa:

Objednávateľ:
za STEFE Trnava, s.r.o.

Prevádzkovateľ:
za SPB Security, s.r.o.

.....
JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
konateľka a generálna riaditeľka v.r.

.....
Mgr. Slavomír Bubanec
konateľ v.r.

.....
Ing. Ondrej Borguľa
konateľ v.r.