

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka (ďalej „zmluva“)

I. Objednávateľ: Obec Dolná Krupá
Sídlo: Nám. L. van Beethovena 139/1, 919 65 Dolná Krupá
Štatutárny zástupca: Mgr. Marek Dekan, starosta
Bankové spojenie IBAN: SK07 0200 0000 0000 0342 4212
IČO: 00 312 398
DIČ: 2021133730
len“ objednávateľ“)

II. Zhotoviteľ: BERECON, s.r.o.
Sídlo: Mlynské Nivy 73/a, 821 05 Bratislava
V zastúpení: Ing. Tomáš Bubán, Ján Hrčka, konatelia
Číslo účtu: SK28 1100 0000 0029 4101 4198
IČO: 50 068 512
DIČ: 2120162352
IČ DPH: SK2120162352
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Trnava odd Sro, vložka 13855/T
(ďalej len „zhotoviteľ“ a spolu s „objednávateľom“ ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

1. Objednávateľ vyhlásil v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zákazku na uskutočnenie stavebných prác, predmetom ktorej je zhotovenie diela „Výmena asfaltového povrchu pri bytovke v obci Dolná Krupá“.
2. Do predmetného postupu zadávania zákazky predložil súťažnú ponuku aj zhotoviteľ. Na základe vyhodnotenia predložených súťažných ponúk, zmluvné strany uzavretím tejto zmluvy o dielo prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky v zmysle vyhlásenej verejnej súťaže.

Článok I. Predmet plnenia zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „Výmena asfaltového povrchu pri bytovke v obci Dolná Krupá“ za podmienok stanovených v tejto zmluve, v rozsahu podľa Výzvy na predloženie cenovej ponuky zo dňa 09.05.2022 a v zmysle zhotoviteľom vypracovanej cenovej ponuky – orientačného rozpočtu zo dňa 13.05.2022, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo. Jedná sa o stavebné práce na rekonštrukcii povrchu cca 1.088 m² úseku miestnej komunikácie pri bytovke.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez väd a nedostatkov prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie. Dielo sa považuje za riadne odovzdané preberacím protokolom podpísaným obidvomi zmluvnými stranami.

Článok II. Čas plnenia

1. Termín na zhotovenie diela je 60 dní od podpisu zmluvy o dielo.
2. Zmluvný termín je neprekročiteľný s výnimkou vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy) a v prípade zmien a rozsahu prác podľa pokynov objednávateľa. Predĺžené lehoty plnenia sa určia podľa dĺžky preukázaného zdržania zmluvných strán.
3. Ak zhotoviteľ mešká s dokončením prác podľa zmluvného termínu, bude objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúceho Obchodného zákonníka, pričom zmluva o dielo zostáva v platnosti.

Článok III. Zmluvná cena

1. Počas platnosti tejto zmluvy nemôže dôjsť zmene zmluvy (obojstranným dodatkom, resp. jednostranným úkonom) v časti ceny diela. Zmluvná cena sa považuje za cenu maximálnu, platnú počas celej doby trvania zmluvy o dielo.
2. Cena diela je stanovená na základe orientačného rozpočtu zo dňa 13.05.2022 a je uvedená v členení:

Cena diela bez DPH	32.726,20 EUR
20% DPH	6.545,24 EUR
Cena diela celkom	39.271,44 EUR

Článok IV. Platobné podmienky a spôsob fakturácie

1. Právo na vystavenie faktúry za predmet zmluvy vzniká zhotoviteľovi riadnym zhotovením a odovzdaním predmetu zmluvy podľa čl. II. zmluvy i v etapách.
2. Podkladom pre vystavenie faktúry bude objednávateľom akceptovaný a podpísaný preberací protokol podľa jednotlivých dokončených častí - etáp (ulíc), ktorý bude prílohou faktúry.
3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. v platnom znení. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
 - a) označenie diela,
 - b) obchodné meno a sídlo objednávateľa,
 - c) obchodné meno a sídlo zhotoviteľa,
 - d) číslo zmluvy o dielo,
 - e) ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať,
 - f) deň zdaniteľného plnenia,
 - g) deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - h) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - i) fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH a celková fakturovaná suma v eurách,
 - j) meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - k) pečiatka a podpis oprávnenej osoby
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené podľa ustanovení tejto zmluvy alebo nebude vystavená v zmysle platných právnych predpisov alebo bude vystavená pred vyhotovením preberacieho protokolu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na opravenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
5. Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi zálohu na dielo.
7. Za úhradu faktúry sa považuje pripísanie celej fakturovanej čiastky vrátane DPH na účet zhotoviteľa.

Článok V. Záruka, záručný a mimozáručný servis

1. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela odo dňa začatia vykonávania diela, taktiež zodpovedá za vady zistené pri jeho odovzdaní a prebratí, zodpovedá za vady, ktoré sa vyskytnú počas testovania diela a za vady, ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby, pokiaľ majú svoj pôvod v použitých technológiách, v pracovných postupoch a vo funkčnosti diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zistené vady v čase plynutia záručnej doby odstrániť bezodplatne na vlastné náklady.
3. Na dielo vytvorené podľa tejto zmluvy sa vzťahuje záručná doba v trvaní 60 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia celého diela podľa čl. II. ods. 2 tejto zmluvy objednávateľom na montáž diela a záručná doba 24 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia celého diela podľa čl. II. ods. 2 tejto zmluvy objednávateľom na dodávku diela podľa ustanovenia § 563 ods. 1) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Článok VI. Sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, si zhotoviteľ môže uplatniť nárok na úroky z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nedodrží lehoty plnenia dohodnuté v tejto zmluve a nevykoná dielo včas a riadne, objednávateľ si môže uplatniť nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká nárok zmluvných strán na náhradu škody. Zodpovednosť za škodu a povinnosť na náhradu škody spôsobenú druhou zmluvnou stranou sa bude riadiť a spravovať ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Každá zo zmluvných strán však zodpovedá za škodu takto spôsobenú pre každý jednotlivý prípad porušenia povinností, vyhlásení alebo záruk vyplývajúcich jej z tejto zmluvy.

Článok VII. Doba trvania zmluvy a skončenie zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, najneskôr však do uplynutia doby dodania diela.
2. K zrušeniu zmluvy môže dôjsť písomnou dohodou, odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených v tejto zmluve alebo výpoveďou.
3. V prípade písomnej dohody medzi zmluvnými stranami sa skončí platnosť tejto zmluvy dňom nasledujúcim po dni podpisu dohody, ktorou platnosť tejto zmluvy zaniká.
4. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť:
 - ak mu objednávateľ preukázaným zavineným konaním neumožňuje vytvoriť dielo riadne a včas,
 - ak je objednávateľ v omeškaní so zaplatením ceny viac ako 30 dní po dátume jej splatnosti,
 - v ďalších prípadoch ustanovených touto zmluvou.
5. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť:
 - v prípade, že dielo má neodstrániteľnú vadu, nie je spôsobilé slúžiť svojmu účelu alebo nezodpovedá schválenému návrhu riešenia,
 - ak bude zhotoviteľ v omeškaní viac ako 30 dní s odovzdaním diela,
 - v ďalších prípadoch ustanovených touto zmluvou.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy je zmluvná strana, ktorá má právo od zmluvy odstúpiť, povinná písomne upozorniť druhú zmluvnú stranu na porušenie zmluvy s uvedením možnosti a dôvodu odstúpenia a poskytnúť tejto zmluvnej strane päťdňovú lehotu na nápravu. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody a uhradenie vzniknutých nákladov.
7. Odstúpenie je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane.
8. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká a zanikajú aj práva a povinnosti strán vyplývajúce zo zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa však nedotýka nároku – sankcie na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy.
9. Zmluvná strana, ktorej pred odstúpením od zmluvy poskytla plnenie druhá zmluvná strana, toto plnenie vráti. Ak vracia plnenie strana, ktorá odstúpila od zmluvy, má nárok na úhradu nákladov s tým spojených.
10. Zmluvu je možné ukončiť výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán. Výpovedná doba je 2 mesiace a začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej strane.

Článok VII. Zverejnenie zmluvy a mlčanlivosť

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov sa v prípade tejto zmluvy jedná o povinne zverejňovanú zmluvu.

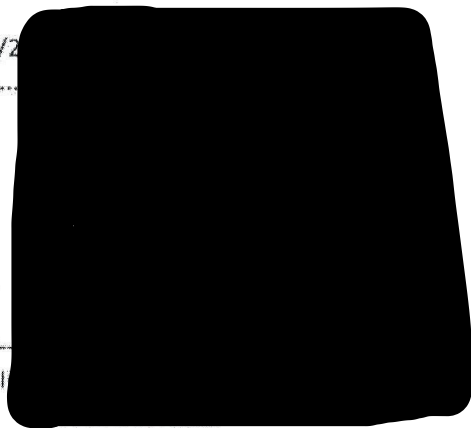
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že zverejnenie zmluvy v súlade a v rozsahu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach o ktorých sa pri realizácii diela dozvedia.

Článok VIII. Záverečné a ostatné ustanovenia

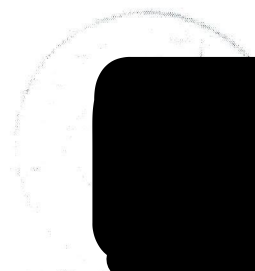
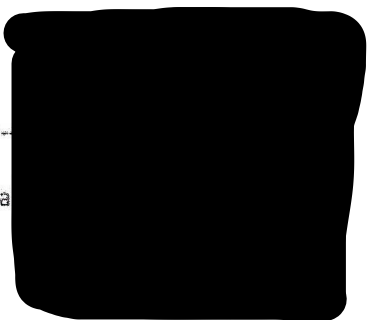
1. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Táto zmluva sa stáva platnou dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle Obce Dolná Krupá v súlade s ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení nesk. predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že neplatnosť jedného ustanovenia tejto zmluvy nemá vplyv na platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, pre každú zmluvnú stranu dve vyhotovenia.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva bola spísaná podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni alebo za inak jednostranne nevýhodných podmienok, že je pre nich dostatočne jasná, zrozumiteľná a že si ju riadne prečítali, súhlasia s ňou a na dôkaz záväznosti a súhlasu ju podpisujú.

Č. / 2

Dňa



za



Mgr. Marek Dekan, starosta v.r.
za objednávateľa

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu plnenia zmluvy – vyplnený výkaz výmer