

DODATEK č.1 k Smlouvě o nájmu bytu č. 426/DG10/2021

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Pronajímatel:

Jméno a příjmení: **Naděžda Vránová**

Nar.:

Trvale bytem:

E-mail:

(dále jen „pronajímatel“)

Nájemce:

Název: **SLOVAKIA TRAVEL**

Sídlo: Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37

Oprávněný k podpisu: Ing. Václav Mika, generální ředitel SLOVAKIA TRAVEL

IČO: 53667506

Email:

(dále jen „nájemce“)

(obě strany společně dále také jen jako „smluvní strany“)

Čl. I

Preamble

- A. Dne 13.08.2022 uzavřel pronajímatel s Ministerstvem dopravy a výstavby Slovenské republiky smlouvu o nájme bytu č. 426/DG10/2021, předmětem, které je nájem bytu č. 9, o dispozici 2 + 1, nacházející se ve 4. patře domu, popisné číslo 265, v ulici Jaselská, číslo orientační 12, v Praze 6 – Bubeneč (dále jako „smlouva o nájmu bytu“). Smlouva o nájmu bytu se uzavřela na dobu určitou, do 15. 08. 2022, tj. na dobu 1 roku, s možností prodloužení smlouvy dle dohody mezi pronajímatelem a nájemcem.
- B. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenské republiky Delimitačním protokolem ze dne 28.12.2021 delimitovalo na SLOVAKIA TRAVEL smlouvu o nájmu bytu a SLOVAKIA TRAVEL vstoupila ke dni uzavření Delimitačního protokolu do práv a povinností nájemce se smlouvy o nájmu bytu.
- C. Nájemce v souladu s čl. IV b) smlouvy o nájmu bytu projevil zájem o prodloužení doby nájmu, smluvní strany proto uzavírají tento dodatek ke smlouvě o nájmu bytu.

Čl. II
Předmět dodatku

- 2.1. Článek IV., bod 4 a) smlouvy o nájmu bytu se vypouští a nahrazuje se novým textem: “ *Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou, do 15. 08. 2023 s možností prodloužení smlouvy dle dohody mezi pronajímatelem a nájemcem.*“

Čl. III
Závěrečná ujednání

- 3.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti nadobude dnem následujícím po dni jeho zveřejnění v Centrálním registru smluv vedeném Úřadem vlády Slovenské republiky podle § 47a odst. 1 zákona č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů v návaznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. o svobodném přístupu k informacím a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2. Tento dodatek je sepsán v 4 vyhotoveních, přičemž 3 vyhotovení obdržel po podpisu tohoto dodatku nájemce a 1 vyhotovení obdržel pronajímatel.
- 3.3. Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu bytu se nemění.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměli a ten plně odpovídá jejich skutečné vůli, kterou projevíly svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, bez omylu, bez časového tlaku nebo jednostranně za nápadně nevýhodných podmínek, bez jakéhokoli psychického nebo fyzického nátlaku.

V Bratislave, dne

V Praze, dne

Nájemce:

Pronajímatel:

SLOVAKIA TRAVEL
Ing. Václav Mika
generální ředitel

Naděžda Vránová