

## DODATOK č. 1

**k Nájomnej zmluve č. 110/2021-2 uzatvorenej podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov**

### **Prenajímateľ:**

**Názov:** MESTO VRÚTKY  
**Sídlo:** Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky, SR  
**Zastúpený:** Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta  
**IČO:** 00647209  
**DIČ:** 2020591716  
**Bankové spojenie:** VÚB, a.s. Vrútky  
**Číslo účtu:** 11724362/0200  
**IBAN:** SK04 0200 0000 0000 1172 4362  
**(ďalej len „prenajímateľ“)**

### **Nájomca:**

**Názov:** Horolezecký klub NEOLIT Martin  
**Zastúpený** Ing. Jozefom Krištoffym, predsedom združenia  
**Sídlo:** Sklabinská 10, 036 01 Martin, SR  
**IČO:** 42070643  
**(ďalej len „nájomca“)**

## **1. PREAMBULA**

Zmluvné strany uzatvorili dňa 15.10.2021 Nájomnú zmluvu č. 110/2021-2 na prenájom nebytového priestoru v budove č. súpisné 3428 Kina 1. máj, postavenej na parcele č. KN C 324 v k.ú. Vrútky, zapísanej na liste vlastníctva č. 1876 o celkovej výmere 54,6 m<sup>2</sup>, za účelom umiestnenia a prevádzkovania tréningovej lezeckej steny. Dňa 11.2.2022 bola z dôvodu inflácie za rok 2021, oznámením zvýšená výška nájmu na sumu 443,55 EUR. Vzhľadom na zmeny v pôvodnej nájomnej zmluve, dohodli sa zmluvné strany na uzatvorení Dodatku č. 1 v zmysle čl. V bod 1 a 2 zmluvy č. 042/07-2 tak, ako to vyplýva z ďalšieho textu:

## **2. Predmet dodatku**

1. **Článok V. Nájomné a úhrady za služby spojené s nájmom** ruší sa text bodu 1 a 2 a nahrádza sa nasledovným znením:

1. Cena nájmu je dohodnutá podľa zák. č. 18/1995 Z.z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov nasledovne:

Názov	Výmera v m <sup>2</sup>	Ročná sadzba za m <sup>2</sup> v EUR	Spolu v EUR za rok
Miestnosť A	24,5	8,256	202,27
Miestnosť B	26,6	8,256	219,61
WC	3,5	8,256	28,90
<b>Spolu</b>	<b>54,6</b>	<b>x</b>	<b>450,78</b>

2. Ročné nájomné za celý predmet nájmu predstavuje 450,78 EUR, slovom štyristopäťdesiat eur sedemdesiatosem centov.

### 3. Záverečné ustanovenia dodatku

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č.110/2021-2 zo dňa 15.10.2021 zostávajú nezmenené a v platnosti.

2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť v deň nasledujúci po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží prenajímateľ a dve nájomca.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a nemajú výhrady proti jeho obsahu a na znak súhlasu s týmto dodatkom ho vlastnoručne podpisujú. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že tento dodatok uzatvorili dobrovoľne, slobodne vážne a že nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.

Vo Vrútkach, .....

Vo Vrútkach,.....

.....

**Prenajímateľ**

Mesto Vrútky  
Mgr. Branislav Zacharides  
primátor mesta

.....

**Nájomca**

Horolezecký klub Neolit Martin  
Ing. Jozef Krištoffy