

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. Z 216/13395/2017 uzavretej podľa § 3 ods. 3 zákona 116/1990 Z.z. o nájme a podnájme nebytových priestorov dňa 14.09.2017 medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Mesto Svätý Jur,**
zastúpené: primátorom mesta Ing. Šimonom Gaburom
 Sídlo: Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur
 IČO: 00 304 832
 DIČ: 2020662138
 bank. spoj.: VÚB, a. s. Pezinok
 číslo účtu: 624112/0200
 IBAN : SK 34 0200 0000 0000 0062 4112
 e-mail: msu@svatyjur.sk

/ďalej prenajímateľ/

a

Nájomca : **RAJA, spol. s r.o.**
zastúpená: Mgr. Richardom Rischerom, konateľom spoločnosti
 Sídlo: Kadnárová 23, 831 52 Bratislava
 IČO: 35 708 336
 DIČ: 2020227748
 Bank. spoj.: Tatra banka, a.s., Bratislava
 Č. účtu: SK68 1100 0000 0026 2602 4214
 Register: Obchodný register Okresného súdu Ba1, Odd.: Sro,
 vložka číslo: 13804/B
 e-mail: rischer@raja.sk

/ďalej nájomca/

Zmluvné strany k zmluve o nájme nebytových priestorov, predmetom ktorej je nájom nebytového priestoru, nachádzajúci sa v nehnuteľnosti na prízemí objektu obytného domu na ul. Prostredná 33 vo Svätom Jure, súp. č. 90, postavený na pozemkoch parc.č. 300/1, 300/2, 300/3 a 300/4, zapísanej na Katastrálnom odbore Okresného úradu v Pezinku na LV č. 3893 pre okres Pezinok, obec Svätý Jur a katastrálne územie Svätý Jur, za účelom jeho využitia ako priestorov na poskytovanie služieb, o celkovej výmere 37,66 m², č. Z 216/13395/2017 uzavretej podľa § 3 ods. 3 zákona 116/1990 Z.z. o nájme a podnájme nebytových priestorov dňa 14.09.2017 (ďalej len "Zmluva"), uzatvárajú dodatok č. 1 tohto znenia:

Mení sa:**Čl.II. Doba a cena nájmu:**

2.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **určitú do 31.05.2027.**

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. Z 216/13395/2017 zostávajú nezmenené.


Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov je vyhotovený v 4 rovnopisoch, pričom tri prevzal prenajímateľ a jeden nájomca.

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. Z 216/13395/2017 zo dňa 14.09.2017 nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

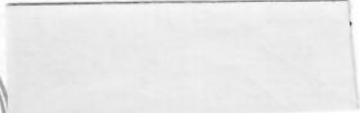
Vo Svätom Jure, 27.6.2022

Prenajímateľ:

Nájomca:


Ing. Šimon Gabura
primátor mesta




Mgr. Richard Rischer
konateľ