

ZMLUVA O DIELO

č. 1/2022

**uzavretá podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
medzi týmito zmluvnými stranami:**

1.1 Objednávateľ:

Obec Plavecké Podhradie

Plavecké Podhradie 34
906 36 Plavecké Podhradie

IČO: 00309788

IČ DPH : nie je platcom DPH

DIČ: 2021086782

Bankové spojenie: Prima banka a.s.

Číslo účtu: SK625600000003200694004

Štatutárny zástupca: starosta obce Ing. Július Papan

1.2 Zhotoviteľ:

Castellum STAV, s. r. o.

Mojšová Lúčka 162
010 01 Žilina

IČO: 51758024

IČ DPH : nie je platcom DPH

DIČ: 2023218725

zápis v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel: Sro, vložka č.: 70261/L

Bankové spojenie: ČSOB a.s.

Číslo účtu: SK497500000004025940611

Štatutárny zástupca: Ing. Branislav Piroha

II. Predmet plnenia

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo pre objednávateľa v zmysle projektu skutočného zhotovenia diela a objednávateľ sa zaväzuje cenu za dielo zaplatiť podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 15. 06. 2022.

2.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosť v bode 1 a je odborne spôsobilý.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje na plnenie svojho záväzku osobne – svojimi pracovníkmi alebo aj

prostredníctvom tretej osoby.

2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje počas celej lehoty výstavby dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky oprávňujúce vykonať dielo na území SR, a ktoré súvisia najmä so zaistením BOZP, bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, stavebným zákonom.

2.5 Zhotoviteľ je povinný riadiť vykonávanie prác tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov ani tretích osôb a poškodeniu majetku. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov a tretích osôb zdržujúcich sa na stavenisku a za dodržiavanie predpisov ochrany pred požiarmi.

2.6 Miestom zhotovenia diela je Plavecký hrad

III. Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zhotoví v termíne do: 30. 10. 2022

3.2 Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo aj pred dohodnutým termínom a objednávateľ je povinný toto dielo prevziať aj pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo prevezme a zaplatí za dielo dohodnutú cenu.

IV. Cena

4.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že za zhotovenie diela zhotoviteľovi zaplatí cenu podľa tejto zmluvy. Cena bude určená podľa cenovej ponuky nasledovne:

1. Parkanový múr:

• Domurovanie parkánu	10,05 m ³	8 548 €
• Špárovanie líca muriva parkánu	12,6 m ²	882 €

2. Západná stena hradného paláca I:

• Stavba lešenia exteriér	172 m ²	1 720 €
• Stavba lešenia interiér	64 m ²	640 €
• Špárovanie exteriéru steny paláca	87 m ²	6 090 €
• Špárovanie interiéru steny paláca	58 m ²	4 060 €
• Prímurovka západnej palácovej steny	6,3 m ³	5 670 €
• Obnova motýlikovej strieľne	1 ks	950 €
• Premurovanie koruny západnej palácovej steny	2,1 m ³	1 890 €

4.2 Cena za zhotovenie diela je 30 450,00 € (slovom: tridsaťtisíc štyristopäťdesiat EUR) bez

DPH.

4.3 V prípade prác nad rámec zmluvy, budú tieto riešené písomnou formou, dodatkom ku zmluve o dielo, odsúhlasením oboma zmluvnými stranami.

V. Platobné podmienky

5.1 Za zhotovenie diela uhradí objednávateľ cenu na základe vyúčtovania vo forme faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po zhotovení diela.

5.2 Splatnosť faktúry je 14 dní od doručenia.

VI. Zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve. Taktiež zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené spôsobené tretími osobami, objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ne upozorniť objednávateľa.

6.2 Záručná doba diela je 24 mesiacov a začína plynúť od odovzdania diela objednávateľovi. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela.

6.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne u zhotoviteľa.

VII. Zmluvné pokuty

7.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v čl. IV. bod 2 za každý týždeň omeškania až do splnenia zmluvnej povinnosti.

7.2 Ak objednávateľ neuhradí faktúru zhotoviteľa v lehote splatnosti podľa čl. V. bod 2, zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v sume 0,05 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

VIII. Vyššia moc

8.1 Pre účely predmetnej zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť účastníci tohto zmluvného vzťahu, napr. vojna, živelné pohromy, mobilizácia.

8.2 Ak sa plnenie z tejto zmluvy stane nemožným, povinnosť zhotoviteľa zanikne.

IX. Spoločné a záverečné ustanovenia

9.1 Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu diela u zhotoviteľa podľa jeho vlastného uváženia, ako i na kontrolných dňoch určených zhotoviteľom po ich predchádzajúcej vzájomnej dohode.

9.2 Účastníci zmluvného vzťahu sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia v prospech tretích osôb bez písomného súhlasu obidvoch zmluvných strán, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v zmluve.

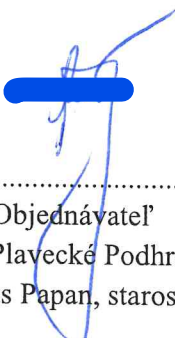
9.3 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len vo forme písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú potvrdené a podpísané obidvoma zmluvnými stranami.

9.4 Ak v tejto zmluve nie je uvedené niečo iné, použijú sa primerane ustanovenia Občianskeho zákonníka.

9.5 Prílohy tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

9.6 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých jeden je pre zhotoviteľa a jeden pre objednávateľa.

V Plaveckom Podhradí, dňa 30. 06. 2022


.....
Objednávateľ
Obec Plavecké Podhradie
Ing. Július Papan, starosta obce



Castellum STAV, s.r.o.
Mojšová Lúčka 162/162, 010 01 Žilina
IČO: 51758024 DIČ: 2120776328


.....
Zhotoviteľ
Castellum STAV, s. r. o.
Ing. Branislav Piroha, konateľ

Prílohy:

1. Podklady zhotovenia diela
2. Cenová ponuka zo dňa 15. 06. 2022