

## **ZMLUVA O DIELO**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1999 Z.z. (Obchodného zákonníka)  
v znení neskorších predpisov na zhotovenie diela:

### **Článok 1**

#### **Z m l u v n é s t r a n y**

- 1.1. Objednávateľ:** Pamiatkový úrad SR  
Cesta na Červený most 6  
814 06 Bratislava
- Zastúpený : PhDr. Katarína Kosová, generálna riaditeľka
- Bankové spojenie : Štátna pokladnica
- Č.ú. : SK65 8180 0000 0070 0006 8998
- IČO : 31755194
- DIČ : 2021491560
- IČ DPH : Nie je platiteľ
- Technický zástupca : Mgr. Dušan Badura, vedúci technicko – prevádzkového odd.
- 
- 1.2. Zhotoviteľ:** ART RESTAURO SK, s.r.o.  
Švabinského 20, 85101 Bratislava
- Zastúpená: Mgr.art. Ernest Vajčovec, konateľ
- Bankové spojenie:
- č. účtu:
- IBAN:
- IČO: 46 545 701
- DIČ: 2023482494
- IČ DPH: SK2023482494

### **Článok 2**

#### **PREDMET ZMLUVY**

2.1 Predmetom tejto zmluvy je dielo „Zhotovenie replík fasádnych únikových dverí na objekte M2“ v areáli objednávateľa, ktorého detailný popis prác je uvedený v položkovom rozpočte. Položkovitý rozpočet je Prílohou č. 1 tejto zmluvy o dielo.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo na svoje náklady, vo vlastnom mene a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje

zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez vád a nedorobkov brániacich jeho užívaniu v zodpovedajúcej kvalite.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou bez vád a nedorobkov prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu.

2.4 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade s cenovou ponukou, ktorú prevzal objednávateľ ako súčasť písomných podkladov pri výbere zhotoviteľa. Pri realizácii diela bude zhotoviteľ postupovať podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z úradných povolení a z písomného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Bratislava, v súlade s platnými technickými normami, platnými všeobecnými právne záväznými predpismi, ako i s požiarňami a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami.

2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

### Článok 3

#### ČAS ZHOTOVENIA DIELA

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmetné dielo bude zrealizované v termíne :  
15.04. – 30.06.2018.

3.2 Zhotovené dielo je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi do 30.06.2018.

3.3 Zhotovené dielo objednávateľ prevezme podpísaním preberacieho protokolu, ktorý predloží zhotoviteľ po dokončení diela.

3.3 Zmluvné strany sa zaväzujú k neodkladnej vzájomnej informovanosti o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela.

3.4 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade nepriaznivých podmienok môže byť realizácia diela prerušená. Za nepriaznivé podmienky sa považuje :

- pokles priemernej dennej teploty pod +5 °C a nad 30°C, ak sú na toto teplotné rozmedzie viazané doporučená výrobcov použitých materiálov, respektíve technické listy výrobcu, v ktorých je vyslovene uvedené používať ich materiál len v uvedenom teplotnom rozmedzí,
- prívalový dážď, ak bude trvať dlhšie ako 1 hodinu,
- silný vietor s rýchlosťou 10 m/s a vyššou, ak ho vyhlási SHMÚ a bude trvať dlhšie ako 4 hod.,
- iné podmienky, ktoré vopred nemožno predvídať.

3.5 Doba trvania a dôvody prerušenia výkonu diela budú zaznamenané písomne a podpíšu ich obidve zmluvné strany. Tento písomný záznam bude súčasťou záverečného protokolu o odovzdaní a prevzaní ukončeného diela.

## Článok 4

### CENA PREDMETU DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1 Cena za zhotovené a protokolárne prevzaté dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Zb. o cenách a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Zb. a bola dohodnutá v súlade s ust. § 546 ods. 1 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa predloženou pri výbere zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy takto :

|               |                |
|---------------|----------------|
| suma bez DPH: | 8 708,00 Eur   |
| DPH 20% :     | 1 741,60 Eur   |
| S DPH:        | 10 449,60 Eur. |

4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľovi bude po podpise tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami objednávateľom uhradená záloha vo výške 50% ceny diela s DPH na základe zhotoviteľom predloženej faktúry.

4.3 Zvyšných 50% ceny diela s DPH uhradí objednávateľ na základe zhotoviteľom predloženej vyúčtovacej faktúry, v ktorej bude uvedený rozdiel celkovej ceny diela a uhradenej zálohy.

4.4 Podmienkou na úhradu vyúčtovacej faktúry je preberací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami. Ak objednávateľ uvedie do preberacieho protokolu závady, preberací protokol nepodpíše do vtedy, kým nebudú závady odstránené.

4.5 Celková cena diela je cena diela dohodnutá v tejto zmluve a nesmie byť navýšená žiadnym dodatkom k tejto zmluve.

## Článok 5

### ZÁKLADNÉ PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

5.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko formou zápisnice. V zápisnici budú uvedené prípadné nedostatky - ak také nedostatky nie sú uvedené má sa za to, že stavenisko je bez väd.

5.2 Objednávateľ zabezpečí bezplatne odberné miesta elektrickej energie a prístup na sociálne zariadenie.

5.3 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu, poriadok a bezpečnosť na stavenisku a prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi. Ak poruší túto povinnosť, nápravu vykoná objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ zodpovedá za BOZP. Zhotoviteľ dodá resp. odovzdá menný zoznam pracovníkov s potvrdením o preškolení BOZP.

5.4 Zhotoviteľ je povinný písomne alebo emailom oznámiť objednávateľovi najneskôr

3 dni vopred termín odovzdania vykonaného diela. Objednávateľ sa zaväzuje v dohodnutom termíne odovzdávané vykonané dielo prevziať, ak bude dielo bez závad.

## **Článok 6**

### **ZÁRUKA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

6.1 Záručná doba na práce je 5 rokov od dátumu na preberacom protokole podpísanom oboma zmluvnými stranami.

6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi.

6.4 Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného, mechanického poškodenia diela, poškodenia živelnou pohromou, poškodenia spôsobené narušenou statikou.

6.5 Pri záruke na akosť platia ustanovenia § 429 až 431 Obchodného zákonníka, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela v zmysle požiadaviek a špecifikácií objednávateľa.

6.6 Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a odstránenia vád a nedorobkov, na odstránení ktorých sa zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí diela dohodli.

6.6 Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád dorúčením reklamácie.

6.7 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.

6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady v technicky čo možno najkratšom čase, inak v lehote požadovanej objednávateľom.

## **Článok 7**

### **ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU**

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

7.2 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

7.3 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy má poškodená strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

7.4 Vznik škody a jej hodnota v Eurách musí byť uznaná oboma zmluvnými stranami a musí byť v písomnej forme podpísaná oboma zmluvnými stranami. Hodnotu škody v Eurách predkladá poškodená strana.

## Článok 8

### DOHODA O ZMLUVNÝCH POKUTÁCH

8.1 Ak zhotoviteľ nedodrží termín odovzdania predmetu zmluvy, má objednávatel' právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej sumy diela za každý deň omeškania.

8.2 V prípade omeškania s úhradou faktúr má zhotoviteľ právo uplatniť voči objednávatel'ovi úrok z omeškania 0,05% z celkovej sumy diela za každý deň omeškania.

## Článok 9

### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä ustanovenia § 536 a nasl. a súvisiace predpisy.

9.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

9.3 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, dva pre objednávatel'a a jeden pre zhotovitel'a.

9.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

9.5 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 Položkovitý a finančný rozpočet,

Príloha č. 2 Harmonogram prác

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa/.....

.....  
Za objednávatel'a

PhDr. Katarína Kosová

.....  
Za zhotovitel'a:

Mgr. art. Ernest Vajčovec

| <i><b>Výmena únikových dverí na objekte Pamiatkového úradu<br/>SR, cesta na červený most 6 Bratislava</b></i> |                                     | MJ | množstvo | cena / MJ | SPOLU           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----|----------|-----------|-----------------|
|                                                                                                               |                                     | n. | množstvo | Jedn.cena |                 |
| 1                                                                                                             | Vyhotovenie prípravnej dokumentácie | ks | 1        | 660,00    | 660,00          |
| 2                                                                                                             | Výroba dverí bez nadsvetlíka        | ks | 1        | 1860,00   | 1860,00         |
| 2                                                                                                             | Výroba dverí s nadsvetlíkom         | ks | 2        | 2212,00   | 4424,00         |
| 3                                                                                                             | Montáž nových dverí                 | ks | 3        | 322,00    | 966,00          |
| 4                                                                                                             | Demontáž starých dverí              | ks | 3        | 112,00    | 336,00          |
| 5                                                                                                             | Likvidácia starých dverí a odpadov  | ks | 3        | 70,00     | 210,00          |
| 6                                                                                                             | Vyspravenie ostenia                 | ks | 3        | 84,00     | 252,00          |
| <b><u>Celková cena bez DPH</u></b>                                                                            |                                     |    |          |           | <b>8708,00</b>  |
| <b><u>DPH 20%</u></b>                                                                                         |                                     |    |          |           | <b>1741,60</b>  |
| <b><u>Celková cena S DPH 20%</u></b>                                                                          |                                     |    |          |           | <b>10449,60</b> |

Práce budú vykonávané podľa rozhodnutia KPÚ v Bratislave

V Bratislave dňa 22.3.2018