

**Dohoda o ukončení
Zmluvy o prenájme nebytových priestorov č. 4/2012
uzatvorenej dňa 18. 12. 2012**

(ďalej len „dohoda“)

medzi:

Prenajímateľ:

Obec Pliešovce

Sídlo: Hviezdoslavova 1, 962 63 Pliešovce

IČO: 00320170

DIČ: 2021339364

Zastúpená: Ing. Štefanom Sýkorom, starostom obce

č.úctu: IBAN SK33 5600 0000 0012 1972 9001

Prima banka Slovensko a. s.- pobočka Zvolen

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

SODAD s. r. o.

Sídlo: Kremnická 2, 960 01 Zvolen

IČO: 36636941

DIČ: 2021993699

Zastúpené: MUDr. Viera Dúžeková,

(ďalej len „nájomca“)

(spolu „zmluvné strany“)

Článok 1

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 18. 12. 2012 Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 4/2012, ktorou prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť nehnuteľnosti súp. č. 5, priestor nachádzajúci sa na prízemí o celkovej výmere 71,06 m².
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou o prenájme nebytových priestorov č. 4/2012 dňom **30. 06. 2022**.
3. Nájomca odovzdáva predmet nájmu prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a úpravy vykonané so súhlasom prenajímateľa. Protokol o prevzatí a odovzdaní nebytových priestorov je Prílohou č. 1 tejto dohody.
4. V priebehu januára 2023 nájomca obdrží od prenajímateľa faktúru za dodanú vlastnú spotrebu elektrickej energie podľa stavu podružného elektromera pripadajúcu na predmet nájmu. Nájomca sa zaväzuje uhradiť túto faktúru do 14 dní od doručenia na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto dohody.

Článok 2

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
2. Táto dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, po jednom rovnopise obdrží každá zmluvná strana.
3. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že obsah tejto dohody plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

Podpisy zmluvných strán

Pliešovce, 28. 06. 2022

Pliešovce, 28. 06. 2022

Prenajímateľ:

nájomca:

Ing. Štefan Sýkora, starosta obce

MUDr. Viera Dúžeková

Príloha č. 1 – Protokol o prevzatí a odovzdaní nebytových priestorov