

## Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy

č. 838187003-4-2017-DUNZ

uzatvorená v súlade s ust. § 677 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**Dohoda**“)  
medzi týmito účastníkmi Dohody:

### Čl. I ÚČASTNÍCI DOHODY

#### 1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava  
v skrátenej forme „ŽSR“**

Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Právna forma : iná právnická osoba

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B

Štatutárny orgán : Mgr. Martin Erdössy, generálny riaditeľ

Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava,  
Holekova 6, 811 04 Bratislava  
(ďalej len „**SM**“)

Osoba splnomocnená  
na podpis Dohody : Ing. Ján Kováč, riaditeľ SM

Osoba oprávnená k rokovaní : Ing. Andrea Klabouchová

Adresa  
pre doručovanie písomností : ŽSR – SM, Oblastná správa majetku Žilina  
P. O. Hviezdoslava 1, 010 01 Žilina

IČO : 31 364 501

DIČ : 2020480121

IČ DPH : SK2020480121

Údaje k DPH : prenájomca je platiteľ DPH

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

#### 1.2 Nájomca:

Obchodné meno : **KOVOZBER, s.r.o.**

Sídlo : Radlinského 28, Spišská Nová Ves 052 01

Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia : zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I,  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 8659/V

Štatutárny orgán : Ing. Ľubor Pavlík, konateľ  
Ing. Anna Hodáková, konateľka

Osoba oprávnená  
na podpis Dohody : Ing. Anna Hodáková, konateľka

IČO : 31 633 404

DIČ : 2020461982

IČ DPH : SK2020461982

Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH

Bankové spojenie :

IBAN :

SWIFT/BIC :

Adresa  
pre doručovanie písomností : KOVOZBER, s.r.o., Radlinského 28, Spišská Nová Ves 052 01  
(ďalej len „**Nájomca**“)  
(ďalej spolu aj ako „**Účastníci Dohody**“).

## Čl. II PREDMET DOHODY

**2.1** Účastníci Dohody uzatvorili dňa 14.03.2017 Nájomnú zmluvu č. 838187003-4-2017-NZP (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) o nájme pozemkov – časť parciel C-KN č. 125/29, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, C-KN č. 125/45, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, C-KN č. 125/46, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, C-KN č. 125/60, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a C-KN č. 125/61, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spolu o výmere 2500 m<sup>2</sup>. Parcely sa nachádzajú v katastrálnom území Mojš a sú zapísané na LV č. 485. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú.

**2.2** Účastníci Dohody sa v súlade s Čl. V ods. 5.1 písm. a) Nájomnej zmluvy dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy a to dňom **30.04.2018** za podmienky, že pred týmto dňom bude Dohoda zverejnená v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“). V prípade, ak k tomuto dňu Dohoda nebude zverejnená, tak sa Účastníci Dohody dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody.

**2.3** Ostatné práva a povinnosti Účastníkov Dohody, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nedotknuté.

**2.4** Nájomca je povinný najbližší pracovný deň po skončení trvania nájomného vzťahu predmet nájmu vypratať, uvoľniť a protokolárne ho odovzdať poverenému zamestnancovi Prenajímateľa, tak ako je ustanovené v Nájomnej zmluve.

## Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

**3.1** Účastníci Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že sa oboznámili s obsahom Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

**3.2** Dohoda nadobúda **platnosť** dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**3.3** Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**3.4** Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

**Prenajímateľ:**

V Bratislave .....

**Nájomca:**

V Spišskej Novej Vsi .....

.....  
**Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**  
**v skrátenej forme “ŽSR“**  
**Ing. Ján Kováč**  
riaditeľ SM

.....  
**KOVOZBER, s.r.o.**  
**Ing. Anna Hodáková**  
konateľka