

Protokol č. 01938/2017-UVOP-U00077/17.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová - generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner - námestník generálneho riaditeľa

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Hontianske Tesáre**

Hontianske Tesáre 66, 962 68 Hontianske Tesáre

v zastúpení: Dana Kohútová - starostka obce

IČO: 00319937

DIČ: 2021152507

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Obci Hontianske Tesáre vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú.: Horné Šipice obec: Hontianske Tesáre okres: Krupina	172	1388	ostatné plochy	937	1/1	1388/1	zastavané plochy a nádvoria	105,26
		1410	ostatné plochy	579	1/1	1410/2	zastavané plochy a nádvoria	65,05

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa Interného pokynu generálneho riaditeľa č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR) predstavuje **170,31 €**. Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a k inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z.

o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam alebo podľa zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že k predmetným pozemkom v katastrálnom území Horné Šípice, obec Hontianske Tesáre, okres Krupina sú vyššie uvedené prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento protokol podpisujú.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno katastrálny odbor miestne príslušného Okresného úradu.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Hontianskych Tesároch, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

Dana Kohútová
starostka obce