

ZMLUVA č. 500-006/2022
o nájme verejného priestranstva

Čl. I.
Zmluvné strany.

Nájomca: Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o.
so sídlom Nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava
v zastúpení konateľ spoločnosti Ing. Emil Hlavatovič
IČO: 36 268 071
DIČ: 2021 939 414
Identifikačné číslo pre daň: SK 2021 939 414
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu: SK10 0900 0000 0051 7153 8430
Zapísaná: v OR Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 18886/R
Ďalej len „nájomca“

a

Podnájomník: Tomáš Zelenay
Hlivická 423/10, 181 00 Praha 8
v zastúpení Václav Halama
IČO: 866 16 978
Identifikačné číslo pre daň: SK3120 037 371
Ďalej len „podnájomník“
Spolu ďalej len „zmluvné strany“

sa v zmysle platných predpisov dohodli na nasledovnej zmluve o nájme verejného priestranstva

Čl. II.
Predmet zmluvy.

(1) Predmetom nájmu je verejné priestranstvo - asfaltová plocha na parcele č. 3085 v areáli PKO Trnovce.

(2) Právo prenajímať predmet nájmu vznikol nájomcovi na základe uzavretej nájomnej zmluvy zo dňa 24.3.2005 v znení neskorších dodatkov medzi nájomcom a Mestom Myjava so súhlasom Mesta Myjava.

Čl. III
Účel nájmu

Podnájomník bude prenajaté verejné priestranstvo uvedené v Čl. II ods. 1 tejto zmluvy využívať na predstavenie Monster Truck v dňoch 8.7.2022 a 9.7.2022.

Čl. IV
Doba nájmu

(1) Nájom verejného priestranstva sa uzatvára na dobu určitú v dňoch 8.7. a 9.7.2022.

(2) Nájom verejného priestranstva sa uzatvára s platnosťou od 8.7.2022.

Čl. V
Nájomné, úhrady za služby spojené s podnájomom, spôsob platenia

(1) Dňom vzniku nájmu je podnájomník povinný platiť nájomcovi nájomné za prenajaté verejné priestranstvo v areáli PKO Trnovce, ktoré je predmetom zmluvy.

(2) Výška nájomného bola stanovená na základe dohody zmluvných strán na 100 € (slovom sto eur) bez DPH. Nájomné bude nájomca pre podnájomníka fakturovať podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Nájomné za prenajaté verejné priestranstvo v areáli PKO Trnovce nájomca uhradí do pokladne spoločnosti v deň podpisu zmluvy.

(3) Nájomca bude pre podnájomníka zabezpečovať prostredníctvom tretej osoby dodávku elektrickej energie. Nájomca na vlastné náklady zabezpečí samostatné meranie spotrebovanej energie. Náklady na elektrickú energiu nájomca prefakturuje podnájomníkovi na základe odpočtu zmeny stavu meracieho zariadenia ako násobok spotreby a jednotkovej ceny vyfakturovanej nájomcovi treťou osobou v príslušnom kalendárnom mesiaci. Nájomca vystaví faktúru podnájomníkovi do 15 dní odo dňa dodania služby a podnájomník faktúru uhradí podľa dátumu splatnosti.

ČI. VI

Vzájomné vzťahy zmluvných strán

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že podnájomník si vlastnými zdrojmi zabezpečí predstavenie.

(2) Podnájomník nemôže zmeniť dohodnutý účel užívania prenajatého verejného priestranstva bez písomného súhlasu nájomcu.

(3) Podnájomník na prenajatom parkovisku v PKO Trnovec zodpovedá za protipožiarnu ochranu podľa ustanovení zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení.

(4) Podnájomník na seba preberá všetky povinnosti vyplývajúce z vyhlášky MPSVaR SR č. 718/2002 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, ako aj platných predpisov o ochrane majetku a zdravia a zabezpečí ich plnenie na vlastné náklady. Ďalej podnájomník preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí v platnom znení a zaväzuje sa ich dodržiavať na vlastné náklady.

(5) Podnájomník zodpovedá za bezpečnosť divákov zúčastňujúcich sa na uvedenom kaskadérskom predstavení.

(6) Podnájomník je povinný odovzdať prenajaté verejné priestranstvo v stave v akom ho prebral.

(7) Podnájomník nie je oprávnený vykonávať akékoľvek stavebné a iné úpravy prenajatého verejného priestranstva.

(8) Nájomca zabezpečí pre podnájomníka prístup a zapojenie na elektrickú sieť v areáli PKO Trnovec. Zároveň zabezpečí meranie spotrebovanej elektrickej energie.

ČI. VII

Záverečné ustanovenia

(1) Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomnou formou a po vzájomnej dohode obidvoch strán, pričom dodatky sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

(2) Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

(3) Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán dostane po jednom (1) exemplári.

(4) Zmluva nadobúda účinnosť podľa príslušných právnych predpisov.

V Myjave, dňa 1.7.2022

Za nájomcu

V Myjave dňa 6.7.2022

Za podnájomníka

Ing. Jaroslav Krč-Šebera v.r.
konateľ spoločnosti

Václav Halama v.r.