

Protokol číslo 00854/2018-UVOP-U00043/18.00

o odovzdaní vlastníctva nehnuteľností z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods.1, 2) § 14d a odst.1) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Mesto Vrútky**
Mestský úrad, Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky
v zastúpení: Ing. Miroslav Mazúr – primátor mesta
IČO: 00 647 209

Podľa ustanovení § 2d ods.1,2) a § 14 d ods.1) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Mestu Vrútky vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam:

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	Hodnota €
k.ú. Vrútky obec: Vrútky okres: Martin	2772	3235/16	Zastavané plochy a nádvoría	560	1/1	20,50
	5059	3235/99	Ostatné plochy	336	1/1	10,33

Hodnota majetku 30,83 € vyjadrená v katastrálnom území Vrútky priemernou cenou za zastavané plochy a nádvoría 366,1522 €/ha a za ostatné plochy 307,4885 €/ha podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR. Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Na uvedené pozemky sa nevzťahuje ust. § 6 zákona číslo 229/1991 o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a k inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a ust. § 3 zákona číslo 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom v znení

neskorších predpisov a týmto protokolom prechádza z majetku Slovenskej republiky v správe SPF do vlastníctva obce.

Odovzdávajúci prehlasuje, že predmetné pozemky v zmysle potvrdenia Okresného úradu, katastrálny odbor vznikli od pozemkovo knižnej parcely číslo 4405 v katastrálnom území Vrútky, ktorá je neknihovaná a v parcelnom registri vedená ako „cesta“.

Parcela pozemok KN-C číslo 3235/99 nie je zaťažená záložným právom ani vecným bremenom.

Parcela pozemok KN-C číslo 3235/16 je zaťažená vecným bremenom v prospech Stredoslovenskej energetiky - Distribúcia, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zmysle zápisu na LV číslo 2772 v k.ú. Vrútky v časti C: „Ďarchy“, vz.410/14.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie dostane Okresný úrad Martin, katastrálny odbor..

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Martine, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

Ing. Miroslav Mazúr
primátor mesta