

Protokol č. 02477/2017-UVOP-U00102/17.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Brusno**
Ondrejská č. 360/1, 976 62 Brusno
v zastúpení: Viera Krakovská, starostka obce
IČO: 00313491
DIČ: 2021223116

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Obci Brusno vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam (ďalej aj ako „pozemky“):

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
BRUSNO Brusno Banská Bystrica	1888	39	Ostatná plocha	45	1/1	1627	Zastavané plochy a nádvoria	1,20
		49/1	Ostatná plocha	142		1618/2 1626	Zastavané plochy a nádvoria	3,79
		156/3	Orná pôda	26		1652/1	Zastavané plochy a nádvoria	0,69
		278/4	Orná pôda	31		1650	Zastavané plochy a nádvoria	0,84
		278/5	Orná pôda	87		1649/1	Zastavané plochy a nádvoria	2,32
		285	Trvalý trávny porast	543		1653/1	Zastavané plochy a nádvoria	14,50

		640/2	Ostatná plocha	44	1/1	1644/4	Zastavané plochy a nádvoria	1,18
		647/3	Vodná plocha	52		1650	Zastavané plochy a nádvoria	1,39
		648/3	Vodná plocha	612		1643	Zastavané plochy a nádvoria	16,35
		648/4	Vodná plocha	864		1644/4	Zastavané plochy a nádvoria	23,08
		648/6	Vodná plocha	389		1642	Zastavané plochy a nádvoria	10,39
		648/7	Vodná plocha	357		1650	Zastavané plochy a nádvoria	9,54
		651/1	Vodná plocha	1014		558/7 1653/1 1653/2	Ostatná plocha Zast. plochy Zast. plochy	27,08
		651/2	Vodná plocha	25		574/2 1653/1	Ostatná plocha Zast. plochy	0,68
		1111/1	Trvalý trávny porast	46		1618/3	Ostatná plocha	1,24
		1111/2	Trvalý trávny porast	346		1618/2	Zastavané plochy a nádvoria	9,25

Hodnota majetku - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR SPF č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR) predstavuje 123,52 Eur, slovom: jednostodsaťtri Eur a päťdesiatdva centov. Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetné pozemky boli do katastra nehnuteľností zapísané v prospech SPF na základe konania ROEP.

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani vecným bremenom.

Na odovzdávané pozemky nie je uzatvorená nájomná zmluva.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že k predmetným pozemkom v katastrálnom území Brusno, obec Brusno, okres Banská Bystrica sú vyššie uvedené prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento protokol podpisujú.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno katastrálny odbor miestne príslušného Okresného úradu.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa:

V Brusne, dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky

Viera Krakovská
starostka obce