



Základná škola Narnia
Mozartova 10
91708 Trnava

(3938)

V Trnave dňa: 17. 6. 2022

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.6/2022 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2022 do 30.06.2023, Vám upravujeme o 3,2% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2022.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

NP: Trnava, Mozartova 10
Dom: 088 / 10

Nebyt: 730

Pronajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Základná škola Narnia
Mozartova 10
91708 Trnava

IČO: 53200250
DIČ: 2121311896
IČ DPH:

Číslo zmluvy: 0

Variabilný symbol: 0881073002

Dátum vzniku nájomu:

Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: škola

Plocha nebytového priestoru: 1 232,40 m²
Vykurovaná plocha: 1 223,93 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 1 228,25 m²
Ročné základné nájomné: 3 460,58EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	3 460,56	288,38
Celkom v EUR:	3 460,56	288,38

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
č. 61 WC muži + umývárka	14,30	14,0400	-80,00	-160,6176	40,1544	14,30	14,30
č. 62 prevádzková miestnosť	2,16	14,0400	-80,00	-24,2611	6,0653	0,00	2,16
č. 63 WC ženy + umývárka	20,40	14,0400	-80,00	-229,1328	57,2832	20,40	20,40
č. 64 kabinet	29,90	14,0400	-80,00	-335,8368	83,9592	29,90	29,90
č. 65 učebňa	58,00	14,0400	-80,00	-651,4560	162,8640	58,00	58,00
č. 66 učebňa	58,00	14,0400	-80,00	-651,4560	162,8640	58,00	58,00
č. 67 učebňa	76,30	14,0400	-80,00	-857,0016	214,2504	76,30	76,30
č. 68 WC	14,30	14,0400	-80,00	-160,6176	40,1544	14,30	14,30
č. 69 učebňa	76,30	14,0400	-80,00	-857,0016	214,2504	76,30	76,30
č. 70 učebňa	58,00	14,0400	-80,00	-651,4560	162,8640	58,00	58,00
č. 71 učebňa	58,00	14,0400	-80,00	-651,4560	162,8640	58,00	58,00
č. 72 kabinet	29,90	14,0400	-80,00	-335,8368	83,9592	29,90	29,90
č. 73 WC	20,40	14,0400	-80,00	-229,1328	57,2832	20,40	20,40
č. 74 prevádzková miestnosť	2,16	14,0400	-80,00	-24,2611	6,0653	0,00	2,16
časť chodby pred výdajňou strav	20,74	14,0400	-80,00	-232,9517	58,2379	20,74	20,74
časť spoj.chodby prízemia	192,00	14,0400	-80,00	-2 156,5440	539,1360	192,00	192,00
chodby na 1 poschodí	90,00	14,0400	-80,00	-1 010,8800	252,7200	90,00	90,00
kumbál na pomôcky	2,51	14,0400	-80,00	-28,1923	7,0481	2,51	2,51
pomer.časť zadného vchodu	4,15	14,0400	-80,00	-46,6128	11,6532	0,00	0,00
pomer.časť zadného vchodu	6,99	14,0400	-80,00	-78,5117	19,6279	6,99	6,99
predsieň	2,91	14,0400	-80,00	-32,6851	8,1713	2,91	2,91
šatňa výdajkyne strav	15,28	14,0400	-80,00	-171,6250	42,9062	15,28	15,28
schodisko	21,70	14,0400	-80,00	-243,7344	60,9336	21,70	21,70
spoj.chodba 1.poschodia	271,00	14,0400	-80,00	-3 043,8720	760,9680	271,00	271,00
výdajňa strav	87,00	14,0400	-80,00	-977,1840	244,2960	87,00	87,00
Celkom:	1232,40			-13 842,3168	3 460,5792		

...splátkového kalendára: od **1. 7. 2022**

do vystavenia nového splátkového kalendára.

PRÍLOHA č. 1

...splatnosti je **t r e t í** deň bežného mesiaca.
...du realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
AN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová

... Trnava, s.r.o.
...iškánska 16
... 32 Trnava



(20)

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

es NP: Trnava, Mozartova 10
Dom: 088 / 10 Nebyt: 930

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Základná škola Narnia
Mozartova 10
91708 Trnava

IČO: 53200250
DIČ: 2121311896
IČ DPH:

Číslo zmluvy: 0

Variabilný symbol: 0881093002

Dátum vzniku nájmu:

Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: škola

Plocha nebytového priestoru: 1 232,40 m²
Vykurovaná plocha: 1 232,40 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 1 232,40 m²
Ročné základné nájomné: 13 842,32EUR

Položka	Ročný nájom	Ročná úhrada
Zákl.nájomné	13 842,36	13 842,32
Celkom v EUR:	13 842,36	13 842,32

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
škola	1 232,40		0,00			1 232,40	1 232,40
Celkom:	1232,40			0,0000	0,0000		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2022

do vystavenia nového splátkového kalendára.

PRÍLOHA č. 3

Nájomné bude započítané raz ročne, vždy v mesiaci decembri bežného roku
formou Dohody o započítaní vzájomných pohľadávok.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia

v.z. Mgr. Jana Dovičičová

Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava



[20]