



Crazy family s.r.o.
ul. 9. mája 2236/11
91702 Trnava

(3937)

V Trnave dňa: 17. 6. 2022

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.6/2022 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2022 do 30.06.2023, Vám upravujeme o 3,2% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2022.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

NP: Trnava, Mozartova 10
Dom: 088 / 10 Nebyt: 722

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

Nájomca: Crazy family s.r.o.
ul. 9. mája 2236/11
91702 Trnava

IČO: 50643983
DIČ: 2120400150
IČ DPH:

Číslo zmluvy: 0
Dátum vzniku nájmu:

Variabilný symbol: 0881072202
Spôsob platenia: prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: taneč.a pohyb.štúdio

Plocha nebytového priestoru: 433,75 m²
Vykurovaná plocha: 417,05 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 417,05 m²
Ročné základné nájomné: 1 217,97EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	1 218,00	101,50
Celkom v EUR:	1 218,00	101,50

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
č. 17 učebňa	58,00	14,0400	-80,00	-651,4560	162,8640	58,00	58,00
č. 18 WC	9,40	14,0400	-80,00	-105,5808	26,3952	9,40	9,40
č. 19 prevádzková miestnosť	2,16	14,0400	-80,00	-24,2611	6,0653	2,16	2,16
č. 20 WC + umývarka	20,40	14,0400	-80,00	-229,1328	57,2832	20,40	20,40
č. 21 kabinet	29,90	14,0400	-80,00	-335,8368	83,9592	29,90	29,90
č. 22 učebňa	58,00	14,0400	-80,00	-651,4560	162,8640	58,00	58,00
č. 23 učebňa	58,00	14,0400	-80,00	-651,4560	162,8640	58,00	58,00
č. 24 učebňa	76,30	14,0400	-80,00	-857,0016	214,2504	76,30	76,30
chodba	45,00	14,0400	-80,00	-505,4400	126,3600	45,00	45,00
pomerčná časť chodby k č. 17	13,44	14,0400	-80,00	-150,9581	37,7395	13,44	13,44
pomerčná časť hlavného vchodu	16,70	14,0400	-80,00	-187,5744	46,8936	0,00	0,00
pomerčná časť spol.priestorov	38,15	14,0400	-80,00	-428,5008	107,1252	38,15	38,15
pomerčná časť zádveria	8,30	14,0400	-80,00	-93,2256	23,3064	8,30	8,30
Celkom:	433,75			-4 871,8800	1 217,9700		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2022

do vystavenia nového splátkového kalendára.

PRÍLOHA č. 1

Dátum splatnosti je tretí deň bežného mesiaca.

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová

STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

NP: Trnava, Mozartova 10
Dom: 088 / 10 Nebyt: 922

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Crazy family s.r.o.
ul. 9. mája 2236/11
91702 Trnava

IČO: 50643983
DIČ: 2120400150
IČ DPH:

Číslo zmluvy: 0 Variabilný symbol: 0881092201
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia: prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: taneč. a pohyb. štúdio

Plocha nebytového priestoru: 433,75 m²
Vykurovaná plocha: 433,75 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 433,75 m²
Ročné základné nájomné: 4 871,88 EUR

Položka	Ročný nájom	Ročná úhrada
Zákl. nájomné	4 871,88	4 871,88
Celkom v EUR:	4 871,88	4 871,88

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	Zvýšenie EUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt. UK
tanečné a pohybové štúdio	433,75		0,00			433,75	433,75
Celkom:	433,75			0,0000	0,0000		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2022 do vystavenia nového splátkového kalendára.

PRÍLOHA č. 3

Nájomné bude započítané raz ročne, vždy v mesiaci decembri bežného roku formou Dohody o započítaní vzájomných pohľadávok.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová

STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava

