

Zmluva o vykonaní dezinfekčných a deratizačných prác

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zmluva“)

č. Z/BTS/DRS-FAM/74/2018

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)**
Sídlo: Letisko M.R. Štefánika, 823 11 Bratislava 21
Korešpondenčná adresa: Letisko M.R. Štefánika, P.O.BOX 160, 823 11 Bratislava 216
Právna forma: akciová spoločnosť
IČO: 35 884 916
Štatutárny orgán: predstavenstvo, konajúce prostredníctvom:
Jozef Pojedinec – predseda predstavenstva a výkonný riaditeľ
Oto Šinkovic – člen predstavenstva a výkonný riaditeľ pre rozvoj a správu majetku

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

IČ DPH:

Zapísaná:

v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Sa, Vložka č. 3327/B

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Dodávateľ:

Obchodné meno: Chemix-D s.r.o.
Sídlo: Pri vinohradoch 172, 831 06 Bratislava
IČO: 31 406 840
Štatutárny orgán: Branislav Jaško
Tel. č.: 0903 227 746

E-mail:

Bankové spojenie :

Číslo účtu (IBAN):

IČ DPH:

Zapísaná:

Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 9961/B

(ďalej len „Dodávateľ“)

(Objednávateľ a Dodávateľ sa ďalej spoločne označujú len ako „Zmluvné strany“)

I. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Dodávateľa, počas doby trvania záväzkov z tejto zmluvy, v intervaloch uvedených v čl. III. tejto Zmluvy, riadne a včas vykonávať dezinfekčné a deratizačné práce (ďalej len „práce“ alebo „plnenie“) v administratívnych a prevádzkových priestoroch s príslušenstvom v celom objekte Letiska M.R. Štefánika Bratislava, ako komplexnú preventívno-represívnu službu, a na druhej strane záväzok Objednávateľa platiť za ich riadne a včasné vykonanie odplatu v súlade s ustanovením článku IV. tejto Zmluvy.

II. Povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ prehlasuje, že k vykonaniu zmluvných prác má potrebné oprávnenie a vedenie prác zaistí osobami odborne spôsobilými. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať tieto práce so zabezpečením všetkých činností potrebných pre bezpečné vykonávanie prác.
2. Dodávateľ prehlasuje, že sa dostatočne oboznámil s budovou prostredníctvom osobne vykonanej obhliadky, kde mal možnosť preveriť všetky okolnosti, ktoré by mohli mať vplyv na cenu a časový harmonogram vykonávania prác.
3. Dodávateľ je povinný vykonávať práce podľa pokynov Objednávateľa.
4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané a dokončené práce prevziať a zaplatiť za ne dohodnutú cenu prác, uvedenú v čl. IV tejto Zmluvy.
5. Dodávateľ sa ďalej zaväzuje vykonať na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo aj všetky práce alebo ďalšie činnosti, aj keď nie sú v tejto Zmluve uvedené, pokiaľ ich vykonanie je alebo sa stane nevyhnutným pre vykonanie plnenia uvedeného v predmete tejto Zmluvy.

III. Spôsob, rozsah a čas plnenia

1. Dodávateľ sa zaväzuje realizovať v rámci predmetu tejto Zmluvy nasledovné činnosti:
 - výkon jarnej a jesennej plošnej **ochrannej deratizácie** v období rokov 2018, 2019, 2020 a 2021;
 - výkon jarnej a jesennej **ochrannej dezinfekcie** v období rokov 2018, 2019, 2020, 2021.

Dodávateľ sa zaväzuje vykonať jarnú plošnú ochrannú deratizáciu a dezinfekciu v období od 20. 03. do 15. 05. (ďalej tiež „**jarná sezóna**“) v každom roku trvania tejto Zmluvy.

Dodávateľ sa zaväzuje vykonať jesennú plošnú deratizáciu a dezinfekciu v období od 20. 09. do 15. 11. (ďalej tiež „**jesenná sezóna**“) v každom roku trvania tejto Zmluvy.

2. Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť v prípade potreby Objednávateľa havarijnú zásahu ihneď, t.j. najneskôr do 24 hodín od nahlásenia havarijnej situácie Objednávateľom.
3. Dodávateľ bude zabezpečovať práce v termínoch dohodnutých s Objednávateľom v rámci období stanovených v odseku 1 tohto článku Zmluvy a v prípade potreby Objednávateľa na havarijný zásah v lehote stanovenej v odseku 2 tohto článku Zmluvy.

IV. Odplata za vykonanie prác

1. Cena za riadne vykonané a odovzdané práce špecifikované v čl. I. tejto Zmluvy je určená na základe elektronickej aukcie ID 14967, zo dňa 14.03.2018:

Jarná dezinfekcia, deratizácia **1.150,00 € + DPH** (slovom: tisícstopäťdesiat eur + DPH)

Jesenná dezinfekcia, deratizácia **1.150,00 € + DPH** (slovom: tisícstopäťdesiat eur + DPH)

Cena uvedená v článku IV. ods. 1. zahŕňa všetky náklady Dodávateľa spojené s úplným dokončením prác uvedených v čl. I tejto Zmluvy.

2. Nad rámec ceny uvedenej v bode 1. tohto článku zaplatí Objednávateľ Dodávateľovi len tie práce navyše, ktorých rozsah a cena budú pred začatím ich realizácie odsúhlasené formou písomného dodatku k tejto Zmluve, podpísaného oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán. Uvedené sa netýka preukázateľne vykonaných havarijných zásahov v zmysle článku III. odsek 2 tejto Zmluvy.

V. Platobné podmienky

1. Vystavením faktúry zo strany Dodávateľa sa považujú jeho nároky spojené s vykonaním prác za vyúčtované v celom rozsahu a zaväzuje sa nevznášať akékoľvek ďalšie nároky voči Objednávateľovi. Akékoľvek ďalšie peňažné nároky Dodávateľa vznesené voči Objednávateľovi po lehote na predloženie faktúry, uvedenej nižšie, nie je Objednávateľ povinný uhradiť. Uvedené sa netýka preukázateľne vykonaných havarijných zásahov v zmysle článku III. odsek 2 tejto Zmluvy.
2. Dodávateľ vystaví faktúru do 10 kalendárnych dní odo dňa vykonania jarnej deratizácie a dezinfekcie a do 10 kalendárnych dní odo dňa vykonania jesennej deratizácie a dezinfekcie. V prípade preukázateľne vykonaných havarijných zásahov v zmysle článku III. odsek 2 tejto Zmluvy Dodávateľ vystaví faktúru do 10 kalendárnych dní odo dňa vykonania havarijného zásahu.
3. Splatnosť faktúr je dohodnutá na 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
4. Pokiaľ dôjde zo strany Objednávateľa k omeškaniu s úhradou faktúry, je Dodávateľ oprávnený požadovať od Objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania v zákonnej výške.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v ustanovení § 74 ods. 1. zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov, je Objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť, a to bez zbytočného odkladu V takomto prípade plyní nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
6. Práva a povinnosti Zmluvných strán v súvislosti so zákonným ručením za nezaplatenú daň
6.1. Ak nastane prípad, že Dodávateľ daň uvedenú na faktúre, ktorá bola vystavená na základe a v súvislosti s touto Zmluvou správcovi dane nezaplatí alebo sa stane neschopným daň zaplatiť, a ak súčasne Objednávateľ v čase vzniku daňovej povinnosti vedel alebo na základe dostatočných dôvodov vedieť mal alebo mohol, že celá daň alebo jej časť za dodanie plnenia podľa tejto zmluvy nebude zaplataená, pričom za takýto dostatočný dôvod sa považuje vedomosť Objednávateľa o tom, že Dodávateľ bol zverejnený v zozname osôb vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky (ďalej len „zoznam FR“), platí, že momentom zverejnenia Dodávateľa v zozname FR dochádza k zmene splatnosti do toho momentu vystavených a dosiaľ nesplatených faktúr, a to tak, že ich splatnosť nastane:

- (i) ku dňu, keď daňová povinnosť Dodávateľa zanikne v dôsledku plnenia Objednávateľa ako ručiteľa, alebo
- (ii) ku dňu, keď v súlade s § 69 ods. 8 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“) daňový úrad Dodávateľovi celú sumu vyrubenú rozhodnutím a uhradenú Objednávateľom ako ručiteľom vráti; ak však Dodávateľ neuhradil daňovému úradu popri Objednávateľovi ako ručiteľovi celú sumu nezaplatenej dane, na základe čoho daňový úrad vrátil Objednávateľovi len časť ním uhradenej nezaplatenej dane, a to v časti prevyšujúcej nezaplatenú daň (ďalej len „rozdiel“), splatnosť faktúry s odloženou splatnosťou nastane ku dňu vrátenia rozdielu, alebo
- (iii) inak (napr. podľa § 69b ods. 6 zákona o DPH právoplatnosťou rozhodnutia o použití nadmerného odpočtu Objednávateľa ako ručiteľa).

6.2. Bezprostredne po tom, čo daňový úrad Dodávateľa doručí Objednávateľovi rozhodnutie o uložení povinnosti Objednávateľa uhradiť splatnú daň za Dodávateľa z titulu ručenia, Objednávateľ o tejto skutočnosti Dodávateľa informuje, a to elektronicky alebo faxom, a požiada ho o predloženie všetkých námietok, ktoré s nezaplatením dane súvisia. Ak ich Dodávateľ Objednávateľovi nedoručí do 3 dní od doručenia výzvy, má sa za to, že proti záväzku na nezaplatenú daň námietky neuplatňuje. Ak Dodávateľ Objednávateľa vybaví príslušnými námietkami, Objednávateľ tieto uplatní vo včas zaslanom odvolaní, a súčasne v súlade s ust. § 69b ods. 4 zákona o DPH nezaplatenú daň zaplatí.

6.3. Ak Objednávateľ, v súlade s rozhodnutím daňového úradu Dodávateľa podľa bodu 6.2. tejto Zmluvy, nezaplatenú daň uhradí alebo ak v súlade s rozhodnutím daňového úradu došlo k jeho uspokojeniu na nezaplatenú daň použitím nadmerného odpočtu, ktorého vrátenie Objednávateľ uplatňoval, ktorákoľvek Zmluvná strana môže započítať svoju splatnú pohľadávku/-y proti splatným pohľadávke/-am druhej zmluvnej strany, a to písomným oznámením o započítaní doručeným druhej zmluvnej strane.

6.4. Dodávateľ nemá nárok na akékoľvek protiplnenie (najmä na úroky z omeškania) za odklad splatnosti faktúr podľa odseku 1. tohto článku, ktorý je dojednaný výlučne z dôvodu vzniku zákonného ručenia Objednávateľa za daň nezaplatenú Dodávateľom.

6.5. Ak v zmluve nie je ustanovená e-mailová adresa alebo faxové číslo pre účely doručovania len niektorých alebo aj všetkých písomností podľa zmluvy, alebo ak majú zmluvné strany záujem doručovať oznámenia podľa tejto zmluvy na inú e-mailovú adresu alebo faxové číslo ako je uvedené v zmluve, vyplnia nasledovné údaje:

Na strane Dodávateľa:

e- mailová adresa:

Na strane Objednávateľa:

e- mailová adresa:

6.6. Okrem odkladu splatnosti všetkých ku dňu zverejnenia Dodávateľa v zozname FR nesplatených faktúr je Objednávateľ oprávnený od zmluvy okamžite odstúpiť, a to po tom, čo sa o zverejnení Dodávateľa v zozname FR dozvedel. Odstúpením nedochádza k zániku nárokov:

(i) ktorých to ustanovuje zákon,

(ii) na ktoré vzniklo zmluvným stranám právo pred odstúpením.

Rovnako odstúpením nebude dotknutá platnosť ustanovení Zmluvy, ktoré sú obsahom tohto odseku 6. tejto Zmluvy (Práva a povinnosti zmluvných strán v súvislosti so zákonným ručením za nezaplatenú daň).

VI. Kontaktné osoby Zmluvných strán

1. Objednávateľ určil tieto kontaktné osoby a kontaktné údaje na účely adresovania a doručovania akýchkoľvek písomností a/alebo informácií:



Osoba podľa ods. 1 tohto článku, je oprávnená samostatne kontrolovať priebeh vykonávania prác Dodávateľom, podpisovať preberací protokol, odmietnuť prevzatie vykonaných prác z dôvodu ich vady, prípadne vykonávať iné činnosti súvisiace s predmetom tejto Zmluvy.

VII. Realizácia a prevzatie prác

1. Dodávateľ sa zaväzuje vykonať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najvhodnejší pre riadne vykonanie predmetu tejto Zmluvy pri rešpektovaní účelu tejto Zmluvy a zmluvných termínov. Dodávateľ poskytne Objednávateľovi plnú súčinnosť potrebnú k tejto kontrole.
2. Dodávateľ prehlasuje, že sa oboznámil s budovou a miestnymi podmienkami pre vykonanie prác uvedených v článku I. tejto Zmluvy, tieto považuje za dostatočné a postačujúce na vykonanie prác uvedených v predmete tejto Zmluvy.
3. Po ukončení prác bude vystavený „preberací protokol“, podpísaný zodpovednými pracovníkmi Zmluvných strán.
4. Dodávateľ sa zaväzuje udržiavať v mieste výkonu deratizačných a dezinfekčných prác uvedených podľa článku I. tejto Zmluvy, poriadok a čistotu.

VIII. Trvanie Zmluvy, výpoveď a odstúpenie od Zmluvy

1. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú, **do 15.11.2021.**
2. Túto zmluvu možno pred uplynutím doby podľa bodu 1 tohto článku ukončiť:
 - a) písomnou dohodou strán;
 - b) výpoveďou podľa bodu 3. tohto článku;
 - c) odstúpením podľa bodu 4. tohto článku
 - d) z iných dôvodov, ak tak ustanovuje zákon.
3. Túto Zmluvu je možné ukončiť výpoveďou ktorejkoľvek zo Zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu, a to v 3 mesačnej výpovednej lehote. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej Zmluvnej strane.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy ako celku alebo odstúpiť od nej aj len čiastočne (tzn. vo vzťahu k jednému z plnení podľa čl. I Zmluvy) a nechať práce uvedené v článku I. realizovať tretími osobami, pokiaľ Dodávateľ naplní ktorýkoľvek z nižšie uvedených dôvodov:

A handwritten mark or signature in the bottom left corner of the page.

- a. práce Dodávateľa sú vykonané nekvalitne a nezodpovedajú požiadavkám podľa tejto Zmluvy, alebo nezodpovedajú pokynom Objednávateľa;
- b. ak Dodávateľ nevykoná práce v súlade s čl. III ani do 15 dní po uplynutí posledného dňa od konca jarnej alebo jesennej sezóny ;
- c. Dodávateľ neodstráni nedorobky, vady alebo iné nedostatky súvisiace s prácami uvedenými v článku 1. tejto Zmluvy v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom;
- d. Dodávateľ, jeho zamestnanci alebo subdodávatelia opakovane porušujú pracovné zásady a predpisy bezpečnosti práce a ochrany životného prostredia;
- e. je na majetok Dodávateľa vyhlásený konkurz, alebo ak dôjde k zamietnutiu návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku;
- f. je v likvidačnom konaní;
- g. oznámil Objednávateľovi, že nesplní svoje povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy riadne a včas.

IX. Etická klauzula

1. Dodávateľ prehlasuje, že vykonáva svoju činnosť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými normami a všeobecne uznávanými zásadami poctivého obchodného styku, pri zachovávaní morálnych štandardov a dodržiavaní zásad obchodnej etiky. Dodávateľ sa zaväzuje, že sa zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by mohlo byť zo strany tretích osôb považované za nemorálne, za konanie v rozpore s dobrými mravmi a v rozpore s obchodnou etikou.

X. Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto Zmluvou sa spravujú Obchodným zákonníkom a príslušnými súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto Zmluvy, si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky, pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto Zmluvy rozumie výpoveď a odstúpenie od Zmluvy podľa článku VIII. a oznámenie Objednávateľa podľa článku VIII. bod 4 písm. g) tejto Zmluvy.
3. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídla alebo miesta podnikania Zmluvných strán, poprípade ich korešpondenčné adresy, uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej Zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla alebo miesta podnikania, prípadne inú novú adresu, určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy sa príslušná Zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú Zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená Zmluvnej strane pred odoslaním písomnosti. Odsielajúca Zmluvná strana nenesie prípadné právne následky spojené s nedodržaním oznamovacej povinnosti adresáta písomnosti v zmysle tohto bodu Zmluvy.
4. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručенú dňom jej doručenia na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

5. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo 3. (slovom: „tretí“) pracovný deň odo dňa začatia plynutia odbernej lehoty na vyzdvihnutie zásielky na pošte.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie na odstránenie vzájomných prípadných sporov vzniknutých v súvislosti s touto Zmluvou v prvom rade najmä prostredníctvom dohody Zmluvných strán. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na prípadné súdne riešenie sporov je príslušný slovenský súd a slovenské právne predpisy.
7. Všetky zmeny a doplnky k tejto Zmluve musia byť uskutočnené vo forme písomných číslovaných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán vždy na jednej listine.
8. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: „štyroch“) rovnopisoch z hodnotou originálu, z ktorých 2 (slovom: „dva“) rovnopisy obdrží Objednávateľ a dva Dodávateľ.
9. Zmluvné strany uzavierajú túto Zmluvu slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Prehlasujú, že s textom tejto Zmluvy sú riadne oboznámení, že im je jasný a zrozumiteľný, nemajú voči nemu žiadne námietky, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.
10. Táto Zmluva je uzavretá dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a súvisiacich platných právnych predpisov nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
 - Príloha č. 1: Zoznam objektov Letiska M. R. Štefánika v Bratislave pre deratizáciu a dezinfekciu

V Bratislave, dňa: 11/4/2018

V Bratislave, dňa: 16.4.2018

Objednávateľ:

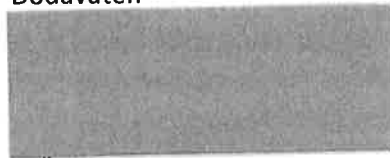


Jozef Pojedinec
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ
Letisko M.R.Štefánika - Airport Bratislava, a.s. (BTS)



Oto Šinkovic
člen predstavenstva
a výkonný riaditeľ pre rozvoj a správu majetku
Letisko M.R.Štefánika - Airport Bratislava, a.s. (BTS)

Dodávateľ:



Branislav Jaško
konateľ
Chemix-D s.r.o.

Zoznam objektov Letiska M. R. Štefánika v Bratislave pre deratizáciu a dezinfekciu

Deratizácia spolu : 48180 m²

Dezinfekcia spolu : 17717 m²

Terminál A
Terminál B
Terminál C
Administratívno-prevádzkový objekt
Administratívna budova
Prepojovací objekt
Objekt LETO (A, B, C, D)
Hasičská a záchranná služba
Hala pre letiskové mechanizmy
Dielenský blok
Garáže MOTE 1
Garáže MOTE 2
Garáže MOTE 3
Jedáleň
FYTO - kontrolné stredisko
FYTO - inšpekčné centrum
Kotolňa
Vodáreň
Hlavná trafostanica
Dielňa slaboprúd
Trafostanica TS2 (nová, stará)
Trafostanica TS 5
Trafostanica TS 6 (nová, stará)
Trafostanica TS 7
Trafostanica TS 26
Plniči LPH
Prevádzkový objekt LPH
Kiosk APH
Čerpacia stanica - výdaj
Sklad technických prostriedkov
Čerpacia stanica - príjem APH
Čerpacia stanica - príjem LPH
Biologická ochrana
Kryt CO (garáže)
Kryt CO (jedáleň)
Kryt CO (LÚ SR)
Vrátnica č. 2
Vrátnica č. 8 (2 x unimobunka)
Vrátnica č. 10
Parkovisko (unomobunka)
Skladový objekt 2
Skladový objekt 3