



PHAAD s.r.o.
Vančurova 6204/44
91701 Trnava

(3939)

V Trnave dňa: 17. 6. 2022

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.6/2022 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2022 do 30.06.2023, Vám upravujeme o 3,2% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2022.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Ulica Ľudmily Podjavorinskej 30
Dom: 180 / 30 Nebyt: 709

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215
Františkánska 16 DIČ: 2022097011
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: PHAAD s.r.o. IČO: 51485737
Vančurova 6204/44 DIČ: 2120754911
91701 Trnava IČ DPH:

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 1803070902
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia: prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: architektonický ateliér

Plocha nebytového priestoru: 72,57 m²
Vykurovaná plocha: 72,57 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 72,57 m²
Ročné základné nájomné: 2 132,74EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	2 132,76	177,73
Celkom v EUR:	2 132,76	177,73

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	Zvýšenie EUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
č. 1/2 obchodné priestory	58,60	33,7200	0,00	0,0000	1 975,9920	58,60	58,60
spoločné priestory	13,97	11,2200	0,00	0,0000	156,7434	13,97	13,97
Celkom:	72,57			0,0000	2 132,7354		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2022 do vystavenia nového splátkového kalendára.

PRÍLOHA č. 1

Dátum splatnosti je tretí deň bežného mesiaca.

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK 43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová

STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava

