

Nájomná zmluva na automobil

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Mariana Zupan
bytom
štátna príslušnosť:
č. účtu:

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obec Bernolákovo
Adresa: Hlavná 111, Bernolákovo
Štatutár: Bc. Miroslav Turenič, starosta obce
č. účtu: SK56 1100 0000 0026 2173 0240

(ďalej len „Nájomca“)

Článok I. Predmet Zmluvy

- 1) Prenajímateľ je výlučným vlastníkom osobného motorového vozidla špecifikovaného v článku II., bod 1 tejto zmluvy (ďalej len ako „Predmetné motorové vozidlo“).
- 2) Prenajímateľ sa touto zmluvou zaväzuje prenechať nájomcovi vozidlo do dočasného nájmu, aby ho užíval po dobu nájmu špecifikovanú v článku V. tejto zmluvy a nájomca sa touto zmluvou zaväzuje platiť prenájomcovi riadne a včas nájomné špecifikované v článku IV. tejto zmluvy.

Článok II. Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu je nasledovné motorové vozidlo:

Druh vozidla:	osobné
Továrenská značka, typ:	Renault
Farba:	modrá metalíza
Objem motora:	1870 cm ³
Výr. číslo karosérie (VIN):	VF1JK0UA634451635
Číslo technického preukazu:	D0Q83732
Evidenčné číslo vozidla:	SC775FV

- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že prenájomca odovzdá nájomcovi vozidlo v zmysle špecifikácie podľa bodu 1 tohto článku zmluvy v deň podpisu zmluvy, pričom zmluvné strany svojim podpisom

na tejto zmluve, výslovne prehlasujú a potvrdzujú, že prenajímateľ nájomcovi vozidlo podľa špecifikácie bodu 1 tohto článku zmluvy odovzdal v deň podpisu tejto zmluvy, spolu s:

a) dokladmi a písomnosťami k predmetnému motorovému vozidlu, ktoré obsahujú:

- malý technický preukaz
- osvedčenie o evidencii vozidla
- servisnú knižku vozidla
- návod na obsluhu vozidla
- kľúče od vozidla

Článok III.

Technický stav Predmetného motorového vozidla

1) Prenajímateľ vyhlasuje, že na predmetnom motorovom vozidle nie sú technické vady a nedostatky, na ktoré by mal nájomcu upozorniť, s výnimkou tých, ktoré sú uvedené v zázname o technickom stave vozidla.

2) Nájomca vyhlasuje, že sa pred uzavretím tejto zmluvy oboznámil osobnou obhliadkou so stavom predmetného motorového vozidla.

3) Zmluvné strany svojim podpisom na tejto zmluve výslovne prehlasujú a potvrdzujú, že predmetné motorové vozidlo sa nachádza v stave uvedenom v zázname o technickom stave vozidla.

Článok IV.

Nájomné a platobné podmienky

1) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný platiť prenajímateľovi za nájom predmetného motorového vozidla nájomné vo výške 1,- Eur (slovom: šesťsto Eur) mesačne.

2) Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné za daný mesiac vždy do 15. dňa príslušného mesiaca, za ktorý sa nájomné uhrádza, pričom nájomné sa uhrádza formou bezhotovostného bankového prevodu na bankový účet a číslo účtu prenajímateľa uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Nájomné sa považuje za uhradené v deň, keď je v plnom rozsahu pripísané na bankový účet prenajímateľa.

Článok V.

Doba nájmu

1) Nájom vzniká dňom platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

2) Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nájme na čas určitý, a to do dňa 31.12.2022.

3) Nájomná zmluva zaniká v nasledovných prípadoch:

- a) uplynutím doby nájmu,
- b) dohodou zmluvných strán o skončení nájmu,
- c) zánikom prenajatej veci (predmetného motorového vozidla).

Článok VI. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

- 1) Prenajímateľ je povinný prenechať predmetné motorové vozidlo nájomcovi v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
- 2) Prenajímateľ vyhlasuje, že na predmetnom motorovom vozidle neviazu žiadne práva alebo záväzky tretích strán, ktoré by znemožňovali riadne užívanie motorového vozidla nájomcovi počas doby nájmu podľa tejto zmluvy.
- 3) Prenajímateľ sa zaväzuje počas doby nájmu podľa tejto zmluvy na vlastné náklady prenajať predmetné motorové vozidlo poistiť a vykonávať na ňom pravidelné servisné prehliadky a opravy. Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potreby servisných prehliadok a opráv na predmetnom motorovom vozidle.
- 4) Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k predmetnému motorovému vozidlu za účelom kontroly, či nájomca užíva vozidlo riadnym spôsobom.
- 5) Nájomca je oprávnený prenajať predmetné motorové vozidlo užívať obvyklým spôsobom, primerane povahe a určeniu vozidla.
- 6) Nájomca nie je oprávnený dať prenajať predmetné motorové vozidlo do podnájmu ďalším osobám. V prípade, ak nájomca v rozpore s touto zmluvou prenajme predmetné motorové vozidlo, prenajímateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy.
- 7) Zmeny, úpravy alebo iné zásahy na predmetnom motorovom vozidle je nájomca oprávnený vykonávať len so súhlasom prenajímateľa.
- 8) Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmetnom motorovom vozidle nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknutú škodu alebo odcudzenie predmetného motorového vozidla.
- 9) Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať predmetné motorové vozidlo prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
- 10) Nájomca sa zaväzuje uhrádzať počas celej doby nájmu pohonné hmoty v súvislosti s prevádzkou predmetného motorového vozidla.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami tejto zmluvy.
- 2) Písomnosť je podľa tejto zmluvy doručená dňom jej reálneho prevzatia druhou zmluvnou stranou, dňom odmietnutia jej prevzatia druhou zmluvnou stranou, a v prípade neprevzatia písomnosti uložená na pošte, 3. dňom jej uloženia na pošte.

3) Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné prijať len po vzájomnej dohode zmluvných strán, písomne, vo forme očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami na jednej listine, inak sú neplatné, a pre zmluvné strany tejto zmluvy nezáväznú.

4) Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu so všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi, zmluvné strany tejto zmluvy sa zaväzujú uzatvoriť dodatok k tejto zmluve tak, aby sa ustanovenie nahrádzajúce ustanovenie neplatné, čo najviac podobalo pôvodnému ustanoveniu tejto zmluvy a aby bolo v súlade so všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi.

5) Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných platných právnych predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že na vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa budú aplikovať najmä príslušné ustanovenia Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

6) Táto zmluva bola vyhotovená v 2 identických exemplároch, pričom po jednom exemplári dostane každá zmluvná strana tejto zmluvy.

7) Zmluvné strany tejto zmluvy prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy dôkladne oboznámili, že sa zhoduje s prejavmi ich vôle, bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu schvaľujú a na znak svojho výslovného súhlasu s jej obsahom zmluvné strany zmluvu aj vlastnoručne podpisujú.

V Bernolákove, dňa 1.6.2022

.....
Mariana Zupan
prenajímateľ

.....
Bc. Miroslav Turenič
nájomca