

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom
znení (ďalej ako „zmluva“)

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Obchodný názov firmy: Obec Kovarce
Miesto a sídlo: Kovarce 461
Štatutárny orgán: Ing. Andrej Čopík, starosta obce
IČO: 00310573
DIČ: 2021315417
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 0800108001/5600
IBAN: SK96 5600 0000 0008 0010 8001
/ďalej len objednávateľ/

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Cesty, s.r.o.
Sídlo: Cabajská 28, 949 01 Nitra
Obchodný register: OR OS Nitra, odd: Sro, vl. č.: 34307/N
Štatutárny orgán: Ing. Branislav Zaujec, konateľ
IČO: 47 131 276
DIČ: 2023774115
IČ DPH: SK 2023774115
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 0969003002/5600
IBAN: SK39 5600 0000 0009 6900 3002
/ďalej len zhotoviteľ/

Článok II.
PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo „**Oprava miestnej komunikácie v obci Kovarce**“ nachádzajúcej sa na územní obce Kovarce, podľa podmienok ustanovených v tejto zmluve.
- 2.2 Rozsah diela je totožný s rozsahom prác podľa cenovej ponuky/rozpočtu zhotoviteľa/, predloženej zhotoviteľom na základe výzvy objednávateľa v zmysle postupu verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 2.3 Miesto dodania predmetu zmluvy:
Obec Kovarce, okres Topoľčany, časť ulice Fabrická, od bytovky súp. č. 472 po cestu II/593, a parkovisko a cesta pred zdravotným strediskom.
- 2.4 Všetky zmeny oproti rozsahu prác uvedenom v bode 2.2 tejto zmluvy, podliehajú dohode medzi zmluvnými stranami a musia byť konzultované s objednávateľom.
- 2.5 Dielo bude zhotovené pri plnom rešpektovaní platných predpisov Slovenských technických noriem vzťahujúcich sa ku predmetu plnenia, technologických predpisov (pokynmi výrobcu pre použitie materiálov/výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky) platných v čase realizácie diela.
- 2.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez väd a nedostatkov prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

Článok III. DOBA PLNENIA

- 3.1 Zhotoviteľ zrealizuje predmet plnenia v nasledovných termínoch:
Začiatok realizácie: po odovzdaní staveniska
Ukončenie a odovzdanie diela ako celku realizácie: do 12 týždňov od prevzatia staveniska
- 3.2 O predvídateľných oneskoreniach musí byť objednávateľ ihneď informovaný, pričom zhotoviteľ musí prijať účinné protiopatrenia s primeranými organizačnými opatreniami zamedziť, resp. minimalizovať možné časové straty, finančné škody a dopady na kvalitu zhotovenia diela.
- 3.3 Skutočnosti oprávňujúce prípadné posunutie termínu ukončenia diela, najmä vyššia moc, musia byť zaznačené v stavebnom denníku a akceptované objednávateľom. V takomto prípade sa posunutie termínu nebude považovať za omeškanie.
- 3.4 Dielo bude považované za skončené podpísaním odovzdávacieho protokolu objednávateľom /Protokol o odovzdaní a prevzatí diela/ ktorý bude vyhotovený v 2-och origináloch. Odovzdávanie a protokol pripraví zhotoviteľ, pričom objednávateľa na prevzatie diela vyzve (písomne, e-mailom) minimálne tri pracovné dni vopred.
- 3.5 Pokiaľ zhotoviteľ ukončí dielo a pripraví ho na odovzdanie, objednávateľ sa zaväzuje ho prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.
- 3.6 Objednávateľ dielo prevezme aj s drobnými vadami, ktoré nebránia plnohodnotnému užívaniu diela. Termíny ich odstránenia budú dohodnuté v protokole.
- 3.7 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov v nasledovných prípadoch: v prípade nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré by ohrozovali kvalitu realizovaných prác, v prípade príkazov, zákazov a obmedzení vydanými štátnymi orgánmi alebo miestnymi správnymi orgánmi, ak neboli vykonané konaním, resp. nekonaním zhotoviteľa, z dôvodu prerušenia alebo pozastavenia prác zo strany objednávateľa, v nadväznosti na dodržanie BOZP a technologických predpisov, kedy je objednávateľ povinný akceptovať predĺženie termínu realizácie diela o počet dní, kedy nebolo možné z uvedených dôvodov realizovať práce, z dôvodu zásahu vyššej moci.

Článok IV. CENA DIELA

- 4.1 Cena diela v zmysle článku III. tejto zmluvy o dielo je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa tento zákon vykonáva, na základe cenovej ponuky zhotoviteľa v nasledovnej výške:

Celková zmluvná cena: 41 499,74 EUR

Cena diela celkom /s DPH/: 49 799,69 EUR

Slovom: štyridsaťdeväťtisíc sedemstodeväťdesiatdeväť EUR a šesťdesiatdeväť centov

- 4.2 Zhotoviteľ sa dôkladne oboznámil s obsahom dodávok a prác, osobne sa zúčastnil miestnej obhliadky a pracovných stretnutí na objasnenie technologického postupu prác, sú mu známe všetky okolnosti sprevádzajúce realizáciu diela.
- 4.3 Uvedená cena je pevná a nemenná vo vzťahu k bodu 2.2 tejto zmluvy. K jej zmene oproti bodu 4.1 v tomto článku môže dôjsť len na základe písomnej dohody obidvoch strán. Podkladom pre úpravu ceny musí byť kvalitatívna alebo kvantitatívna špecifikácia odôvodnene zmeneného objemu dodávok alebo prác.
- 4.4 V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s prácami, službami, dodávkou materiálu, odvozom a likvidáciou odpadu, zabezpečením dočasného dopravného značenia počas

realizácie diela, všestranné zabezpečenie staveniska potrebnou technikou, pracovníkov pracovným náradím, ochrannými pomôckami a pod.

- 4.5 Akákoľvek zmena ceny musí byť urobená písomným dodatkom k tejto zmluve alebo samostatnou objednávkou nezávisle na tejto zmluve.
- 4.6 V prípade, že objednávatel' požaduje od zhotoviteľa realizáciu dodávok a prác, ktoré nie sú zahrnuté v predmete plnenia tejto zmluvy o dielo (naviac práce), zhotoviteľ ich ocení a predloží objednávatel'ovi na odsúhlasenie. Po odsúhlasení sa vyhotoví dodatok k tejto zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami oboch strán.
- 4.7 Odsúhlasené naviac práce budú fakturované samostatne na základe dodatku podľa predchádzajúceho odseku podpísaného oboma zmluvnými stranami
- 4.8 Akékoľvek začatie dodávok nad rámec požadovaného objemu a/alebo naviac prác s tým súvisiacich musí byť zaznačené v stavebnom denníku a odsúhlasené zástupcom objednávatel'a.
- 4.9 V prípade, ak objem dodávok alebo prác bude obmedzený, resp. dôjde k jeho zníženiu (menej práce), zhotoviteľ na ne objednávatel'a upozorní a po ocenení predloží objednávatel'ovi zmenu ceny na odsúhlasenie. Po odsúhlasení sa vyhotoví dodatok k tejto zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami oboch strán.
- 4.10 Akékoľvek limitovanie dodávok pod rámec požadovaného objemu a/alebo menej prác s tým súvisiacich musí byť zaznačené v stavebnom denníku a odsúhlasené zástupcom objednávatel'a.

Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Objednávatel' prehlasuje, že na realizáciu predmetu plnenia má zabezpečené finančné krytie v plnom rozsahu.
- 5.2 Zhotoviteľ bude realizovať dielo na vlastné náklady. Objednávatel' neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok, ani zálohy. Súčasne sa zmluvné strany dohodli, že objednávatel' zaplatí zhotoviteľovi za ním realizované zmluvné dielo nasledovným spôsobom:
- na základe **konečnej faktúry**.
Zhotoviteľovi vznikne nárok na vystavenie faktúry v deň nasledujúci po dni v ktorom zhotoviteľ odovzdal a objednávatel' zrealizovaný predmet plnenia prevzal, spôsobom podľa bodu 3.4 tejto zmluvy.
- 5.3. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia objednávatel'ovi.
- 5.4 Prílohou faktúry je aj súpis vykonaných prác.
- 5.5 Ani jedna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez predchádzajúcej písomnej dohody (súhlasu) druhej strany postúpiť svoje pohľadávky z tejto zmluvy tretej osobe. Prípadné postúpenie pohľadávky (pohľadávok) bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany je neplatné.

Článok VI. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1 Zhotoviteľ poskytuje na predmet plnenia záruku **36 mesiacov** odo dňa podpísania odovzdávacieho protokolu objednávatel'om /Protokol o odovzdaní a prevzatí diela/.
- 6.2 Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet plnenia bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu počas jej trvania.
- 6.3 Zjavné vady v kompletnosti dodávky je objednávatel' povinný reklamovať do 10 dní od prevzatia diela. Iné vady je povinný objednávatel' oznámiť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa mohli zistiť pri zachovaní odbornej starostlivosti.

- 6.4 Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom a bežným opotrebením.
- 6.5 Zmluvné strany definujú vady takto:
zjavné vady, t. j. vady, ktoré objednávatel' zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované v preberacom protokole s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávatel' nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas záručnej doby má objednávatel' právo:
požadovať bezplatné odstránenie vady poskytnutím nového plnenia ak ide o vady neopraviteľné alebo s ich opravou by boli spojené neprimerané náklady, požadovať dodanie chýbajúceho tovaru alebo požadovať odstránenie právnych väd alebo, požadovať bezplatné odstránenie vady, poskytnutím nového plnenia v rozsahu vadnej časti, vadu je dodávateľ povinný odstrániť do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia vady dodávateľovi, pokiaľ strany nedohodnú inú lehotu.

Článok VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1 Zariadenie staveniska bude realizované vo vlastnej réžii zhotoviteľom.
- 7.2 Odpady budú likvidované v starostlivosti zhotoviteľa priebežne, bez ich kumulovaného zhromažďovania na stavenisku.
- 7.3 Zhotoviteľ vykoná predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade so všetkými zmluvne dohodnutými podmienkami a v požadovanej akosti podľa platných noriem STN a za dodržania všetkých podmienok ochrany zdravia pri práci.
- 7.4 Pre vykonávanie funkcie zhotoviteľ vyčlení vlastného pracovníka do funkcie stavbyvedúceho.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.

Článok VIII. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

- 8.1 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce. Zhotoviteľ sa za účelom zabezpečenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci bude riadiť platnými právnymi predpismi upravujúcimi dotknuté oblasti, a to najmä:
- zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov
 - nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
 - vyhláška SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a tech. zariadení pri stavebných prácach
- 8.2 V prípade pracovného úrazu, alebo mimoriadnej udalosti z titulu zjavného a preukázateľného porušenia BOZP na strane zhotoviteľa, preberá tento plnú zodpovednosť za následky z toho vyplývajúce.
- 8.3 V limitoch staveniska platí nulová tolerancia k požitiu alkoholu alebo inej omamnej či psychotropnej látky. Zástupca objednávatel'a, podobne ako stavbyvedúci zhotoviteľa, majú právo náhodným testom kontrolovať plnenie tejto povinnosti. V prípade zistenia porušenia bude pracovník zhotoviteľa okamžite vykázaný zo staveniska a na prácach v zmysle tejto zmluvy sa ďalej podieľať nesmie.

Článok IX.
VYŠŠIA MOC

- 9.1 Za zásah vyššej moci sa považujú okolnosti takého charakteru a rozsahu, ktoré nastali po uzatvorení zmluvy, a ktoré ani jedna zo zmluvných strán nemohla predvídať alebo jej zabrániť.
- 9.2 Zmluvné strany sú povinné navzájom sa písomne informovať o začiatku a konci pôsobenia vyššej moci, a to do 3 (troch) pracovných dní od jej vzniku alebo ukončenia.

Článok X.
ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1 Za nedodržanie stanoveného termínu dodania diela je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 % zo zmluvnej ceny diela. Uplatnenie zmluvnej pokuty objednávateľom nemá vplyv na jeho právo na náhradu škody voči zhotoviteľovi v súlade s ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 10.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou platieb zhotoviteľovi, môže si zhotoviteľ voči objednávateľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z neuhradenej čiastky, za každý deň omeškania.
- 10.3 Ak sa objednávateľ do 3 (troch) dní po predložení súpisu vykonaných prác zhotoviteľom k tomuto písomne nevyjadrí, bude v zmysle tejto zmluvy zhotoviteľ považovať predmetný súpis prác zo strany objednávateľa za schválený.

Článok XI
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok tejto zmluvy, obojstranne podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 11.2 Zhotoviteľ v plnej miere ručí za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu zmluvy tretím osobám.
- 11.3 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi platnými v SR.
- 11.4 Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a túto zmluvu uzavreli v slobodnej vôli, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 11.5 Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach.
- 11.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je
Príloha č. 1 Špecifikácia ceny diela – rozpočet

V Nitre, dňa 30.6.2022

.....
Objednávateľ



CESTY S. I. O.
Cabajská 28, 949 12 Nitra
IČO: 47 131 276 IČ DPH: SK2023774175
- 1 -
.....
Zhotoviteľ

