

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: **Slovenská pošta, a. s.**
Sídlo: Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
Kontaktné miesto: Sekcia správy majetku, Námestie SNP č. 35,
814 20 Bratislava
Menom spoločnosti: Ing. Martin Ľupták, PhD. – predseda predstavenstva
Ing. Elena Hegerová, PhD. – člen predstavenstva
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a.s.,
podľa podpisového poriadku (OS-03) v platnom znení

Osoba oprávnená jednať vo
veciach technických: Ing. Anna Maľová – odborný referent odboru investičnej
výstavby a energetiky

IČO: 36631124
DIČ: 2021879959
IČ DPH: SK 2021879959
Bankové spojenie: 365.bank, a. s., pobočka Bratislava
IBAN: SK97 6500 0000 0030 0113 0011
SWIFT/BIC: POBNSKBA
Spoločnosť zapísaná v Obch. reg. Okresného súdu B. Bystrica, oddiel Sa, vl. č.
803/S

1.2. Zhotoviteľ: **NO LIMIT SK s.r.o.**
Sídlo: Plavecký Štvrtok 311, 900 68 Plavecký Štvrtok
Zastúpený: Dušan Havlík - konateľ
vo veciach zmluvných: Dušan Havlík - konateľ
Osoby oprávnené jednať
vo veciach technických: Dušan Havlík - konateľ
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., pobočka Malacky
IČO: 52556824
DIČ: 2121094965
IČ DPH: SK 2121094965
IBAN: SK 37 1100 0000 0029 4507 6396
SWIFT/BIC: TATRSKBX
Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vl. č. 140540

parafy:	Logistické centrum Nitra – stavebné úpravy	Garant: SSM-OIVaE Ing. Anna Maľová
		Číslo v CEEZ: 967/2022
	1/13	Klasifikácia informácií „verejné“

PREAMBULA

Zhotoviteľ vyhlasuje, že vzhľadom na finančné plnenie z tejto zmluvy si je vedomý skutočností, že sa považuje za partnera verejného sektora v zmysle ustanovenia § 2 zákona č.315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZoRPVS) a je súčasne zapísaný v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „register“), ktorého správcou a prevádzkovateľom je Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky. Zhotoviteľ tiež vyhlasuje, že v prípade, ak bude plniť predmet plnenia tejto zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra v zmysle ZoRPVS, musia byť v čase uzavretia tejto zmluvy, ako aj počas celej platnosti zmluvného vzťahu, v registri zapísaní. Ak zhotoviteľ využije subdodávateľa na plnenie predmetu zmluvy až počas platnosti tejto zmluvy, je subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra v zmysle ZoRPVS, povinnosť byť zapísaný v registri v čase, keď je takýto subdodávateľ poskytovateľovi známy, najneskôr však v deň plnenia predmetu zmluvy. V prípade, ak počas platnosti tejto zmluvy dôjde k právoplatnému výmazu subdodávateľa z registra, je zhotoviteľ povinný okamžite ukončiť plnenie tejto zmluvy prostredníctvom takého subdodávateľa. Porušenie povinnosti vykonať overenie identifikácie konečného užívateľa výhod v zmysle §.11 odst.2 ZoRPVS alebo nesplnenie povinností vykonať zápis oprávnenej osoby registra včas v zmysle §. 10 odst.2 tretej vety ZoRPVS bude mať za následok, že objednávatel' s ktorým partner verejného sektora uzavrel zmluvu, nemusí plniť svoje zmluvné povinnosti a nedostane sa tým do omeškania so splnením svojho záväzku.

Za podstatné porušenie ZoD sa považuje:

- ak dôjde k výmazu zhotoviteľa, ako partnera verejného sektora, z registra počas platnosti tejto zmluvy,
- ak je partner verejného sektora (zhotoviteľ) viac ako 30 dní v omeškaní so splnením povinnosti podľa § 10 ods. 2 tretej vety ZoRPVS,
- ak počas platnosti tejto ZoD použije zhotoviteľ subdodávateľa nezapísaného v registri, hoci takýto subdodávateľ mal byť v zmysle ZoRPVS zapísaný v registri, prípadne ak bol subdodávateľ počas plnenia predmetu tejto ZoD vymazaný z registra a zhotoviteľ ho naďalej používal na plnenie predmetu tejto RD ako svojho subdodávateľa.

ČI. II. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je vykonanie diela:

„Logistické centrum Nitra – stavebné úpravy“

podľa vypracovanej projektovej dokumentácie spoločnosťou TEAM-T, spol. s r.o., Prievozská 4/D, 821 09 Bratislava z dňa 25.04.2022

Rozsah stavebných prác:

1. Stavebné riešenie

- ❖ Búracie práce
- ❖ Vybudovanie sadrokartónových priečok

parafy:	Logistické centrum Nitra – stavebné úpravy	Garant: SSM-OIVaE Ing. Anna Maľová
		Číslo v CEEZ: 967/2022
	2/13	Klasifikácia informácií „verejné“

- ❖ Vybudovanie protipožiarnych sadrokartónových priečok
- ❖ Vybudovanie bezpečnostných sadrokartónových priečok
- ❖ Vybudovanie predsadených sadrokartónových stien
- ❖ Vybudovanie predsadených protipožiarnych sadrokartónových stien
- ❖ Vybudovanie predsadených bezpečnostných sadrokartónových stien
- ❖ Vybudovanie požiarne odolného sadrokartónového stropu
- ❖ Vybudovanie sadrokartónového kazetového podhľadu
- ❖ Dodávka a montáž oceľových zárubní
- ❖ Dodávka a montáž bezpečnostných zárubní
- ❖ Dodávka a montáž dverí
- ❖ Dodávka a montáž bezpečnostných dverí
- ❖ Dodávka a montáž dverí s požiarnou odolnosťou
- ❖ Dodávka a montáž dverových kovaní
- ❖ Dodávka a montáž okien s požiarnou odolnosťou
- ❖ Vybudovanie deliacej pletivovej kletky
- ❖ Vybudovanie požiarneho výlezu
- ❖ Vybudovanie kovovej nosnej konštrukcie
- ❖ Vybudovanie podláh
- ❖ Vybudovanie obkladov
- ❖ Maľby a nátery
- ❖ Vybudovanie prestupu cez strechu
- ❖ Vybudovanie exteriérového označenia prevádzky

2.Zdravotechnika

- ❖ Úprava vnútorného vodovodu a kanalizácie
- ❖ Vybudovanie vnútornej kanalizácie
- ❖ Vybudovanie vnútorného vodovodu
- ❖ Vybudovanie požiarneho vodovodu
- ❖ Dodávka a montáž hydrantu vrátane podstavca
- ❖ Izolácia potrubí
- ❖ Dodávka a montáž prečerpávacieho boxu
- ❖ Dodávka a montáž armatúr
- ❖ Dodávka a montáž sanity

parafy:	Logistické centrum Nitra – stavebné úpravy	Garant: SSM-OIVaE Ing. Anna Maľová
	3/13	Číslo v CEEZ: 967/2022
		Klasifikácia informácií „verejné“

3.Plynoinštalácia

- ❖ Úprava plynovodného potrubia
- ❖ Vybudovanie plynovodného potrubia
- ❖ Dodávka a montáž armatúr
- ❖ Nátery

4.Vykurovanie

- ❖ Vybudovanie rozvodov ústredného vykurovania
- ❖ Dodávka a montáž vykurovacích telies
- ❖ Dodávka a montáž armatúr
- ❖ Dodávka a montáž závesného plynového kotla
- ❖ Dodávka a montáž expanznej nádoby
- ❖ Dodávka a montáž neutralizačného zariadenia vrátane náplne
- ❖ Dodávka a montáž komínového systému
- ❖ Dodanie povinnej výbavy kotolne
- ❖ Dodávka a montáž rozdeľovača a zberača
- ❖ Dodávka a montáž čerpadiel a servopohonov
- ❖ Úprava existujúcich vykurovacích telies a vykurovacích potrubí
- ❖ Nátery potrubí
- ❖ Izolácie potrubí

5.Vzduchotechnika

- ❖ Vybudovanie vetrania archívu m.č.41
- ❖ Vybudovanie vetrania šatní – ženy
- ❖ Vybudovanie vetrania kancelárií v novom vstavku
- ❖ Vybudovanie vetrania skladov
- ❖ Dodávka a montáž klimatizácie
- ❖ Úprava existujúceho vzduchotechnického zariadenia

6.Slaboprúd

- ❖ Dodávka a montáž skriňového rozvádzača
- ❖ Vybudovanie slaboprúdových rozvodov
- ❖ Dodávka a montáž slaboprúdových zásuviek

parafy:	Logistické centrum Nitra – stavebné úpravy	Garant: SSM-OIVaE Ing. Anna Maľová
	4/13	Číslo v CEEZ: 967/2022
		Klasifikácia informácií „verejné“

- ❖ Dodávka a montáž racku s plnou výbavou (patch panel, switche, a pod.)
- ❖ Dodávka a montáž káblového žľabu

7.Silnoprúd

- ❖ Dodávka a montáž silnoprúdových rozvodov
- ❖ Dodávka a montáž silnoprúdových zásuviek a vypínačov
- ❖ Dodávka a montáž svietidiel
- ❖ Dodávka a montáž rozvádzača s plnou výbavou
- ❖ Dodávka a montáž káblových PVC rúrok
- ❖ Dodávka a montáž káblového žľabu
- ❖ Dodávka a montáž rozbočovacích krabíc
- ❖ Dodávka a montáž zaťahovacieho kábla

8. Dodanie predpísaných revízií a skúšok

- ❖ Dodanie tlakových a tesnostných skúšok vnútorného vodovodu a kanalizácie
- ❖ Dodanie tlakovej a tesnostnej skúšky plynovodného potrubia
- ❖ Dodanie tlakovej a tesnostnej skúšky potrubia ústredného kúrenia
- ❖ Dodanie zápisu o preplachu potrubia
- ❖ Dodanie vykurovacej skúšky
- ❖ Dodanie tlakovej skúšky vzduchotechnických a klimatizačných zariadení
- ❖ Dodanie meracieho protokolu slaboprúdových zariadení
- ❖ Dodanie revíznych správ elektrozařízení
- ❖ Dodanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia

a podľa zmluvne dohodnutých podmienok, podľa platných kvalitatívnych a technických predpisov.

2.2.Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť

Čl. III. MIESTO A ADRESA DODANIA

Logistický park Nitra
Hala DC2
949 01 Nitra - Dražovce

parafy:	Logistické centrum Nitra – stavebné úpravy	Garant: SSM-OIVaE Ing. Anna Maľová
	5/13	Číslo v CEEZ: 967/2022 Klasifikácia informácií „verejné“

ČI. IV. ČAS PLNENIA

- 4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II sú nasledovné:
začatie prác. dňom odovzdania staveniska
ukončenie prác: do štyroch mesiacov po dni odovzdania staveniska
- 4.2 Termínom začatia realizácie sa podľa tejto zmluvy rozumie deň, na ktorom sa zhotoviteľ dohodol s objednávatelom v tejto zmluve, resp. deň zápisničného odovzdania staveniska.
- 4.3 Za termín ukončenia prác, resp. zhotovenie diela sa podľa tejto zmluvy považuje deň úspešného preberacieho konania, t.j. deň jeho protokolárneho prevzatia objednávatelom.
- 4.4 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávatel sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne, bez nárokov na finančné zvýhodnenie zhotoviteľa.
- 4.5 V prípade prerušenia realizácie prác z dôvodu na strane objednávatela, zmluvné strany dohodnú zápisom v stavebnom denníku alebo dodatkom k tejto zmluve nový termín dokončenia predmetu zmluvy, pričom predĺženie lehoty plnenia bude primerané k dobe, na ktorú bolo potrebné vykonávanie prác prerušiť.
- 4.6 V prípade, že zhotoviteľ nezačne s realizáciou stavby do 7 dní od odovzdania staveniska, objednávatel má právo odstúpiť od zmluvy jednostranným písomným vyhlásením. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom jeho doručenia zhotoviteľovi.
- 4.7 Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávatela dohodnutého v tejto zmluve.
- 4.8 Po dobu omeškania objednávatela s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.
- 4.9 Objednávatel sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.10 V prípade zistenia potreby prác navyč zo strany objednávatela sa termín dodávky predlžuje o dobu potrebnú na realizáciu navyč prác, a to po vzájomnej dohode objednávatela a zhotoviteľa dodatkom k tejto zmluve.

ČI. V. CENA ZA DIELO

- 5.1 Podľa ustanovení Zákona č.18/1996 Z.z. o cenách a § 546 až 549 Zákona č.513/1991 Zb. bola dohodnutá cena za dielo podľa čl. II tejto zmluvy vo výške

Cena bez DPH: **745 322,17 €**

Slovom: sedemstoštyridsaťpäťtisícristodvadsaťdva euro a sedemnaásť centov

V cene sú zahrnuté všetky dodávky a práce uvedené v čl. II. tejto zmluvy.

parafy:	Logistické centrum Nitra – stavebné úpravy	Garant: SSM-OIVaE Ing. Anna Maľová
	6/13	Číslo v CEEZ: 967/2022
		Klasifikácia informácií „verejnú“

5.2 K cene podľa bodu.5.1.tohto článku zmluvy sa uplatní prenos daňovej povinnosti k DPH na objednávateľa v prípade, že predmetom dodávky sú stavebné práce, realizácia stavby alebo jej časti, ktoré patria do sekcie F Nariadenia komisie (EU) č.1209/2014 z 29.októbra 2014 (ďalej len „Nariadenie“). K stavebným prácam neuvedeným v Nariadení bude účtovaná DPH podľa platných daňových predpisov v čase fakturácie.

5.3 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.

5.4 Dohodnutá cena je považovaná zúčastnenými stranami za pevnú, zahŕňa všetky práce na zrealizovanie požadovanej zákazky v zmysle spracovanej projektovej dokumentácie a bude ju možné meniť len v prípade zmien požadovaných objednávateľom. Požadované práce navyše dodávateľ ocení do dvoch dní a realizovať je ich možné až po písomnom odsúhlasení riaditeľom sekcie správy majetku

5.5 Objednávateľ uhradí práce navyše odsúhlasené podľa bodu 5.4..

5.6.Cena diela za práce navyše, požadované a odsúhlasené objednávateľom podľa bodu 5.4. bude stanovená dodatkom k tejto zmluve podpísaným oboma zmluvnými stranami, ako cena pevná(ocenenie podľa cien jednotlivých položiek podľa pôvodného rozpočtu diela).

ČI. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1.Platby budú vykonané na základe predložených a odsúhlasených mesačných faktúr, ktorých súčasťou budú vzájomne odsúhlasené súpisy vykonaných prác za dané obdobie a na základe konečnej faktúry, ktorej súčasťou bude zápis o odovzdaní a prevzatí stavby bez vád a nedorobkov.

6.2. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi zálohu na práce a dodávky

6.3.Čiastkové faktúry budú uhradené do výšky 85% z celkovej ceny diela, pričom zostávajúcich 15% bude uhradených na základe konečnej faktúry vystavenej po odovzdaní a prevzatí stavby bez vád a nedorobkov. V prípade, že stavba vykazuje vady a nedorobky v čase odovzdania a prevzatia stavby, bude zostávajúcich 15% uhradených až po odstránení vád a nedorobkov.

6.4 Faktúra za zhotovenie diela musí obsahovať náležitosti podľa §74 zákona č.222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a musí byť vystavená najneskôr do 10 dní po ukončení mesiaca, za ktorý sa fakturuje a po dokončení diela najneskôr do 10 dní po odovzdávanom a preberacom konaní bez vád a nedorobkov. Prílohou faktúry bude zoznam vykonaných stavebných prác, pri ktorých sa uplatňuje prenos daňovej povinnosti k DPH na objednávateľa v zmysle Nariadenia a zoznam vykonaných stavebných prác, ktoré nie sú uvedené v Nariadení a ku ktorým sa bude fakturovať DPH.

6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

parafy:	Logistické centrum Nitra – stavebné úpravy	Garant: SSM-OIVaE Ing. Anna Maľová
		Číslo v CEEZ: 967/2022
	7/13	Klasifikácia informácií „verejná“

- 6.6 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenie faktúry objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje odoslať faktúru objednávateľovi v deň jej vystavenia. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude zasielať druhej strane faktúry poštou, formou doporučeného listu. Faktúry zasielané poštou sa považujú za doručené v deň prevzatia zásielky zmluvnou stranou alebo v deň odopretia prevziať zásielku zmluvnou stranou, inak v deň uplynutia odbernej lehoty zásielky.
- 6.7 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa alebo zhotoviteľa, budú zhotoviteľovi uhradené skutočne vykonané práce a vynaložené náklady ku dňu doručenia oznámenia o zrušení alebo odstúpení od zmluvy.
- 6.8 V prípade, že pri realizácii dôjde ku zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu plnenia na základe požiadaviek objednávateľa, alebo výskytu nepredvídateľných prác neobsiahnutých v projektovej dokumentácii musia byť predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi zmluvnými stranami formou dodatku k tejto zmluve.
- 6.9 Ak sa zníži rozsah prác na základe požiadaviek objednávateľa, primerane sa musí znížiť aj cena diela a to v cenovej úrovni v akej bola vypracovaná ponuková cenová kalkulácia jednotlivých položiek.
- 6.10. Bankové spojenie zhotoviteľa uvedené na faktúrach musí byť zhodné s jeho bankovým spojením uvedeným v tejto zmluve. Ak je zhotoviteľ platiteľom DPH, je povinný v zmysle platnej legislatívy nahlásiť bankový účet, na ktorý má objednávateľ uhradiť faktúry za dané dielo, na Finančnú správu SR. Ak v čase úhrady faktúry je zhotoviteľ platiteľom DPH a objednávateľ zistí, že bankový účet, na ktorý sa má vykonať úhrada, sa nenachádza v Zozname platiteľov DPH s číslami bankových účtov, ktoré používajú na podnikanie na FS SR, je oprávnený pozastaviť úhradu, resp. uhradiť z faktúry len základ DPH bez čiastky DPH uvedenej na faktúre až do lehoty splnenia zákonných povinností zhotoviteľa ohľadne bankových účtov. Takéto zadržanie platby nebude zakladať nárok na úrok z omeškania v zmysle bodu 9.2 zo strany zhotoviteľa. Smerovanie fakturácie: Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica.

ČI. VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie (a výkazu výmer) a podľa podmienok zmluvy, zodpovedá technickým normám a predpisom a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

parafy:	Logistické centrum Nitra – stavebné úpravy	Garant: SSM-OIVaE Ing. Anna Maľová
	8/13	Číslo v CEEZ: 967/2022
		Klasifikácia informácií „verejné“

- 7.3 Záručná doba na vykonané práce je 36 mesiacov odo dňa odovzdania predmetu diela objednávateľovi. Na vstupný materiál sa vzťahuje záručná lehota jednotlivých výrobcov.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu diela v zmysle bodu 7.4. do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.
V prípade, že zhotoviteľ diela neodstráni závalu do 10 dní po písomnom ohlásení závady, zhotoviteľ zaplatí všetky náklady, ktoré objednávateľ vynaloží na odstránenie závady a 10% obstarávaciu prírážku.
- 7.6 Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ neodkladne od zistenia tejto skutočnosti dodať a namontovať náhradný predmet plnenia.
- 7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 7.8 Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky v zmysle čl. VII., zaniká jeho právo zodpovednosti za tieto vady a nedorobky.
- 7.9 V prípade zistenia závad pri preberacom konaní objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať 15 % z ceny diela, a to až do doby odstránenia závady a podpísaní preberacieho protokolu.

ČI. VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník o prácach, ktoré vykonáva. Do denníka sa zapisujú najmä všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy. V priebehu pracovného času bude denník trvale prístupný u stavbyvedúceho.
- 8.2. Záznamy do stavebného denníka sú oprávnení vykonávať – vedúci stavby, technický dozor objednávateľa, projektant poverený výkonom autorského dozoru, zástupca príslušného orgánu štátnej alebo verejnej správy.
- 8.3. Ak stavbyvedúci so záznamom objednávateľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k záznamu do 5 pracovných dní svoje vyjadrenie. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho obsahom súhlasí. To isté platí o námietke objednávateľa voči záznamom zhotoviteľa.
- 8.4. Technický dozor objednávateľa:
- 8.5. Prípadnú zmenu v osobe vedúceho stavby, alebo technického dozoru stavby, oznámia si zmluvné strany navzájom doporučeným listom vždy do 5 dní po vykonanej zmene.
- 8.6. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá zhotoviteľovi aj všetky právoplatné povolenia. Odovzdanie staveniska bude vykonané v zmysle bodu 4.1.

parafy:	Logistické centrum Nitra – stavebné úpravy	Garant: SSM-OIVaE Ing. Anna Maľová
	9/13	Číslo v CEEZ: 967/2022
		Klasifikácia informácií „verejné“

tejto zmluvy.

- 8.7. Objednávateľ presne vymedzí hranice staveniska.
- 8.8. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie, pripojenie na vodu a kanalizáciu pre sociálne a prevádzkové účely.
- 8.9. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.10. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi doklady o odbornej spôsobilosti subdodávateľov.
- 8.11. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí s výnimkou tých, ktoré neboli vytýčené.
- 8.12. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na projekt, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 8.13. Zhotoviteľ je povinný realizovať práce včas a kvalitne, pričom pri omeškaní s uskutočnením prác, alebo nekvalitnom plnení budú zmluvné strany postupovať v zmysle ustanovenia §§ 560 až 565 a §§ 365 až 386 Obchodného zákonníka, vrátane náhrady škody z dôvodov omeškania zmluvných povinností. Kvalita prác musí zodpovedať STN a technickým podmienkam. V prípade porušenia týchto povinností objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy.
- 8.14. V prípade odstúpenia od zmluvy alebo odmietnutia dodávky sa zmluvné strany budú riadiť Obchodným zákonníkom §356, §357 a § 351.
- 8.15. Počas realizácie je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu objektu, jeho okolia, ostatného majetku objednávateľa a neohrozil tým zamestnancov a návštevníkov pošty. Zodpovednosť za škodu počas realizácie prác znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 8.16. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného kľudu na stavbe nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie a plnenie povinností vyplývajúcich zo zákona č.124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 8.17. Pred začatím prác zhotoviteľ preukázateľne vyškolí zúčastnených zamestnancov o Požiarnej ochrane a Bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci zo všeobecne záväzných predpisov a interných predpisov objednávateľa, ktoré objednávateľ predloží na požiadanie zhotoviteľovi.
- 8.18. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie a plnenie povinností vyplývajúcich z ustanovení §4 a § 8 zákona č.314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi a vykonávacej vyhlášky MV SR č.121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii.
- 8.19. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela. Za škody spôsobené ich nedodržaním zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.20. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie zákona č.223/2001 Z. z. o odpadoch a vykonávacích vyhlášok, v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

parafy:	Logistické centrum Nitra – stavebné úpravy	Garant: SSM-OIVaE Ing. Anna Maľová
	10/13	Číslo v CEEZ: 967/2022
		Klasifikácia informácií „verejné“

- 8.21. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa k prebratiu prác, ktoré budú ďalšou výstavbou zakryté. Objednávateľ do 3 dní práce prevezme.
- 8.22. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami, je objednávateľ oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ na vlastné náklady odstránil nedostatky vzniknuté chybným vykonávaním diela a práce zrealizoval dohodnutým spôsobom. Ak zhotoviteľ diela tak neurobí ani v primeranej dobe, ktorú mu objednávateľ na odstránenie nedostatkov poskytne, dochádza k porušeniu zmluvy a objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť. Škody spôsobené takýmto postupom znáša zhotoviteľ diela.
- 8.23. Zhotoviteľ môže dodatočne nájsť skryté prekážky, ktoré bránia pokračovať v prácach na zhotovení diela dohodnutým spôsobom. Túto skutočnosť musí bezodkladne oznámiť objednávateľovi a navrhnúť zmenu vykonania diela. Ak nemá možnosť vykonávať práce, ktoré nie sú dotknuté skrytými prekážkami, je oprávnený práce prerušiť. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na zmene vykonania diela, môže každá z nich od zmluvy odstúpiť. Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie ceny za vykonanú časť diela
- 8.24. Pri ukončení diela zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela. Objednávateľ určí termín preberacieho konania. Zúčastnené strany spíšu zápis o odovzdaní a prevzatí diela, v ktorom musia byť uvedené všetky náležitosti o odovzdávanom diele, najmä však všetky zjavné nedostatky a chyby, ktoré zistia pri preberacom konaní s uvedením termínu ich odstránenia.
- 8.25. Zhotoviteľ je povinný pripraviť a predložiť objednávateľovi pred začatím preberacieho konania potrebné doklady:
- a) atesty a certifikáty
 - b) záručné listy
 - c) predpísané revízie a skúšky
 - d) porealizačnú projektovú dokumentáciu
 - e) doklady o uložení odpadu zo stavby
- 8.26. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien, ku ktorým došlo počas zhotovenia diela.
- 8.27. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj prevádzkové predpisy na obsluhu diela. Náklady na vypracovanie prevádzkových predpisov sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 8.28. Odovzdaním diela nadobúda k nemu objednávateľ vlastnícke právo.

ČL. IX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. Za nedodržanie zmluvného termínu ukončenia a odovzdania diela môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
- 9.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny za dielo môže zhotoviteľ požadovať zaplatiť od objednávateľa úrok z omeškania vo výške stanovenej podľa všeobecne záväzných právnych predpisov SR.

parafy:	Logistické centrum Nitra – stavebné úpravy	Garant: SSM-OIVaE Ing. Anna Maľová
		Číslo v CEEZ: 967/2022
	11/13	Klasifikácia informácií „verejné“

- 9.3. Prípadné sankcie za nedodržanie zmluvných podmienok budú vysporiadané ich fakturáciou a započítaním voči konečnej faktúre zhotoviteľa. Následne doplatením sumy tou stranou, ktorá bude dlžná druhej strane.
- 9.4. Zaplatená zmluvná pokuta nemá vplyv na náhradu skutočne vzniknutej škody podľa § 373 Obchodného zákonníka.
- 9.5. Objednávateľ si môže uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € za každý deň omeškania zhotoviteľa s odstránením nedorobkov, príp. väd diela, zistených pri odovzdaní a preberaní diela. Protokol o odovzdaní a prebratí diela bude obsahovať pevný termín ich odstránenia.
- 9.6. Za nedodržanie termínu prebratia staveniska si môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu 50 € za každú hodinu omeškania.
- 9.7 V prípade, že počas platnosti Zmluvy o dielo dôjde u objednávateľa alebo Zhotoviteľa k zmene identifikačných alebo registračných údajov (názov, sídlo, identifikačné číslo, číslo účtu, IČ DPH a pod.) je zmluvná strana, ktorá túto zmenu vykonala, povinná oznámiť tieto skutočnosti druhej strane do 5 dní od vykonania zmeny. V prípade nedodržania tohto ustanovenia zodpovedá v plnom rozsahu za škodu tá zmluvná strana, ktorá túto povinnosť voči druhej zmluvnej strane nedodrжала.

ČI. X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Zhotoviteľ predloží min. jeden týždeň pred zahájením prác menný zoznam zamestnancov, ktorí budú vykonávať zmluvné práce, za účelom vystavenia pracovného preukazu prípadne jednorazového povolenia vstupu (meno, priezvisko, číslo občianskeho preukazu, dátum vykonávania zmluvných prác, ŠPZ a typ motorových vozidiel, ktoré budú používané na stavbe). Držiteľ pracovného preukazu je povinný dodržiavať pokyny uvedené na „Žiadosti o vystavenie pracovného preukazu“, resp. Žiadosti o povolenie jednorazového vstupu“.
- 10.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnej registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zmluvné strany sú uzrozumené s tým, že táto zmluva sa považuje za povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že Slovenská pošta, a. s. zverejní celý obsah tejto zmluvy v centrálnej registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 10.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa dôkladne oboznámil s Protikorupčným kódexom obchodného partnera, ktorý je dostupný na www.posta.sk s jeho znením súhlasí a zaväzuje sa ho dodržiavať, na znak čoho pripája pod znenie Zmluvy svoj podpis. V prípade akéhokoľvek porušenia Protikorupčného kódexu obchodného partnera je Slovenská pošta, a.s. oprávnená okamžite odstúpiť od Zmluvy.
- 10.4. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán

parafy:	Logistické centrum Nitra – stavebné úpravy	Garant: SSM-OIVaE Ing. Anna Maľová
	12/13	Číslo v CEEZ: 967/2022
		Klasifikácia informácií „verejné“

10.5. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávatel' a jedno zhotoviteľ'.

Za objednávateľa:

V Banskej Bystrici, dňa:

Za zhotoviteľa:

V Plaveckom Štvrtku, dňa:

.....
Ing. Martin Ľupták, PhD.
predseda predstavenstva
Slovenskej pošty, a.s.

.....
Dušan Havlík
konateľ
NO LIMITSK, s.r.o.

.....
Ing. Elena Hegerová, PhD.
Člen predstavenstva
Slovenskej pošty, a.s.

parafy:	Logistické centrum Nitra – stavebné úpravy	Garant: SSM-OIVaE Ing. Anna Maľová
	13/13	Číslo v CEEZ: 967/2022
		Klasifikácia informácií „verejné“