

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 1255/2022/ODDSM

uzatvorená podľa ust. § 50a v spojení s ustanovením § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

(ďalej ako „Zmluva“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Budúci povinný z vecného bremena:

Meno/Názov: Banskobystrický samosprávny kraj
Sídlo: Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Ing. Ján Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja
IČO: 37 828 100
DIČ: 2021627333
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]

(ďalej len „Budúci povinný z vecného bremena“ alebo aj ako „BBSK“ v príslušnom tvare)
a

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: DTnet Detva s.r.o.
Sídlo: M. R. Štefánika 65, 962 12 Detva
štatutárny orgán: Dušan Cibula, konateľ
Miroslav Minich, konateľ
IČO: 46 079 386
DIČ: 2023235665
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
Registrácia: spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 23581/S

(ďalej len „Budúci oprávnený z vecného bremena“ a spolu s Budúcim povinným z vecného bremena ďalej len „Zmluvné strany“ alebo v jednotnom čísle len ako „Zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Čl. I Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú v k. ú. **Lučenec**, obec **Lučenec**, okres **Lučenec**, vedených Okresným úradom **Lučenec**, katastrálnym odborom, a to nasledovných pozemkov:

List vlastníctva číslo	Parc. KN-C č.	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Celková výmera v m ²	Správca pozemku
9200	1864/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	1158	Novohradské osvetové stredisko, J. Kármána 2, 984 01 Lučenec, IČO: 45 020 094, (ďalej len „Správca 1“)

9381	3854/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	9962	Gymnázium B. S. Timravy, so sídлом Haličská cesta 9, 984 01 Lučenec, IČO: 00160687, (ďalej len „Správca 2“)
9381	3854/4	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	1306	Správca 2
9432	3291/1	Ostatná plocha	1/1	402	Všeobecná nemocnica s poliklinikou Lučenec n.o., so sídлом Námestie republiky 15, 984 01 Lučenec, IČO: 37 954 571, (ďalej len „Správca 3“)
9432	6651/3	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	2975	Správca 3
9458	3843	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	692	Domov sociálnych služieb "SLATINKA", so sídлом Dolná Slatinka 271/1, 984 00 Lučenec, IČO: 00632210 (ďalej len „Správca 4“)
9458	5898/14	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	1166	Stredná odborná škola hotelových služieb a dopravy, Zvolenská cesta 83, 984 01 Lučenec, IČO: 37 890 221 (ďalej len „Správca 5“)

List vlastníctva číslo	Parc. KN- E č.	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Celková výmera v m ²	Správca pozemku
11465	3262/2	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	39072	nie je v správe žiadneho správcu majetku BBSK
11465	3264/2	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	7421	nie je v správe žiadneho správcu majetku BBSK

m B. S.
/, so
aličská
84 01
IČO:
, (ďalej
ca 2“)
a 2
cná
ica s
kou
.o., so
mestie
5, 984
c, IČO:
, (ďalej
ca 3“
a 3
v
služieb
A“, so
óná
71/1,
enec,
2210
en
4“)
borná
ových
pravy,
cesta
01
O: 37
lej len
5“)

11465	3265	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	5003	nie je v správe žiadneho správcu majetku BBSK
9858	3239/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	9354	nie je v správe žiadneho správcu majetku BBSK
9858	3258/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	6932	nie je v správe žiadneho správcu majetku BBSK
9858	3258/3	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	2316	nie je v správe žiadneho správcu majetku BBSK
9858	3260/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	5390	nie je v správe žiadneho správcu majetku BBSK
9858	3262/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	6764	nie je v správe žiadneho správcu majetku BBSK
9858	3300/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	14625	nie je v správe žiadneho správcu majetku BBSK

(ďalej spolu ako „Pozemky“ v príslušnom tvare).

- Na účely tejto Zmluvy sa pod pojmom „**Stavba**“ rozumie stavba označená ako **“Rozvody optickej siete LC-net v meste Lučenec – Zmena č. 2”** realizovaná v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Norbert Vass - V & V PROJEKT, so sídlom: Ul. Arm. Gen. L. Svobodu 1, 984 01 Lučenec, IČO: 44 615 493. Budúci oprávnený z vecného bremena plánuje v rámci realizácie Stavby vybudovať plnú optickú prístupovú sieť elektronických komunikácií FTTH na báze mikrotrubičkových systémov v meste Lučenec. Plánované umiestnenie Stavby na Pozemkoch je vyznačené na situačnom nákrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Investorm Stavby, ktorej súčasťou je vybudovanie a uloženie optických prístupových sietí, bude Budúci oprávnený z vecného bremena.
- BBSK týmto vyhlasuje, že ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy, jednu skupinu Pozemkov spravujú správcovia majetku BBSK tak, ako je uvedené v tabuľke z čl. I ods. 1 tejto Zmluvy (ďalej ako „**Správcovia**“), a to v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ako zariadenia v zriaďovateľskej alebo zakladateľskej pôsobnosti BBSK) alebo v zmysle platne uzatvorených zmluvných vzťahov (ako tretie subjekty, ktoré spravujú majetok BBSK na základe zmlúv o výkone správy majetku). A druhú skupinu Pozemkov, ktoré nemajú v zmysle tabuľky uvedenej v čl. I ods. 1 tejto Zmluvy určeného žiadneho správcu, sú pod priamym hospodárením zo strany BBSK/Budúceho povinného z vecného bremena, avšak jedná sa o pozemky nachádzajúce sa bezprostredne vedľa ciest II. a III. triedy, preto sa k podmienkam realizácie Stavby pri tejto druhej skupine Pozemkov bude vyjadrovať správca cestných komunikácií vo vlastníctve BBSK, a to: Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica, IČO: 36 836 567 (ďalej aj ako „**BBRSC, a.s.**“).

Čl. II Predmet Zmluvy

- Zmluvné strany sa zaväzujú, že po vybudovaní a uložení Stavby na Pozemkoch, a to všetko v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve a s podmienkami požadovanými zo strany

BBSK, zo strany Správcov a zo strany BBRSC, a.s. v stanoviskách a vyjadreniach predkladaných v príslušnom konaní o vydanie územného povolenia k Stavbe, uzatvoria (riadnu) zmluvu o zriadení vecného bremena za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

Čl. III Budúce vecné bremeno

1. Predmetom (riadnej) zmluvy o zriadení vecného bremena bude zriadenie vecného bremena na zaťažených častiach Pozemkov (vymedzených po-realizačným geometrickým plánom vyhotoveným na účely zriadenia vecného bremena na náklady Budúceho oprávneného z vecného bremena) spočívajúce v povinnosti Budúceho povinného z vecného bremena strpieť na zaťažených častiach Pozemkov výkon práva vybudovania, uloženia a prevádzkovania Stavby na zaťažených častiach Pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve Budúceho povinného v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena, a to v nevyhnutnom rozsahu.
2. (Riadna) Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená „**in personam**“ v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena spočívajúce v povinnosti Budúceho povinného z vecného bremena:
 - a) vybudovať a umiestniť Stavbu na Pozemkoch,
 - b) v nevyhnutnom rozsahu vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou Stavby na Pozemky,
 - c) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť Stavby, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku v zmysle zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**vecné bremeno**“)
 - d) v prípade budúcej rekonštrukcie pozemných komunikácií vo vlastníctve Budúceho povinného z vecného bremena, Budúci oprávnený z vecného bremena na výzvu Budúceho povinného z vecného bremena **na vlastné náklady zabezpečí preloženie vedenia optických prístupových sietí, ktoré je súčasťou Stavby.**
3. Vecné bremeno sa bude zriaďovať **na dobu neurčitú**, t.j. bez časového obmedzenia.
4. Vecné bremeno špecifikované v odseku 1 tohto článku Zmluvy sa bude vzťahovať iba na časti Pozemkov (vecné bremeno bude zriadené na častiach Pozemkov, ktoré budú vymedzené po-realizačným geometrickým plánom vyhotoveným na účely zriadenia vecného bremena k Pozemkom), na ktorých bude vybudovaná a uložená Stavba. Vecné bremeno bude zriadené v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena. Po-realizačný geometrický plán vyhotovený na účely zriadenia vecného bremena je povinný predložiť Budúcemu povinnému z vecného bremena Budúci oprávnený z vecného bremena pred kolaudáciou Stavby.
5. Vecné bremeno sa bude zriaďovať odplatne, za jednorazovú náhradu. Výška jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom vyhotoveným v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom BBSK a v súlade s internými predpismi BBSK. Vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí BBSK. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje rešpektovať výšku jednorazovej náhrady stanovenú znaleckým posudkom, ktorého vyhotovenie zabezpečí BBSK. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku bude znášať Budúci oprávnený z vecného bremena.
6. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na podklade (riadnej) zmluvy o zriadení vecného bremena podá Budúci povinný z vecného bremena (BBSK), a to do 30 dní po uhradení jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena na účet Budúceho povinného z vecného bremena. Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bude Budúcemu povinnému z vecného bremena (BBSK) uhradená na základe uzatvorenej (riadnej) zmluvy

- o zriadení vecného bremena, a to v lehote do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti (riadnej) zmluvy o zriadení vecného bremena.
7. Všetky náklady (najmä náklady na správne poplatky, notárske poplatky, poplatky za vyhotovenie po-realizačných geometrických plánov, náklady na vyhotovenie znaleckého posudku), ktoré vzniknú z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou alebo ktoré vzniknú z (riadnej) zmluvy o zriadení vecného bremena alebo v súvislosti s ňou sa zaväzuje znášať a hradiť v celom rozsahu Budúci oprávnený z vecného bremena.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že (riadnu) zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvoria na základe písomnej výzvy na uzatvorenie (riadnej) zmluvy o zriadení vecného bremena v súlade s touto Zmluvou pred kolaudáciou Stavby. Písomná výzva na uzatvorenie riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena musí obsahovať po-realizačný geometrický plán skutočného vybudovania Stavby (nových optických prístupových sietí) na Pozemkoch. Uzatvorenie (riadnej) zmluvy o zriadení vecného bremena je podmienkou kolaudácie Stavby. Ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená vyzvať druhú Zmluvnú stranu na uzatvorenie (riadnej) zmluvy o zriadení vecného bremena na základe tejto Zmluvy ihneď po vybudovaní Stavby na Pozemkoch a pred kolaudáciou Stavby. Druhá Zmluvná strana sa zaväzuje uzavrieť (riadnu) zmluvu o zriadení vecného bremena najneskôr do 90 dní odo dňa doručenia výzvy na uzatvorenie (riadnej) zmluvy o zriadení vecného bremena.
9. Zmluvné strany sa zaväzujú, že (riadnu) zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvoria najneskôr do 31.12.2030. Ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená vyzvať druhú Zmluvnú stranu na uzatvorenie (riadnej) zmluvy o zriadení vecného bremena na základe tejto Zmluvy ihneď po vybudovaní Stavby na Pozemkoch a pred kolaudáciou Stavby. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci oprávnený z vecného bremena má v odôvodnených prípadoch právo požiadať o predĺženie lehoty na uzatvorenie (riadnej) zmluvy o zriadení vecného bremena, a to formou dodatku k tejto Zmluve.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že ak v lehote podľa ods. 9 tohto článku tejto Zmluvy a po zrealizovaní Stavby nedôjde k uzatvoreniu (riadnej) zmluvy o zriadení vecného bremena z dôvodu na strane Budúceho oprávneného z vecného bremena /napr. nepredloženie po-realizačného geometrického plánu vyhotoveného na účely zriadenia vecného bremena na Pozemkoch v dohodnutom rozsahu/ alebo dôjde k porušeniu povinností podľa ods. 13 tohto článku tejto Zmluvy (v prípade neodstránenia stavby a neuvedenia pozemku do pôvodného stavu), a to ani po písomnej výzve Budúceho povinného z vecného bremena, bude Budúci oprávnený z vecného bremena povinný uhradiť BBSK zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- EUR** /slovom: jedentisíc eur/, čím nie je nijako dotknutý nárok BBSK na náhradu škody. Zmluvné strany vyhlasujú, že výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú, pretože pri rokovaniach o dohode o výške zmluvnej pokuty prihliadali na hodnotu a význam touto zmluvnou pokutou zabezpečovanej povinnosti.
11. Pokiaľ ktorákoľvek zo Zmluvných strán bezdôvodne odmietne uzatvorenie (riadnej) zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tejto Zmluvy, je druhá Zmluvná strana oprávnená domáhať sa na súde, aby vyhlásenie vôle odmietajúcej Zmluvnej strany bolo nahradené súdnym rozhodnutím.
12. Budúci povinný z vecného bremena nie je povinný uzavrieť (riadnu) zmluvu o zriadení vecného bremena, ak Stavba nebude realizovaná na Pozemkoch alebo ak Stavba bude realizovaná v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve, v rozpore s odsúhlaseným projektom, všeobecne záväznými právnymi predpismi, prípadne v rozpore s podmienkami a oprávnenými požiadavkami danými Budúcim povinným z vecného bremena v priebehu realizácie Stavby.

13. Pokiaľ nedôjde k uzatvoreniu (riadnej) zmluvy o zriadení vecného bremena, avšak dôjde čo i len k čiastočným zmenám na Pozemkoch (napr. výkop jám na realizáciu Stavby, a pod.), Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť Stavbu, príp. uviesť Pozemky do pôvodného stavu. V prípade, ak neuvedie Pozemky do pôvodného stavu Budúcemu oprávnenému z vecného bremena vznikne nárok na uplatnenie si zmluvnej pokuty podľa ods. 10 tohto článku tejto Zmluvy, a tiež nárok na náhradu škody.

Čl. IV Ostatné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena týmto dáva Budúcemu oprávnenému z vecného bremena podľa § 58 ods. 2 v nadväznosti na § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako iné právo k Pozemkom, súhlas so zrealizovaním Stavby na Pozemkoch, pričom Budúci povinný z vecného bremena súhlasí v nevyhnutnom rozsahu so vstupom, stavebnými prácami, ako aj s vykonaním opatrení súvisiacich so stavebnými prácami na Pozemkoch za dodržania podmienok vymedzených v tejto Zmluve a podmienok vymedzených vo vyjadreniach a stanoviskách BBRSC, a.s. a Správcov.

Čl. V Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje realizovať Stavbu na Pozemkoch v súlade s podmienkami, ktoré pre vybudovanie Stavby stanovila BBRSC, a.s., a jednotliví Správcovia Pozemkov. Podmienky BBRSC, a.s. sú bližšie špecifikované v podaní číslo BBRSC/00082/2022, vecne označenom ako „**Rozvody optickej siete LC net v meste Lučenec zmena č. 2**“ – **vyjadrenie k územnému rozhodnutiu, k výnimke z ochranného pásma zvláštnemu užívaniu ciest a DZ - doplnenie**“ zo dňa 24.02.2022 (ďalej len „**Vyjadrenie BBRSC, a.s.**“ v príslušnom tvare), ktorého fotokópia tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 2 tejto Zmluvy. Budúci oprávnený z vecného bremena týmto vyhlasuje, že sa pred podpisom tejto Zmluvy s vyjadrením BBRSC, a.s. (prílohou č. 2 tejto Zmluvy) dôkladne oboznámil a s podmienkami v ňom stanovenými súhlasí, v plnom rozsahu ich akceptuje a zaväzuje sa ich v rámci realizácie Stavby dodržiavať.
2. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že pred realizáciou Stavby na pozemkoch parc. KN – C č. 3291/1, druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 76 m² a parc. KN – C č. 6651/3, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2975 m², zapísané na LV č. 9432, ktoré sú vo výkone správy Správcu 3 v bodoch možného napojenia areálu Správcu 3 na optickú prístupovú sieť (realizácia prípojky) bude kontaktovať zástupcu Správcu 3 vo veciach technických, Ing. Mareka Hrončka, funkcia: zástupca riaditeľa HTÚ, tel.: 0905 389 723, e-mail: hroncek@lcnsk.sk, za účelom schválenia technického riešenia prípojok optických prístupových sietí/vedení zo Stavby do areálu Správcu.
3. Budúci povinný z vecného bremena podmieňuje realizáciu Stavby na Pozemkoch nasledujúcimi podmienkami:
- a) Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že vybuduje a uloží Stavbu na Pozemkoch tak, aby nedošlo k porušeniu už existujúcich vedení, ktoré prechádzajú Pozemkami v mieste plánovaného umiestnenia nových optických prístupových sietí (vrátane vecných bremien, ktoré sú uvedené v časti C: Ďarchy na listoch vlastníctva č. 9200, 9381, 9432, 9458, 9858 a 11465),
- b) Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že bude BBSK, BBRSC, a.s. a všetkých Správcov najmenej 15 dní vopred informovať o začatí, priebehu vykonávania

le čo i len
, Budúci
p. uviesť
to stavu
ej pokuty

bremena
lánovaní
é právo
povinný
ami, ako
održania
niach a

v súlade
rávcovia
/ podaní
v meste
anného
alej len
rílohu č.
odpisom
oznámil
e sa ich

emkoch
6651/3,
2, ktoré
optickú
veciach
e-mail:
ipových

lujúcimi

vbú na
rádzajú
h sietí
s. 9200,

C, a.s.
iávania

stavebných úprav a tiež o ich skončení. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje počas celej doby realizácie Stavby na Pozemkoch v celom rozsahu rešpektovať všetky pripomienky, vyjadrenia a stanoviská BBSK, Správca BBRSC, a.s.

- c) Ak Budúci oprávnený z vecného bremena v súvislosti s realizáciou Stavby spôsobí na majetku Budúceho povinného z vecného bremena alebo na majetku tretích osôb škodu, Budúci oprávnený z vecného bremena v zmysle § 420 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zodpovedá za vzniknutú škodu. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný takto vzniknutú škodu bez zbytočného odkladu odstrániť, a to výlučne na vlastné náklady. Pokiaľ by tak neurobil, má Budúci povinný z vecného bremena voči nemu nárok na náhradu škody.
- d) Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že Stavba bude zrealizovaná na Pozemkoch tak, ako je to vyznačené v situačnom nákrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto Zmluvy,
- e) Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že na Pozemkoch nebudú vykonané žiadne iné úpravy, stavby, s výnimkou vybudovania Stavby (optických prístupových sietí),
- f) Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že po vybudovaní Stavby, a to bezodkladne po uložení optických prístupových sietí uvedie Pozemky do pôvodného stavu. Ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác na Stavbe, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu Pozemkov. V prípade, ak Budúci oprávnený z vecného bremena neuvedie Pozemky do 60 dní po ukončení prác na Stavbe do pôvodného stavu, môže tak urobiť Budúci povinný z vecného bremena, BBRSC, a.s. alebo ktorýkoľvek Správca na náklady Budúceho oprávneného z vecného bremena.

- 4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Budúci oprávnený z vecného bremena poruší povinnosť špecifikovanú pod písm. a) až písm. f) odseku 3 tohto článku Zmluvy, má Budúci povinný z vecného bremena nárok na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- EUR** /slovom: jedentisíc eur/ za každé takéto porušenie povinnosti jednotlivo, a to aj opakovane, čím nie je nijako dotknutý nárok BBSK na náhradu škody. Zmluvné strany vyhlasujú, že výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú, pretože pri rokovaniach o dohode o výške zmluvnej pokuty prihliadali na hodnotu a význam touto zmluvnou pokutou zabezpečovanej povinnosti.
- 5. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle § 544 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v prípade, ak Budúci oprávnený poruší povinnosti uvedené v ods. 1, ods. 2 a ods. 3 tohto článku Zmluvy vznikne mu povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** /slovom: jedentisíc Eur/ aj keď Budúcemu povinnému nevznikne žiadna škoda.
- 6. Budúci povinný z vecného bremena si vyhradzuje právo slobodne sa vyjadriť v jednotlivých správnych konaniach, ktoré sa vzťahujú alebo súvisia s realizáciou Stavby na Pozemkoch v zmysle tejto Zmluvy, ako aj k iným budúcim stavbám na Pozemkoch, ak bude príslušným správnym orgánom oslovený ako účastník konania alebo dotknutá osoba (orgán).

ČI. VI Ukončenie Zmluvy

- 1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto Zmluvou sa končí:
 - a) uzatvorením (riadnej) zmluvy o zriadení vecného bremena na základe tejto Zmluvy,
 - b) písomnou dohodou Zmluvných strán, a to ku dňu určenému v dohode,
 - c) uplynutím doby dohodnutej v čl. III ods. 9 tejto Zmluvy,

d) odstúpením od Zmluvy Budúceho povinného z vecného bremena, v prípade ak Budúci oprávnený z vecného bremena poruší čo i len čiastočne ustanovenie čl. V ods. 1, 2, 3 písm. a) alebo písm. b) alebo písm. c) alebo písm. d) alebo písm. e), alebo písm. f) ods. 4, 5 tejto Zmluvy.

e) odstúpením od Zmluvy Budúceho oprávneného z vecného bremena, ak Budúci oprávnený z vecného bremena nezíska stavebné povolenie na realizáciu Stavby, ktorej súčasťou je vybudovanie a uloženie optických prístupových sietí, do jedného roka odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

Ukončením zmluvy podľa tohto odseku tohto článku tejto Zmluvy nezaniká povinnosť Budúceho oprávneného z vecného bremena na náhradu škody ani povinnosť na zaplatenie zmluvných pokút dohodnutých v tejto Zmluve.

2. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného prejavu o odstúpení druhej Zmluvnej strane. V prípade odstúpenia od Zmluvy sa táto Zmluva zrušuje odo dňa doručenia odstúpenia druhej Zmluvnej strane, pričom právo Budúceho povinného z vecného bremena na náhradu škody tým spôsobenej nie je dotknuté.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Budúci oprávnený z vecného bremena neplní povinnosti čo i len čiastočne uvedené v čl. V ods. 1 až 5 tejto Zmluvy a v dôsledku neplnia si povinnosti nebude v určenom termíne uzatvorená (riadna) zmluva o zriadení vecného bremena, Budúci povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať náhradu škody, ako kompenzáciu za neuzatvorenie (riadnej) zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tejto Zmluvy, príp. za škodu, ktorá môže potencionálne vzniknúť pri realizácii Stavby.
4. V prípade, ak Budúci povinný odstúpi od Zmluvy alebo nedôjde k uzatvoreniu (riadnej) zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tejto Zmluvy, Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný odstrániť Stavbu z Pozemkov, príp. uviesť Pozemky do ich pôvodného stavu.

ČI. VII Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a to v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Občiansky zákonník**“ v príslušnom tvare) v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Túto Zmluvu možno meniť, dopĺňať prípadne zrušiť len vo forme písomných, datovaných a vzostupne očíslovaných dodatkov podpísaných obidvoma Zmluvnými stranami a vyhotovených v počte vyhotovení tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti upravené ako aj neupravené v texte tejto Zmluvy sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet Zmluvy splnený v najlepšej možnej miere. Za týmto účelom sa budú Zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu Zmluvy.
5. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom dva (2) rovnopisy sú určené pre Budúceho povinného z vecného bremena a dva (2) rovnopisy sú určené pre Budúceho oprávneného z vecného bremena.

6. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije platná právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
7. Každá zo Zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto Zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo Zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá Zmluvná strana bude oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane.
8. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú dodržiavať záväzok mlčanlivosti na základe zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a na základe Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov), ktorý sa vzťahuje na všetky citlivé informácie vrátane osobných údajov, s ktorými sa môže pri plnení svojich zmluvných povinností oboznámiť, a to v akejkoľvek forme (najmä písomnej, elektronickej, alebo ústnej). Zmluvné strany sa zaväzujú, že citlivé informácie, alebo osobné údaje s ktorými sa oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov nijako zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou reprodukovať alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám. Zmluvné strany sa zhodli, že ak by pri plnení tejto Zmluvy malo dochádzať k spracúvaniu osobných údajov zo strany ktorejkoľvek Zmluvnej strany ako sprostredkovateľom v mene druhej Zmluvnej strany ako ich prevádzkovateľa, Zmluvné strany uzatvoria pred začatím ich spracúvania dohodu o podmienkach spracovania osobných údajov.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvná strana, ktorá sa rozhodla doručiť svoj písomný prejav vôle druhej Zmluvnej strane, je povinná odovzdať svoj písomný prejav vôle druhej Zmluvnej strane alebo zaslať svoj písomný prejav vôle na adresu sídla druhej Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že Zmluvná strana doporučenú poštovou zásielku od druhej Zmluvnej strany z akéhokoľvek dôvodu neprevezme, považuje sa táto zásielka za doručenie uplynutím troch dní odo dňa jej odoslania na poslednú známu adresu sídla Zmluvnej strany, ktorej bola zásielka určená a odoslaná.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, že sú oprávnené s predmetom Zmluvy nakladať, ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto Zmluvy na základe tohto vyhlásenia. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme.
11. Táto Zmluva sa uzatvára v súlade s Oddielom VII. článkom 25, bodom 1 písm. a) a c) a v súlade s Oddielom IX. Článkom 31 písm. m) platných a účinných Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja zo dňa 18.10.2021, schválených Uznesením Zastupiteľstva BBSK č. 307/2020 z 27. februára 2020, Dodatkom č. 1 Uznesením č. 414/2020 zo dňa 17. septembra 2020 a Dodatkom č. 2 schváleným Uznesením č. 627/2021 zo dňa 23. septembra 2021, v zmysle ktorých je predseda BBSK oprávnený zriaďovať vecné bremená na pozemky vo vlastníctve BBSK.
12. Táto Zmluva bola vyhotovená podľa slobodnej a vážnej vôle Zmluvných strán, žiadna z nich nekonala v tiesni, v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si Zmluvu

riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak svojho súhlasu s obsahom tejto Zmluvy túto Zmluvu vlastnoručne podpísali.

13. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej nasledovné prílohy:

- Príloha č. 1: Situačný náčrt plánovaného umiestnenia optických prístupových sietí;
- Príloha č. 2: Vyjadrenie BBRSC, a.s. – „Rozvody optickej siete LC net v meste Lučenec zmena č. 2“ – vyjadrenie k územnému rozhodnutiu, k výnimke z ochranného pásma zvláštnemu užívaniu ciest a k DZ – doplnenie zo dňa 22.04.2022 vo fotokópii.

V Banskej Bystrici dňa 29.6.2022
Budúci povinný z vecného bremena:
Banskobystrický samosprávny kraj

V Detve dňa 1.7.2022
Budúci oprávnený z vecného bremena:
DT net Detva s.r.o.


Ing. Ján Lunter, predseda
Banskobystrického samosprávy


Dušan Cibula,
konateľ

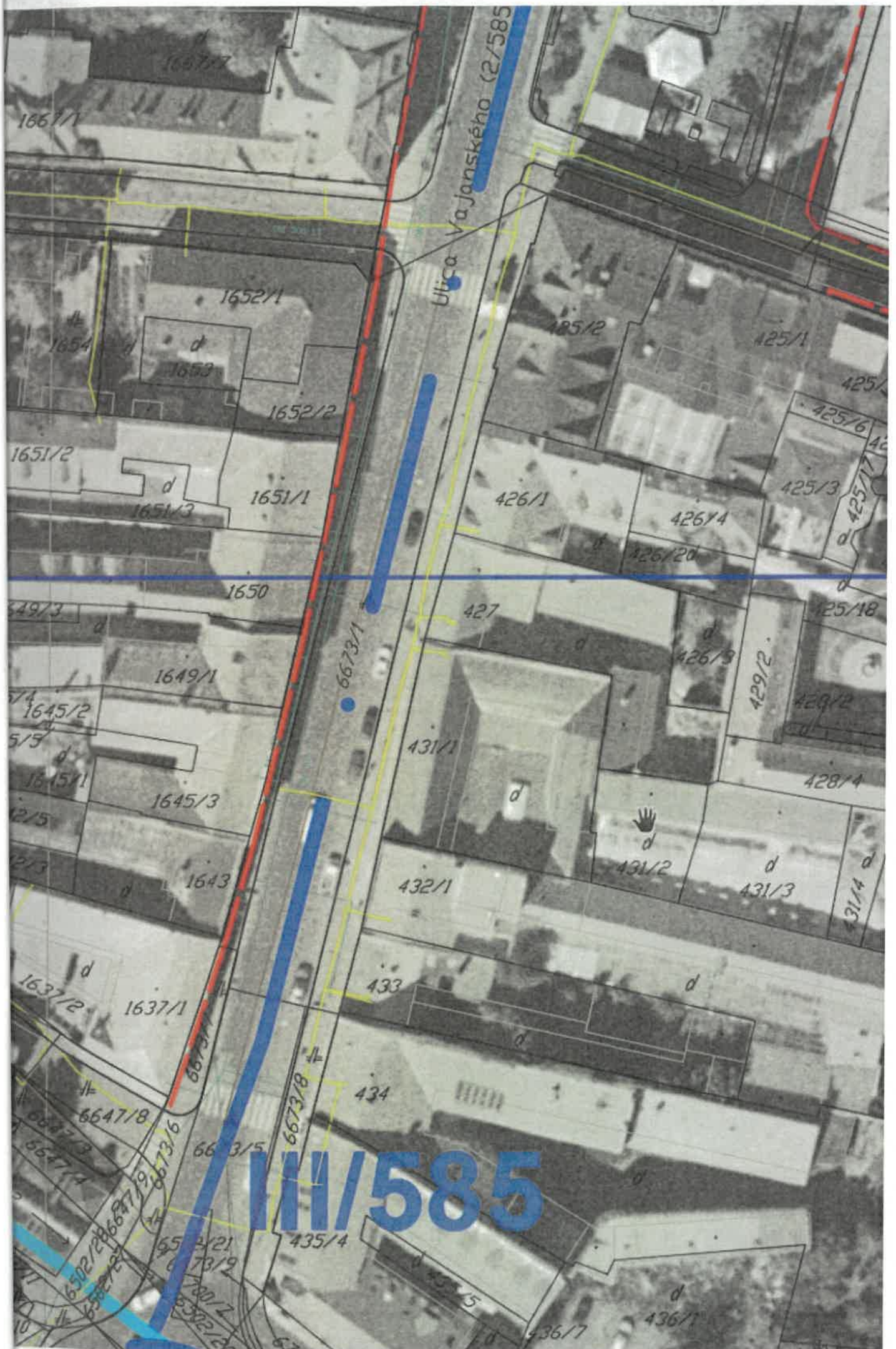
V Detve dňa 1.7.2022
DT net Detva s.r.o.


Miroslav Minich,
konateľ

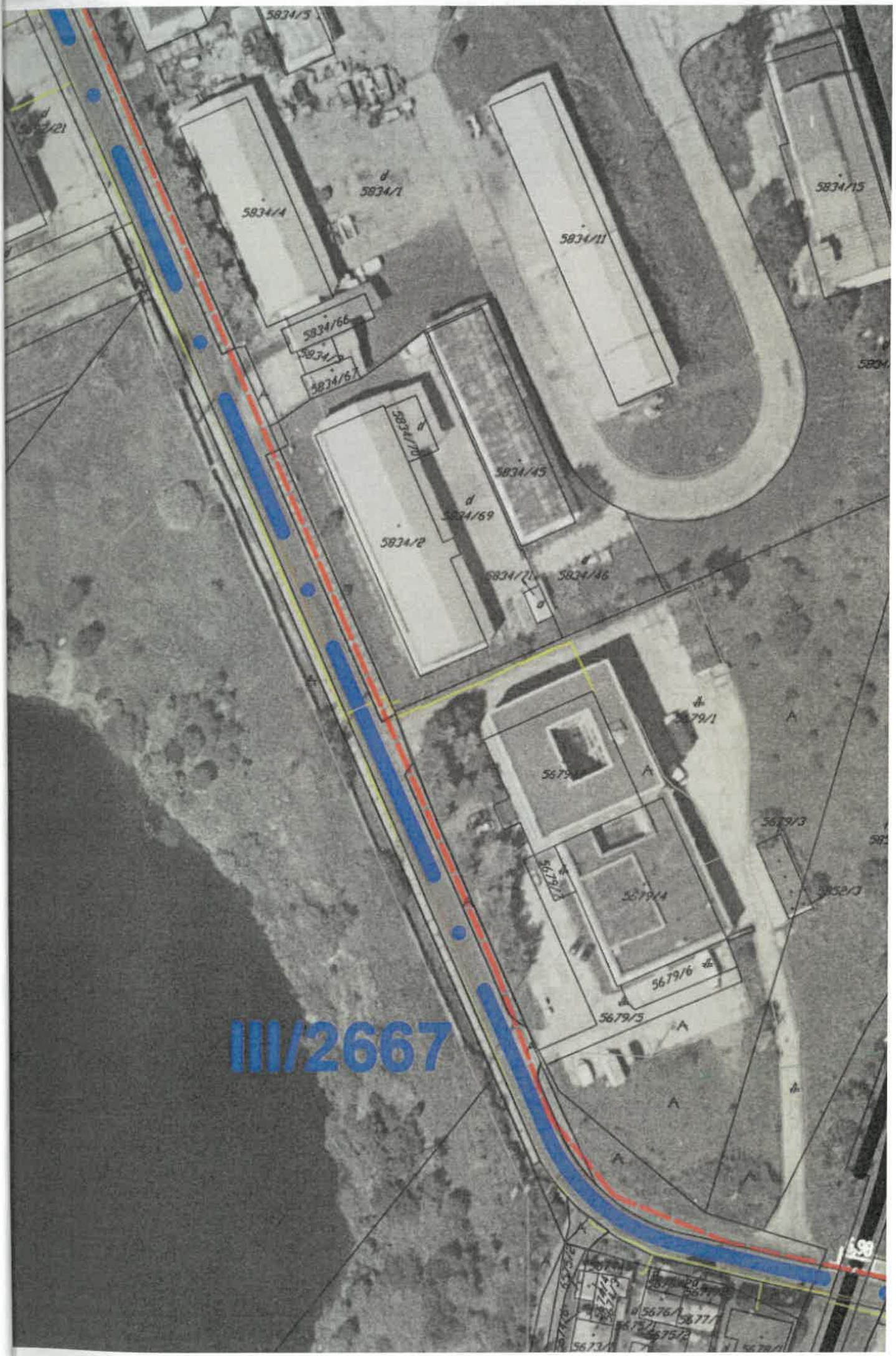
luby túto

Lučenec
pásma







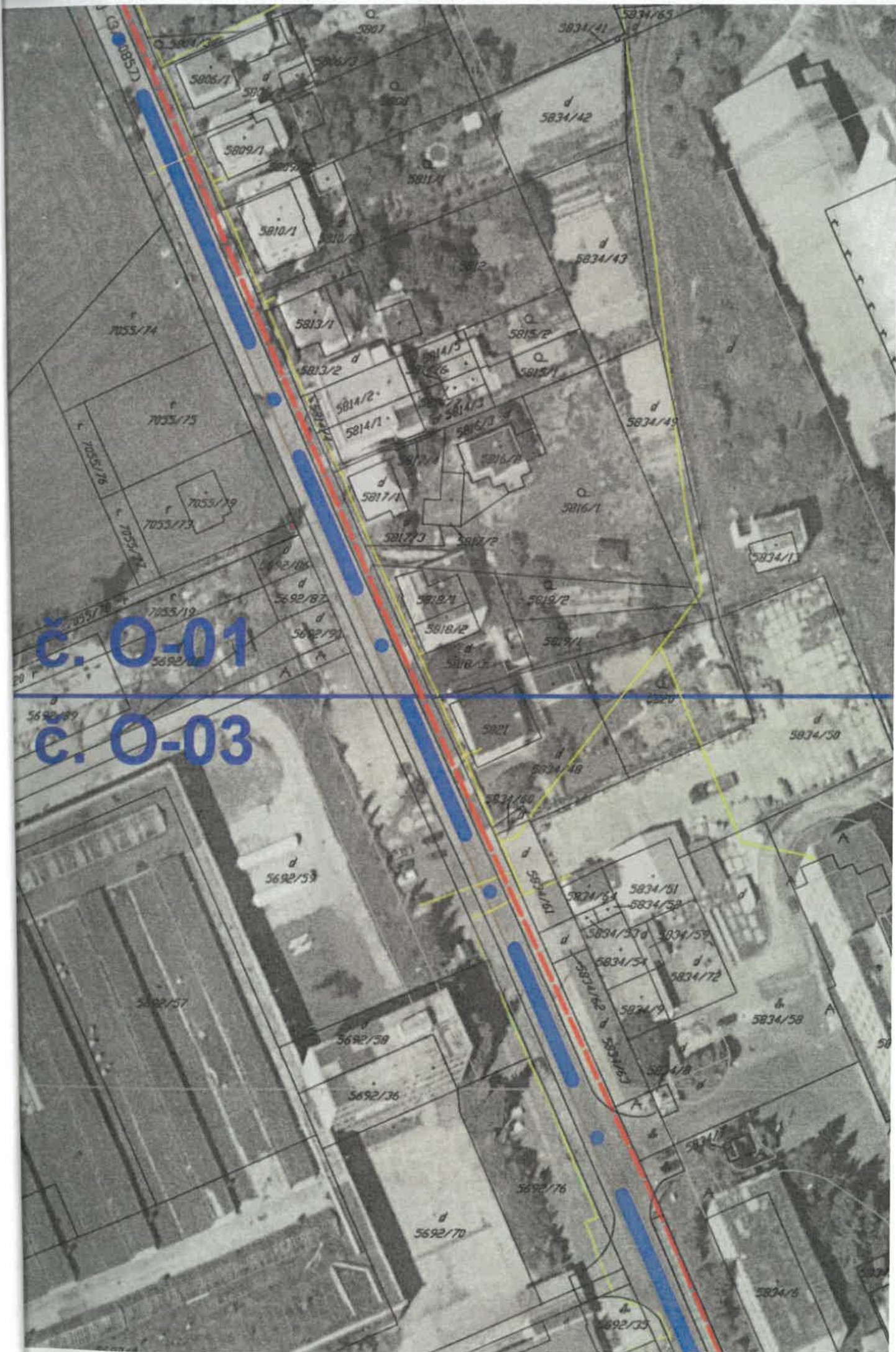


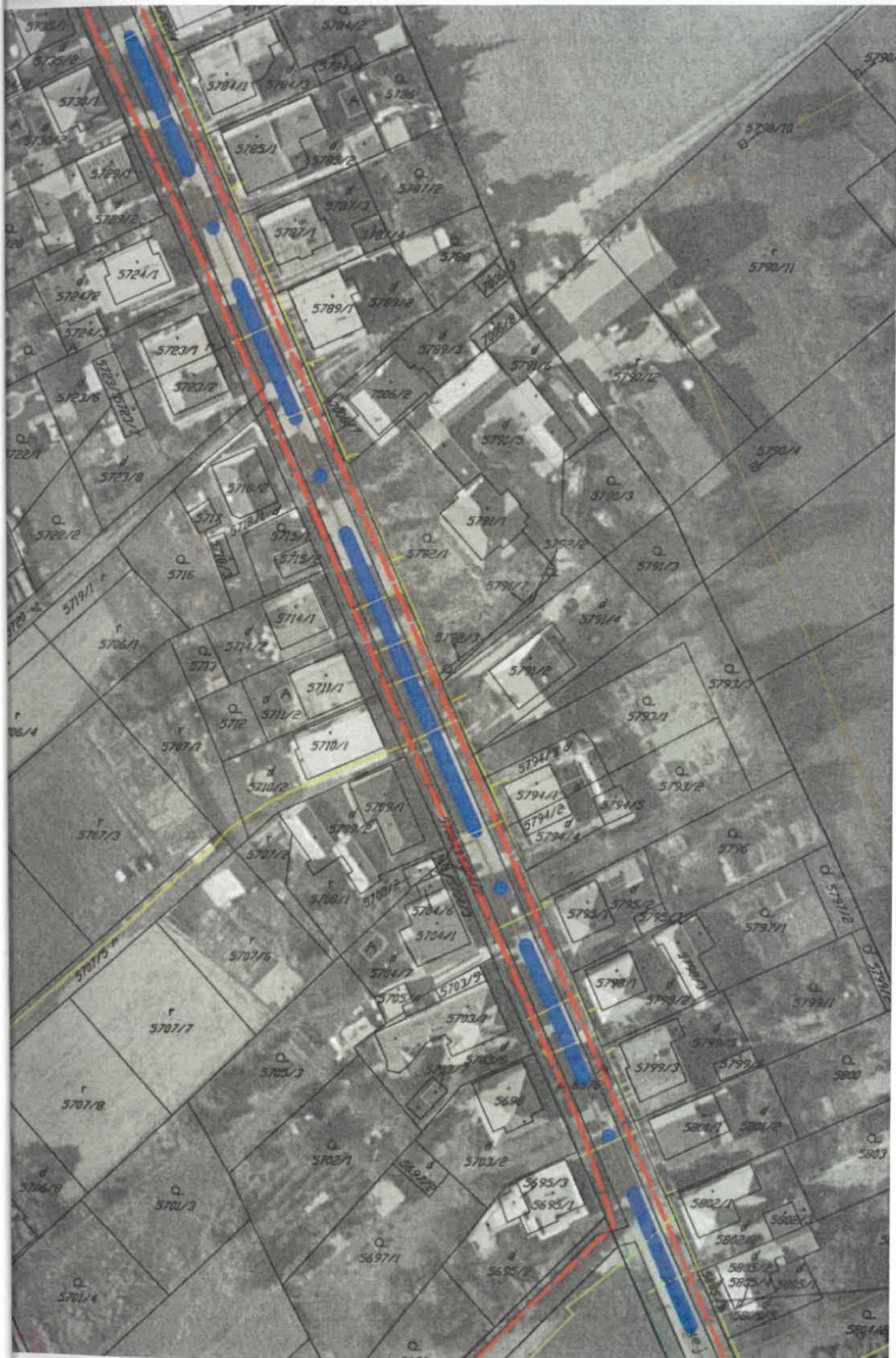
III/2667

1598

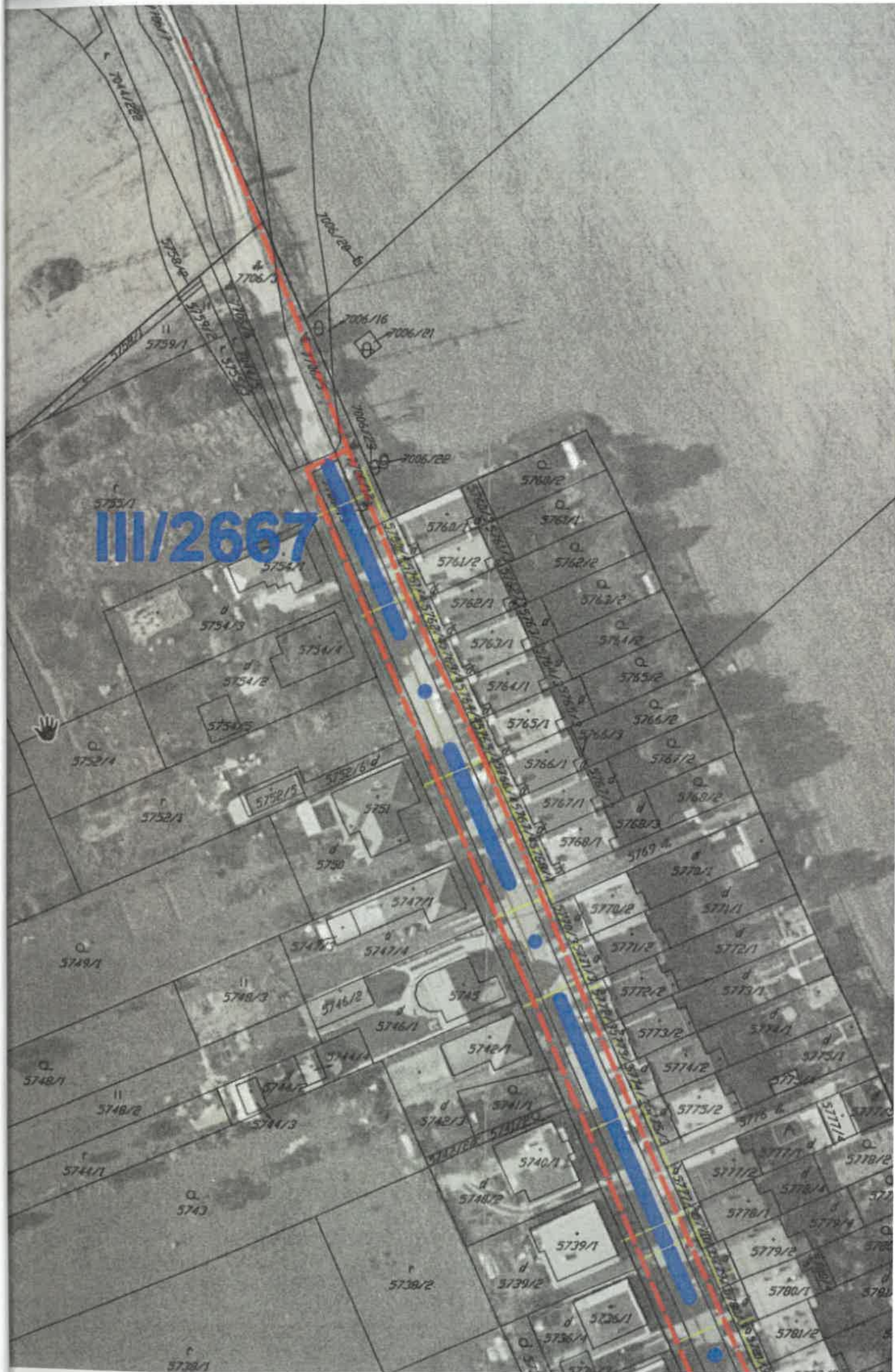
č. O-01

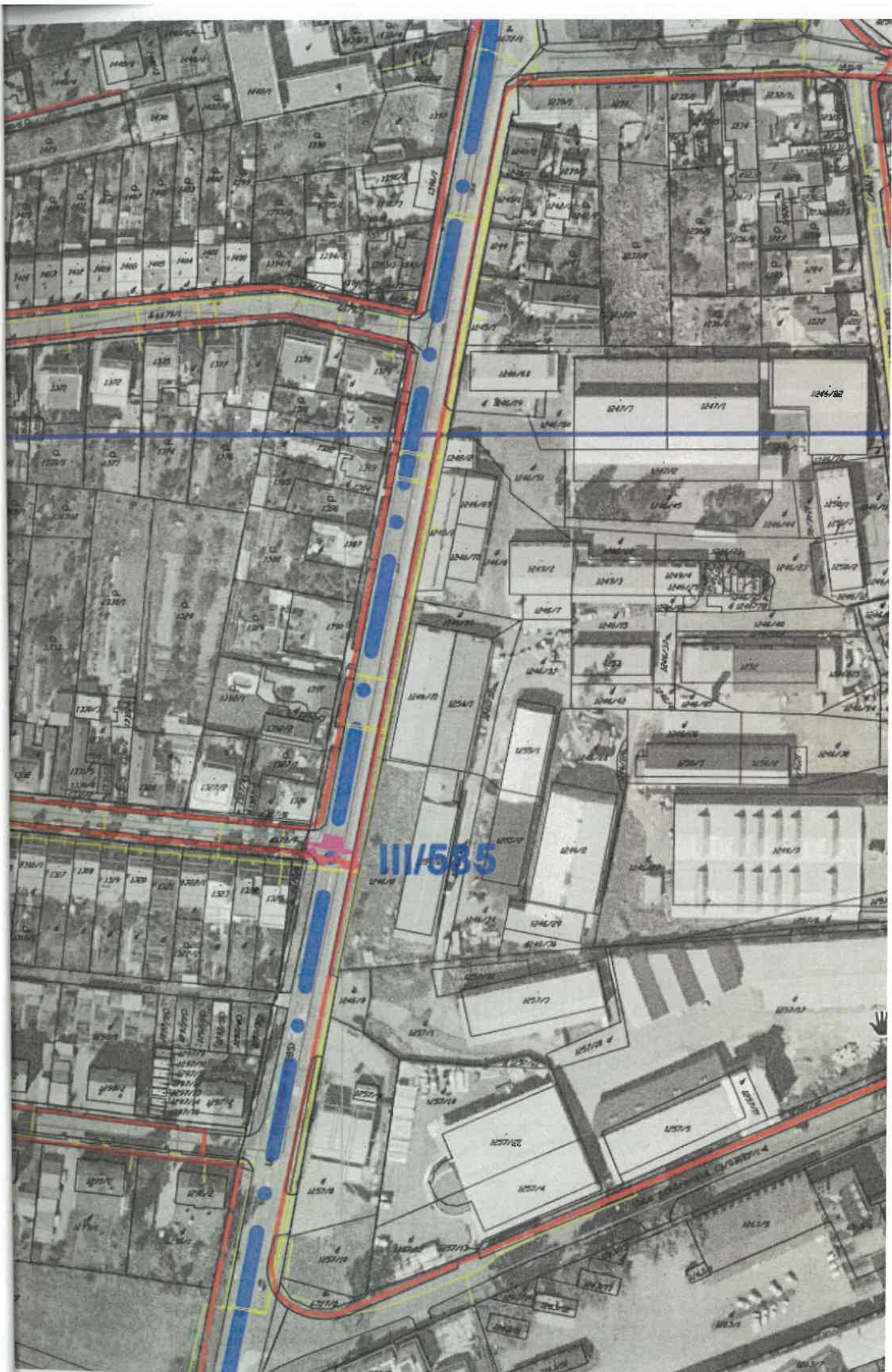
č. O-03

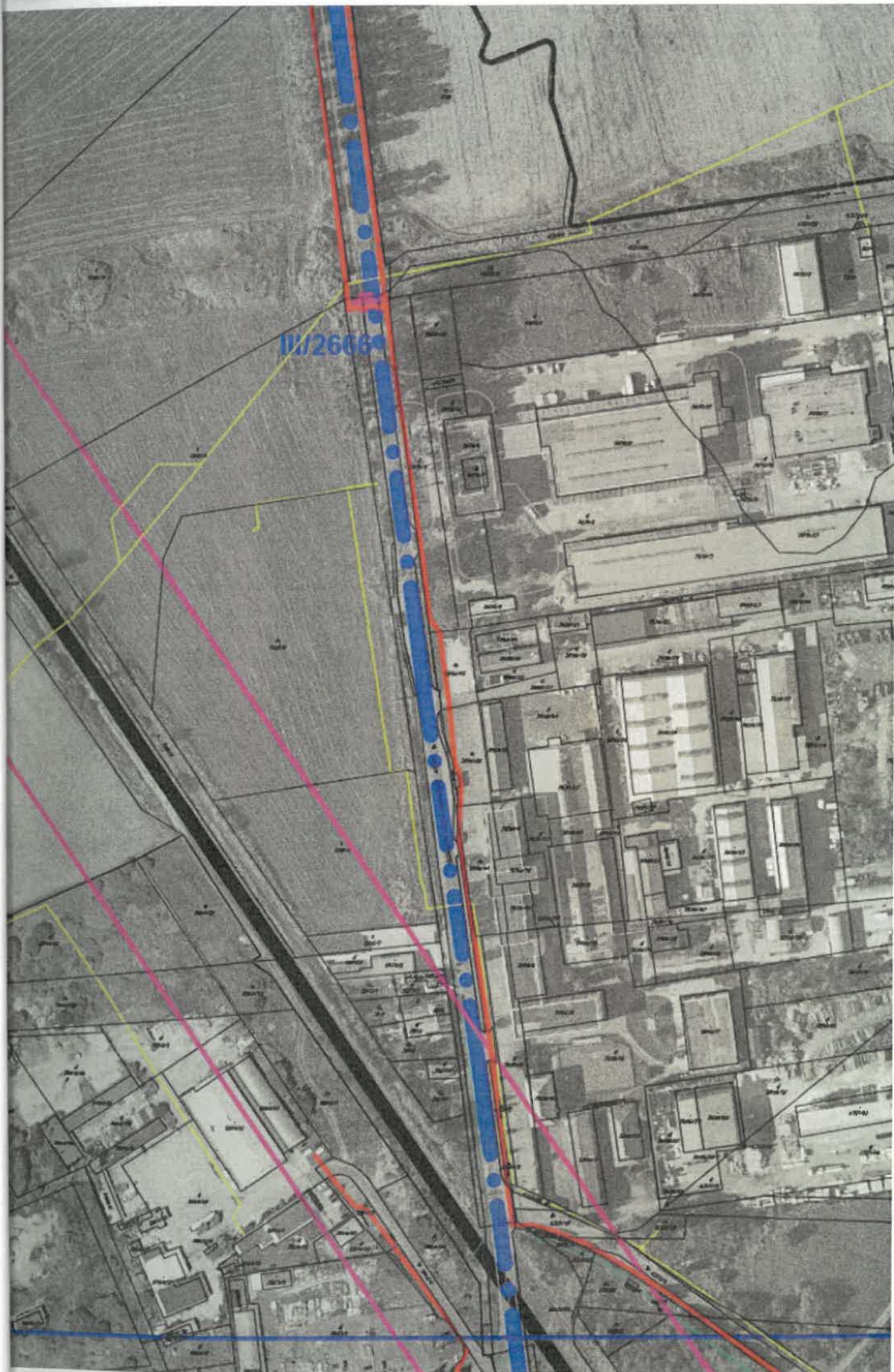




III/2667









Jura ja Fándlyho

d 4740

4737/2
4737/1

N 3841/1

N 3841/2

3843

3832/3

3829/1

d 3832/6

d 3832/2

A 3829/4

N 3829/3

d 3829/2

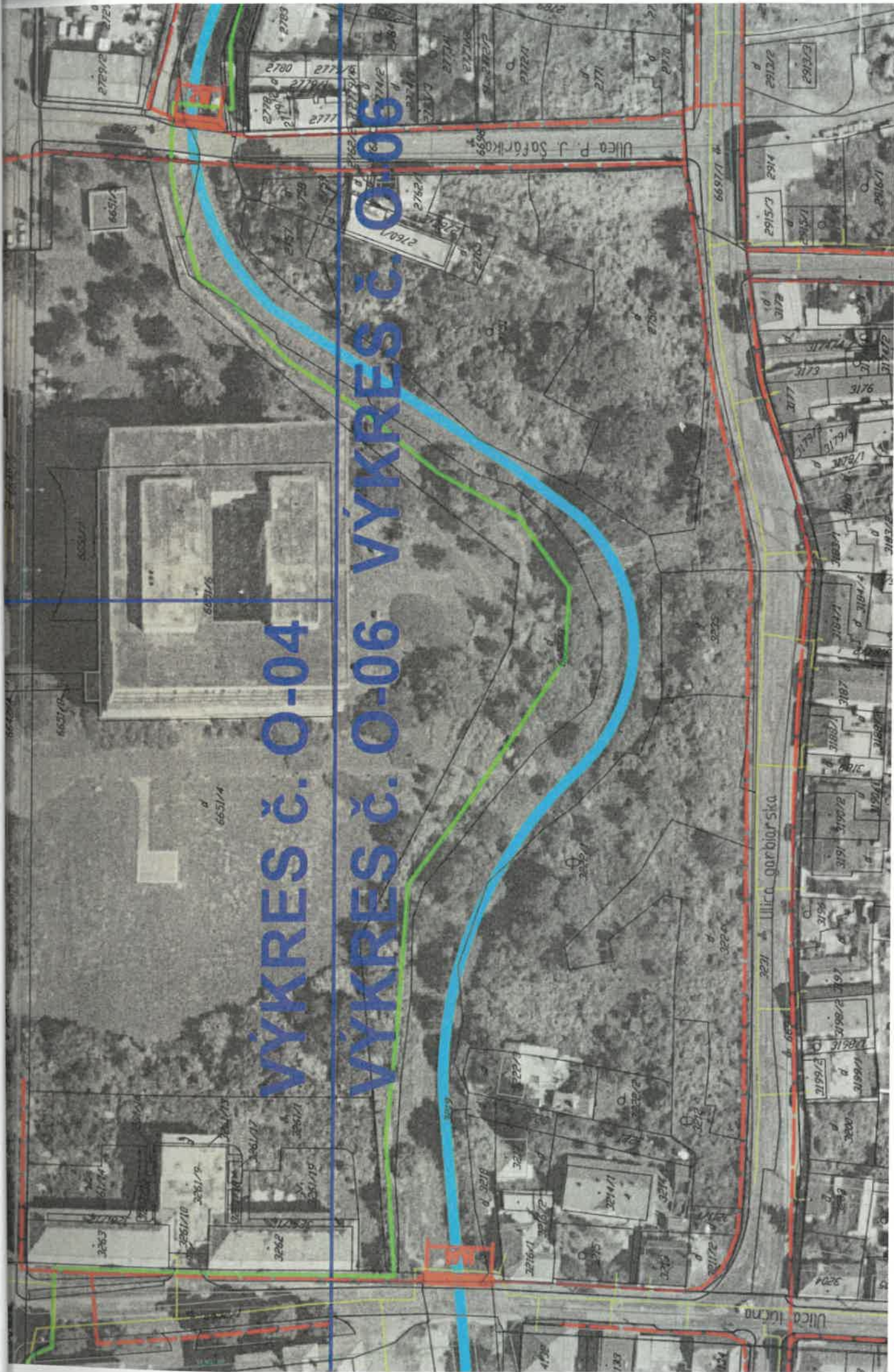
3833

N 3837/1

3831/1
3831/2
3831/3
3831/4

VÝKRES Č. O-04

VÝKRES Č. O-06



3265/9

3265/10

3289/1

3289/2

3289/3

3290/4

3290/3

3290/5

3290/1

3291/2

3291/1

2673/2

2673/6

2673/1

5/3/5

2673/3

3292

2672/19

#

2672/26

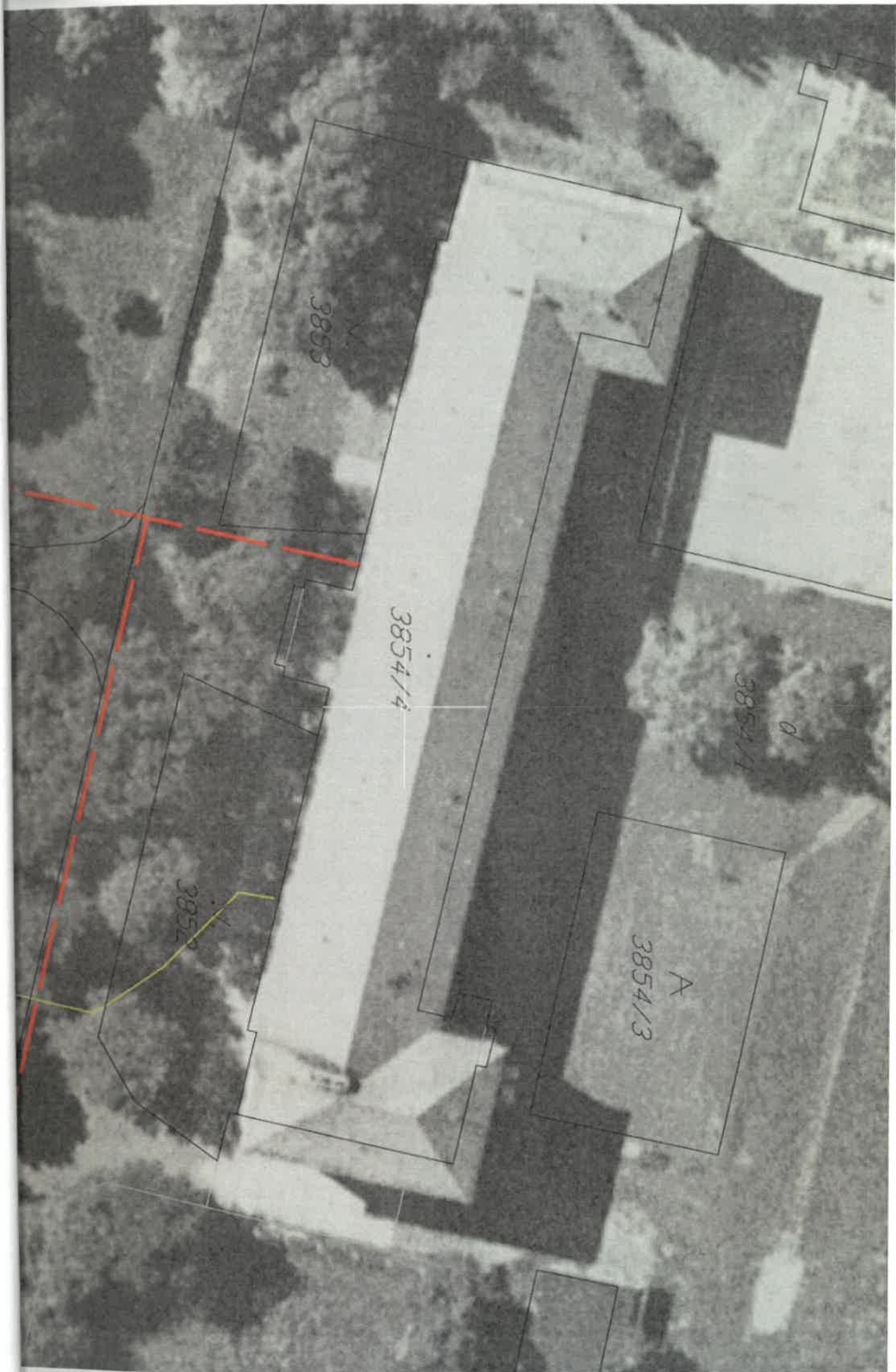
2672/24

2672/20

2672/2

2674/12

2671/1



3853

3854/4

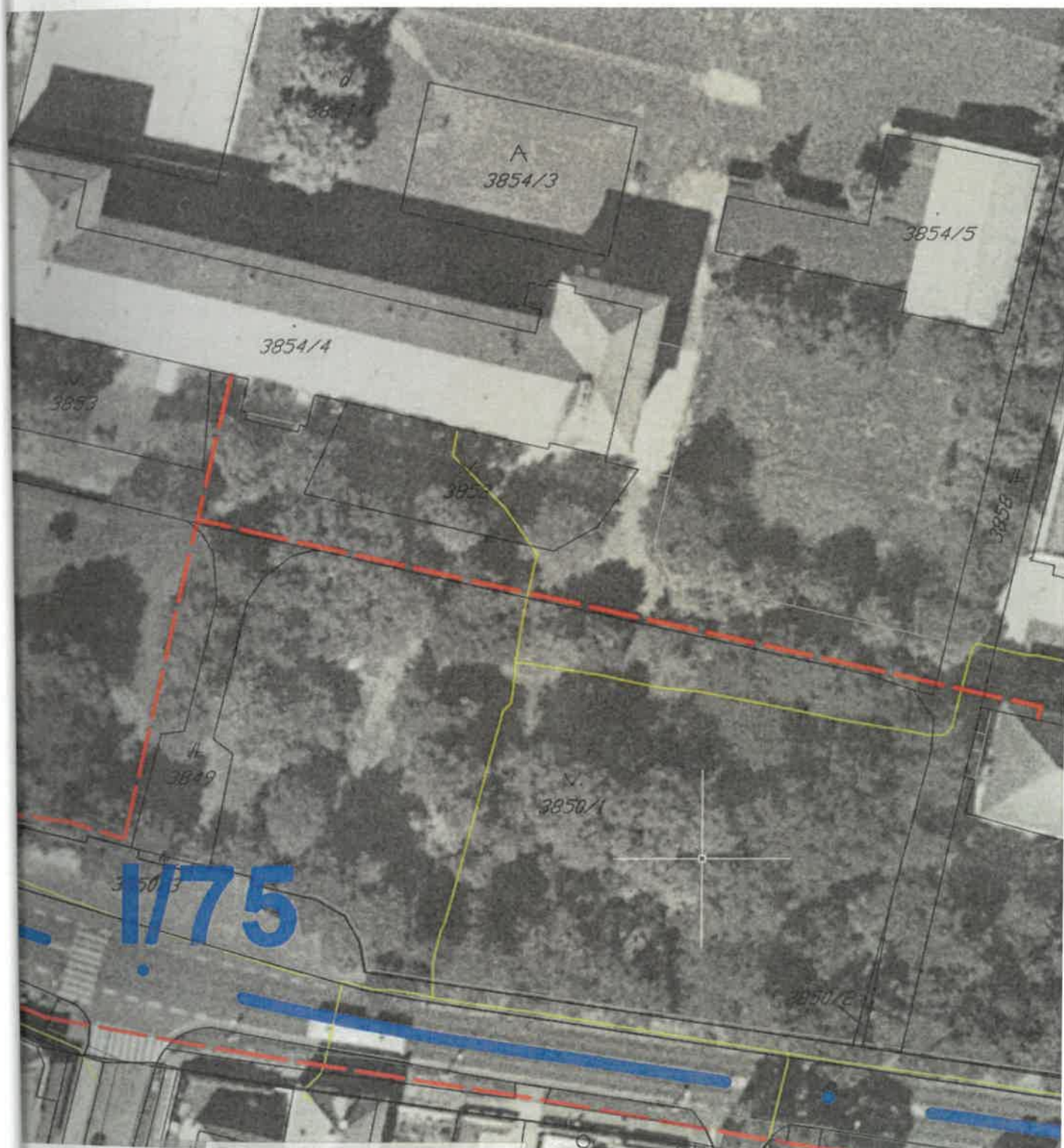
3854/1

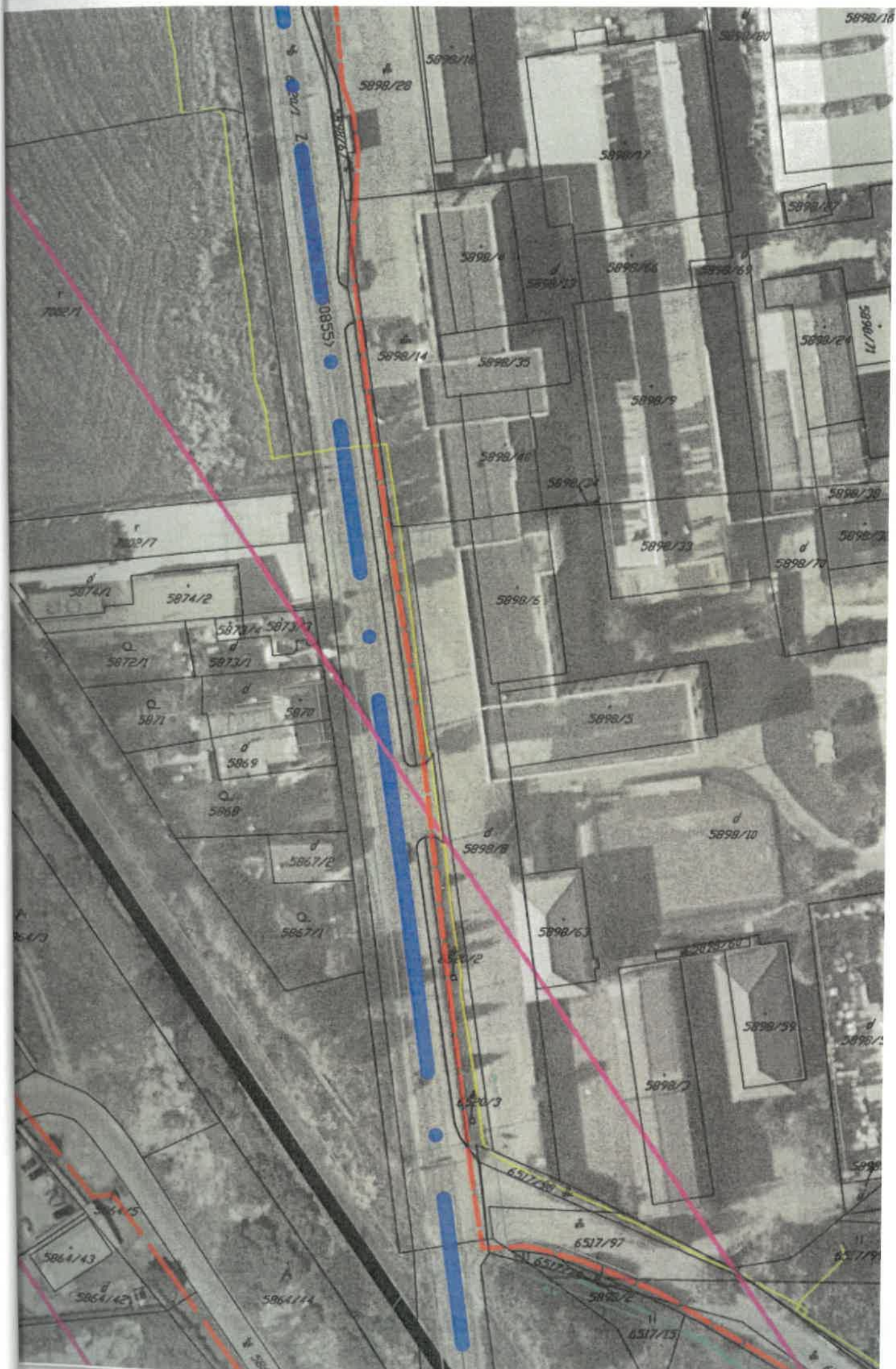
d

3854/3

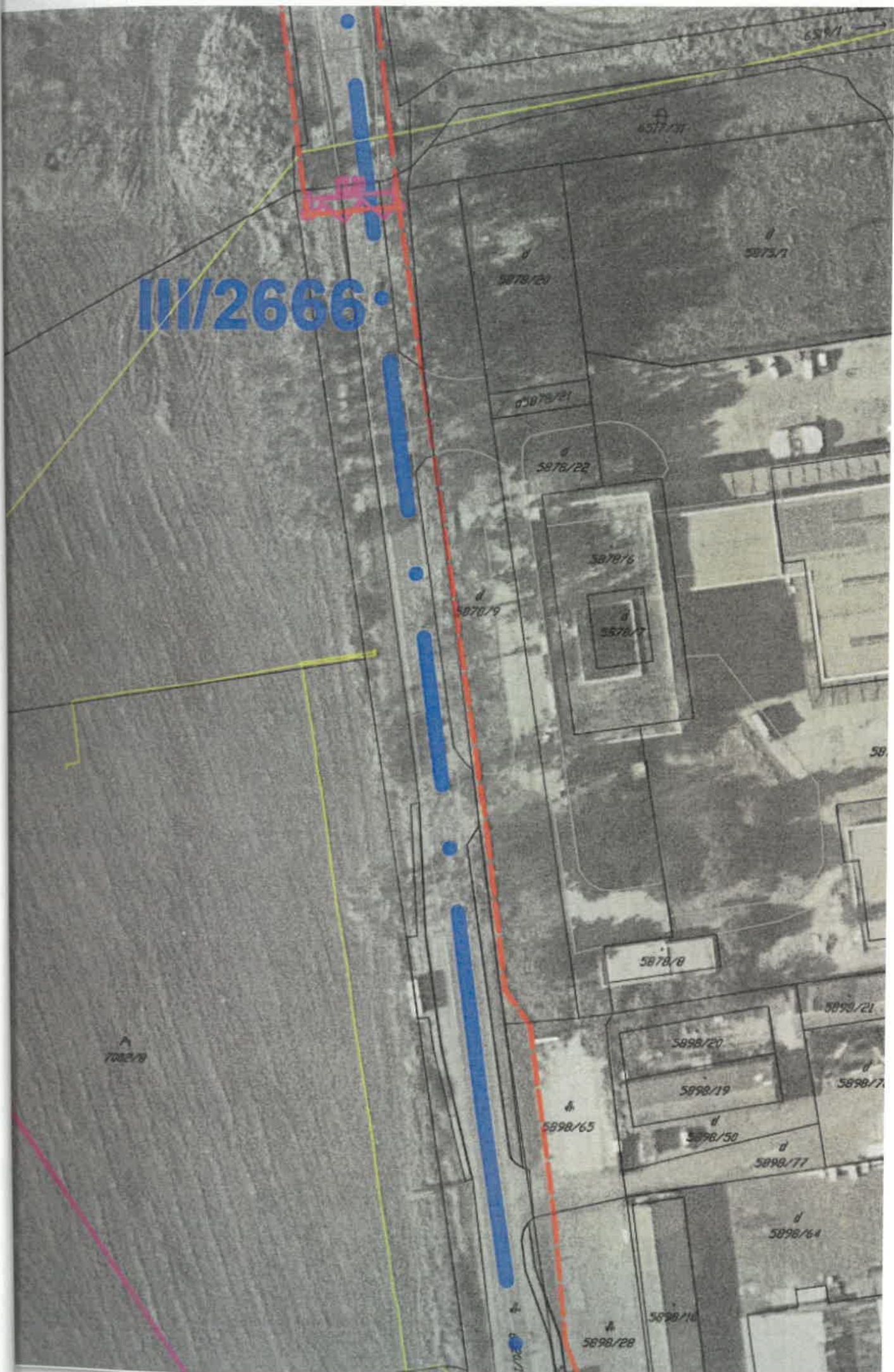
A

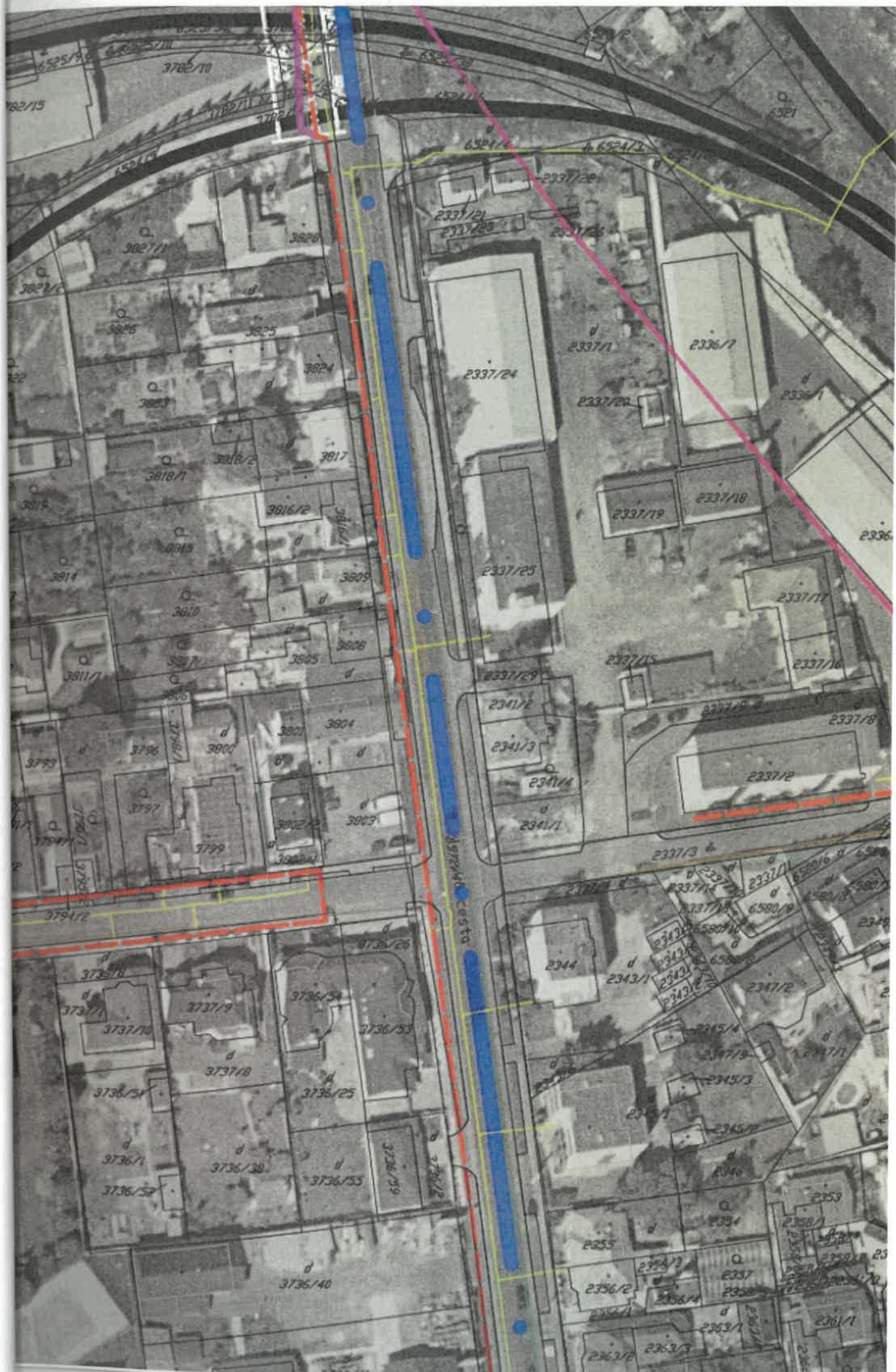
3852

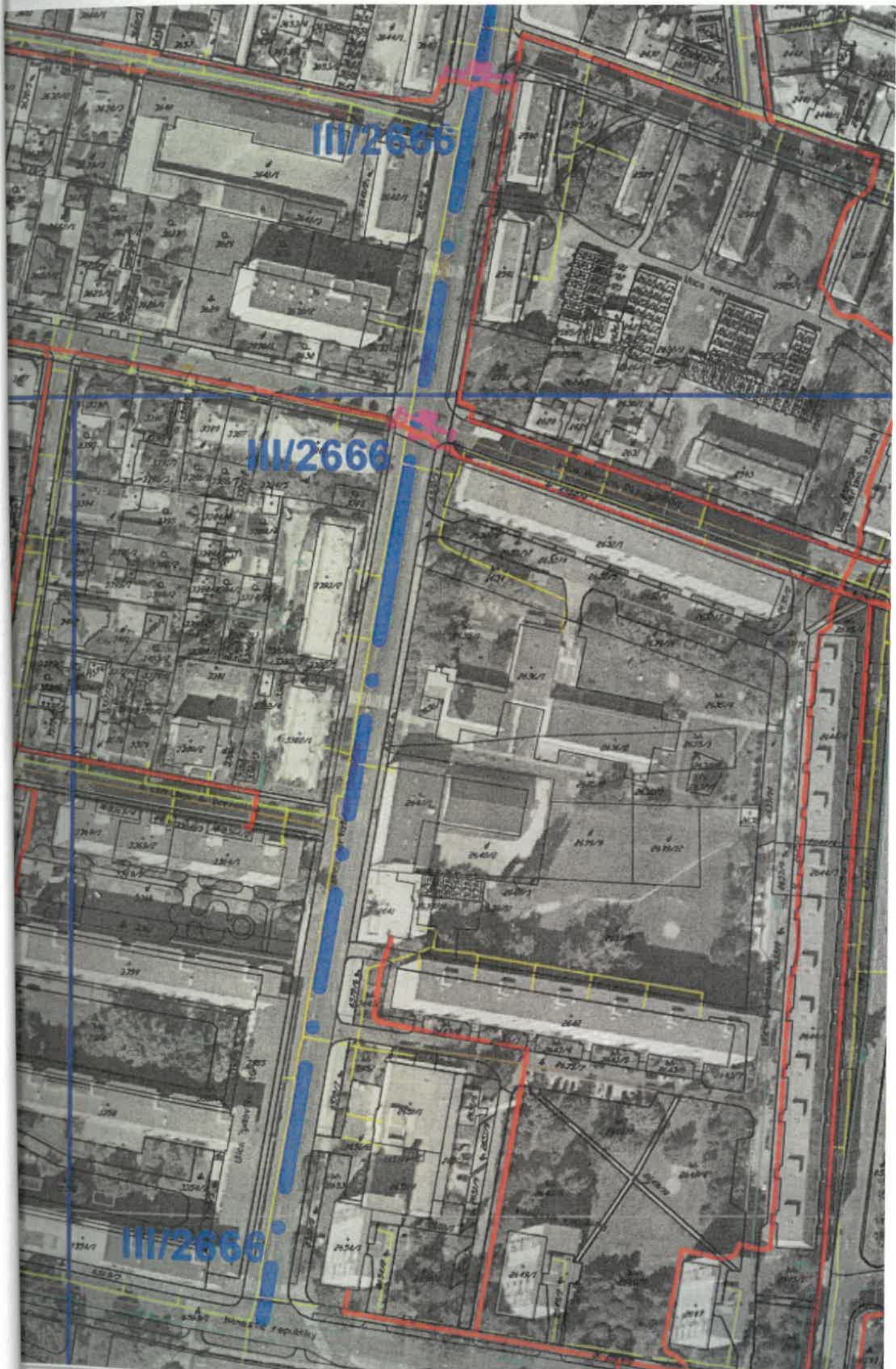


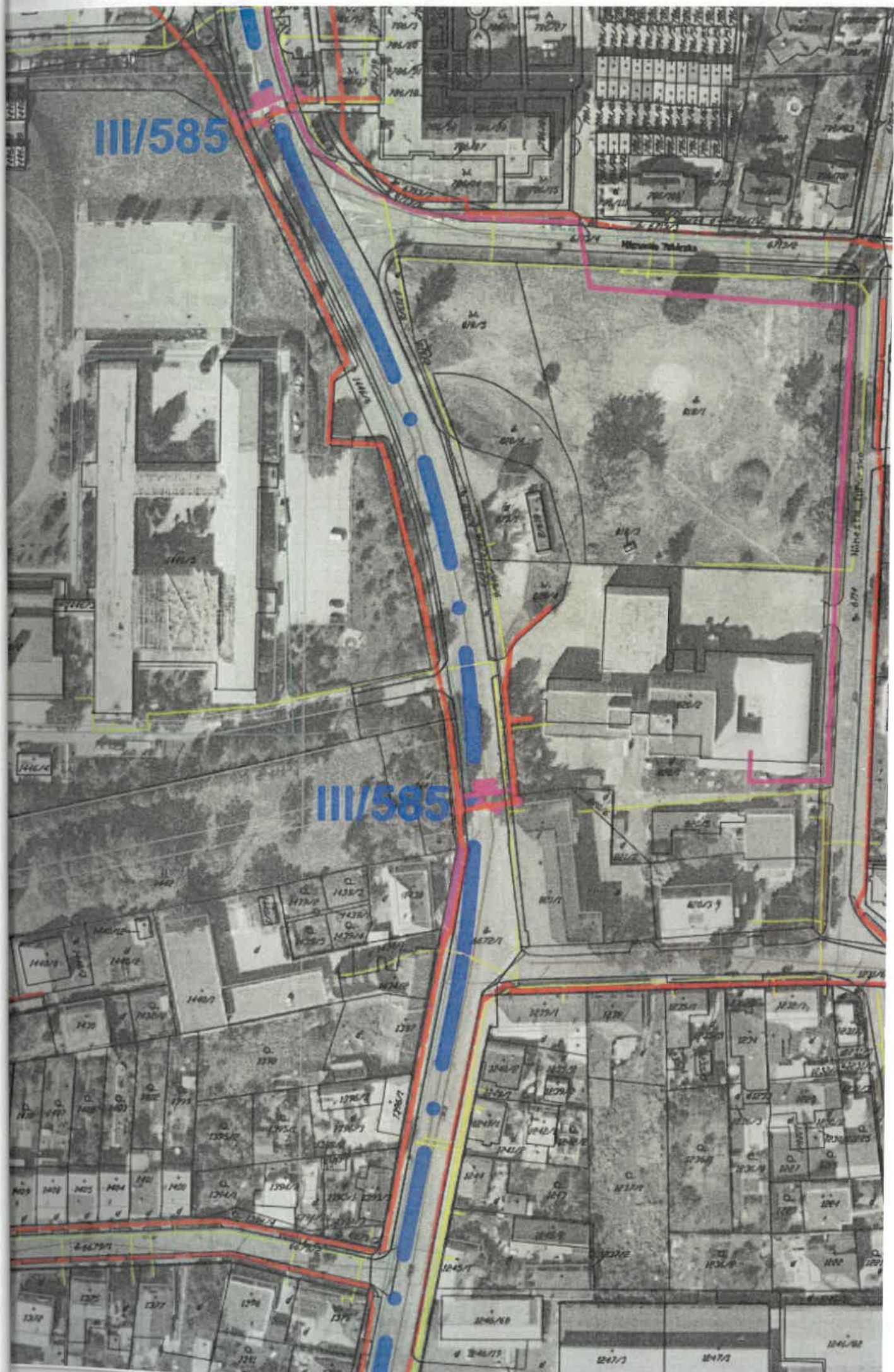


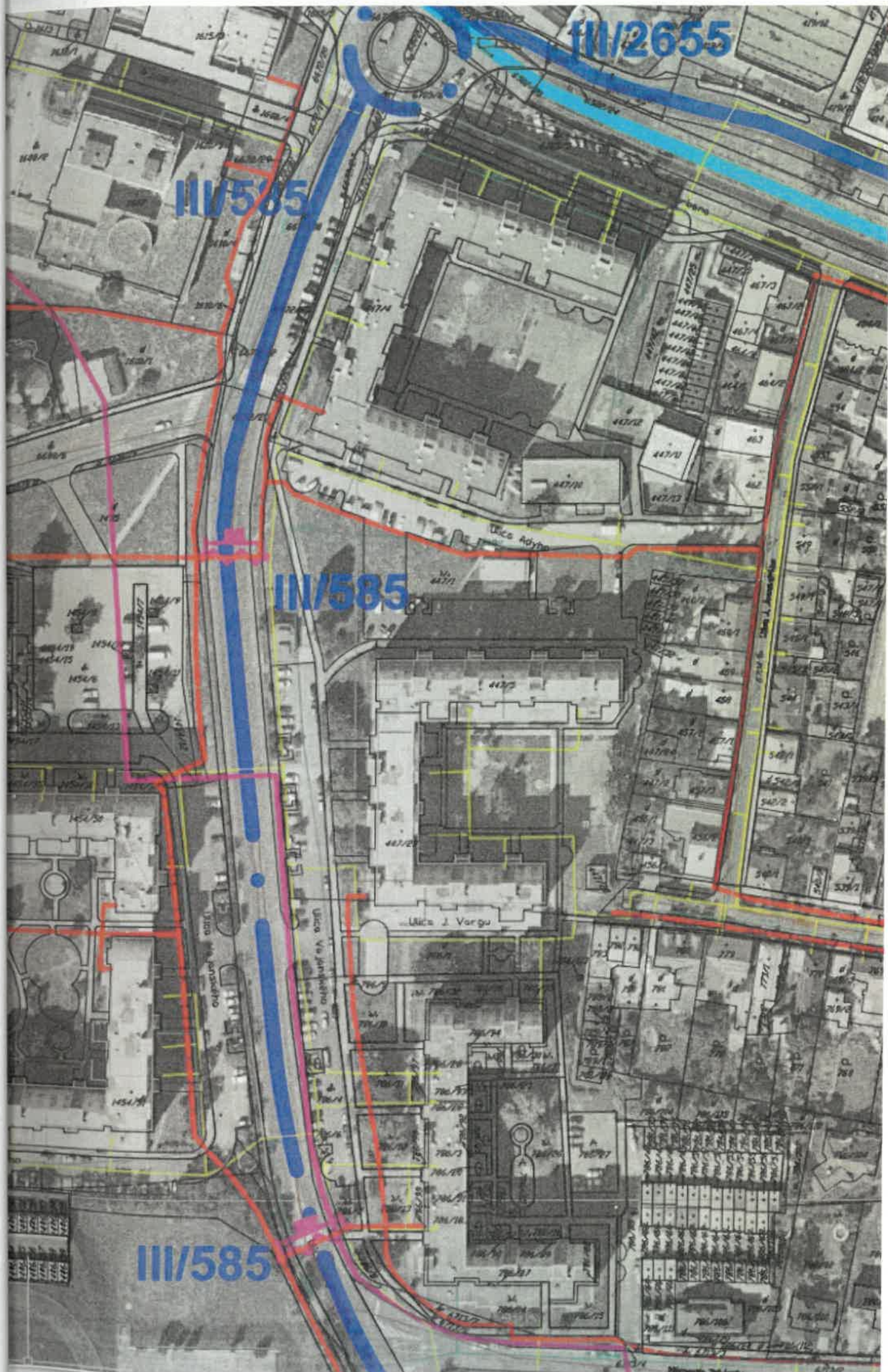
III/2666

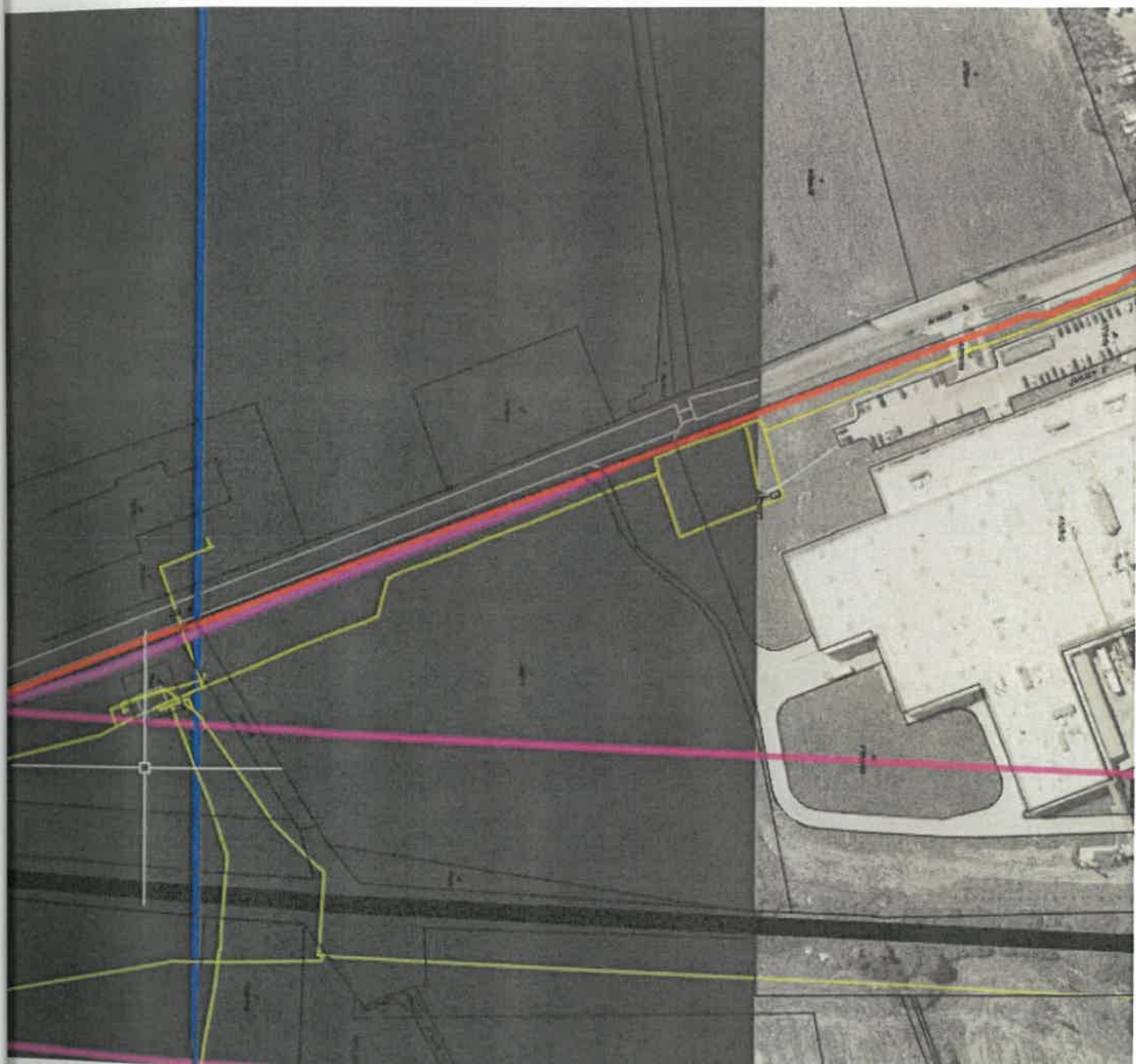


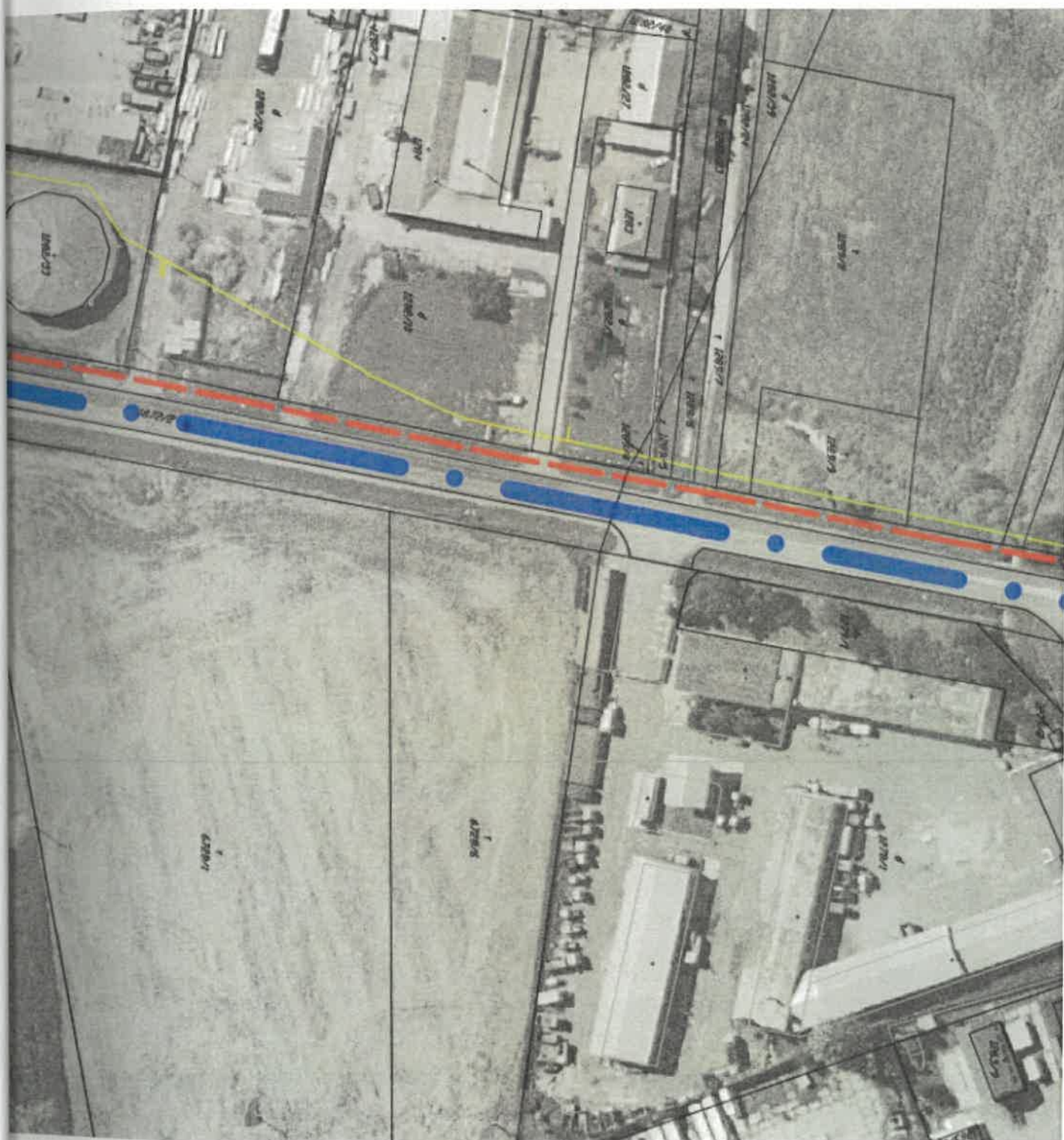


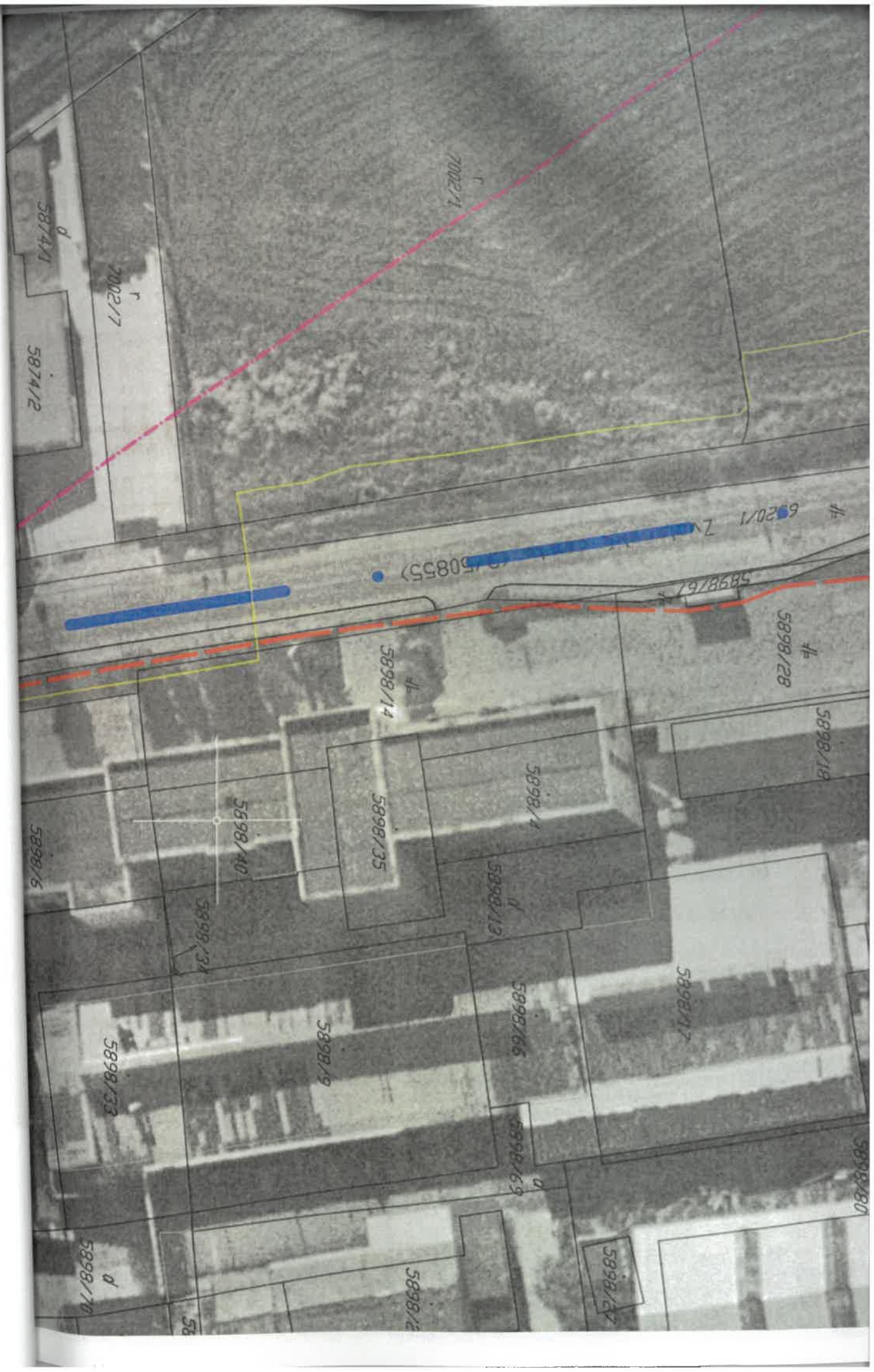














**Ing. Norbert Vass – V&V PROJEKT
Ul. Rádayho 14**

984 01 Lučenec

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

BBRSC/00082/2022

BBRSC/01083/2022

Vybavuje/linka

Ing. arch. Anna Václavíková

Lučenec

24.2.2022

Vec : „Rozvody optickej siete LC net v meste Lučenec zmena č. 2“
– vyjadrenie k územnému rozhodnutiu, k výnimke z ochranného pásma ,
zvláštnemu užívaniu ciest a k DZ - doplnenie

Banskobystrickej regionálnej správy ciest a.s. Banská Bystrica bola doručená Vaša žiadosť o vyjadrenie k stavbe „**Rozvody optickej siete LC net v meste Lučenec – zmena č. 2**“.

Predmetný projekt líniovej stavby rieši vybudovanie optickej siete – optické prepojenie a dotýka sa nasledovných ciest:

1.Cesta II/585 Lučenec - Rároš v meste Lučenec ul. Vajanského, uskutoční sa 4x pretlak pod cestou a súbežne s cestou vpravo a vľavo mimo asfaltovej plochy vozovky.

Pozemok 3239/1, 3262/1, 3262/2, 3241/1, je vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja zapísaný na LV č. 9858.

Pozemok 3262/2 je vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja a je zapísaný na LV č. 11465.

2.Cesta III/2666 Lučenec - Vidiná v meste Lučenec ul. Zvolenská , uskutoční sa 4x pretlak pod cestou a potom uloženie súbežne s cestou po pravej a ľavej strane v smere staničenia v chodníku, čiže mimo asfaltovej plochy vozovky .

Pozemok pod cestou a príľahlý pozemok EKN p.č. 3258/1, 3258/3, 3260/1, je vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja zapísaný na LV č. 9858.

Pozemok p.č.6272/3, 6572/3 je vo vlastníctve Mesta Lučenec zapísaný na LV č. 5414

3.Cesta III/2667 Lučenec - Tomášovce v meste Lučenec ul. Podjavorinská, 2 x pretlak a súbežne s cestou mimo asfaltovej plochy vozovky.

Pozemok pod cestou p.č. 3300/1 je vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja LV č. 9858

4. Cesta III/2654 Mikušovce spojka v meste Lučenec pretlak pod cestou

Pozemok CKN pod cestou p.č. 3264/2 LV č. 11465 , p.č. 3265 LV č. 11465, p.č. 2373 LV č. 6416 je vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja , ostatné pozemky pod cestou sú vo vlastníctve Obce Mikušovce .

5. Cesta III/2655 Lučenec - Boľkovce v meste Lučenec 5x pretlak pod cestou a súbeh s cestou

BBRSC (Banskobystrická regionálna správa ciest), a.s.

Banská Bystrica

Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica

IČO: 36836567; IČ DPH: SK2022451189

Okr. súd BB, Obch. reg., oddiel: Sa, Vložka číslo: 909/S.

tel.: 0905988380

e-mail: anna.vaclavikova@bbrsc.sk,

Z majetkovo - právneho hľadiska je potrebné požiadať o vyjadrenie vlastníka ciest a cestných pozemkov , Banskobystrický samosprávny kraj.

Stavebník v zmysle „Zásad hospodárenia s majetkom BBSK“ podľa článku 14 uzavrie zmluvu o zriadení vecného bremena na stavebné objekty alebo ich časť, ktoré budú umiestnené na pozemkoch vo vlastníctve BBSK

Banskobystrická regionálna správa ciest a.s., Banská Bystrica, ako správca ciest II. a III. triedy, ktorých vlastníkom je Banskobystrický samosprávny kraj, s realizáciou stavby podľa predloženej PD **súhlasí** za splnenia nasledovných podmienok:

Realizácia prác v telese ciest II. a III. triedy **podlieha povoleniu na zvláštne užívanie cesty** od Okresného úradu v Lučenci, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Telekomunikačné vedenia pokiaľ nie sú zriaďované pre potreby ciest, sa nesmú umiestňovať v ich telese a na cestných pomocných pozemkoch §18 ods.3. cestného zákona.

Súbeh telekomunikačného vedenia s cestou v intraviláne viesť kábel mimo telesa cesty. V žiadnom prípade káble nemôžu byť umiestňované na mostné objekty a cestné priepusty. V mimoriadnych zásahom do telesa cesty rozkopaním požadujeme konečnú úpravu vykonať na celú šírku jazdného pruhu cesty.

Zariadenia súvisiace s telekomunikačným vedením nesmú :

- tvoriť pevnú prekážku cesty § 20 CZ.
- obmedzovať vykonávanie opráv a údržbu na ceste a jej súčastiach,
- neohrozovať pozemné komunikácie a narúšať ich údržbu, a to ani pri údržbe a úpravách týchto vedení,
- brániť modernizačným úpravám cesty.

Telekomunikačné vedenie umiestniť tak, aby bolo rešpektované výhľadové a šírkové usporiadanie cesty s dopravným významom cesty III. triedy na kategóriu C 7,5/80 s presahom min. 3 m za teleso cesty, cesty s dopravným významom cesty II. triedy na kategóriu C 9,5/80 s presahom min. 3 m za teleso cesty. V prípade budúcej rekonštrukcie pozemných komunikácií vlastníkom telekomunikačného vedenia na výzvu vlastníka príp. správcu cesty bude rešpektovať vyvolanú zmenu technického riešenia cesty a **na vlastné náklady zabezpečiť preloženie telekomunikačného vedenia.**

Stavebník pred začatím prác na telese cesty musí mať vydané povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie. Povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie podľa § 8 CZ a § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, vydáva cestný správny orgán – Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Práce na telese cesty sa môžu vykonávať v období od 01.04 – do 31.10. príslušného roka pod ochranou určeného dočasného dopravného značenia prípadne uzávierky cesty v prípade nepriaznivého zimného obdobia. Stavebník počas výstavby bude zodpovedať za údržbu dotknutého úseku cesty určenom dopravným značením, ktoré osadí na vlastné náklady. Pravidelne zabezpečovať prevádzky schopnosť jazdných pruhov a dotknutých odvodňovacích zariadení cesty tak, aby bola zabezpečená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky v dotknutom úseku.

Výjazd a vjazd z cesty sa môže strojmi a mechanizmami na susedné nehnuteľnosti len cez zriadené vjazdy, v prípade zriadenia dočasného vjazdu pred realizáciou je potrebné požiadať cestný správny orgán o vydanie povolenia na zriadenia vjazdu podľa § 3b cestného zákona.

V prípade, že dôjde pri správe a údržbe cesty k poškodeniu vedenia uloženého v telese cesty, nebude si správca, resp. vlastník vedenia uplatňovať náhradu škody.

Križovanie cesty realizovať bezrozkopávkovou metódou (riadeným podvrtávaním) kolmo na os vozovky; popod cestu viesť kábel v chráničke s minimálnym krytím 1,2 m pod niveletou vozovky; bližšiu hranu (od cesty) štartovacej a cieľovej jamy zriadiť pokiaľ je to možné mimo cestný pozemok, vo vzdialenosti min. 2 m od okraja vonkajších hrán cestného telesa (vonkajšia hrana cestnej priekopy, rigolu, svahu), Križovanie telesa cesty telekomunikačným vedením bude označené označníkom. Štartovaciu a cieľovú jamu umiestniť mimo koruny cesty za obrubníkom vozovky ako aj za cestnou priekopou. V prípade umiestnenia kábla v cestnom rigole/ zo situácie to nie je zrejmé požadujeme cestnú priekopu spevniť betónovou dlažbou po celej dĺžke uloženého kábla v rigole.

V úsekoch, kde trasa vedená v chodníkoch, alebo je **z nevyhnutných** priestorových dôvodov nutné viesť trasu v súbehu s cestou bližšie ako 1,0 m od spevnenej vozovky, požadujeme výkop zasypať štrkodrvou resp. sendvičovým zásypom s postupným zhutňovaním po 300 mm vrstvách na dynamický modul deformácie $E_{vd} = \text{min. } 40 \text{ MN/m}^2$ (meraný dynamickou doskou).

Pri križovaní priepustov požadujeme trasu kábla viesť min. 2,0 m v kolmej vzdialenosti od vonkajších hrán priepustov, resp. vtokových šácht pred nimi. Pri mostoch 5,0 m od vonkajších hrán.

Pri realizácii nesmú byť poškodené žiadne cestné zariadenia ako napr. dopravné značenie, zvodidlá, rigoly, priepusty, zariadenia cestnej kanalizácie, a pod.

Po vytýčení trasy v dotyku s cestami II. a III. triedy **pred začatím výkopu ryhy prizvať** na schválenie trasy **zástupcu BBRSC**, a.s. Ing. arch. Annu Václavíkovú č. t. 0905 988 380.

Ak po vytýčení trasy jestvujúcich inžinierskych sietí v teréne vznikne nutnosť zmeny, či posunu trasy, požadujeme akúkoľvek zmenu oznámiť a prejednať so zástupcami BBRSC, a.s. Banská Bystrica.

V prípade zriadenia pracovného miesta na ceste je potrebné OÚ CDPK požiadať o zvláštne užívanie cesty. a čiastočnú uzávierku príslušného úseku cesty na nevyhnutnú dobu.

Počas prác žiadateľ na vlastné náklady zabezpečí dotknutý úsek dočasným dopravným značením určeným OÚ CDPK, ktoré odsúhlasí OR PZ – ODI v Lučenci.

Po ukončení stavby požadujeme doložiť dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby a geodetické zameranie skutočne realizovanej stavby, súčasne požadujeme odovzdať požadované podklady na CD- nosiči.

Technické podmienky realizácie

Križovanie cesty pretláčaním

- križovanie cesty realizovať bezrozkopávkovou metódou (riadeným podvrtávaním) kolmo na os vozovky,
- popod cestu viesť kábel v chráničke s minimálnym krytím 1,2 m pod niveletou vozovky a 0,70 m pod dnom priekopy,
- chránička musí byť vyvedená do montážnych jám,

- bližšiu hranu (od cesty) štartovacej a cieľovej jamy mimo cestný pozemok, vo vzdialenosti min. 2 m od okraja vonkajších hrán cestného telesa,
- montážne jamy zo strany cesty vybaviť pažením na celú výšku,
- stavebné práce musia byť realizované prostredníctvom oprávnenej firmy,

Výkop montážnych jám a ryhy

- výkopy za cestným svahom zrealizovať v nevyhnutnom rozmere a čase
- v blízkosti podzemných vedení výkopové práce vykonávať ručne,
- vykopaná zemina nesmie byť uskladňovaná na ceste (vozovka, svahy, odvodňovacie zariadenia, a. i.) a nesmie spôsobovať jej znečistenie,
- po ukončení cestný pozemok uviesť do náležitého stavu a zatravníť,

Vedenie trasy kábla v súbehu s cestami:

- Súbeh telekomunikačného vedenia s cestou v intraviláne viesť kábel mimo telesa cesty t.j. za cestným obrubníkom a za nespevnenou krajinou vozovky. V žiadnom prípade káble nemôžu byť umiestňované na mostné objekty a cestné priepusty.

Technické podmienky realizácie rozkopávkou v cestnej priekope :

- ryhu vykopať v nevyhnutnej šírke a zabezpečiť výkop proti zosunutiu telesa cesty zemina z výkopu ani stavebný materiál sa nemôžu ukladať na voľnú šírku cesty a do odvodňovacieho zariadenia (cestná priekopa ...) horný okraj vodovodného potrubia musí byť **v hĺbke min. 0,70 m** pod dnom priekopy.
- dodržať spádové pomery v odvodňovacej - cestnej priekope do jestvujúcich priepustov cesty
- Dno a steny cestnej priekopy v úsekoch, kde vodovod bude uložený **pod cestnou priekopou, požadujeme priekopu spevniť dlažbou** z betónových tvárnic do CB lôžka na zhutnenom podklade; vedenie musí mať min. krytie 0,7 m pod dnom priekopy; tam, kde realizácia stavby vynúti rozobratie jestvujúcej dláždenej priekopy, treba dláždenie obnoviť v pôvodnom výškovom vedení dna z nepoškodených betónových tvárnic do CB lôžka na zhutnenom podklade.

Technické podmienky realizácie rozkopávkou v súbehu s cestou za cestnou priekopou a pozemku susedných vlastníkov:

- ryhu vykopať v nevyhnutnej šírke a zabezpečiť výkop proti zosunutiu telesa cesty
- zemina z výkopu ani stavebný materiál sa nemôžu ukladať na voľnú šírku cesty a do odvodňovacieho zariadenia (cestná priekopa ...)
- spätný zásyp ryhy vykonať po vrstvách so zhutnením

Technické podmienky realizácie rozkopávky so zásahom do asfaltovej časti vozovky cesty II. a III. triedy v prípade , že si to vyžadujú osobitné podmienky:

- hrany vozovky zapíliť na hrúbku asfaltových vrstiev s minimálnym presahom 500 mm na každú stranu ryhy
- ryhu vykopať v nevyhnutnej šírke a zabezpečiť pažením proti zosunutiu telesa cesty
- vykopaná zemina ani stavebný materiál sa nemôžu ukladať na voľnú šírku cesty ani do odvodňovacieho zariadenia (cestná priekopa
- doklady o požadovaných vlastnostiach stavebných materiálov predložiť najneskôr v deň zápisničného odovzdania stavby
- stavebné práce spätnej úpravy cestného telesa realizovať prostredníctvom odbornej organizácie

spätná úprava konštrukčných vrstiev vozovky

- ACo 16-II; hr. 50 mm; STN EN 13108-1
- PS; A; STN 736129 (postrek 0,5 – 0,7 kg/m²)
- ACp 22-II; 100 mm; STN EN 13108-1
- Únosnosť na úrovni podkladnej vrstvy min Mvd>70 MPa STN 736192
- ŠD 0-63 mm; min. hr. 250 mm; STN 73 6126 s vyklinovaním fr. 0-16 mm
- Únosnosť na úrovni podložia min. Mvd>40 Mpa STN 736192
- Ochranná vrstva vodovodného potrubia podľa projektu

Všeobecné podmienky a doprava

- stavbu je potrebné realizovať a zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu a poškodzovaniu dotknutej pozemnej komunikácie,
- mechanizmy nesmú pri prácach zbytočne stáť na ceste a obmedzovať plynulosť cestnej premávky,
- stavebné práce musia byť realizované prostredníctvom oprávnenej firmy,
- pred začatím prác požiadať o vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí,
- začatie prác musí byť písomne (aj mailom na anna.vaclavikova@rscbb.sk) nahlásené min. 5 dní vopred zodpovednému zástupcovi BBRSC a.s., stredisko Lučenec, technickému pracovníkovi - Ing. arch. Anna Václavíková, č. t. 0905 988380),
- po ukončení prác je potrebné dotknutý úsek cesty uviesť do náležitého stavu a **zápisnične preberacím protokolom** odovzdať do 10 pracovných dní zodpovednému zástupcovi BBRSC, a.s. Banská Bystrica,
- na práce vykonané v telese cesty požadujeme **záruku v trvaní 60 mesiacov, pri porušení vozovky** odo dňa zápisničného prevzatia vykonaných prác zodpovedným pracovníkom BBRSC
- v prípade, že pri výstavbe nastane na pozemnej komunikácii porucha a vznikne nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia, stavebník túto skutočnosť bezodkladne oznámi cestnému správneho orgánu a správcovi cesty,
- pri realizácii stavebných prác v plnej miere dodržať ustanovenia zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- **práce v dotyku s cestou je možné realizovať len na základe príslušných povolení cestného správneho orgánu**, ktorým je Okresný úrad v Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Vyjadrenie žiadame zapracovať do rozhodnutia o umiestnení stavby.

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenia podľa iných právnych predpisov

Po zrealizovaní diela požadujeme skutočné zameranie umiestnenia optického kábla z dôvodu vyčlenenia pozemkov, kde je potrebné zriadiť vecné bremeno uloženia kábla v pozemkoch vo vlastníctve BB SK.

BBRSC a.s. ako správca dotknutej pozemnej komunikácie si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo podmienky k realizácii stavby, ak si to vyžiada verejný záujem doplniť alebo zmeniť.

S pozdravom


Alena Barlová
vedúca technického úseku

Na vedomie : BB SK Nám SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica

URAD
BANSKOBYSTRICKÉHO
SAMOSPRÁVNIEHO KRAJA
13

URAD
BANSKOBYSTRICKÉHO
SAMOSPRÁVNIEHO KRAJA
13

