

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) na stavbu :

„Komunikácia – Hrádok od Sihoti“

(ďalej len „Zmluva“)

Číslo Objednávateľa:

Číslo Zhotoviteľa: **Z1/2022/043/03**

I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ :

Obec Hrádok

Sídlo : Hrádok 149, 916 33 Hrádok
Štatutárny orgán : Ing. Rastislav Beňo
IČO : 00 311 618
Kontaktné miesto: Obecny úrad Hrádok, Hrádok 149, 916 33 Hrádok
e-mail: hradok@obechradosk.sk
Kontaktná osoba na verejné obstarávanie :
Ing. Jarolím Straka, tel. č.: +421 905 325 904
e-mail: kalumasro@gmail.com

(ďalej len „Objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Doprastav, a.s.

Sídlo: Drieňová 27, 826 56 Bratislava
Realizačný závod: Závod Žilina, Jesenského 18, 010 37 Žilina
Zastúpený v súlade s platným poriadkom spoločnosti Doprastav, a.s.:
Ing. Dušan Mráz, generálny riaditeľ a predseda predstavenstva
Ing. Martin Beniač, PhD., riaditeľ závodu Žilina, na základe
plnomocenstva reg. zn. 3107/01/2019 zo dňa 28.02.2019
Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa,
Zapísaný:
Vložka č. 581/B
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK66 0200 0000 0000 0050 3062
IČO: 31 333 320
IČ DPH: SK7120000206
DIČ: 2020372497

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“, jednotlivo aj ako „zmluvná strana“)

II. Predmet Diela

1. Objednávateľ na základe vyhodnotenia cenových ponúk podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov/dohody zmluvných strán zadáva Zhotoviteľovi realizáciu živičných plôch na stavbu „Komunikácia – Hrádok od Sihoti“ (ďalej len „Dielo“) v rozsahu priloženého ponukového rozpočtu – cenovej Zhotoviteľa (ďalej len „rozpočet“), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako **Príloha č. 1**.
2. Predmetom realizácie je výstavba novej povrchovej vrstvy komunikácie v množstve 1 343,00 m² z asfaltobetónu, postreku, obrusnej vrstvy asfaltobetónu AC 11. Celková vrstva bude zrealizovaná AC 16 L v hrúbke 0 mm a obrusnej vrstvy AC 11 v hrúbke 50 mm. Súčasťou realizácie je vyčistenie jestvujúceho povrchu, odstránenie hrubých nečistôt ako i celková úprava komunikácie.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať podmienky v rozhodnutiach správnych orgánov vydaných pred a počas realizácie diela týkajúcich sa činnosti Zhotoviteľa len pokiaľ ich Objednávateľ najneskôr do troch dní písomne doručil Zhotoviteľovi.
4. Zhotoviteľ sa pri realizácii zaväzuje dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.

III. Vykonanie Diela

1. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho **Ing. Jozef Chalupianský**, č. tel.: **+421 907 801 739** ktorý ho bude zastupovať pri preberaní staveniska, riadení prác, vystavení faktúry a odovzdaní diela.
2. Technický dozor Objednávateľa na stavbe bude zabezpečovať **Ing. BENJO R.**, č. tel.: **+421 41 422 435** ktorý je oprávnený odovzdať stavenisko, kontrolovať realizáciu prác, podpisovať súpis vykonaných prác a prebrať zrealizované dielo.
3. Dielo vykoná Zhotoviteľ za dojednanú cenu na svoje nebezpečenstvo.

IV. Cena Diela

1. Cena za dielo, ktoré je podľa čl. II. predmetom tejto Zmluvy, je stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Na základe prijatého rozpočtu cena za zhotovenie diela bez DPH predstavuje:

41 633,00 bez DPH

(slovom : štyridsaťjedentisícšesťstotridsaťtri Eur)

Cena je stanovená nasledovne :

- a. zahŕňa iba realizáciu prác jednoznačne vyplývajúcich z popisu ocenených položiek výkazu výmer,
- b. jednotkové ceny sú platné za predpokladu realizácie kompletného rozsahu prác definovaného cenovou ponukou Zhotoviteľa,
- c. nutným predpokladom na samotnú realizáciu ocenených prác sú vhodné klimatické podmienky podľa platných STN – z uvedeného dôvodu si Zhotoviteľ vyhradzuje právo odmietnuť realizáciu za nevhodných klimatických podmienok,
- d. v prípade, že nebude možný prístup pre danú mechanizáciu cena bude prehodnotená,
- e. v cene je uvažovaný jeden nájazd asfaltovacej mechanizácie na stavenisko,
- f. v prípade každého ďalšieho nájazdu bude Zhotoviteľ u Objednávateľovi účtovať sumu 900,00 Eur bez DPH za každý ďalší nájazd mechanizácie,
- g. cenová ponuka nezahŕňa DRS, geodetické práce a skúšky,
- h. nezahŕňa náklady na výškové úpravy uličných vpustí, zálievky škár, dočasné dopravné značenie,

- i. nezahrňa prípojky médií,
 - j. nezahrňa preložky inžinierskych sietí,
 - k. nezahrňa projekčné riešenie.
3. Fakturácia bude uskutočňovaná mesačne, podľa skutočne zrealizovaných prác, na základe Objednávateľom potvrdených súpisov vykonaných prác a dodávok. Fakturácia bude uskutočnená po protokolárnom prevzatí predmetu diela, na základe objednávateľom potvrdených súpisov vykonaných prác a dodávok.
4. K cene diela bez DPH bude účtovaná DPH podľa právnych predpisov platných v čase fakturácie.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce a dodávky písomne požadované Objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah (rozšírenie predmetu plnenia) a ktorých potreba realizácie vznikne v priebehu vykonávania diela budú považované za navyše práce. Navyše práce a dodávky sa Zhotoviteľ zaväzuje pre Objednávateľa vykonať výhradne na základe písomného číslovaného dodatku k tejto Zmluve, podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktorého predmetom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia navyše prác a odpočet nerealizovaných prác a dodávok.
6. Pre oceňovanie prác a dodávok navyše ako i odpočty nerealizovaných prác a dodávok sú záväzné jednotkové ceny uvedené v **Prílohe č. 1**. Pre ocenenie prác, pre ktoré neboli dohodnuté zmluvné ceny, predloží zhotoviteľ nové ceny, ktoré Objednávateľ odsúhlasí.
7. Zhotoviteľ bude akceptovať zníženie ceny v prípade, že časť predmetu diela sa na podnet Objednávateľa nebude realizovať; pritom platí postup uvedený v odseku 5. tohto článku.

V. Čas plnenia

1. Termín realizácie diela :

Dátum začatia prác : **06/2022**
Dátum ukončenia prác : **08/2022**

2. Lehota plnenia začína plynúť prvým zápisom v stavebnom denníku po odovzdaní staveniska a končí sa podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela.
3. V prípade, že :
 - a) množstvo, alebo povaha prác dodatočne vyžiadaných Objednávateľom,
 - b) zdržanie, neodovzдание staveniska v stanovenom termíne,
 - c) chyby alebo prekážky spôsobené Objednávateľom, alebo
 - d) zvláštne okolnosti nezavinené porušením povinností Zhotoviteľa, alebo niekoho, za koho Zhotoviteľ zodpovedá sú také, že Zhotoviteľ má právo na predĺženie výstavby diela,určí Objednávateľ po prerokovaní so Zhotoviteľom predĺženie lehoty výstavby písomným dodatkom k tejto Zmluve.
4. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok si Zhotoviteľ nárokuje prerušenie prác na nevyhnutnú dobu a zároveň mu vzniká nárok na predĺženie výstavby diela o túto dobu.
5. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo nenastúpiť na realizáciu prác, pokiaľ nebudú splnené z projektu vyplývajúce kvantitatívne a kvalitatívne parametre Zhotoviteľom nerealizovaných podkladných vrstiev (vrátane dôkladného očistenia podkladu).
6. Vyčistenie podkladu pred realizáciou spevnenej plôch zabezpečí na svoje náklady Objednávateľ.

VI. Platobné a fakturačné podmienky

1. Objednávateľ prehlasuje, že na realizáciu stavby, ktorá je predmetom Zmluvy má zabezpečené finančné prostriedky.

2. Stavba bude účtovaná jednou faktúrou na základe potvrdeného súpisu skutočne zrealizovaných prác, ktorý po predložení Zhotoviteľom zástupca Objednávateľa odsúhlasí v termíne do 3 dní odo dňa jeho predloženia.
3. Objednávateľ je **povinný uhradiť faktúru do 30 dní** odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Prílohou faktúry bude potvrdený súpis skutočne zrealizovaných prác potvrdených zástupcom Objednávateľa. V prípade pochybností o doručení sa má za to, že faktúra bola doručená tretí deň po jej preukázateľnom odoslaní zo strany Zhotoviteľa.
4. V prípade, že Objednávateľ nedodrží splatnosť faktúry v súlade s odsekom 3. tohto článku, Zhotoviteľ má právo vyúčtovať zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.
5. V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží termín ukončenia diela v zmluvnom termíne v súlade s článkom V., odsek 1, má Objednávateľ právo účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty nedodaných prác bez DPH za každý deň omeškania.
6. Do termínu uhradenia poslednej faktúry je zabudovaný materiál vlastníctvom Zhotoviteľa v celom rozsahu dodávky.

VII. Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Pri prevzatí a odovzdaní diela uvedeného v predmete Zmluvy sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ písomne 5 dní vopred, pred ukončením diela oznámi Objednávateľovi, kedy bude dielo alebo jeho samostatná časť pripravená na odovzdanie.
3. Objednávateľ podľa tohto oznámenia do 5 dní vypíše preberacie konanie. Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční formou písomného zápisu o odovzdaní a prevzatí podpísaného technickým dozom Objednávateľa a stavbyvedúcim Zhotoviteľa, v ktorom budú uvedené prípadné vady a nedorobky diela s uvedením lehoty na ich odstránenie.
4. V prípade, že Objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať dielo alebo po oznámení Zhotoviteľa o dokončení diela nezvolá ani po písomnej výzve Zhotoviteľa, doručenej Objednávateľovi, preberacie konanie, je povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- EUR**. Tým nie je dotknutý nárok Zhotoviteľa na náhradu škody. Na účely tohto odseku sa doručením písomnej výzvy rozumie vrátenie sa doručienky cestou pošty, ako aj vrátenie sa listu s výzvou na plnenie, neprevzatého Objednávateľom.
5. Vady diela, ktoré sú zrejmé pri odovzdaní a prevzatí musí Objednávateľ reklamovať v zápise o odovzdaní a prevzatí, inak právo zo zodpovednosti za tieto vady zaniká.
6. Oznámenie vád musí byť podané len písomnou formou a v záručnej lehote, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje a návrh na vysporiadanie vád.
7. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady, za ktoré Zhotoviteľ zodpovedá.

VIII. Záruka a odstránenie vád

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v záručnej dobe **24 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia a odovzdania diela Objednávateľovi. Predmetom záruky nie je bežné opotrebenie diela, ktoré bolo spôsobené prevádzkou dopravných prostriedkov, alebo ktoré vyplýva z procesu prirodzeného starnutia asfaltovej zmesi. **Zhotoviteľ nepreberá záruku za únosnosť podkladných vrstiev a vady spôsobené nekvalitným podložíom alebo jeho zhutnením (únosnosť a rovinatosť podkladných vrstiev), ktoré sú zrealizované, resp. ich realizáciu si zabezpečuje Objednávateľ.**

2. Objednávateľ má právo žiadať od Zhotoviteľa, aby odstránil vady, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením a to priebežne.
3. V priebehu prác Zhotoviteľ odstráni prípadné vady do 5 dní od dátumu zápisu v stavebnom denníku stavebným dozorom.
4. Odstránenie vád pri preberacom konaní zabezpečí Zhotoviteľ do 14 dní.
5. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
6. Oprávnené vady v záručnej dobe, za ktoré preukázateľne zodpovedá Zhotoviteľ odstráni Zhotoviteľ bezplatne.
7. Zhotoviteľ ručí za predmet obstarávania t.j. za to, že tento má v dobe preberania odberateľom požadované vlastnosti, ktoré zodpovedajú požadovaným technickým normám a parametrom tak, aby nevykazovali chyby, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť parametre súvisiace s jeho používaním na požadované účely.

IX. Spolupôsobenie Objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje :
 - písomne odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko zbavené práv tretích osôb s vytýčením základných výškových a smerových bodov,,
 - určiť body napojenia na inžinierske siete
 - poskytnúť priestory ZS a sociálnych zariadení,
 - poskytnúť médiá a ich prípojky k ZS,
 - poskytnúť súčinnosť a informovanie pracovníkov Zhotoviteľa ohľadom podmienok BOZP a PO.

X. Stavebný denník

1. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto Zmluvy. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
3. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko.

XI. Riešenie sporov

1. Spory zmluvnej povahy budú zmluvné strany riešiť prednostne zmierovacími rokovaniami na úrovni Objednávateľa a štatutárneho orgánu Zhotoviteľa.
2. V prípade neúspešnosti zmierovacieho konania si uplatnia zmluvné strany nároky na príslušnom súde v SR.

XII. Náhrada škody

1. Pri uplatnení a úhrade škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť § 373 a násl. Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných Objednávateľom, ak Zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a Objednávateľ na ich dodržaní trval, alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.

3. Obe zmluvné strany môžu žiadať o prerušenie prác, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto prerušením spôsobené.

XIII. Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je „**Príloha č. 1** – ponukový rozpočet“.
3. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu tejto Zmluvy v predmete, cene a čase plnenia v týchto prípadoch :
 - ak sa zmení rozsah prác oproti Zmluve
 - ak Objednávateľ odovzdá oneskorene stavenisko, alebo doklady potrebné ku začatiu stavby
 - ak dôjde k zastaveniu alebo prerušeniu prác z dôvodov na strane Objednávateľa
 - v prípade živelných pohrôm
 - nevhodných klimatických podmienok na vykonávanie diela v zmysle technologických postupov
4. Zmena záväzkov tejto Zmluvy sa bude uskutočňovať formou písomných číslovaných dodatkov. Po predložení návrhu dodatku zmluvnou stranou je druhá zmluvná strana povinná do 7 dní od jeho doručenia oznámiť svoje stanovisko.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v **4-och exemplároch**, z toho po dve vyhotovenia pre Objednávateľa a Zhotoviteľa.
6. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda podľa § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
7. Anonymizovaním údajov tejto Zmluvy podľa predtým uvedeného nie je v súlade s § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka dotknutá účinnosť dotknutých ustanovení Zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v ich mene.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že **v prípade ak bude Zmluva podpísaná zdokonaleným elektronickým podpisom** vyhotoveným s použitím kvalifikovaného zariadenia na vyhotovenie elektronického podpisu a založeným na kvalifikovanom certifikáte pre elektronické podpisy (tzv. kvalifikovaný elektronický podpis); takto podpísaná Zmluva zmluvné strany zaväzuje. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany konštatujú, že pre platnosť Zmluvy podpísanej elektronickým podpisom sa nevyžaduje dodatočný vlastnoručný podpis Zmluvy.