



BESST, s.r.o.
Limbová 6051/3
91702 Trnava

(3943)

V Trnave dňa: 17. 6. 2022

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.6/2022 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2022 do 30.06.2023, Vám upravujeme o 3,2% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2022.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, Limbova 3
Dom: 027 / 03

Nebyt: 701

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: BESST, s.r.o.
Limbová 6051/3
91702 Trnava

IČO: 44867379
DIČ: 2022855956
IČ DPH: SK2022855956

Číslo zmluvy: 0
Dátum vzniku nájmu:

Variabilný symbol: 0270370101
Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: Bilingválna ZŠ, MŠ a Gymnázium

Plocha nebytového priestoru: 6 755,24 m²
Vykurovaná plocha: 6 755,24 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 6 755,24 m²
Ročné základné nájomné: 19 509,31EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	19 509,36	1 625,78
Celkom v EUR:	19 509,36	1 625,78

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	Zvýšenie EUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
chodby, schody, schodišťa ,	1 920,24	11,2200	-80,00	-17 236,0742	4 309,0186	1 920,24	1 920,24
jedáleň, vývarovňa	383,00	18,5600	-80,00	-5 686,7840	1 421,6960	383,00	383,00
kancelárie	9,00	37,4900	-80,00	-269,9280	67,4820	9,00	9,00
náradovňa	67,00	28,4400	-80,00	-1 524,3840	381,0960	67,00	67,00
šatne,sprchy,WC,umyvárne,kum	388,00	11,2200	-80,00	-3 482,6880	870,6720	388,00	388,00
sklady,diele	294,00	28,4400	-80,00	-6 689,0880	1 672,2720	294,00	294,00
učebne, kabinety	2 906,00	18,5600	-80,00	-43 148,2880	10 787,0720	2 906,00	2 906,00
VYP:chodba-telocvičňa	113,00	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	113,00	113,00
VYP:kabinety-telocvičňa	22,00	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	22,00	22,00
VYP:malá telocvičňa	216,00	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	216,00	216,00
VYP:náradovňa- telocvičňa	67,00	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	67,00	67,00
VYP:šatne-telocvičňa	44,00	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	44,00	44,00
VYP:veľká telocvičňa	284,00	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	284,00	284,00
VYP:WC+sprcha muži-telocvičňa	21,00	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	21,00	21,00
VYP:WC+sprcha ženy-telocvičňa	21,00	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	21,00	21,00
Celkom:	6755,24			-78 037,2342	19 509,3086		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2022

do vystavenia nového splátkového kalendára.

PRÍLOHA č. 1

Dátum splatnosti je t r e t í deň bežného mesiaca.

Úhradu realizujete bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA

Ing.Ondrej Borguľa

konatelia

v.z. Mgr. Jana Dovičičová

STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava



1201

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, Limbova 3
Dom: 027 / 03 Nebyt: 791

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: BESST, s.r.o.
Limbová 6051/3
91702 Trnava
IČO: 44867379
DIČ: 2022855956
IČ DPH: SK2022855956

Číslo zmluvy: 0 Variabilný symbol: 0270379101
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: Zápočet preinvest. nákladov

Plocha nebytového priestoru: 6 755,24 m²
Vykurovaná plocha: 0,00 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 0,00 m²
Ročné základné nájomné: 78 037,23EUR

Položka	Ročný nájom	Ročná úhrada
Zákl.nájomné	78 037,20	78 037,23
Celkom v EUR:	78 037,20	78 037,23

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
Bilingválna ZŠ,MŠ a Gymnázium	6 755,24		0,00			0,00	0,00
Celkom:	6755,24			0,0000	0,0000		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2022 do vystavenia nového splátkového kalendára.

PRÍLOHA č. 4

Nájomné bude započítané raz ročne, vždy v mesiaci december bežného roku formou Dohody o započítaní vzájomných pohľadávok.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová

Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
Trnava

