



CENTRUM - TEXTIL s.r.o.
Hlavná 10
91700 Trnava

(3726)

V Trnave dňa: 17. 6. 2022

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.6/2022 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2022 do 30.06.2023, Vám upravujeme o 3,2% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2022.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

NP: Trnava, 91701 Ulica Hlavná 10
Dom: 134/1 / 10 Nebyt: 703

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: CENTRUM - TEXTIL s.r.o.
Hlavná 10
91700 Trnava

IČO: 31415598
DIČ: 2020390900
IČ DPH: SK2020390900

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 1341070301
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia: prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: predajňa

Plocha nebytového priestoru: 438,46 m²
Vykurovaná plocha: 360,45 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 360,45 m²
Ročné základné nájomné: 56 397,54EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	56 397,60	4 699,80
Celkom v EUR:	56 397,60	4 699,80

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
001-schodisko	4,12	55,0900	0,00	0,0000	226,9708	0,00	0,00
002-chodba	16,69	55,0900	0,00	0,0000	919,4521	0,00	0,00
003-miest uprat	1,37	55,0900	0,00	0,0000	75,4733	0,00	0,00
100-zadverie	3,00	55,0900	0,00	0,0000	165,2700	0,00	3,00
101-vykład	11,68	55,0900	0,00	0,0000	643,4512	0,00	0,00
103-predajna	316,85	152,2800	0,00	0,0000	48 249,9180	316,85	316,85
104-chodba	32,39	55,0900	0,00	0,0000	1 784,3651	0,00	32,39
105-satna	6,60	55,0900	0,00	0,0000	363,5940	0,00	6,60
106-denn.miest.	14,29	55,0900	0,00	0,0000	787,2361	14,29	14,29
107-kancelaria	14,90	152,2800	0,00	0,0000	2 268,9720	14,90	14,90
108-WCz+preds.	5,28	55,0900	0,00	0,0000	290,8752	5,28	5,28
109-WCm+preds.	2,65	55,0900	0,00	0,0000	145,9885	2,65	2,65
110-satna	6,48	55,0900	0,00	0,0000	356,9832	6,48	6,48
naklad.vytah	2,16	55,0900	0,00	0,0000	118,9944	0,00	0,00
Celkom:	438,46			0,0000	56 397,5439		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2022

do vystavenia nového splátkového kalendára.

PRÍLOHA č. 1

Dátum splatnosti je t r e t í d e ň bežného mesiaca.

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová

STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava

