



MEDUŠKA, n.o.
Dedinská 27
917 01 Trnava

V Trnave dňa: 17. 6. 2022

Oznámenie

(3782)

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.6/2022 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2022 do 30.06.2023, Vám upravujeme o 3,2% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2022.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

a NP: Modranka, 91705 Dedinská 27
 Dom: 503 / 27 Nebyt: 700

renajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
 Františkánska 16
 917 32 TRNAVA
 OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

IČO: 36277215
 DIČ: 2022097011
 IČ DPH: SK2022097011

zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: MEDUŠKA, n.o.
 Dedinská 27
 917 01 Trnava

IČO: 36084573
 DIČ: 2021961711
 IČ DPH:

Číslo zmluvy:

Variabilný symbol: 5032770002

Dátum vzniku nájmu:

Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: materská škola

Plocha nebytového priestoru: 1 078,13 m²
 Vykurovaná plocha: 708,60 m²
 Plocha pre rozúčtovanie UK: 708,60 m²
 Ročné základné nájomné: 13 352,81EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	13 352,76	1 112,73
Celkom v EUR:	13 352,76	1 112,73

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
101 chodba	5,99	11,2200	0,00	0,0000	67,2078	5,99	5,99
102 šatňa	5,24	11,2200	0,00	0,0000	58,7928	5,24	5,24
103 miestnosť uprat.	4,54	11,2200	0,00	0,0000	50,9388	4,54	4,54
104 šatňa	7,04	11,2200	0,00	0,0000	78,9888	7,04	7,04
105 WC	4,03	11,2200	0,00	0,0000	45,2166	4,03	4,03
106 učebňa	37,91	18,5600	0,00	0,0000	703,6096	37,91	37,91
107 učebňa	12,90	18,5600	0,00	0,0000	239,4240	12,90	12,90
108 učebňa	59,65	18,5600	0,00	0,0000	1 107,1040	59,65	59,65
109 chodba	6,40	11,2200	0,00	0,0000	71,8080	6,40	6,40
110 WC	8,36	11,2200	0,00	0,0000	93,7992	8,36	8,36
111 učebňa	12,90	18,5600	0,00	0,0000	239,4240	12,90	12,90
112 umyvareň	10,56	11,2200	0,00	0,0000	118,4832	10,56	10,56
113 vstupná hala	9,84	11,2200	0,00	0,0000	110,4048	9,84	9,84
114 schodisko	16,83	11,2200	0,00	0,0000	188,8326	16,83	16,83
115 učebňa	61,18	18,5600	0,00	0,0000	1 135,5008	61,18	61,18
116 učebňa	61,85	18,5600	0,00	0,0000	1 147,9360	61,85	61,85
117 chodba	11,88	11,2200	0,00	0,0000	133,2936	11,88	11,88
118 umyvareň	10,62	11,2200	0,00	0,0000	119,1564	10,62	10,62
119 WC	7,36	11,2200	0,00	0,0000	82,5792	7,36	7,36
120 chodba	5,20	11,2200	0,00	0,0000	58,3440	5,20	5,20
121 šatňa	7,27	11,2200	0,00	0,0000	81,5694	7,27	7,27
122 učebňa	61,40	18,5600	0,00	0,0000	1 139,5840	61,40	61,40
123 chodba	14,80	11,2200	0,00	0,0000	166,0560	14,80	14,80
124 miestnosť uprat.	1,37	11,2200	0,00	0,0000	15,3714	1,37	1,37
125 chodba	9,85	11,2200	0,00	0,0000	110,5170	9,85	9,85
126 prev.miestnosť	1,51	11,2200	0,00	0,0000	16,9422	1,51	1,51
127 prev.miestnosť	1,08	11,2200	0,00	0,0000	12,1176	1,08	1,08

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m2)	Cena EUR/m2	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m2)	Plocha pre rozúčt.UK
prev.miestnosť	0,65	11,2200	0,00	0,0000	7,2930	0,65	0,65
prev.miestnosť	0,67	11,2200	0,00	0,0000	7,5174	0,67	0,67
01 hala a schodisko	9,84	11,2200	0,00	0,0000	110,4048	9,84	9,84
202 učebňa	64,22	18,5600	0,00	0,0000	1 191,9232	64,22	64,22
203 chodba	12,98	11,2200	0,00	0,0000	145,6356	12,98	12,98
204 umyvareň	10,62	11,2200	0,00	0,0000	119,1564	10,62	10,62
205 WC	8,11	11,2200	0,00	0,0000	90,9942	8,11	8,11
206 chodba	6,78	11,2200	0,00	0,0000	76,0716	6,78	6,78
207 prev.miestnosť	3,56	11,2200	0,00	0,0000	39,9432	3,56	3,56
208 učebňa	59,03	18,5600	0,00	0,0000	1 095,5968	59,03	59,03
209 učebňa	12,66	18,5600	0,00	0,0000	234,9696	12,66	12,66
210 učebňa	21,62	18,5600	0,00	0,0000	401,2672	21,62	21,62
211 chodba	7,74	11,2200	0,00	0,0000	86,8428	7,74	7,74
212 učebňa	10,16	18,5600	0,00	0,0000	188,5696	10,16	10,16
213 prev.miestnosť	1,58	11,2200	0,00	0,0000	17,7276	1,58	1,58
214 WC	2,03	11,2200	0,00	0,0000	22,7766	2,03	2,03
215 učebňa	18,79	18,5600	0,00	0,0000	348,7424	18,79	18,79
dvor	281,68	2,8000	0,00	0,0000	788,7040	0,00	0,00
suterén	87,85	11,2200	0,00	0,0000	985,6770	0,00	0,00
Celkom:	1078,13			0,0000	13 352,8148		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2022**

do vystavenia nového splátkového kalendára.

PRÍLOHA č. 1

Dátum splatnosti je t r e t í d e ň bežného mesiaca.

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr.Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA

Ing.Ondrej Borguľa

konatelia

v.z. Mgr.Jana Dovičičová

STEFÉ Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava



[20]