

Zmluva o dielo

Číslo ISS : 343/2022

uzatvorená podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 261 ods. 2, § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka (ďalej len „Zmluva“)

Čl. 1

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Mesto: **Mesto Hlohovec**
Sídlo: M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec
Zastúpené : Ing. Miroslav Kollár, primátor mesta
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a. s. – pobočka Hlohovec
IBAN : SK 75 5600 0000 0010 03549001 BIC KÓD: KOMASK2X
IČO: 00312509
DIČ: 2021279436
Tel: 033/7368111
e-mail: msu@hlohovec.sk
Zástupca objednávateľa vo veciach
a/ technických: Ing. Pavol Zlámala, Alexandra Miháliková, Ing. Igor Kováč
b/ zmluvných: JUDr. Tomáš Piovarči, JUDr. Mária Petriková
Osoba zodpovedná za verejné obstarávanie: Ing. Ivan Šimo

a

Poskytovateľ:

Názov: APLAN, spol. s r.o.
Sídlo: Dlhé diely II 9/B, 841 04 Bratislava
Zastúpený: Ing. arch. Gabriel Brogyányi
IČO: 31 370 608
DIČ: 2020339871
IČ DPH: SK2020339871
Zapísaný: OR Okr. Súd Bratislava I, odd.: Sro, vl. č.: 6839/B
Zapísaný v Registri partnerov verejného sektora Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky číslo vložky: 30849
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
IBAN: SK0211000000002628040189
BIC: TATRSKBX
Telefónne číslo: 0905617653
E-mail: aplan@aplan.sk
Zástupca poskytovateľa vo veciach
a/ technických: Ing. arch. Gabriel Brogyányi
b/ zmluvných: Ing. arch. Gabriel Brogyányi

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledkov vyhodnotenia ponúk zo dňa 13.06.2022 postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou na poskytnutie služby s názvom: „Vypracovanie DSP „Rekonštrukcia Domu kultúry v Hlohovci II. etapa“ v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Východiskové údaje:

Názov diela: „Vypracovanie DSP „Rekonštrukcia Domu kultúry v Hlohovci II. etapa“
Miesto realizácie diela: Dom kultúry na ul. Pribinova, par. reg. „C“ 365, k. ú. Hlohovec
Objednávateľ: Mesto Hlohovec

ČI. 2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Obchodné a zmluvné podmienky sa riadia slovenským právom a jednotlivé plnenia zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom v platnom znení a súvisiacimi právnymi predpismi.
- 2.2 Pre účely tejto zmluvy o poskytnutí služby sa zmluva o poskytnutí služby označuje ako „zmluva“, objednávateľ a poskytovateľ sa pre účely tejto zmluvy označujú ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“.
- 2.3 Táto Zmluva upravuje vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán pri poskytnutí služby podľa čl. III. tejto zmluvy.

ČI. 3 PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie (ďalej „DSP“) s podrobnosťou pre realizáciu stavby, s názvom „Rekonštrukcia Domu kultúry v Hlohovci II. etapa“. Cieľom adaptácie Domu kultúry je pretvorenie monofunkčného objektu na variabilný priestor rozličných funkcií mestského a kultúrneho významu. Nová funkčná náplň bude zahŕňať priestory rozšírenej mestskej knižnice, mestskú televíziu, výstavné priestory s kaviarňou, co-working. Dominantným priestorom v objekte zostane multifunkčne využiteľná centrálna kruhová sála. Predmetom rekonštrukcie je najmä zlepšenie stavebnotechnického stavu objektu, zvýšenie bezpečnosti, kvalitné dispozično – prevádzkové riešenie v interiéri súvisiace s funkčnou náplňou objektu.

ROZSAH SLUŽIEB.

3.1 Poskytovateľ je povinný zabezpečiť v rámci predmetu zákazky nasledovné služby:

3.1.1 Požadovaný minimálny obsah DSP:

- Sprievodná správa
- Súhrnná technická správa
- Celková situácia stavby
- Koordinačný výkres stavby
- Stavebné výkresy stavebných a inžinierskych objektov
- Statické posúdenie stavby
- Prípojky
- Technické zariadenia budovy (voda, plyn, kanalizácia, vzduchotechnika, odvod dymu a tepla)
- Projekt vykurovania
- Elektroinštalácia a bleskozvod, štrukturovaná kabeláž
- Odvod dymu a tepla

- Požiarna bezpečnosť budovy
- HSP
- EPS
- Zabezpečovacie zariadenia
- Spevnené plochy a príslušené komunikácie
- Projekt organizácie výstavby
- Dokumentácia prevádzkových súborov
- Celkové náklady stavby
- Energetické posúdenie stavby

- 3.1.2 K predmetnej stavbe je spracovaná urbanisticko-architektonická štúdia „Starý rínek Hlohovec“ (spracované Superatelier, s.r.o., Banskobystrická 16, 811 06 Bratislava, r. 2021) z ktorej je nutné vychádzať pri spracovaní dokumentácie pre stavebné povolenie. V daných podkladoch sú riešené viaceré objekty – predmetom tejto zmluvy je iba rekonštrukcia samostatne stojaceho objektu domu kultúry spolu s nadväzujúcimi spevnenými komunikačnými plochami a schodiskom, nachádzajúci sa na par. reg. „C“ 365, k. ú. Hlohovec. Predmetom tejto zmluvy nebude nadstavba Domu kultúry.
- 3.1.3 Objekty navrhnuť v súlade s horizontálnym princípom nediskriminácie, resp. s podmienkami prístupnosti podľa č. 9 a 19 dohovoru OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím a musí spĺňať požiadavky v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon). DSP musí obsahovať dispozičné riešenie bližšie definované v urbanisticko-architektonickej štúdii. Zmena a úprava dispozície oproti spracovanej štúdii (urbanisticko-architektonická štúdia Starý rínek Hlohovec, Superatelier, 2021) je možná iba po odsúhlasení zástupcami mesta vo veciach technických.
- 3.1.4 Obsahom predmetu diela je v prípade potreby aj domeranie objektu, pokiaľ to spracovanie dokumentácie bude vyžadovať. Objednávateľ poskytne poskytovateľovi projektovú dokumentáciu obsahujúcu informácie o priestorovom objekte Domu kultúry, nachádzajúci sa na par. reg. „C“ 365, k. ú. Hlohovec. Dané informácie obsahuje dokumentácia Rekonštrukcia časti priestorov Domu kultúry v Hlohovci (FK Real s.r.o., 2018), ktorá bude poskytnutá v prípade potreby.
- 3.1.5 Počas vypracovávania dokumentácie vykonávať konzultácie so zástupcami Objednávateľa minimálne v prvotnej fáze a pred odovzdaním dokumentácie, a aj so správcami inžinierskych sietí.
- 3.1.6 Výslednú dokumentáciu odovzdať v elaboráte obsahujúcom tlačенú formu v šiestich vyhotoveniach a digitálnu formu na pamäťovom médiu CD/DVD, digitálna forma musí obsahovať výsledné tlačové výkresy vo formáte pdf. a súbory formátu DGN v8 (resp. DWG) v súradnicovom systéme S-JTSK.
- 3.1.7 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať služby riadne a včas, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a postupovať s odbornou starostlivosťou. Za kvalitu a včasnosť vykonaných služieb zodpovedá poskytovateľ v rozsahu tejto zmluvy a v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

Čl. 4 ČAS PLNENIA

- 4.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy v zmysle čl. 3 sú nasledovné:
- 4.1.1 Termín začatia realizácie diela:
dňom účinnosti tejto zmluvy.
- 4.1.2 Termín dokončenia realizácie diela:
do 90 kalendárnych dní odo dňa účinnosti zmluvy.
- 4.2 Ak poskytovateľ pripraví riadne dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3 Dodržanie času plnenia zo strany poskytovateľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávatel'a dohodnutého v tejto zmluve. Objednávatel' sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne poskytovateľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení, stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne poskytovateľovi najneskôr do 7 pracovných dní od jeho vyžiadania. Poskytovateľ sa zaväzuje osobitnou písomnou formou/e-mailom vyzvať objednávatel'a k prevzatíu riadne ukončeného diela. Po dobu omeškania objednávatel'a s poskytnutím spolupôsobenia, nie je poskytovateľ v omeškaní so splnením záväzku.
- Termín dokončenia realizácie diela sa predĺži o dni, počas ktorých bude poskytovateľ čakať na vyjadrenia objednávatel'a, dotknutých orgánov alebo na podklady od uvedených subjektov.
- 4.4 Ak sa objednávatel' a poskytovateľ nedohodnú písomne inak, prevzatie diela sa uskutoční nasledujúcim spôsobom:
- 4.4.1 Oprávnená osoba objednávatel'a potvrdí prevzatie diela alebo jeho časť podpisom preberacieho protokolu vyhotoveného a podpísaného oprávnenou osobou poskytovateľ v dvoch vyhotoveniach po jednom pre každú zmluvnú stranu (ďalej len „preberací protokol“). Preberací protokol sa doručí súčasne s odovzdaným dielom alebo jeho časťou. Preberací protokol sú oprávnené podpísať osoby objednávatel'a a poskytovateľ uvedené v čl. I. tejto zmluvy.
- 4.5 V prípade rozšírenia zadania podľa ods. 5.4 tejto zmluvy sa objednávatel' a poskytovateľ zároveň dohodnú na predĺžení termínu plnenia predmetu zákazky.

Čl. 5 CENA ZA DIELO

- 5.1 Cena za dielo, v EUR, je zostavená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa tento zákon vykonáva a je špecifikovaná ako záväzná a maximálna. Zmena dojednanej ceny za dielo je prípustná len na základe písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 5.2 Celková cena za dielo podľa čl. 3 a ďalších článkov tejto zmluvy predstavuje:
- | | |
|---------------|---------------|
| Cena bez DPH: | 98 765,43 EUR |
| DPH 20%: | 19 753,09 EUR |

Cena vrátane DPH: 118 518,52 EUR

slovom: Jednostoosemnásťtisícpäťstoosemnásť EUR päťdesiatdva eurocentov, vrátane DPH

- 5.3 V cene diela podľa čl. 5 ods. 5.2 je zahrnutá aj účasť poskytovateľa na konzultačných stretnutiach s objednávateľom. Taktiež je v cene zahrnutá prezentácia a účasť na stretnutiach s verejnosťou v minimálnom rozsahu dvoch stretnutí. Cena obsahuje aj náklady súvisiace s prípadným domeraním objektu Domu Kultúry.
- 5.4. K navýšeniu ceny za dielo musí prísť vždy, ak príde zo strany objednávateľa k rozšíreniu zadania (napr. zmene rozsahu riešeného územia, väčšieho spodrobnenia riešenia). Ak k dohode o zvýšení ceny (formou uzatvorenia dodatku k tejto zmluve) v takýchto prípadoch nepríde, tak poskytovateľ dovedy nie je povinný akceptovať takéto dodatočné zmeny, či naviac práce, a ani nie je oprávnený tieto zmeny vykonať.

Čl. 6

PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 6.1 Podkladom pre úhradu ceny za vypracovanie diela budú faktúry, vystavené poskytovateľom po riadnom dokončení a odovzdaní diela alebo jeho časti v dohodnutom termíne podľa čl. 4 ods. 4.1 zmluvy.
- 6.2 Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať najmä tieto údaje:
- meno a adresu sídla platiteľa, ktorý dodáva tovar alebo službu, a jeho identifikačné číslo pre daň, číslo účtu a IBAN,
 - meno a adresu sídla príjemcu diela a jeho identifikačné číslo pre daň, ak mu je pridelené,
 - číslo uzatvorenej zmluvy na základe ktorej sa fakturuje; názov diela/časti diela,
 - poradové číslo faktúry,
 - dátum, kedy bolo dielo dodané, alebo dátum, kedy bola platba prijatá, ak tento dátum možno určiť a ak sa odlišuje od dátumu vyhotovenia faktúry
 - dátum vyhotovenia faktúry,
 - dátum splatnosti faktúry,
 - dátum zdaniteľného plnenia
 - rozsah a druh dodanej služby,
 - základ dane, jednotkovú cenu bez dane a zľavy a rabaty, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene v eurách,
 - uplatnenú sadzbu dane alebo údaj o oslobodení od dane (resp. prenose daňovej povinnosti),
 - výšku dane spolu v EUR, ktorá sa má zaplatiť,
 - meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.3 Faktúry sú splatné do 21 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 6.4 V prípade, že ktorákoľvek faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v čl. 6.2 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju poskytovateľovi na doplnenie bez jej úhrady. Poskytovateľ je povinný vystaviť novú opravenú, resp. doplnenú faktúru s novou lehotoú splatnosti.
- 6.5 Každá faktúra bude vyhotovená a doručená objednávateľovi v štyroch rovnopisoch.

Čl. 7 ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Poskytovateľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vykonaný podľa podmienok dojednaných v zmluve na maximálnej odbornej úrovni v zmysle platných STN, záväzných vyhlášok a právnych predpisov, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Poskytovateľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi a v záručnej dobe. Záručná doba začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela bez vád.
- 7.3 Poskytovateľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a poskytovateľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití, napriek písomným/e-mailovým upozorneniam trval. Opravy vád diela spôsobené použitím nevhodných podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom, budú riešené ako naviac práce na základe písomného dodatku k zmluve o dielo podpísaného štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 7.4 Poskytovateľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela bez zbytočných odkladov po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom alebo vady odstrániť najneskôr do 14 dní odo dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa. Termín odstránenia vád zmluvné strany dohodnú písomnou formou.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, písomnou formou (prípadne e-mailom), do rúk oprávneného zástupcu poskytovateľa podľa Čl. I. tejto zmluvy.
- 7.6 Dĺžka záručnej doby pre DSP „Rekonštrukcia Domu kultúry v Hlohovci II. etapa“ je dva roky odo dňa prevzatia objednávateľom.
- 7.7 Poskytovateľ zodpovedá za porušenie práva inej osoby z priemyselného alebo iného duševného vlastníctva v dôsledku použitia predmetu diela, ak k tomuto porušeniu dôjde podľa slovenského právneho poriadku alebo podľa právneho poriadku štátu, kde sa má predmet diela využiť a poskytovateľ o tom vedel v čase uzavretia zmluvy.
- 7.8 Poskytovateľ je zodpovedný za prípadné porušenie práva z priemyselného alebo iného duševného vlastníctva voči tretím osobám.
- 7.9 Dielo má vady, ak
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto zmluve,
 - b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,
 - c) sú vady a nedostatky v predložených dokladoch, alebo
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.

Čl. 8 SANKCIE

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania plnenia diela v zmysle zmluvy môže objednávateľ požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty a to vo výške 0,05 % z ceny za príslušnú časť predmetu diela za každý deň omeškania. Poskytovateľ je zaviazaný pokutu zaplatiť, aj keď objednávateľovi porušením povinnosti nevznikne škoda, pričom poskytovateľ je zaviazaný plniť porušenú povinnosť aj po zaplatení pokuty. Objednávateľ je oprávnený požadovať náhradu škody spôsobenej porušením

- povinnosti na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, a to aj vo výške presahujúcej zmluvnú pokutu.
- 8.2 Za omeškanie s úhradou faktúry môže poskytovateľ požadovať zaplatenie úroku z omeškania, a to vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky uvedenej vo faktúre za každý deň omeškania.
- 8.3 Ak poskytovateľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa Čl. 7 ods. 7.4 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR (slovom Päťdesiat EUR) za každý deň omeškania.
- 8.4 Ak poskytovateľ vopred neoznami objednávateľovi zamýšľanú zmenu subdodávateľa podľa podmienok uvedených v čl. 11 ods. 11.9 alebo 11.10, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,00 EUR (slovom: Tristo EUR). Ak poskytovateľ a jeho subdodávateľa nedodržia povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“) podľa podmienok uvedených v čl. 11. ods. 11.10 po celú dobu trvania tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi náhradu škody, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku porušenia tejto povinnosti.
- 8.4 Zmluvné pokuty, ktoré sú príjmom objednávateľa, sú splatné najneskôr 5. pracovný deň od doručenia sankčnej faktúry poskytovateľovi.
- 8.5 Objednávateľ je oprávnený požadovať od poskytovateľa aj náhradu škody spôsobenú porušením ktorejkoľvek z povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, a to aj vo výške presahujúcej dojednanú zmluvnú pokutu. Poskytovateľ je povinný plniť povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou, a to aj po zaplatení zmluvnej pokuty objednávateľovi.
- 8.6 Objednávateľ má nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške.

Čl. 9 VYŠŠIA MOC

- 9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, a ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, teroristický útok, núdzový stav podľa ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu, mimoriadne situácie vyhlásené podľa zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, a pod.
- 9.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 6 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

Čl. 10 LICENČNÁ DOLOŽKA

- 10.1 Dielo vypracované podľa tejto zmluvy je autorským dielom v zmysle ustanovení zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona v znení neskorších predpisov. Poskytovateľ vyhlasuje, že má vysporiadané autorsko-právne nároky autorov k dielu a je oprávnený vykonávať majetkové práva k dielu, a to najmä s dielom nakladať a

majetkové práva k dielu resp. veci, prostredníctvom ktorých je dielo vyjadrené, nie sú zaťažené právami tretích osôb.

10.2 Poskytovateľ týmto udeľuje objednávateľovi časovo neobmedzený a výhradný súhlas na použitie diela na území Slovenskej republiky v rozsahu:

10.2.1. pre použitie a užívanie diela alebo jeho časti na účely súvisiace s činnosťou objednávateľa, ako aj rozhodovať o jeho použití, s výnimkou sprístupňovania, t. j. poskytovania diela v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií), na ktoré je potrebný súhlas autora podľa § 11 ods. 1 písm. c) uvedeného zákona,

10.2.2. dielo upravovať, meniť a spracovávať,

10.2.3. vyhotovovať rozmnoženiny a záznamy diela alebo jeho častí,

10.2.4. uskutočniť adaptáciu, usporiadanie alebo akékoľvek iné spracovanie alebo úpravy diela,

10.2.5. spájať dielo s inými dielami alebo dielo zaradiť do súborného diela alebo databázy,

10.2.6. použiť dielo alebo jeho časti na vytvorenie nového diela,

10.2.7. verejne vykonať dielo, zverejniť a rozširovať dielo, akýmkoľvek iným spôsobom použiť dielo v celom rozsahu majetkových práv, ktoré inak prislúchajú autorovi v zmysle Autorského zákona,

10.2.8. objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu licencie (sublicencia) alebo je oprávnený licenciu zmluvou postúpiť,

10.2.9. objednávateľ bude oprávnený do diela alebo jeho časti po jeho riadnom odovzdaní akýmkoľvek spôsobom zasahovať, meniť ho a robiť iné zásahy podľa potreby a na základe voľného uváženia objednávateľa,

10.3 Udelením tejto časovo neobmedzenej licencie na použitie diela vzniká právo poskytovateľa zúčastniť sa verejného obstarávania nadväzných stupňoch projektovej dokumentácie /projektových dokumentácií súvisiacich s predmetným dielom. V prípade, že objednávateľ zvolí formu rokovacieho konania so zverejnením alebo priameho rokovacieho konania, bude poskytovateľ vyzvaný na predloženie ponuky.

10.4 V prípade, ak si tretia osoba, vrátane zamestnancov poskytovateľa alebo dodávateľov poskytovateľa uplatní akýkoľvek nárok proti objednávateľovi z titulu porušenia autorských práva/alebo práv priemyselného alebo iného duševného vlastníctva tejto tretej osoby alebo iné nároky súvislosti s touto zmluvou, poskytovateľ sa zaväzuje:

10.4.1. bezodkladne obstaráť na svoje vlastné náklady a výdavky od takejto tretej osoby súhlas na používanie diela alebo jeho časti v rozsahu uvedenom v tejto zmluve,

10.4.2. poskytnúť objednávateľovi všetku účinnú pomoc a uhradiť všetky náklady a výdavky, ktoré vznikli/vzniknú objednávateľovi v súvislosti s uplatnením vyššie uvedeného nároku tretej osoby,

10.4.3. nahradiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku uplatnenia vyššie uvedeného nároku tretej osoby, a to v plnej výške a bez obmedzenia.

10.6 Objednávateľ sa zaväzuje uvádzať meno a priezvisko poskytovateľa ako autora diela, resp. označovať poskytovateľa na všetkých rozmnoženiach diela náležitým spôsobom pri každom použití diela, a to podľa spôsobu použitia diela na verejnosti.

- 10.7 Objednávateľ je povinný zabezpečiť pri používaní diela jeho ochranu pred akýmkoľvek hanlivým nakladaním, ktoré by malo za následok poškodenie dobrého mena poskytovateľa.
- 10.8 Odmena za použitie diela podľa predchádzajúcich bodov tejto doložky je zahrnutá v cene diela dohodnutej zmluvnými stranami v odseku 5.2 tejto zmluvy.
- 10.9 Objednávateľ je oprávnený na vykonávanie práv podľa tejto doložky k jednotlivým častiam diela momentom úplného zaplatenia príslušnej časti ceny diela.
- 10.10 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu licencie (sublicencia) alebo je oprávnený licenciou zmluvou postúpiť.

Čl. 11 VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Poskytovateľ sa zaväzuje priebežne informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti diela na dohodnutých kontrolných projekčných poradoch. Pripomienky a požiadavky, v zmysle Zápisov z projekčných porad, budú zapracované do spracovávanej dokumentácie. Pred odovzdaním diela bude vykonaná kontrolná porada na zapracovanie posledných pripomienok. Objednávateľ prevezme dielo podľa termínov uvedených v Čl. 4 tejto zmluvy na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, a to v prípade, že ho poskytovateľ v tomto termíne odovzdá bez väd.
- 11.2 Objednávateľ a poskytovateľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany a tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy, s výnimkou povinností objednávateľa v zmysle zákona 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 11.3 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas. Za kvalitu a včasnosť vykonania diela zodpovedá poskytovateľ v rozsahu tejto zmluvy a podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Pri vykonávaní diela sa zaväzuje riadiť všeobecne záväznými právnymi predpismi, príslušnými technickými normami, zápsmi a písomnými dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov verejnej správy.
- 11.4 Podstatným porušením tejto zmluvy je prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v Čl. 4 tejto zmluvy o viac ako 15 dní. V prípade prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávatel poskytovateľovi skutočne a účelne vynaložené a hodnoverne preukázané náklady na zhotovenie diela. V prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany poskytovateľa, objednávatel je oprávnený od tejto zmluvy písomne odstúpiť.
- 11.5 Poskytovateľ ako autor diela týmto udeľuje objednávateľovi ako nadobúdateľovi súhlas na použitie diela spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
- 11.6 Osobné údaje dotknutých osôb (zmluvných strán, resp. ich štatutárnych zástupcov a zodpovedných osôb) sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom (objednávateľom) sú k dispozícii na www.osobnyudaj.sk/informovanie.

- 11.7 Zmluvné strany sa dohodli, že právne úkony súvisiace s týmto zmluvným vzťahom je možné doručovať aj prostredníctvom elektronických schránok strán dohody v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.
- 11.8 Poskytovateľ vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy sú mu známi subdodávateľia uvedení v prílohe č. 2 tejto zmluvy, ktorí sa budú podieľať na plnení predmetu zmluvy.
- 11.9 Poskytovateľ sa zaväzuje oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov ktoréhokoľvek zo subdodávateľov uvedených v prílohe č. 2 tejto zmluvy v rozsahu údajov uvedených v prílohe č. 2 tejto zmluvy, a to do 7 pracovných dní odo dňa účinnosti takej zmeny.
- 11.10 Ak sa na poskytovateľa a jeho subdodávateľov vzťahuje povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, potom je zhotoviteľ ako aj jeho subdodávateľia povinný dodržať túto povinnosť po celú dobu trvania tejto zmluvy, pričom poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť splnenie tejto povinnosti aj zo strany subdodávateľov. Počas trvania tejto zmluvy je poskytovateľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 2 tejto zmluvy. Poskytovateľ je povinný objednávateľovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom sa subdodávateľ začne podieľať na plnení predmetu tejto zmluvy, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať údaje minimálne v rozsahu: percentuálny podiel z hodnoty plnenia, ktorý má poskytovateľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Nový subdodávateľ musí spĺňať povinnosť zápisu v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť subdodávateľa a požiadať poskytovateľa o určenie iného subdodávateľa, ak má na to závažné dôvody (napr. ak je objednávateľ s novým subdodávateľom v obchodnom, súdnom alebo inom spore, ak nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva, nesplnenie podmienok pre výmenu subdodávateľa a pod.). Poskytovateľ je povinný žiadosť objednávateľa podľa predchádzajúcej vety bezodkladne vyhovieť a navrhnúť iného subdodávateľa, pričom tento subdodávateľ musí spĺňať povinnosť zápisu v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva.
- 11.11 V prípade porušenia povinností poskytovateľa podľa čl. 11 ods. 11.9 a 11.10 tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi sankciu uvedenú v čl. 8 ods. 8.4. Odvolaním subdodávateľa nevzniká zhotoviteľovi nárok na zmenu dokončenia diela ani nárok na zmenu ceny diela.

Čl. 12 ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 12.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany poskytovateľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak poskytovateľ:
- 12.1.1 bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 15 dní,
- 12.1.2 bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol poskytovateľ

- Objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne/e-mailom upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
- 12.1.3 v rozpore s ustanovením tejto zmluvy prestal vykonávať práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - 12.1.4 bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - 12.1.5 nezapracuje pripomienky Objednávateľa podľa Čl. 11 ods. 11.1 tejto zmluvy,
 - 12.1.6 nepredloží ku dňu podpisu tejto zmluvy doklad o platnom poistení profesijnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie podľa Čl. 11 ods. 11.5 tejto zmluvy.
- 12.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce projektové práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých potreba vyplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a zároveň nepríde k dohode o predĺžení termínu plnenia a o zmene ceny za dielo. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť poskytovateľovi všetky úkony ktoré realizoval poskytovateľ do odstúpenia od tejto Zmluvy z dôvodu podľa tohto ustanovenia zmluvy.
- 12.3 V prípade, ak je objednávatel' v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, alebo v prípade, ak napriek opakovanej písomnej/e-mailovej výzve poskytovateľa objednávatel' neposkytuje poskytovateľovi súčinnosť, ktorá je nevyhnutná pre riadne plnenie tejto zmluvy, je poskytovateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného Objednávateľovi.
- 12.3 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy aj z dôvodov uvedených v § 19 zákona č. 343/2015 Z, z, o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 12.4 Odstúpenie musí byť písomné a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastávajú okamihom doručenia druhej zmluvnej strane.

Čl. 13 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 13.2 Právne vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich predpisov.
- 13.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, prečítali ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju vlastnoručne podpísali na to oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 13.4 Zmluvu možno zmeniť alebo doplniť len formou písomných vzostupne číslovaných dodatkov, a to po predchádzajúcej dohode zmluvných strán. Pri zmenách a doplneniach zmluvy musia byť splnené podmienky uvedené v ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
- 13.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- Príloha č. 1 Zoznam subdodávateľov/vyhlásenie zhotoviteľa

13.6 Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponechá objednávatel' a dve poskytovateľ.

v Hlohovci dňa

v Hlohovci dňa

Objednávatel':

Poskytovateľ:

.....
Mesto Hlohovec
Ing. Miroslav Kollár, v. r.
primátor mesta

.....
APLAN, spol. s r.o.
Ing. arch. Gabriel Brogyányi, v. r.
konateľ

Vyhlásenie poskytovateľa

Názov: **APLAN, spol. s r.o.**
Sídlo: Dlhé Diely II 9/B, 841 04 Bratislava
IČO: 31 370 608
IČ DPH: SK2020339871
Zapísaný: OR Okr. súdu Bratislava I, odd.: Sro, vl. č.:6839/B

týmto vyhlasuje, že

predmet zákazky/zmluvy uskutočňovanie stavebných prác **„Vypracovanie DSP „Rekonštrukcia Domu kultúry v Hlohovci II. etapa““**+ bude uskutočňovať pre objednávateľa Mesto Hlohovec, M. R. Štefánika č. 1, 920 01 Hlohovec v zastúpení primátorom mesta Ing. Miroslavom Kollárom, IČO: 00312509, DIČ: 2021279436

bez subdodávateľov.

V Hlohovci dňa

.....