

DODATOK Č. 1
K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU
zo dňa 18. 4. 2017

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ:

Mesto Šaštín – Stráže
sídlo: Alej 549, 908 41 Šaštín–Stráže
IČO: 00 310 069
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK35 0200 0000 0000 0082 8182
zast.: Mgr. Jaroslav Suchánek, primátor mesta
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Dušan Kubina
Dátum narodenia: _____
Trvale bytom: Školská 1694/4, 908 41 Šaštín–Stráže
(ďalej len „nájomca“)

a manž.

Anna Kubinová, rok. Klokočková
Dátum narodenia: _____
Trvale bytom: Školská 1694/4, 908 41 Šaštín–Stráže
(ďalej len „nájomca“)

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 18.4.2017 zmluvu o nájme časti pozemku - parcela registra „C“, parc. č. 109/1 vo výmere 135 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Stráže nad Myjavou, mesto Šaštín–Stráže (ďalej len „nájomná zmluva“).
2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že v ods. 1 čl. IV nájomnej zmluvy – Cena nájmu sa slová „0,25 eur“ nahrádzajú slovami „0,50 eur“.
3. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že sa mení ods. 2. čl. IV. nájomnej zmluvy – Cena nájmu a znie nasledovne:

„ 2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenajímateľovi nájomné od 1. 1. 2022 do 30. 6. 2022 vo výške 16,74 eur a v zmysle 4. zmeny Sadzobníka cien Mesta Šaštín–Stráže, schváleného Uznesením MsZ č. 600/2022, nájomné od 1. 7. 2022 do 31. 12. 2022 vo výške 34,03 eur, spolu vo výške 50,77 eur a to najneskoršie do 15 dní od podpisu nájomnej zmluvy na účet prenajímateľa č. účtu: SK 35 0200 0000 0000 0082 8182 alebo v hotovosti do pokladne Mesta Šaštín–Stráže. V ďalšom období bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi nájomné vo výške 0,50 eur za m² ročne, t. j. vo výške 67,50 eur ročne a to najneskoršie do 31. 3. aktuálneho kalendárneho roka.“
4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

5. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.
6. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných okolností, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu dodatku porozumeli a tento na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Šaštíne-Strážach 30.6.2022

Prenajímateľ:



Mgr. Jaroslav Suchánek
primátor mesta

Nájomca:

Dušan Kubina

Anna Kubinová