

Uznanie dlhu a dohoda o splátkach
uzavretá podľa § 558 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
(ďalej aj len „dohoda“) medzi

Správca bytu:

Obchodné meno:	Bytový podnik mesta Košice, s. r. o.
Sídlo:	Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice
V mene ktorého koná:	Ing. Peter Vrábel, PhD., konateľ
IČO:	44 518 684
IČ DPH:	SK 2022722075
Zapísaný:	v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, VI. č. 22846/V

Bankové spojenie:
(ďalej len „správca“)

ktorý koná v mene a na účet:

Názov:	Mesto Košice
Sídlo:	Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO:	00691135

a

Dlžníci:

Meno a priezvisko:	Monika Berková, rod. Pohlodková
Bydlisko:	
Dátum narodenia:	

Meno a priezvisko:	Dezider Berko, rod. Berko
Bydlisko:	
Dátum narodenia:	

(ďalej len „dlžníci“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Mesto Košice, ako vlastník bytu č. 4 na 2. poschodí, pozostávajúceho z kuchyne, 4 izieb a príslušenstva, na ulici Hrebendova 10 v Košiciach (ďalej v texte aj ako „byt“) uzatvoril dňa 20.8.2018 s dlžníkmi zmluvu o nájme sociálneho bytu č. NZ/974/2018/soc (ďalej len „Zmluva o nájme sociálneho bytu“), na základe ktorej sa dlžníci stali nájomcami tohto bytu.
2. Zmluvou o výkone správy č. 1336/2008 zo dňa 1.12.2008 uzavretou medzi Mestom Košice a správcom v zmysle všetkých jej Dodatkov, predmetný byt bol zverený správcovi do správy. Na základe vyššie uvedenej zmluvy o výkone správy v zmysle jej dodatkov je správca povinný samostatne vo vlastnom mene a na účet vlastníka (Mesta Košice) uplatňovať a vymáhať pohľadávky z nezaplateného nájomného za užívanie bytov patriacich vlastníkovi, uplatňovať nároky na vypratanie bytov patriacich vlastníkovi ako i uplatňovať a vymáhať ostatné nároky súvisiace so spravovaním majetku vlastníka podľa tejto zmluvy a súdnych a exekučných konaniach.
3. V súvislosti s užívaním bytu eviduje správca voči dlžníkom ku dňu 06.06.2022 nasledovné pohľadávky:
- nedoplatok vo výške 1429,65 EUR - titulom nájomného a úhrad za plnenia poskytované s užívaním bytu v období mesiacov 1-4/2022
4. Nedoplatok/Dlh dlžníkov voči správcovi v súvislosti s užívaním bytu č. 4 na Hrebendovej 10 v Košiciach podľa bodu 2 predstavuje ku dňu podpisu tejto dohody sumu v celkovej výške **1429,65 EUR** (ďalej aj len „Dlh“).

Článok II.
Uznanie dlhu a splátkový kalendár

1. Dlžníci podpisom tejto dohody v súlade s ustanovením § 558 Občianskeho zákonníka uznáva Dlh čo do dôvodu a výšky.
2. Dlžníci sa zaväzujú uhradiť Dlh správcovi v mesačných splátkach, a to nasledovne:
 1. splátka vo výške **500,- EUR** splatná do 15.07.2022
 2. splátka vo výške **200,- EUR** splatná do 15.08.2022
 3. splátka vo výške **200,- EUR** splatná do 15.09.2022
 4. splátka vo výške **200,- EUR** splatná do 15.10.2022
 5. splátka vo výške **200,- EUR** splatná do 15.11.2022
 6. splátka vo výške **129,65,- EUR** splatná do 15.12.2022
3. V prípade nezaplatenia čo i len jednej splátky v termíne splatnosti sa stáva splatným celý zvyšný Dlh.

Článok III.
Záverečné ustanovenia

1. Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých po 1 vyhotovení obdržia dlžníci a 2 vyhotovenia správca.
2. Túto dohodu možno zmeniť len dodatkom, ktorý musí mať písomnú formu.
3. Obe zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu slobodne, vážne, bez tiesne a vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je pre nich určitý a zrozumiteľný.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom, ktorý nasleduje po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ).

V Košiciach, dňa

Dlžník

V Košiciach, dňa

Správca

.....
Monika Berková

.....
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Peter Vrábel, PhD., konateľ

V Košiciach, dňa

Dlžník

.....
Dezider Berko