



Protokol č. 8/2022/MPO

o prechode pozemkov v dočasnej správe, prechode majetkových práv a súvisiacich záväzkov z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obce v zmysle zákona NR SR č. 258/2009 Z. z. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

k číslu: 2022/010013

Zúčastnené strany

Odovzdávajúci:

Názov: **Slovenská republika - Okresný úrad Banská Bystrica**
Sídlo: **Námestie Ľudovíta Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica**
v zastúpení : **JUDr. Martinou Mészáros Bariakovou, prednostkou OÚ**

(ďalej len odovzdávajúci)

Preberajúci:

Názov: **Obec Šumiac**
Sídlo: **Obecný úrad Šumiac, Jegorovova 414/3, 976 71 Šumiac**
Zastúpená: **PhDr. Jarmila Gordanová, starostka obce**
IČO: **00 313 866**

(ďalej len preberajúci)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Zákonom NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade s § 2 ods. 1 okresný úrad je miestny orgán štátnej správy, ktorý je predačkovou organizáciou Ministerstva vnútra SR s účinnosťou od 1. 10. 2013.
2. Okresný úrad v sídle kraja podľa § 4 ods.5 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov spravuje majetok štátu v rozsahu ustanovenom všeobecným predpisom o správe majetku štátu.
3. Odovzdávajúci – Okresný úrad Banská Bystrica je oprávnený nakladať s majetkom štátu v súlade s § 5 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

II. Predmet prechodu

1. Okresný úrad Banská Bystrica je v zmysle § 5 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov dočasným správcom majetku štátu, ktorý je Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom v katastri nehnuteľností zapísaný na SR – Okresný úrad Banská Bystrica na liste vlastníctva č. 3600 k. ú. Šumiac v podiele 1/1 ako:
 - **pozemok E-KN parcela č. 5080/1 – trvalý trávny porast o výmere 256 m²,**
v stave registra „C“ - zastavaná plocha a nádvorie,
 - **pozemok E-KN parcela č. 5097/1 – orná pôda o výmere 36 m²,**
v stave registra “C” – zastavaná plocha a nádvorie.

2. V zmysle §2d ods.4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Dohodou č. 7/2022/MPO uzatvorenou medzi hore uvedenými účastníkmi z majetku Slovenskej republiky zapísanej na SR – Okresný úrad Banská Bystrica do vlastníctva Obce Šumiac prechádzajú pozemky zapísané na liste vlastníctva č.3600 k. ú. Šumiac v podiele 1/1 a to:
 - **pozemok E-KN parcela č. 5080/1 – trvalý trávny porast o výmere 256 m²,**
v stave registra „C“ - zastavaná plocha a nádvorie,
 - **pozemok E-KN parcela č. 5097/1 – orná pôda o výmere 36 m²,**
v stave registra “C” – zastavaná plocha a nádvorie.

3. Na predmetných pozemkoch podľa verejnej listiny – identifikácie parciel sa nachádza stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, ktorá prešla do vlastníctva preberajúceho ex lége podľa § 2 SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pozemky svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok s touto stavbou.

III. Deň prechodu

1. Predmet prechodu uvedený v čl. II. ods. 2 z majetku Slovenskej republiky v správe Okresného úradu Banská Bystrica prechádza do majetku Obce Šumiac ku dňu, ktorý je uvedený v Dohode č.7/2022/MPO t. j. v desiaty deň po nadobudnutí účinnosti dohody a týmto dňom odovzdávajúci odovzdáva predmetný majetok preberajúcemu /§ 14d ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov/.

IV. Návrh na záznam

1. Okresný úrad Brezno, katastrálny odbor vykoná v zmysle §§ 34 a 35 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv

k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k majetku, ktorý je uvedený v čl. II ods.2 tohto protokolu a čl. II. ods. 2 Dohody č. 7/2022/MPO v prospech preberajúceho. Návrh na záznam do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúci.

V.

Záverčné ustanovenia

1. Na vzťahy neriešené týmto protokolom sa primerane vzťahujú ustanovenia zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastrí nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení a zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
2. Tento protokol je spísaný slobodne a vážne, zrozumiteľne, zúčastnené strany jeho obsahu porozumeli, a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.
3. Protokol sa vyhotovuje v piatich exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu. Účastníci protokolu obdržia po dve vyhotovenia a jedno vyhotovenie obdrží Okresný úrad Brezno, katastrálny odbor.

V Banskej Bystrici dňa - 6 JÚN 2022

v Šumiaci dňa..... 30.06.2022

.....
Odozdávajúci:
SR – Okresný úrad Banská Bystrica
JUDr. Martina Mészáros Bariaková,
Prednostka OÚ



.....
Preberajúci:
Obec Šumiac
PhDr. Jarmila Gordanová, starostka obce

