

**ZMLUVA O DIELO č. 110/2018 APROX Invest
na inžiniersku činnosť pre investičnú akciu:
„Revitalizácia areálu Okresného súdu Brezno“**

uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513 / 91 Zb. Obchodný zákonník

I. Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ : Okresný súd Brezno**
- Sídlo : Kuzmányho 4, 977 01 Brezno
- Štatutárny zástupca : JUDr. Eva Cvengerová, predsedníčka Okresného súdu Brezno
- Zástupca zodpovedný vo veciach zmluvných : JUDr. Ing. Radoslav Lukaj, riaditeľ správy Krajského súdu v Banskej Bystrici
- Zástupca zodpovedný vo veciach technických : Ing. Miloslav Šidla, správa Krajského súdu v Banskej Bystrici
- Číslo účtu IBAN : _____
- IČO : 35 995 602
- Telefón : _____
- (ďalej len „objednávateľ“)
-
- 1.2. Zhotoviteľ : APROX Invest, spol. s r.o.**
- Sídlo : Prokopova 24, 851 01 Bratislava
- Štatutárny zástupca : Ing. Milan Kollár
- Zástupca zodpovedný vo veciach zmluvných : Ing. Milan Kollár
- Zástupca zodpovedný vo veciach technických : Ing. Milan Kollár
- Zápis v obchodnom registri : Okresný súd Bratislava I, Oddiel Sro, vložka č. 24251/B
- Bankové spojenie : _____
- IBAN: _____
- Číslo účtu : _____
- IČO : 35 813 610
- DIČ : 2020224415
- IČ DPH : SK 2020224415
- Telefón : _____
- Fax : _____
- (ďalej len „zhotoviteľ“)

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa v jeho mene na jeho účet zhotoviť dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve spočívajúcej v zabezpečení súboru inžinierskych činností pre získanie stavebného povolenia a súvisiacich povolení na realizáciu investičnej akcie: „**Revitalizácia areálu Okresného súdu Brezno.**“
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri plnení tejto zmluvy na výkon inžinierskej činnosti a v dohodnutej lehote zaplatiť za vykonané práce.

3. ROZSAH PREDMETU PLNENIA

3.1 Inžinierska činnosť v rozsahu:

- zabezpečenie vydania rozhodnutí, vyjadrení, stanovísk, dokumentácie, revíznych správ
- prerokovanie spracovanej dokumentácie s orgánmi samosprávy a štátnej správy
- komunikácia s dotknutými susedmi stavby
- komunikácia so správcami inžinierskych sietí
- konzultačná činnosť s Objednávateľom
- konzultačná činnosť zo zhotoviteľom projektovej dokumentácie, v súvislosti s požiadavkami dotknutých orgánov a v prípade požiadaviek na zapracovanie zmien do projektovej dokumentácie
- účasť na zastupovaní na miestnom zisťovaní pri stavebnom konaní, ako aj pred príslušnými orgánmi verejnej správy, fyzickými osobami, právnickými osobami, ktorých činnosť súvisí s predmetom zmluvy

4. ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť realizáciu predmetu plnenia v nasledujúcom termíne:

4.1.1 Inžinierska činnosť

predpokladaný termín

10 týždňov od nadobudnutia účinnosti zmluvy

- 4.2 Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.
- 4.3 Zhotoviteľ garantuje dodržanie uvedených termínov, pokiaľ nedôjde vplyvom tretej osoby k vzniku okolností, ktoré by zabránili riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy.

5. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje pre zhotoviteľa poskytnúť všetky jemu dostupné podklady za účelom plnenia predmetu zmluvy.
- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že aj počas plnenia predmetu zmluvy poskytne podľa svojich možností na požiadanie zhotoviteľa v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní doplňujúcich údajov a spresnení podkladov.

6. CENA, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Rozsah a obsah projektu je uvedený v cenovej špecifikácii v súlade so zákonom č. 18/1996 o cenách.

6.2 Cena za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 bodu 3.1 tejto zmluvy je stanovená podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2016. K uvedenej čiastke bude účtovaná DPH vo výške určenej platným právnym predpisom v čase vzniku daňovej povinnosti. Cenová ponuka neobsahuje správne poplatky tie budú účtované podľa skutočne vynaložených nákladov.

6.2.1 Cena predmetu plnenia v rozsahu čl. 3 bodu 3.1 tejto zmluvy je nasledovná:

A. Inžinierska činnosť

Cena 2.800,00,-EUR/bez DPH

Výsledná cena bez DPH: 2.800,00,-EUR/bez DPH

DPH 20% 560,00,-EUR

Výsledná cena s DPH 3.360,00,-EUR

slovom: tritisícristošesťdesiat EUR s DPH.

6.3 Úhrada ceny podľa ods. 6.2.1, čl.3 - 3.1 tejto zmluvy za riadne vykonané práce sa vykoná na základe vystavenej faktúry zhotoviteľom.

6.4 Faktúru za plnenie predloží zhotoviteľ objednávateľovi k úhrade najneskôr do 15 dní od písomného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom

6.5 Faktúra musí obsahovať všetky údaje podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty. V prípade, že faktúra nebude obsahovať údaje v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie s novým začiatkom lehoty splatnosti

6.6 Splatnosť faktúr je do 21 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Povinnosť uhradiť faktúru je splnená dňom pripísania fakturovanej čiastky na účet zhotoviteľa.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavujú po jeho odovzdaní, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, platných právnych predpisov a vykonávacích vyhlášok. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že činnosti podľa tejto zmluvy budú vykonané s náležitou odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami objednávateľa.

7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom, ak zhotoviteľ upozornil objednávateľa na ich nevhodnosť a ten na ich použitie trval.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vo výrokových častiach vyjadrení, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom, alebo chybou tretej strany.

7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela v zmysle bodu 7.1, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne vadu odstrániť.

7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady v zmysle bodu 7.2 vo výrokovvej časti vyjadrení, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť písomnou formou žiadať nápravu tejto vady u tretej strany..

- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy, najneskôr však do 5 dní.
- 7.7 Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné nesúhlasné stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, organizácií, právnických osôb a fyzických osôb vyjadrené a uplatnené v rámci výkonu inžinierskej činnosti, ktoré nevyplývajú z porušenia povinnosti podľa tejto Zmluvy.
- 7.8 Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné oneskorené stanoviská, rozhodnutia, potvrdenia a overenia dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, organizácií, právnických osôb a fyzických osôb vydané po uplynutí zákonných lehôt v rámci výkonu inžinierskej činnosti, ak toto nie je dôsledkom porušenia jeho povinnosti podľa tejto Zmluvy.

8. OSTATNÉ UJEDNANIA

- 8.1 Ak v priebehu prípravy a realizácie dohodnutých prác nastanú zmeny a okolnosti, ktoré by mohli mať podstatný vplyv na cenu a termín plnenia dohodnuté v tejto zmluve, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu, termín plnenia, prípadne iné dohodnuté podmienky. V opačnom prípade si vyhradzuje zhotoviteľ právo od zmluvy odstúpiť.
- 8.2 Návrh dodatku môže písomne vystaviť ktorákoľvek zmluvná strana a druhá zmluvná strana sa zaväzuje vyjadriť k dodatku do 7 dní.
- 8.3 Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi skutočne vzniknuté škody v prípade, že z jeho viny došlo k odstúpeniu od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej strane.
- 8.5 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia vo výške skutočného rozsahu vykonaných prác, t.j. príslušným podielom z dohodnutej ceny za dielo vo väzbe na vykonaný podiel plnenia. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej strane.
- 8.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom potvrdenia oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa všeobecne – záväzných predpisov.
- 8.7 Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 8.8 Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tohto zmluvného vzťahu sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 8.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka zo dňa 19.03.2018.

8.10 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, na znak súhlasu je zmluvnými stranami podpísaná. Každá strana obdrží dve vyhotovenia.

V Brezne, dňa

V Bratislave, dňa

Za objednávateľa
Okresný súd Brezno

Za zhotoviteľa
APROX Invest spol. s r.o.

Štatutárny zástupca

Konateľ

Zástupca zodpovedný
vo veciach zmluvných

PLNOMOCENSTVO

Objednávateľ: Okresný súd Brezno
Kuzmányho 4
977 01 Brezno
IČO: 35995606

(ďalej len „splnomocniteľ“)

týmto splnomocňuje

Dodávateľ: APROX Invest, spol. s r.o.
Prokopova 1091/24
851 01 Bratislava
IČO: 35813610
DIČ: 2020224415
IČ DPH: SK2020224415
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
odd.: Sro, vložka č 24251/B zo dňa 6.6.2001

(ďalej len „splnomocnenca“)

v súlade s uzatvorenou Zmluvou o dielo č. 110/2018 zo dňa 23. APR. 2018
aby pred všetkými príslušnými dotknutými orgánmi štátnej správy, miestne a vecne príslušným stavebným úradom a zainteresovanými organizáciami, zastupoval splnomocniteľa v stavebnom konaní týkajúceho sa stavby splnomocniteľa:

Revitalizácia areálu Okresného súdu Brezno

s miestom stavby v intraviláne mesta Brezno, na pozemku C-KN parc.č. 2876/2, 2882 v katastrálnom území Brezno, v mene splnomocniteľa vykonal všetky úkony smerujúce k obstaraniu súvisiacich vyjadrení, súhlasov a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, ako aj všetky úkony smerujúce k vydaniu právoplatného stavebného povolenia pre predmetnú stavbu, a to najmä vyhotovoval, podpisoval, podával a preberal osobne alebo formou poštovej zásielky všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné. Udelené plnomocnenstvo zaniká najneskôr dosiahnutím právoplatného rozhodnutia o povolení predmetnej stavby.

v Brezno dňa 23. APR. 2018

Za splnomocniteľa

Plnomocnenstvo prijímam

Za splnomocnenca

Krajský súd Banská Bystrica

Skuteckého 7

974 87 Bratislava

Bratislava 19.03.2018

Naša značka: 110/2018

Vybavuje: Ing. Kollár

VEC: Cenová ponuka: „Súbor inžinierskych činností pre získanie stavebného povolenia a súvisiacich povolení na realizáciu investičnej akcie - Revitalizácia areálu Okresného súdu Brezno“

Na základe Vašej výzvy doručenej dňa 16.3.2018 Vám predkladáme cenovú ponuku na hore uvedenú akciu v rozsahu podľa zadania. Cena je stanovená podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2016. Cenová ponuka neobsahuje správne poplatky, tie budú účtované podľa skutočne vynaložených nákladov.

A/ NÁVRH CENY

Veľmi náročné a koncep. práce	85hod x 30,- EUR/hod = 2.550,- EUR/bez DPH
Pomocné práce	25hod x 10,- EUR/hod = 250,- EUR/bez DPH
Cena prác spolu	2.800,- EUR/bez DPH

Cena prác bez DPH	2.800,- EUR
DPH 20%	560,- EUR
Cena prác s DPH	3.360,- EUR

Poznámka: Platnosť ponuky je stanovená do 30.4.2018


Investičná, projektovo-inžinierska a obchodná spoločnosť s r.o.

B/ TERMÍN PLNENIA:

Predpokladaný termín dodania:

10 týždňov od podpisu zmluvy

Ostávam s pozdravom



Ing. Milan Kollár
konateľ

Prevádzka firmy a poštová adresa: APROX Invest, spol. s r.o., Prokopova 24, 851 01 Bratislava.
IČO: 35813610, DIČ: 2020224415. IČ DPH: SK 2020224415, bankové spoier

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd.: s.r.o.
vložka č.24251/B zo dňa 6.6.2001