

Zmluva o poskytovaní služieb č. Z20227201_Z

uzatvorená v zmysle §269 ods. 2 Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: Stredná zdravotnícka škola
Sídlo: Strečnianska 20, 85007 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 31793185
DIČ: 2021410963
IČ DPH:
Bankové spojenie: IBAN: SK91 8180 0000 0070 0047 5251
Telefón: 0917864645

1.2 Dodávateľ:

Obchodné meno: M.S. GENERAL SERVICE s. r. o.
Sídlo: Pod Vtáčnikom 13897/4, 83101 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 53974476
DIČ:
IČ DPH:
Telefón: 0305629902

II. Predmet zmluvy

2.1 Všeobecná špecifikácia predmetu Zmluvy:

Názov: Upratovacie služby
Kľúčové slová: Upratovacie služby čistiacimi prostriedkami a zariadením dodávateľa v priestoroch školy
CPV: 90919300-5 - Čistenie (upratovanie) škôl
Druh/y: Služba

2.2 Funkčná a technická špecifikácia predmetu Zmluvy:

Položka č. 1: Upratovacie služby

Funkcia				
1x denne - umývanie podláh (triedy, kabinety, kancelárie, chodby, schody, toalety), vyprázdňovanie a dezinfekcia odpadkových košov, čistenie a dezinfekcia toaliet, utieranie prachu v kanceláriách, utieranie lavíc a stoličiek v triedach, vypratanie odpadkov z lavíc, umytie vchodových dverí				
1x týždenne - čistenie a dezinfekcia keramického obkladu toaliet, vysávanie kobercov, utieranie prachu na nábytku v triedach				
1x mesačne - zametanie, umývanie podláh a ometenie pavučín v prevádzkových priestoroch, umývanie bočných vchodových dverí				
1x ročne - obojstranné umývanie okien a presklených plôch, umývanie radiátorov, umývanie stropných svietidiel				
Technické vlastnosti	Jednotka	Minimum	Maximum	Presne
Počet dní upratovania	počet dní			5
Upratovacia plocha	m2			6352,40
Plocha na mokré upratovanie - denne	m2			4988,07
Plocha na vysávanie - týždenne	m2			380,00
Prevádzkové priestory - mesačne	m2			694,21
Upratovanie WC, pisoárov, umývadiel, dezinfekcia - denne	m2			290,12
Technické vlastnosti	Hodnota/Charakteristika			

Denné upratovanie - školský rok	pozametať a utrieť navlhko podlahy vo všetkých miestnostiach, kde nie sú koberce
-	pozametať a utrieť navlhko podlahy v telocvični, prezliekárňach, sprchách, žiackych šatniach, na chodbách a schodištiach, umytie vchodových dverí - hlavný vchod do budovy
-	poumývať umývadlá čistiacimi a dezinfekčnými prostriedkami, umyť a vydezinfikovať WC, pisoáre, kľučky a rukoväte splachovačov, vyprázdniť a vydezinfikovať odpadkové koše vrátane výmeny sáčkov
Týždenné upratovanie - školský rok	umytie obkladačiek na záchodoch, vyčistenie vypínačov, poutieranie okenných rámov a parapetných dosiek, ometenie stien v učebniach, chodbách a ostatných miestnostiach
-	povysávanie kobercov, sedačiek, čalúnených stoličiek a kresiel
Mesačné upratovanie - školský rok	zametanie, umývanie podláh a ometenie pavučín v prevádzkových priestoroch
-	umývanie bočných vchodových dverí, umytie olejových náterov a soklov
Ročné upratovanie - v období 1. - 31. augusta 2022 a 1. - 31. júla 2023	umytie podláh vo všetkých učebniach a ostatných miestnostiach, na chodbách, na schodišti a hygienických zariadeniach hĺbkovými čistiacimi prostriedkami
-	umytie okien, okenných rámov z oboch strán a parapetných dosiek
-	umytie radiátorov, umývanie stropných svetidiel
-	vyteповanie kobercov, sedačiek, čalúnených stoličiek a kresiel
-	umytie olejových náterov a soklov, obkladačiek, ometenie stien v učebniach, chodbách a ostatných miestnostiach, umytie všetkých vchodových dverí,
-	dôkladné vyčistenie lavíc a stoličiek v triedach
-	poumývať umývadlá čistiacimi a dezinfekčnými prostriedkami, umyť a vydezinfikovať WC, pisoáre, kľučky a rukoväte splachovačov, vyprázdniť a vydezinfikovať odpadkové koše vrátane výmeny sáčkov
-	dôkladné vyčistenie prevádzkových priestorov
-	dôkladné vyčistenie priestorov telocvične, prezliekárni, spŕch a žiackych šatní

2.3 Osobitné požiadavky na plnenie:

Názov
Upratovanie bude prebiehať len v pracovné dni od 16:00 do 20:00 počas školského roku. V mesiaci júl a august upratovanie prebieha od 8:00 do 12:00.
V prípade mimoriadnej situácii si môže objednávatel' vyžiadať upratanie značne znečistených priestorov aj mimo uvedených hodín.
Dodávateľ bude viesť denník o činnosti priebehu služby, tento denník bude prístupný vedeniu školy a osobám oprávnených na kontrolu činnosti upratovania, ktorí ho odsúhlasia a následne potvrdia činnosť dodávateľa.
Cena obsahuje všetky náklady spojené s riadnym plnením predmetu zákazky, ako napr. pracovné stroje, čistiaci materiál, vrecia do odpadkových košov, ochranné pracovné prostriedky pre pracovníka vykonávajúceho upratovanie.
V prípade nevykonania upratovania počas platnosti zmluvy je za každý deň neupratania priestorov sankcia vo výške 2 % z mesačne fakturovanej sumy.
Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady dopravu čistiacich, hygienických a dezinfekčných prostriedkov, strojového vybavenia a náradia potrebného na plnenie predmetu zmluvy, na miesto výkonu služby a vykonávať práce v dohodnutom rozsahu, čase a kvalite, zodpovedajúcej bežnému štandardu upratovacích úkonov.
Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby dohodnuté služby uvedené v tejto zákazke vykonávali jeho bezúhonní, spoľahliví a zdravotne spôsobilí zamestnanci, ktorí budú zaškolení a vedení v schválenom zozname pracovníkov zabezpečujúcich predmet zákazky.
Objednávatel' zabezpečí vydanie kľúčov od upratovaných priestorov.
V prípade, ak objednávatel' zistí nedostatky vykonanej služby, má právo na jej reklamáciu a bezplatné odstránenie.

Dodávateľ je povinný zabezpečiť odstránenie zistených nedostatkov (reklamáciu) ihneď, najneskôr do 5 hodín od ich zistenia objednávateľom a objednávateľa o ich odstránení informovať.
Ak závady nie je možné odstrániť v lehote uvedenej vyššie alebo nebudú v uvedenej lehote odstránené má objednávateľ právo na zľavu vo výške 10 % z mesačne fakturovanej sumy.
Opakované nedodržanie kvality alebo služieb, na ktoré bol dodávateľ písomne najmenej dvakrát po sebe upozornený je podstatným porušením zmluvy a pre objednávateľa dôvodom na odstúpenie od zmluvy.
Dodávateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých ostatných skutočnostiach na strane objednávateľa a ochranu osobných údajov, o ktorých sa dozvie pri vykonávaní činnosti pri plnení tejto zmluvy. Uvedená povinnosť mlčanlivosti platí aj po ukončení platnosti tejto zmluvy po dobu 12 mesiacov.
Dodávateľ pri výkone činnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne platných právnych predpisov o BOZP, ochrany a prevádzky budov, ochrany majetku, protipožiarnej a civilnej ochrany.
Dodávateľ je najmenej tri dni pred začiatkom výkonu upratovacích služieb, alebo pri obmene zamestnancov, alebo zastupovaní, povinný nahlásiť obstarávateľovi zoznam svojich zamestnancov.
Dodávateľ zodpovedá za dôsledné využitie pridelených kľúčov len na účely výkonu upratovacej činnosti a režimu odomykania a zamykania miestností, pričom do priestorov objednávateľa nebudú vstupovať tretie osoby.
Dodávateľ sa zaväzuje k hospodárnemu nakladaniu s vodou, elektrickou energiou a ostatnými médiami, ktoré objednávateľ dá k dispozícii poskytovateľovi pre výkon služby.
Objednávateľ bezplatne poskytne vodu a elektrickú energiu pre výkon služby, vrátane priestoru na odkladanie osobných vecí zamestnancov, pracovných pomôcok a zásob nevyhnutných čistiach a dezinfekčných materiálov pre výkon prác.
Pracovníci dodávateľa po ukončení denných upratovacích prác zodpovedajú za uzatvorenie okien a uzamknutie a zabezpečenie priestorov objednávateľa.
Pracovníci dodávateľa sú povinní odovzdať všetky veci nájdené na mieste výkonu služby zamestnancovi - vrátnik alebo vedenie školy.
Objednávateľ požaduje aby dodávateľ predložil do 7 dni od uzavretia zmluvy podrobnú kalkuláciu ceny poskytovanej služby za jeden mesiac. Takto predložená mesačná kalkulácia bude podkladom pre poskytovateľa na základe, ktorej sa budú vystavovať mesačné faktúry za poskytované služby.
Dodávateľ predloží objednávateľovi záväzný zoznam kontaktných osôb zodpovedných za plnenie zmluvy do 5 dní po uzavretí zmluvy.
Dodávateľ zabezpečí 1x týždenne kontrolu kvality vykonaných upratovacích prác a vhodnosti použitých čistiach prostriedkov, kontrolu vykoná kontaktná osoba dodávateľa.
Objednávateľ na predmet tejto zmluvy neposkytuje preddavok ani zálohové platby. Úhrada za uskutočnenú službu bude realizovaná mesačne bezhotovostným platobným stykom na základe faktúry. Dodávateľ vystaví faktúru za poskytnutú službu najneskôr do piateho pracovného dňa v mesiaci nasledujúcom po dni zabezpečenia služby, so splatnosťou faktúry 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.
Porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností dodávateľa sa považuje za porušenie zmluvy podstatným spôsobom a objednávateľ má právo na odstúpenie od zmluvy a vyhotovenie negatívnej referencie. Objednávateľ je oprávnený postupovať v zmysle všeobecných zmluvných podmienok EKS.

Názov	Upresnenie
-------	------------

2.4 Prílohy opisného formulára Zmluvy:

Popis	Názov súboru
-------	--------------

III. Zmluvné podmienky

3.1 Miesto plnenia Zmluvy:

Štát: Slovenská republika
 Kraj: Bratislavský
 Okres: Bratislava V
 Obec: Bratislava - mestská časť Petržalka
 Ulica: Strečnianska 20

3.2 Čas / lehota plnenia zmluvy:

01.08.2022 00:00:00 - 31.07.2023 23:59:00

3.3 Dodávané množstvo/ rozsah zmluvného plnenia:

Jednotka: m2
Požadované množstvo: 6352,4000

3.4 Práva a povinnosti zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa spravujú Obchodnými podmienkami elektronickej platformy verzia 1.1, účinná odo dňa 14.4.2022, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy.

IV. Zmluvná cena

4.1 Celková cena predmetu Zmluvy bez DPH: 26 976,00 EUR

4.2 Sadzba DPH: -

4.3 Celková cena predmetu Zmluvy vrátane DPH: 26 976,00 EUR

V. Záverečné ustanovenia

5.1 Táto Zmluva bola uzavretá automatizovaným spôsobom v rámci Elektronického kontrakčného systému a v zmysle Obchodných podmienok elektronickej platformy verzia 1.1, účinná odo dňa 14.04.2022, ktoré tvoria jej prílohu č. 1.

5.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť za podmienok definovaných v Obchodných podmienkach elektronickej platformy uvedených v bode 5.1 tejto zmluvy.

5.3 Táto Zmluva vrátane jej príloh predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o jej predmete. Vedľajšie dohody k tejto zmluve neexistujú.

5.4 Táto Zmluva je vyhotovená v elektronickej podobe v štyroch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu, jedno vyhotovenie bude zaslané na zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky a jedno bude zverejnené v Centrálnom registri zmlúv Trhoviska.

5.5 Túto Zmluvu bude možné meniť a dopĺňať za podmienok stanovených príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi len vo forme písomného a číslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.6 Táto Zmluva má nasledovné prílohy:
Príloha č.1 Obchodné podmienky elektronickej platformy verzia 1.1, účinná odo dňa 14.04.2022,
<https://portal.eks.sk/SpravaOpet/Opet/VerejnyDetail/>

V Bratislave, dňa 08.07.2022 14:42:01

Objednávateľ:
Stredná zdravotnícka škola
konajúci prostredníctvom osoby poverenej zastupovať Objednávateľa v rámci elektronického trhoviska

Dodávateľ:
M.S. GENERAL SERVICE s. r. o.
konajúci prostredníctvom osoby poverenej zastupovať Dodávateľa v rámci elektronického trhoviska