

Dodatok č. 1
ku kúpnej zmluve zo dňa 21.10.2021

ktorý uzavreli dňa : **24.06.2022**

Účastníci zmluvy:

Účastník č. 1 : **Obec Nesluša, 023 41 Nesluša č. 978, IČO 00314137,
zastúpená starostkou obce Ing. Zuzanou Jancovou,
bytom Nesluša č. 185
/ďalej len účastník č. 1 /**

Účastník č. 2 : **MUDr. Robert Patyk rod. Patyk,
bytom Nesluša 927, Nesluša 023 41
nar., r.č:
/ďalej len účastník č. 2 /**

Účastník č. 3 : **Tatiana Patyková rod. Patyková,
bytom Nesluša 927, Nesluša 023 41
nar., r.č:
/ďalej len účastník č. 3 /**

Na základe dohody účastníkov bol ku kúpnej zmluve zo dňa 21.10.2021 vyhotovený dodatok č. 1 v nasledovnom znení :

1. V Článku I kúpnej zmluvy sa celý ods. 3 ruší v celom znení a nahrádza ho nasledovný odstavec 3 :

3. Geometrickým plánom č. 30/2021 sa ďalej vykonali nasledovné zmeny :

- z pôvodnej parcely č. **KNE 2919** – orná pôda o výmere 533 m² boli vytvorené nové parcely:
- novovytvorená parcela KNC – parc. č.1472/2 zast. plocha a nádvorie o výmere 483 m²
- novovytvorená parcela KNC – parc. č.1472/3 zast. plocha a nádvorie o výmere 50 m².

Účastník č.2 predáva a účastník č. 1 kupuje podiel 2/12 z celkovej výmery novovytvorenej parcely č. 1472/2 o výmere 81 m² za kúpnu cenu uvedenú v článku II tejto zmluvy. Účastník č. 1 sa stane výlučným vlastníkom novovytvorenej parcely č. KNC 1472/2 - zast. plocha a nádvorie o výmere 483 m².

Účastník č.1 predáva a účastník č. 2 kupuje podiel 5/6 z celkovej výmery novovytvorenej parcely č. 1472/3 o výmere 42 m² za kúpnu cenu uvedenú v článku II tejto zmluvy. Účastník č. 2 sa stane výlučným vlastníkom novovytvorenej parcely č. KNC 1472/3 - zast. plocha a nádvorie o výmere 50 m².

2. V Článku II kúpnej zmluvy sa ruší druhá veta a nahrádza sa novou vetou v nasledovnom znení :

Účastník č. 1 nehnuteľnosť č. 1472/2 opísanú v článku I. bod 3 tejto zmluvy odkupuje do výlučného vlastníctva za kúpnu cenu vo výške celkom **202,5 € (slovom dvestodva eur päťdesiat centov)** a súčasne Účastník č. 2 nehnuteľnosť č. 1472/3 opísanú v článku I. bod 3 tejto zmluvy odkupuje do výlučného vlastníctva za kúpnu cenu vo výške celkom **105 € (slovom jednostopäť eur)**

Ostatné znenie článku II. ostáva nezmenené.

3. V Článku III kúpnej zmluvy sa na koniec druhej vety dopĺňa nasledovný text :

„a uznesením č. III -17/2022 zo dňa 21.06.2022.“

4. Ostatné časti kúpnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 21.10.2021 uzavreli na základe ich slobodnej vôle, že si zmluvu prečítali a jej ustanoveniam porozumeli, ako aj že dodatok nebol uzavretý v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok v dôsledku čoho ho na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

Účastník č. 1 :

Účastník č. 2 :

Účastník č. 3 :

.....
Ing. Zuzana Jancová
starostka obce

.....
MUDr. Robert Patyk

.....
Tatiana Patyková