

Poistná zmluva Biznis Plus

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poistnej zmluvy

Začiatok poistenia

8093301594

nová poistná zmluva zmena poistnej zmluvy

15.07.2022

Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko

Číslo

Región

Telefón

Email

Seher Lucia

90130864

OR - Bratislava 1 - Gabriel Seher

0915500744

lseher@csob.sk

Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

Bratislavský samosprávny kraj

IČO / Rodné číslo

DIČ

Platca DPH

36063606

2021608369

áno nie

Zapísaný v / číslo

Štatistický úrad

Telefón

Email

0903724322

erika.horvathova@region-bsk.sk

Adresa sídla poistníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo

PSČ

Obec

Sabinovská 16254/16

82102

Bratislava

Štát

Slovenská republika

Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poistníka

Oprávnené osoby

Meno a priezvisko

Titul

Funkcia

Adresa trvalého bydliska

Juraj Droba

Predseda BSK

Sabinovska 16, Bratislava 82102, Slovenská republika

Poistený zhodný s poistníkom

Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť

Číslo

Meno a priezvisko

Región

Telefón

Email

Podiel

ČSOB Poistovňa, a. s.

90130864

Seher Lucia

OR - Bratislava
1 - Gabriel
Seher

0915500744

lseher@csob.sk

100

Poznámka

1. Poistenie majetku - základný rozsah

1.1 Miesto poistenia

Popis

Súbor budov v školskom areáli

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne PSČ Obec
 Zálesie 914/2 90028 Zálesie

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce? áno nie Riziková zóna pre odcudzenie 3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii? áno nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa Kód RT
 Základné a stredné školy 80102 S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie Kód RT
 Základné a stredné školy 80102 S

1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda ST1 ST2 ST3
 Využitie budovy Bytový dom bez podnikateľskej činnosti Trvalo obývaný rodinný dom Polyfunkcia Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov? áno nie

Vykonáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva? áno nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)? áno nie

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: prjazd do 10 min. ?	<input checked="" type="checkbox"/> áno	-5 %
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	<input type="checkbox"/> áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarne hydranty, vodná nádrž, vodný tok)?	<input checked="" type="checkbox"/> áno	-5 %
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarne signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/> áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor <input type="checkbox"/> - nepretržitá služba <input type="checkbox"/>	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/> áno	
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia <input type="checkbox"/>	
		- viac ako 50 % pokrytia <input type="checkbox"/>	
	- 50 % a menej ako 50 % pokrytia <input type="checkbox"/>		
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	<input type="checkbox"/> áno	
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/> áno	
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	<input type="checkbox"/> áno	
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/> áno	
10	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/> áno	

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

 áno nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle aktuálneho ZD PMA?

 áno nie**1.1.2 Živelné udalosti**

Rozsah poistenia

 Komplexný živel Flexa**Budovy**

Por. č. Popis

1 Súbor budov - popis v prílohe

 vrátane
stavebných
súčastí

Poistná suma

1 948 378,00 €

Spoluúčasť

30 €

Ročné poistné

1 045,39 €

2. Vonkajší vandalizmus**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia

Poistná suma

Spoluúčasť

Ročné poistné

Budovy a vedľajšie stavby vrátane stavebných súčastí

20 000,00 €

5% min. 50 €

95,04 €

Poškodenie skla**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia

Spresnenie / popis

Poistná suma

Spoluúčasť

Ročné poistné

Sklo - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy

Zasklenie budov

10 000,00 €

30 €

310,50 €

Poistenie strojov a elektronických zariadení**Miesto poistenia**

V prípade, že je predmet poistenia uvedený miesta poistenia adresou, poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia, ktoré sú uvedené v časti Základný rozsah poistenia.

Rozsah poistenia

Por. č. Popis

Miesto poistenia

1 Technické vybavenie budov

 súbor výber adresa územie SR

Rizikové zaradenie

Kód

RT SEZ

Havária MV

Technické vybavenie budov (zariadenia na vykurovanie budov, klimatizácia a vzduchotechnika, výťahy)

3

A

 áno nie

Limit plnenia v %

Limit plnenia

Poistná suma

Spoluúčasť

Ročné poistné

100%

20 000,00 €

20 000,00 €

3% min. 80 €

73,15 €

Rekapitulácia poistenia

Rozsah poistenia	Poistné podmienky	Ročné poistné
Poistenie majetku - živelné udalosti	VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, OPP ODV 2019, ZD BP 2021, ZD ZAB 2019	1 045,39 €
Poistenie majetku - vandalizmus	VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, ZD BP 2021	95,04 €
Poistenie majetku - poškodenie skla	VPP PMA 2019, OPP SKL 2019, ZD BP 2021	310,50 €
Poistenie strojov a elektronických zariadení	VPP SEZ 2019, ZD BP 2021	73,15 €
Celkové ročné poistné		1 524,08 €

Zľavy

Produktová	8,00 %
Za dlhodobosť	5,00 %
Za ročnú platbu	5,00 %
Obchodná	25,00 %

Ročné poistné vrátane dane z poistenia 949,08 €

Daň z poistenia 70,30 €

Ročné poistné bez dane z poistenia 878,78 €

Splátka poistného (k úhrade) 949,08 €

Doba poistenia doba neurčitá s poistným obdobím 1 rok doba určitá poistenie sa dojednáva minimálne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)Platba poistného bežne ročne polročne štvrťročne Splátka poistného (k úhrade) 949,08 €

Spôsob úhrady Bankovým prevodom ku dňu 15.07 príslušného kalendárneho roku

Číslo účtu pre platenie poistného je IBAN: SK84 7500 0000 0002 5502 6763, variabilný symbol je číslo poistnej zmluvy.

Prehlásenie poistníka / poisteného

Sú niektoré poisťované veci poškodené alebo v zlom technickom stave? áno nieSú poisťované veci poistené aj u iného poisťovateľa? áno nieSú niektoré poisťované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel? áno nieBolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy? áno nie

Záverečné ustanovenia

1. Poistník/poistený vyhlasuje, že:
 - a) sa oboznámil s obsahom poistnej zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia poistnej zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - b) všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v poistnej zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaneho poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí do poistenia,
 - c) si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť
 - d) mu bol pred uzatvorením poistnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve,
 - e) v zmysle zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poistnú zmluvu uzavrel vo vlastnom mene; pokiaľ zmluvu uzavrel v mene niekoho iného, zaväzuje sa pri podpise zmluvy poisťovateľovi identifikovať osobu, v mene ktorej koná,
 - f) nie je v osobitnom vzťahu k poisťovni. Vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, poistná zmluva je v zmysle §71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.
2. Ak nie je uvedené inak, minimálne celkové ročné poistné je určené vo výške 100 Eur.
3. Ak je v poistnej zmluve dohodnutá dlhodobosť poistenia a poisťovateľ poskytol poistníkovi zľavu za dlhodobosť poistenia, v prípade že poistník vypovie túto poistnú zmluvu skôr ako je dojednaná doba trvania poistenia, je poistník povinný doplatiť poisťovateľovi poistné zodpovedajúce zľave poskytnutej za dlhodobosť poistenia, a to najneskôr do 30 dní od ukončenia účinnosti tejto poistnej zmluvy.
4. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou písomného dodatku k zmluve.
5. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
6. V prípade nedoručenia poistnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti poistnej zmluvy je poistná zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia zmeny poistnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmeny poistnej zmluvy je príslušná zmena poistnej zmluvy považovaná za neplatnú.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých poistník a poisťovateľ obdrží jedno vyhotovenie.

Sprostredkovateľ poistenia vyhlasuje, že:

vykonal v súlade so zákonom o poisťovníctve a zákonom o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov identifikáciu a overenie účastníkov poisťnej zmluvy, ktorý pred ním vlastnoručne podpísali.

90130864
LUCIA SEHER



JB Poistovňa, a.s.
hodné miesto
1 mája 9/A
1 Senec
31325416
360

Meno, priezvisko a podpis osoby za sprostredkovateľa

Miesto uzavretia poisťnej zmluvy: Senec

Dátum uzavretia poisťnej zmluvy: 01.07.2022

Prehlásenie správcu

Správca zmluvy prehlasuje, že nie je v konflikte záujmov voči klientovi.

Mgr. Juraj Čižba, MBA, MA, ICA



JB Poistovňa, a.s.
hodné miesto
n. 1 mája 9/A
01 Senec
31325416
-360-

Podpis oprávnenej osoby za poistníka

Podpis za poisteného

Podpis správcu - za poisťovateľa

ZÁZNAM O SPROSTREDKOVANÍ POISTENIA

spísaný finančným agentom na základe zákona č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve“)

STANOVENÝ FINANČNÝ AGENT (ďalej len „VFA“)	
meno, priezvisko, titul Mehner Lucia	Zoznam VFA v podregistri pre sektor poistenia alebo zaistenia (register vedie NBS alebo ňou poverená osoba) a registračné číslo VFA v tomto zozname. Informácie sú zverejnené na www.nbs.sk .
osobné identifikačné číslo v ČSOB Poistovni, a. s. 0130864	Adresa trvalého pobytu alebo miesto podnikania

A vykonáva finančné sprostredkovanie na základe písomnej zmluvy s ČSOB Poistovňou, a.s., so sídlom Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31325416 (ďalej len „ČSOB Poistovňa, a.s.“), pričom táto zmluva má výhradnú povahu.

A nemá kvalifikovanú účasť na základnom imaní a hlasovacích právach v ČSOB Poistovni, a.s., ČSOB Poistovňa, a.s., ani osoba ovládajúca poisťovňu, nemá žiadny vplyv na základnom imaní ani hlasovacích právach vo VFA.

Zároveň možno podať na akomkoľvek priamom alebo nepriamom kontaktnom mieste ČSOB Poistovne, a.s. (napr. osobne na pobočke, písomne poštou na adresu ČSOB Poistovne, a.s., telefonicky, e-mailom alebo vyplnením kontaktného formulára na internetovej stránke ČSOB Poistovne, a.s.). Sťažovateľ má možnosť obrátiť sa na orgán vykonávajúci dohľad nad finančným trhom, ktorým je Národná banka Slovenska. ČSOB Poistovňa, a.s. je povinná sťažnosť prešetriť a informovať sťažovateľa o spôsobe vybavenia sťažnosti do 30 dní odo dňa jej doručenia. V odôvodnených prípadoch je možné lehotu podľa predchádzajúcej vety predĺžiť o ďalších 30 dní, o čom bude sťažovateľ informovaný. Podaním sťažnosti podľa vyššie uvedeného nie je dotknuté právo klienta riešiť prípadné spory vyplývajúce z prostredkovania poistenia formou mimosúdneho vyrovnania (napr. podľa zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní v znení zákona č. 521/2005 Z. z., zákona č. 142/2004 Z. z. o mediácii a o doplnení niektorých zákonov) alebo prostredníctvom súdneho konania v súlade s príslušnými osobitnými právnymi predpismi.

Národná banka Slovenska vykonáva pravidelne kvalifikovaný dohľad nad technickými rezervami ČSOB Poistovne, a.s. a jeho zaistením, pretože neexistuje systém záručného fondu ani iný systém náhrad pre investorov.

Následkom uzatvorenia poisťovnej zmluvy je vznik práv a povinností uvedených v poisťovnej zmluve a poisťovných podmienkach, najmä vzniká právo poisteného na vyplatenie, ak nastane poisťovná udalosť označená v poisťovnej zmluve a povinnosť poisťníka platiť poisťné.

ZADANÝ POISŤNÍK	
meno, priezvisko, titul / Obchodné meno Matislavský samosprávny kraj	Rodné číslo / IČO 36063606

ZADÁVANÝ KLIENTA NA NEZŤVOTNÉ POISTENIE	
Typ poistenia	Požadovaná výška poisťného krytia
poistenie nehnuteľného majetku	1 948 378,00 EUR
poistenie hnutel'ného majetku	
poistenie prerušenia prevádzky	
poistenie skla	10 000,00 EUR
poistenie nákladu pri preprave	
poistenie strojov a elektronických zariadení	20 000,00 EUR
poistenie nákladov po poisťovnej udalosti	
poistenie peňazí pri preprave	
poistenie zodpovednosti za škodu pri výkone činnosti	
poistenie zodpovednosti vlastníka nehnuteľnosti	
poistenie profesijnej zodpovednosti	

PODMIENKY POŽIADAVKY KLIENTA SÚVISIACE S DOJEDNÁVANÝM POISTENÍM

to položka ostane nevyplnená, predpokladá sa, že výber jednotlivých rizík ako aj výšky poisťných súm poistenia boli nastavené v súlade s požiadavkami klientom, ako aj odporučeniami sprostredkovateľa.

zmysle § 35 ods. 2 zákona 186/2009 Z. z. je sprostredkovateľ oprávnený predpokladať, že predmetný profesionálny klient má potrebnú úroveň skúseností a znalostí, ktoré mu umožňujú porozumieť rizikám súvisiacim s príslušnou finančnou službou a tieto riziká je schopný finančne zvládnuť. V prípade, že predmetný klient žiada, aby s ním zaobchádzalo ako s neprofesionálnym klientom, tak sprostredkovateľ vyžaduje nasledovné údaje:

Klientove skúsenosti s príslušným poistením: nemá skúsenosti
 má skúsenosti (klientove poznámky):

Klientove znalosti o príslušnom poistení: má postačujúce znalosti nemá znalosti nevie posúdiť

Klientova finančná situácia s ohľadom na povahu poistenia, ktoré je predmetom sprostredkovania:

Mesačné príjmy:

Mesačné výdavky:

akceptované navýšenie výdavkov na poistenie (mesačne):

- Klient príjmy a výdavky neuvádza, ale prehlasuje, že jeho finančná situácia zodpovedá požadovaným poisteniam, ktoré sú predmetom sprostredkovania.
 Klient odmieta poskytnúť údaje o svojich skúsenostiach, znalostiach a o svojej finančnej situácii, akceptovanom navýšení výdavkov na poistenie a trvá na uzatvorení poisťnej zmluvy.

Posúdenie vhodnosti produktu:

- nižšie uvedený produkt je pre klienta vhodný,
 nižšie uvedený produkt je pre klienta nevhodný. Klient napriek tomu požaduje uzatvorenie poisťnej zmluvy.

Klient si vybral nasledovný poisťný produkt:

Názov produktu	Výška poisťného a frekvencia platenia
Zmluva zmluva zmluva Plus Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov	949,08 € / Ročne

Na základe požiadavky klienta musí byť klient jednoznačne, vyčerpávajúcym, presným a zrozumiteľným spôsobom informovaný aj o výške odmeny za finančné sprostredkovanie vo vzťahu k uzatváranej zmluve.

Ustanovenia VFA:

Klient vyhlasuje, že:

v súvislosti s vykonávaním finančného sprostredkovania neposkytol klientovi žiadne finančné výhody alebo výhody hmotnej alebo nehmotnej povahy, ani neprijal od klienta akékoľvek peňažné alebo nepeňažné plnenie,
že finančné sprostredkovanie vo vzťahu k uzatváranej poisťnej zmluve prijíma finančnú odmenu stanovenú ako % hodnotu z prijatého poisťného počas doby trvania poistenia, pričom % výška odmeny sa v jednotlivých rokoch môže líšiť. V odôvodnených prípadoch môže byť VFA zahrnutý aj do súťaží, ktoré ČSOB Poisťovňa, a.s. pre organizuje a odmenený môže byť aj nefinančným spôsobom. Pri zániku poistenia má VFA nárok na pomernú časť provízie za dobu od začiatku poistenia do jeho ukončenia.

Ustanovenia klienta:

Klient vyhlasuje, že:

že bola v súlade s ustanoveniami zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve jasnou a zrozumiteľnou formou prezentovaná obchodná ponuka ČSOB Poisťovne, a.s., na základe ktorej som si vybral vyššie uvedený poisťný produkt slobodne a bez nátlaku,

že som bol oboznámený a súhlasím s poisťnými podmienkami a výškou poisťného pre tento poisťný produkt, čo potvrdzujem svojím podpisom,

že som si prečítal a prevzal všetky informácie uvedené v zákone o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve,

že som v zmysle zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve informovaný o existencii a povahe odmeny, ktorú prijíma VFA za finančné sprostredkovanie vo vzťahu k uzatváranej poisťnej zmluve,

že som informovaný o tom, že iné ako bežné platby za finančnú službu sa neuplatňujú v súvislosti so sprostredkovaním poistenia.

Dátum vyhotovenia záznamu	Vlastnoručný podpis poisťníka		Poisťovňa, a.s. dne miesto podpis VFA Senec 1325416 360
01.07.2022			