

SSC č. 1211/6332/2011

Zmluva o zriadení vecného bremena

na nehnuteľný majetok štátu podľa § 13a ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a § 151n Občianskeho zákonníka

čl. I

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

názov:

SR, Slovenská správa ciest,

so sídlom:

Miletičova 19, 826 19 Bratislava

právna forma:

rozpočtová organizácia zriadená zriaďovacou listinou MDPT SR č. 5854/M-95 zo dňa 7. 12. 1995 – jej úplné znenie pod č. 316/M-2005 zo dňa 14.02.2005, zmenené rozhodnutím MDPaT SR č. 100 z 11. mája 2006 a č. 86 zo dňa 22. mája 2008

štatutárny orgán:

Doc. Ing. Pavel Pavlásek, PhD., generálny riaditeľ

IČO:

00003328

DIČ:

nie je platcom DPH

bankové spojenie

Štátna pokladnica SR Slovenská správa ciest,

a číslo účtu:

7000135345/8180

osoby oprávnené rokovať za

povinného vo veciach zmluvných:

Ing. Jozef Fabian, riaditeľ SSC, Investičná výstavba a správa ciest Košice, Kasárenské námestie 4, Košice
(ďalej ako „povinný z vecného bremena“)

a

oprávnený z vecného bremena:

názov:

Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.

so sídlom:

Hraničná 662/17, 058 01 Poprad

právna forma:

Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sa, vložka č. 10263/P

štatutárny orgán:

predstavenstvo zastúpené

Ing. Vladimír Pastorek – predseda predstavenstva

Ing. Jolana Handzušová – člen predstavenstva

IČO:

36485250

DIČ:

2020020706

IČ DPH:

SK2020020706

bankové spojenie:

Dexia banka Slovensko, a.s. Žilina

a číslo účtu:

4232479055/5600

telefón:

056 652 2271

fax:

(ďalej ako „oprávnený z vecného bremena“)

V súvislosti s výstavbou stavby „Vodovody a kanalizácie Spiša a Tatier, Rozšírenie spišsko-popradskej vodárenskej sústavy, napojenie obcí Spišský Hrhov, Klčov a Domaňovce“ sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto

zmluvy o zriadení vecného bremena

za nasledovných podmienok:

čl. II Predmet zmluvy

1. Povinný z vecného bremena je správcom nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky, a to parcely č. KNC 262/2, kat. územie Klčov, obec Klčov, okres Levoča, zapísanej na liste vlastníctva č. 172 ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3581 m² pod B1, v podiele 1/1. (*dalej len „zaťažená nehnuteľnosť“*).
2. Oprávnený z vecného bremena je investorom vodnej stavby „Vodovody a kanalizácie Spiša a Tatier, Rozšírenie spišsko-popradskej vodárenskej sústavy, napojenie obcí Spišský Hrhov, Klčov a Domaňovce“. Na stavbu bolo vydané Obcou Spišský Hrhov, Stavebný úrad Spišský Hrhov pod číslom ÚR 574/2009-roz zo dňa 22.02.2010 Rozhodnutie o umiestnení stavby, právoplatné dňom 13.04.2010.
3. Povinný a oprávnený sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno pôsobiace in rem.
4. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:
 - Existenciu inžinierskych sietí – vodovodného potrubia oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 31693598-181/2010 na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, vyhotoveného spoločnosťou GEOPLAN, spol s r. o. Poprad, IČO 31693598, dňa 24.08.2011 a úradne overeného Správou katastra Levoča dňa 06.09.2011 pod číslom 255/11;
 - Strpieť prechod a prejazd zamestnancov oprávneného z vecného bremena za účelom opravy a údržby vodárenských zariadení, rešpektovanie pásma ochrany vodovodného potrubia v súlade so zákonom č. 442/2002 z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
5. Práva zodpovedajúce vecným bremenám v rozsahu uvedenom vyššie sa zriaďujú na dobu neurčitú.
6. Povinný z vecného bremena s takto zriadeným vecným bremenom súhlasí.
7. Oprávnený z vecného bremena je povinný vždy po ukončení prác spojených s výkonom práva vecného bremena, uviesť zaťaženie nehnuteľnosť do stavu zodpovedajúcemu predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu.

čl. III Odplata za zriadenie vecného bremena

1. Vecné bremeno sa zriaďuje za celkovú odplatu 278,- eur, (slovom dvestosedemdesiatosem eur, stanovenú znaleckým posudkom č. 136/2011 zo dňa 30.09.2011 vyhotoveným Ing. Jozefom Záhradníkom, Šrobárova 2668/17, 058 01 Poprad, znalcom pre odbor: Stavebníctvo, odvetvie: Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností).
2. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje uhradiť povinnému z vecného bremena dojednanú odplatu za zriadenie vecného bremena na jeho účet najneskôr do 40 dní od udelenia súhlasu Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR s touto zmluvou. Povinný z vecného bremena je povinný skutočnosť o udelení súhlasu oprávnenému z vecného bremena oznámiť bez zbytočného odkladu.

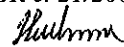
čl. IV Osobitné ustanovenia

1. Táto zmluva je uzavretá dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Platnosť nadobúda dňom udelenia súhlasu Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho

rozvoja SR v zmysle § 13a ods.3 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

2. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v zmysle § 5a zákona č 211/200 Z. z. v platnom znení v nadäznosti na § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, okrem vecnoprávných účinkov, ktoré nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu v katastri nehnuteľností.
3. Zmluvu v centrálnom registri je povinný zverejniť povinný z vecného bremena do siedmych pracovných dní od doručenia súhlasu Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR. Ak by zmluva nebola zverejnená do 3 mesiacov od udelenia súhlasu, ako je uvedené v čl. IV. ods. 1 tejto zmluvy, tak platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo. Do tejto doby sú účastníci zmluvy viazaní svojimi zmluvnými prejavmi.
4. Oprávnený z vecného bremena nadobudne práva uvedené v čl. II. tejto zmluvy dňom právoplatného rozhodnutia Katastrálneho úradu Prešov, Správa katastra Levoča o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.
5. Návrh na vklad je oprávnený podať výlučne povinný z vecného bremena, ktorý sa zaväzuje podať návrh na vklad bez zbytočného odkladu po uhradení odplaty za zriadenie vecného bremena. Náklady spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností znáša v celom rozsahu oprávnený z vecného bremena.
6. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Katastrálneho zákona, Občianskeho zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
7. Táto zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku v piatich rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena, dve vyhotovenia obdrží Katastrálny úrad Prešov – Správa katastra Levoča.
8. Akékoľvek zmeny alebo dodatky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a musia byť podpísané oprávnenými osobami obidvoch zmluvných strán.
9. Zmluvné strany sú viazané prejavmi svojej vôle urobenými v tejto zmluve a vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že majú právo nakladať s predmetom zmluvy, zmluva vyjadruje ich slobodný a vážny úmysel, súhlasia s jej obsahom, zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme; preto na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Za povinného z vecného bremena predbežnú finančnú kontrolu v zmysle zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a v súlade s príkazom GR č. 21/2006 vykonal:

Priezvisko a meno: Dátum: Podpis: 
Hrubý Zoran (členná) 7.11.2011

V Bratislave dňa 07. 11. 2011
Za povinného z vecného bremena:

V Poprade dňa
Za oprávneného z vecného bremena:



Doc. Ing. Pavel Pavlásek, PhD.
generálny riaditeľ
Slovenskej správy ciest Bratislava



Ing. Vladimír Pastorek
predseda predstavenstva



Ing. Jolana Handzušová
člen predstavenstva

SLOVENSKEJ SPRÁVE CIEST
Mlynská 19
826 19 BRATISLAVA

BRATISLAVA, dňa 11.11.2011
11:17:17
11.11.2011 11:17:17



FE
Keffner

Slovenská správa ciest
Miletičova 19
826 19 Bratislava

Slovenská správa ciest
8. DEK. 2011
41910
32

Vaša značka :
5117/2011/1300/
39811

Naša značka:
18628/2011/SCDPKIP/
z. 64558

Vybavuje:
Ing. Farkašová


Bratislava :
05.12.2011

Vec

Udelenie súhlasu k uzatvoreniu zmluvy o zriadení vecného bremena

V zmysle § 13a ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov súhlasíme s uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1211/6332/2011.

S pozdravom


Ing. Milin Kaňuščák
generálny riaditeľ sekcie