

Dohoda

o skončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 15.08.2018

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Obec Viničné
zastúpené starostom Pavlom Galambošom
Cintorínska 1000/13, 900 23 Viničné
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK77 5600 0000 0066 0118 5001
IČO: 00 305 154
DIČ: 2020662314
(ďalej prenajímateľ)

a

Nájomca: Michal Fratrič – juliuscarp
podnikateľ a v registri vedie: Okresný úrad Bratislava
miesto podnikania: Nobelova č. 1298/26, 831 02 Bratislava
IBAN: SK56 1100 0000 0029 4605 6530
IČO: 51 633 965
(ďalej nájomca)

I.

Dňa 15.08.2018 bola uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov v objekte nachádzajúcej sa na Hlavnej ulici č. 206/209, ktoré sú vo vlastníctve prenajímateľa a zapísané na liste vlastníctva číslo 1, parc. č. 258/1, vo výmere 44,4 m², z toho:

kancelária na 1. poschodí č. 102 vo výmere 16,7 m²

kancelária na 1. poschodí č. 108 vo výmere 27,7 m²

Prenajímateľ prenechal priestor vo výmere **44,4 m²** nájomcovi do prenájmu za účelom prevádzkovania obchodu s rybárskymi potrebami.

II.

Zmluvné strany sa dohodli v súlade s čl. 4 bodom 4.2. horeuvedenej zmluvy na skončení nájmu
dohodou

a to ku dňu **31.07.2022**

III.

Zmluvné strany potvrdzujú, že všetky pohľadávky z titulu predmetnej zmluvy a ich vzájomné vzťahy vyplývajúce zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 15.08.2018 sú podpísaním tejto dohody vysporiadané.

Dohoda o skončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Obidve zmluvné strany si túto Dohodu prečítali a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Vo Viničnom, 11.07.2022

Za prenajímateľa:
Pavel Galamboš, starosta obce

Za nájomcu:
Michal Fratrič - juliuscarp