



Moderné vzdelávanie pre vedomostnú spoločnosť/
Projekt je spolufinancovaný zo zdrojov EÚ

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 31.1.2011

*podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
ako aj ustanovení § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi
Štátnym pedagogickým ústavom a Trenčianskou univerzitou Alexandra Dubčeka v Trenčíne.*

Prenajímateľ: **Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne** (ďalej len TnUAD)
so sídlom: Študentská 2, 911 50 Trenčín
Štatutárny zástupca: prof. Ing. Ivan Kneppo, DrSc. – rektor TnUAD
IČO: 31 118 259
DIČ: 2021376368
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000065375/8180
TnUAD zriadená zo zákona NR SR č. 155/1997 Z. z. z 15. mája 1997 v znení
a doplnení zákona NR SR č. 209/2002 Z. z. z 5. apríla 2002.

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

Nájomca: **Štátny pedagogický ústav**
IČO: 30807506
sídlo: Pluhová 8, 830 00 Bratislava
v mene ktorého koná: Ing. Katarína Kalašová, riaditeľka
adresa elektronickej pošty: katarina.vaskaninova@statpedu.sk

(ďalej len „**nájomca**“)

Článok I

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Článok I bod 1.1 až 1.3, Článok II bod 2.1 a Článok III bod 3.1 pôvodnej nájomnej zmluvy sa rušia a nahrádzajú sa nasledovným znením:



Moderné vzdelávanie pre vedomostnú spoločnosť/
Projekt je spolufinancovaný zo zdrojov EÚ

„Článok 1

Predmet a účel nájmu

1.1. *Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – budov nachádzajúcich sa:*

- *na ulici Študentská 2 v Trenčíne, súpisné číslo 1639 postavenej na pozemku parc. č. 1627/7 v k. ú. Trenčín, ktorá je zapísaná na LV č. 3995 (ďalej len „Rektorátna budova“)*
- *na ulici Pri Parku 19 v Záblatí, súpisné číslo 469 postavenej na pozemku parc. č. 523/2 v k. ú. Záblatie, ktorá je zapísaná na LV č. 317 (ďalej len „Budova v Záblatí“)*

1.2. *Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy sú učebne:*

- *učebňa č. A 102 nachádzajúca sa v Rektorátnej budove na I. podlaží, spolu so spoločnými priestormi, ktoré vytvárajú prístup k predmetnej učebni a sociálnymi zariadeniami a doplnkovým vybavením Rektorátnej budovy,*
- *učebňa č. Z 416 nachádzajúca sa v budove v Záblatí na prízemí, spolu so spoločnými priestormi, ktoré vytvárajú prístup k predmetnej učebni a sociálnymi zariadeniami a doplnkovým vybavením budovy na Záblatí,*
(ďalej len „predmet nájmu“).

1.3. *Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu predmet nájmu a tento ho do nájmu prijíma. Nájomca prevezme predmet nájmu v stave zodpovedajúcom podmienkam stanovených touto zmluvou. Prenajímateľ prehlasuje, že veľkosť predmetu nájmu a jeho vybavenie je vyhovujúce na výučbu:*

- *cca 20 frekventantov - učebňa č. A 102 na I. podlaží v Rektorátnej budove*
- *cca 192 frekventantov – učebňa č. Z 416 na prízemí budovy v Záblatí*

Článok 2

Doba nájmu a prevzatie predmetu nájmu

2.1 *Platnosť nájomnej zmluvy sa predlžuje na obdobie od 01. januára 2012 do 31. marca 2013, počas ktorej musí zabezpečiť prenajímateľ nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu na účel a za podmienok podľa tejto zmluvy dohodnutých. Obdobie, počas ktorého budú jednotlivé semestre prebiehať, oznámi nájomca prenajímateľovi po uzatvorení tejto zmluvy pred začatím každého semestra písomne – elektronicky, faxom alebo poštou.*



Moderné vzdelávanie pre vedomostnú spoločnosť/
Projekt je spolufinancovaný zo zdrojov EÚ

Článok 3

Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia

3.1 Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške:

- 6,- EUR (slovom šesť EUR) za hodinu za učebňu č. A 102 na I. podlaží v Rektorátnej budove
- 40,- EUR (slovom štyridsať EUR) za hodinu za učebňu č. č. Z 416 na prízemí budovy v Záblatí. “

2. Ostatné ustanovenia pôvodnej nájomnej zmluvy, ktorých znenie nie je týmto dodatkom upravené, zostávajú nedotknuté.

Článok II

Záverečné ustanovenia

1. Prenajímateľ sa s nájomcom dohodli na písomnej forme právnych úkonov.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 7 exemplároch.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že tento dodatok a pôvodná nájomná zmluva môže byť sprístupnená verejnosti na webovej stránke nájomcu, prípadne jeho nadriadených orgánov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ poskytne všetku požadovanú súčinnosť pri kontrole plnenia pôvodnej nájomnej zmluvy a dodatku kontrolným a nadriadeným orgánom nájomcu.
5. Tento dodatok sa v neupravených otázkach spravuje príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
6. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
7. Zmluvné strany si dodatok prečítali, oboznámili sa s jeho obsahom, porozumeli jeho obsahu a prehlasujú, že dodatok je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ho podpisujú.

V Trenčíne dňa 14. 12. 2011.

V Bratislave dňa 19. 12. 2011.

.....
prof. Ing. Ivan Kneppo, DrSc
rektor TnUAD

.....
Štátny pedagogický ústav
Ing. Katarína Kalašová
riaditeľka