

**Zmluva č. 1/2022
o nájme šapito**

Zmluvné strany :

Bábkové divadlo na Rázcestí

Sídlo: Skuteckého 14, 975 90 Banská Bystrica

IČO: 35985381

DIČ: 2021496609

Číslo účtu : 7000395737/8180

Zastúpené : Mgr. art. Iveta Škripková, PhD., riaditeľka

e-mail: bndr@bndr.sk

mobil: 0907 807 999

ďalej ako „prenajímateľ“

a

Pohoda Festival, s.r.o.

Sídlo : Zochova 6-8, 811 03 Bratislava

Poštová adresa: Pohoda Festival s.r.o., Prostredná 49, 900 21 Svätý Jur

IČO : 45 639 043

DIČ :2023064758

IČ DPH: SK2023064758

Č. účtu : 2929844279/1100

Zastúpená : Michal Kaščák

E-mail: michal@pohodafestival.sk

Tel.: 02/20708250

Fax:

ďalej ako „nájomca“

Zmluvné strany uzatvárajú podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, v platnom znení, túto Zmluvu o nájme šapita, a to za nasledovných podmienok a v nasledovnom rozsahu :

I.

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ Bábkové divadlo na Rázcestí Banská Bystrica je výlučným vlastníkom šapita a technického zariadenia šapita.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi šapito a technické zariadenie šapita, aby ho dočasne používal na účely zabezpečenia akcie „Pohoda festival 2022“ v termíne od 7.7.2022 do 9.7.2022.
3. Všetky technické zariadenia dodané prenajímateľom, ktoré sú predmetom nájmu, zodpovedajú technickým a bezpečnostným normám platným v Slovenskej republike a v Európskej únii. Garanciu spôsobilosti a bezpečnosti technických zariadení potvrdzuje štatutárny zástupca prenajímateľa osobitným vyhlásením, ktoré tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

II.

Účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi šapito a technické zariadenie šapita za účelom jeho použitia pre festival „Pohoda festival 2022“ v termíne od 7.7.2022 do 9.7.2022.
2. Prenajaté divadelné šapito sa nájomca zaväzuje používať v súlade s účelom, ktorému obvykle slúži.

III.

Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma šapito technické zariadenie šapita nájomcovi na dobu určitú, a to od 7.7.2022 do 9.7.2022.

2. Dovož šapita sa uskutoční 4.7.2022 v popoludňajších hodinách. Stráženie naloženého kamiónu z 4.7.2022 na 5.7.2022 zabezpečuje nájomca. Dovož šapita zabezpečuje prenajímateľ na svoje náklady. Prenajímateľ nainštaluje všetky technické zariadenia t.j. Šapito, javisko, hľadisko, svetelnú, ozvučovaciu a divadelnú techniku kompletne najneskôr **dňa 6.7.2022 do 20,00 hod.** p. Daniel Chlumecký odovzdá predmetnú vec nájmu – šapito na základe odovzdávajúceho a preberajúceho protokolu zástupcovi nájomcu Paulíne Poštolkovej.
3. Demontáž a nakladanie šapito sa uskutoční 10. 7. 2022 po 12.00 hod. Vyloženie šapita v Banskej Bystrici sa uskutoční 11.7.2022 o 8.00 hod.

IV.

Výška nájomného a splatnosť

Na základe dohody účastníkov zmluvy sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi nájomné v dohodnutej sume 4 650,- € (slovom štyritisícšesťstopäťdesiat Eur, 0 centov).

Nájomca sa zaväzuje uhradiť dohodnuté nájomné prenajímateľovi po skončení doby, na ktorú bol nájom dojednaný, podľa čl. III. tejto zmluvy, a to na základe faktúry prenajímateľa spĺňajúcej všetky účtovné náležitosti. Na základe tejto faktúry sa nájomca zaväzuje uhradiť dohodnutú čiastku podľa tohto článku zmluvy najneskôr do 30 dní odo dňa jej doručenia bankovým prevodom na účet prenajímateľa, označený v záhlaví tejto zmluvy.

Pre prípad pochybností sa zmluvné strany dohodli, že faktúra sa pokladá za doručенú tretí deň nasledujúci po dni, v ktorom bola odoslaná prostredníctvom pošty.

V.

Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ sa zaväzuje:
 - realizovať funkčnú a bezpečnú dodávku šapita s vybavením technických zariadení v takom časovom harmonograme, aby nájomca mohol tieto technické zariadenia využívať podľa plánovaného programu podujatia,
 - zabezpečiť technický personál (brigádnicí + javisková technika BDNR) na naloženie a šapita v Banskej Bystrici 4.7.2022, vyloženie v Trenčíne 5.7.2022 (javisková technika BDNR), na naloženie 10.7.2022 (javisková technika BDNR) a vyloženie šapita v Banskej Bystrici 11. 7. 2022 ráno (brigádnicí + javisková technika BDNR),
 - zabezpečiť technický personál (p. Chlumecký, p. M. Horváth - zvukár + p. P. Bukovina - osvetľovač, p. S. Mažáry, + 1 technik) na montáž technických zariadení v šapite 5.7.2022 a demontáž technických zariadení v šapite 10. 7. 2022.
2. Komunikačným sprostredkovateľom medzi prenajímateľom a nájomcom je za prenajímateľa **Daniel Chlumecký (kontakt: mobil: +421907 807 157, e-mail: chlumeckyd@gmail.com)**, ktorý z poverenia prenajímateľa a v súčinnosti so STAGE MANAŽÉRMI jednotlivých scén koordinuje a kontroluje technickú prípravu, prevádzku a likvidáciu šapita pred podujatím, počas podujatia a po podujatí. Prevádzkovateľom Šapita (technická prevádzka Šapita) počas celej doby nájmu je Prenajímateľ. Prenajímateľ ponechá počas celej doby na mieste dve odborné osoby, zodpovedné za prevádzkovanie Šapita. (, p. M. Horváth - zvukár + p. P. Bukovina – osvetľovač)

VI.

Práva a povinnosti nájomcu

1. Za účelom montáže predmetu zmluvy je nájomca povinný zabezpečiť nevyhnutné technické a prevádzkové podmienky pre montáž predmetu nájmu v rozsahu :
 - právoplatného povolenia na umiestnenie predmetu nájmu na verejnom priestranstve, v súlade s platnými právnymi predpismi a záväznými nariadeniami Mesta Trenčín,
 - prístup pre ťahač s návesom na miesto, kde bude predmet nájmu umiestnený, vrátane zabezpečenia jeho parkovania
 - prístup pre technické vozidlá prenajímateľa súvisiace s montážou predmetu nájmu,

- vytvoriť podmienky – včas pripraviť priestor na trenčianskom letisku pre inštaláciu technických zariadení.
- Nájomca zodpovedá v celom rozsahu za splnenie podmienok stanovených platnými právnymi predpismi na realizáciu dovozu a inštalácie zariadenia šapito na verejnom priestranstve.
2. Na základe dohody zmluvných strán nájomca prevezme predmet nájmu od prenajímateľa, v mieste inštalácie predmetu nájmu označenom prenajímateľom a preberá zodpovednosť za škodu na predmete nájmu jeho prevzatím na základe preberacieho protokolu.
Momentom prevzatia predmetu nájmu preberá nájomca na seba zodpovednosť za prípadný vznik škody na prevzatej hnuťelnej veci.
Prepravu prenajatého šapita sa v celom rozsahu zaväzuje zabezpečiť prenajímateľ na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
 3. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť servisný team pracovníkov (platených brigádnikov) v nasledovných počtoch :
 - dňa 5.7. v počte 8 pracovníkov od 8.00 – 20.00 hod. (nutnosť dodržania pracovných hodín)
 - dňa 6.7. v počte 8 pracovníkov od 8.00 hod. - 20.00 hod. (nutnosť dodržania pracovných hodín)
 - dňa 10.7. podľa dohody od 12.00 hod. - 22.00 hod.ako výpomoc pri vyložení a naložení technických zariadení, podľa požiadaviek prenajímateľa.
Nájomca zabezpečí počas stavby, služby v šapite a demontáži ubytovanie pre technikov BDNR a celodennú stravu a to: 5. -6.7. 2022 pre 5 osôb, 7. – 9. 7. pre 2 osoby a 10. 7. pre 5 osôb.
 4. Komunikačným koordinátorom medzi prenajímateľom a nájomcom je Paulína Poštolková tel.č. 0948 474 605, email: paula@pohodafestival.sk, na základe pracovného pomeru s nájomcom.
 5. Nájomca je povinný vrátiť prenajaté šapito prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom obvyklému užívaniu s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie, najneskôr v posledný deň trvania nájomného vzťahu vyplývajúceho z tejto zmluvy a priloženého harmonogramu inštalácie šapita, v mieste v ktorom ho prevzal, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, na základe osobitného písomného protokolu.
 6. Nájomca je povinný prenajaté šapito chrániť pred poškodením, stratou alebo zničením.
 7. Nájomca je oprávnený prenajaté šapito užívať a počas doby nájmu na vlastné náklady udržiavať. Vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie veci je nájomca povinný ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu. Povinnosť nájomcu nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.
 8. Ak sa vec stratila, alebo bola zničená, je nájomca povinný vyplatiť prenajímateľovi náhradu škody za stratenú vec alebo zničené šapito vo výške podľa platných právnych predpisov.
 10. Stráženie šapita strážnou službou zabezpečuje nájomca a to v termíne od 5.7.2022 do 10.7.201922.

VII.

Zmluvná pokuta

Prenajímateľ je povinný nájomcovi dodať technické zariadenie v dohodnutom termíne a rozsahu, tak ako bolo dohodnuté v tejto zmluve. Pri nedodržaní niektorej s podmienok zmluvy prenajímateľ po dohode s nájomcom primerane upraví cenu za nedodržané podmienky.

Ak nájomca nezaplatí prenajímateľovi cenu za dodané technické zariadenie riadne a včas, je povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z dohodnutej odmeny za každý deň omeškania.

VIII.
Záverečné ustanovenia

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy v rozsahu :

- príloha č. 1 : Vyhlásenie prenajímateľa,
- príloha č. 2: Odovzdávajúci a preberajúci protokol

Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto uzatvárajú slobodne, vážne bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a úkon bol urobený v predpísanej forme.

Zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každý účastník zmluvy prevezme jedno vyhotovenie.

Nájomca :

Prenajímateľ :

V Trenčíne dňa 1.7. 2022

V Banskej Bystrici dňa



Bábkové divadlo na Rázcestí
Skuteckého 127/14
974 01 Banská Bystrica



Pohoda Festival
Michal Kaščák, riaditeľ

Bábkové divadlo na Rázcestí
Mgr. art. Iveta Škripková, riaditeľka