

Dodatok č. 1
k zmluve o nájme nebytových priestorov
uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových
priestorov v platnom znení a Občianskeho zákonníka

Článok 1
Zmluvné strany

Prenajímateľ : **Mesto Šamorín**
zastúpené : Csaba Orosz, primátor
sídlo : Hlavná 37, 931 01 Šamorín
IBAN: SK
IČO : 00 305 723
DIČ : 2020370121

Nájomca : **MPBH ŠAMORÍN s.r.o.**
zastúpené : Alexander Kürthy, konateľ
sídlo : Veterná 23/D, 931 01 Šamorín
IBAN: ;
IČO : 36 261 611
DIČ : 2021833583
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sro, vložka č. 14977/ T

Článok 2
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je zmena zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 273/2017 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 28.8.2017 (ďalej len „zmluva“).
2. Na základe tohto dodatku sa v zmluve v Článku 6 Práva a povinnosti zmluvných strán mení bod 9 nasledovne:

„9. Všetky zmeny na nehnuteľnostiach vyvolané investíciou vynaloženou nájomcom sa stanú majetkom prenajímateľa po skončení nájmu. Technické zhodnotenie prenajatých nehnuteľností uhradené nájomcom môže nájomca odpisovať na základe tejto zmluvy.“

3. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú týmto dodatkom č. 1 dotknuté ostávajú v platnosti bez zmien.

Článok 3
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dve vyhotovenie dostane každá zo zmluvných strán.

2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tomto dodatku sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacej legislatívy SR.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť prejavom súhlasu s jeho obsahom dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a bude zverejnený na webovej stránke prenajímateľa.

V Šamoríne,

prenajímateľ

nájomca