



325/2022P

Príloha č. 2

**ROZPIS NÁJOMNÉHO A SLUŽIEB SPOJENÝCH S UŽÍVANÍM PREDMETU NÁJMU
VÝŠKA ÚHRADY**

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 153/2022 zo dňa 1.3.2022
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou
na obdobie od 01.07.2022 – 30.06.2023

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m2	podiel	skutočná rozloha v m2
2. poschodie				
Ambulancia	3.20	25,39	1 / 1	25,39
Nebytové priestory		25,39		25,39
Spoločne užívané priestory		36,21		36,21
Celkom		61,60		61,60

Nájomné		rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory: 30,14 € / m2	25,39	765,25 €	63,77 €
Cena nájmu za spoločné priestory: 30,14 € / m2	36,21	1 091,37 €	90,95 €
Spolu	61,60	1 856,62 €	154,72 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu			
zálohová platba za elektrickú energiu		360,00 €	30,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku		120,00 €	10,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TUV		648,00 €	54,00 €
paušálna platba za upratovanie a spoločných priestorov		651,78 €	54,32 €
paušálna platba za služby informátora		64,20 €	5,35 €
Spolu		1 843,98 €	153,67 €
K úhrade		3 700,60 €	308,39 €

